

# Saksprotokoll

**Utvalg:** Kommunestyret  
**Møtedato:** 10.12.2018  
**Sak:** PS 58/18

**Resultat:** Innstilling vedtatt

**Arkivsak:** 18/1151  
**Tittel:** SAKSPROTOKOLL - UTSKRIVING AV EIENDOMSSKATT FOR 2019

## Behandling:

### Vedtak:

*Kommunestyret i Lebesby kommune vedtar følgende for eiendomsskatteåret 2019 med henvisning til paragrafer i Lov om eiendomsskatt til kommunane (esktl.):*

- 1. Lebesby kommune vedtar å skrive ut eiendomsskatt for 2019, jfr. esktl. § 2.*
- 2. Eiendomsskatten skrives ut på faste eiendommer i hele kommunen jfr. esktl. § 3 bokstav a.*
- 3. For eiendomsskatteåret 2019 skal det i tillegg skrives ut eiendomsskatt på et «særskilt fastsett grunnlag» i henhold til overgangsregelen til eiendomsskatteloven §§ 3 og 4 første ledd. Det særskilte grunnlaget skal i 2019 være lik 6/7 av differansen mellom eiendomsskattegrunnlaget i 2018 og 2019 som er forårsaket av at produksjonsutstyr- og installasjoner ikke skal regnes med i grunnlaget for verk og bruk som fra og med 2019 blir ansett som næringseiendom.*
- 4. Den alminnelige skattesatsen skal være kr. 7,- for hver kr. 1 000,- (7 promille), jfr. esktl. § 11 og § 13.*

5. Differensiert skattesats for selvstendige boenheter (boligeiendommer) skal være kr. 5,- for hver kr. 1 000,- (5 promille), jf. esktl. § 12 bokstav a.

6. Det settes et bunnfradrag på kr 400 000,- for selvstendige boenheter i faste eiendommer som ikke benyttes i næringsvirksomhet (boligeiendommer), jfr. esktl. § 11 andre ledd.

7. Kommunestyret i Lebesby kommune vedtar nye eiendomsskattevedtekter med virkning fra og med eiendomsskatteåret 2019, jfr. esktl. § 10, som erstatter tidligere vedtekter vedtatt 18.12.2012. 8. Eiendomsskatten skal betales i 4 terminer jfr. esktl. § 25.

8. Følgende eiendommer fritas for eiendomsskatt for eiendomsskatteåret 2019:

i. Eiendommer eid av stiftelser og institusjoner med allmennyttig formål, jfr. esktl. § 7 bokstav

a.

ii. Fritidsboliger jfr. esktl. § 7 bokstav e.

9. Kommunen er lovet «tilnærmet full kompensasjon» av skattetapet kommunen får som følge av endringene i eiendomsskatt på verk og bruk. Kommunen kjenner ikke det samlede tapet for alle kommunene, men undersøkelser som ble gjort i 2017 tyder på at det samlede tapet kan ligge nærmere 800 mill. kr. En begrensing av kompensasjonen til 71 mill. kr for 2019, som tilsvarer 1/7 av 500 mill. kr, vil følgelig ikke være tilstrekkelig. Det er heller ikke avklart hvordan kompensasjonen skal fordeles. Kommunen må basere sitt budsjett på forsiktighetsprinsippet, og legger til grunn at kompensasjonen kun vil dekke noe over 60 prosent av tapet på om lag 3,0 mill