

# Sakspapirer

**Utvalg:** Formannskapet

**Møtedato:** 16.12.2015

**Møtested:** Kjøllefjord Samfunnshus      **Møtetid:** Kl. 10:00

## Saksliste

<b>Utvalgssakstype/nr.</b>	<b>Arkivsaksnr.</b>	<b>Tittel</b>
PS	112/15	15/936 <b>SØKNAD OM TILSKUDD TIL OPPFØRING AV NY BOLIG PETER IVAN</b>
PS	113/15	15/908 <b>EIENDOMSBYTTE MED FEFO</b>
PS	114/15	15/705 <b>ENDRET IKRAFTTREDELSE FOR NYVALGT FORLIKSRÅD</b>
PS	115/15	15/902 <b>FLYKTNINGSITUASJONEN</b>

**SØKNAD OM TILSKUDD TIL OPPFØRING AV NY BOLIG****PETER IVAN**

Saksbehandler: Margoth Fallsen

Arkiv: 223 L71

Arkivsaksnr.: 15/936

**Saksnr.:** Utvalg  
PS 112/15 Formannskapet**Møtedato**  
16.12.2015**Innstilling:**

- 1. Lebesby kommune innvilger et rente- og avdragsfritt lån på inntil kr 200.000.- til Peter Ivan, Lebesby i forbindelse med oppføring av ny bolig på eiendommen g.nr 23 og bnr31 tilhørende Lebesby kommune / Lebesby bygdetun*
- 2. Kr 100.000.- kan utbetales når formaliteter med tomten er ordnet, og øvrig finansiering innvilget og arbeidet er dokumentert påbegynt*
- 3. Kr 100.000.- kan utbetales når ferdigattest for bygget er utstedt.*
- 4. Lånet gis mot en bindingstid på 10 år.*
- 5. Som sikkerhet for bindingstid kreves gjeldsbrev med pant, prioritet 2 eller 3*
- 6. Lånet avskrives over 10 år med 10 % pr år.*

*Lånebeløpet utbetales over investeringsbudsjettet.*

**Dokumenter:**

Søknad om tilskudd datert 26.11.2015

**Faktaopplysning:**

Søkeren har fast arbeid og har bodd 2 år på Lebesby. I bygda er det ikke ledige hus som kan kjøpes, og leiemarkedet er dårlig.

Som det fremgår av søknaden, så vil det settes opp et hus i to etasjer, grunnflaten er til sammen på 145 kvm. Ordningen med tilskudd/ rentefritt lån har stimulert til boligbygging, både i kommunesentret og i indre del av kommunen. I Bekkarfjord ble det for kort tid siden satt opp et hus med hjelp av rentefritt lån.

**Vurdering:**

Det er bra for Lebesby kommune, og ikke minst for stedet Lebesby at det kommer nye hus i bygda. Dette gir optimisme og er et tydelig tegn på utvikling. Ordningen som kommunen har innført stimulerer til slik aktivitet, og det innstilles på at søkeren imøtekommes med lån/ tilskudd. Det bør forutsettes at øvrig finansiering skal være klarert før arbeidet starter.



Dokid: 15011727 (15/936-1)  
SØKNAD OM TILSKUDD TIL OPPFØRING AV  
BOLIG

Peter Ivan

9740 Lebesby

Lebesby 26.11.15

Lebesby kommune

### SØKNAD OM TILSKUDD TIL OPPFØRING AV NY BOLIG

Søker med dette om tilskudd, (jnf kommunens ordning for tilskudd til oppføring av ny bolig).

Omsøkt beløp: kr 200.000.-

Undertegnede planlegger å bygge en ny enebolig på tomt som er fraskilt eiendommen gnr 23 bnr 31, tilhørende Lebesby kommune/Lebesby bygdetun. Tomten vil bli oppmålt i løpet av Desember 2015.

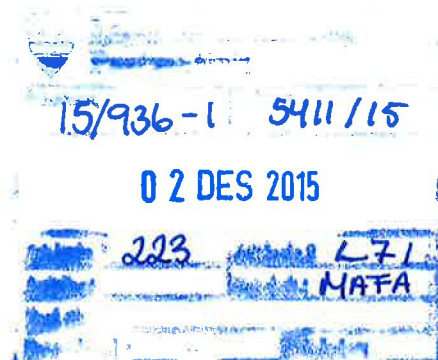
Det planlegges å føre opp en bolig med grunnflate ca 77-kvm i 2 etg, totalt ca 145-kvm

Kostnadsestimat: ca 2-mill kroner.

Byggestart: Juni 2016

Peter Ivan

Peter 



**EIENDOMSBYTTE MED FEFO**

Saksbehandler: Toril Svendsen

Arkiv: GBNR 36/1/86

Arkivsaksnr.: 15/908

<b>Saksnr.:</b>	<b>Utvalg</b>	<b>Møtedato</b>
PS 111/15	Formannskapet	26.11.2015
PS 113/15	Formannskapet	16.12.2015

**Innstilling:**

- Lebesby Formannskap er positiv til et bytte av eiendommene GID 23/24 i Lebesby (i hyttefeltet) som tilhører Lebesby kommune, med parsell av GID 36/1 i Kjøllefjord (ved omsorgsboligene) som FEFO eier.*
- Lebesby kommune oppnår med dette sammenheng mellom GID 36/208 (omsorgsboliger i Kjøllefjord) og del av eiendommen GID 36/1/86 som forsøkes ervervet fra hjemmelshaverne.*
- FEFO får hjemmel til hyttetomter i Lebesby hytteområde uten at den kommunale tomta legger begrensninger på fradeling, eller utnyttelse av punktfester.*

**Behandling/vedtak i Formannskapet den 26.11.2015 sak 111/15**

Sak lagt fram i Formannskapsmøte 26.11.15.

Som innstilling.

\*\*\* Enstemmig vedtatt.

**Vedtak:**

- Lebesby Formannskap er positive til at administrasjonen jobber videre med å få hånd om del av gnr. 36 bnr. 1 fnr. 86. Delen inneholder bu/kai tilhørende Alfred Olsen.*
- Alfred Olsen tilbys kr. 100.000 for å fjerne bu og kai innen 29.02.2016. Beløpet finansieres over kap. 7009.02300.330 (havneutbygging). Kostnader med fylling belastes samme kapittel.*
- Det forutsettes enighet med eiere/festere av eiendommen om utfylling av området, slik at fyllingen kommer jevnt med fyllingene på begge sider. Del av tomt der Alfred Olsens bu står, og fylling frem til sjø, må tilfalle Lebesby kommune.*
- Lebesby kommune søker å feste av gnr. 36 bnr. 1 fnr. 0.*
- Tiltaket er en konsekvens av arbeidene i havna hvor flytebrygger må flyttes ut fra indre havn. Området skal benyttes til offentlig formål, som landfeste for flytebrygger og parkeringsareal.*

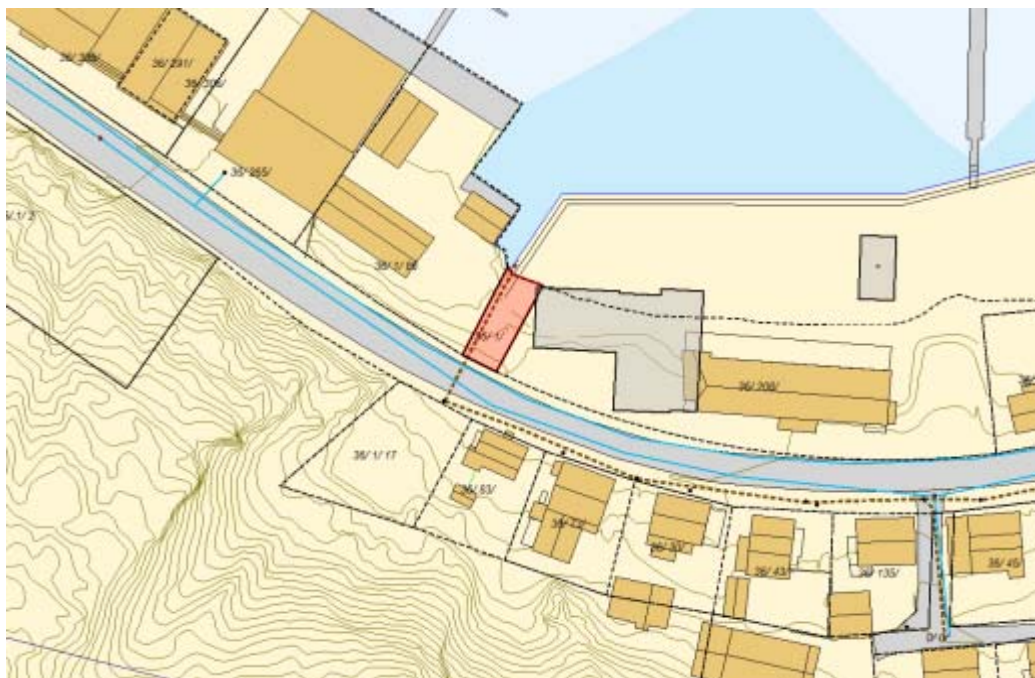
**Dokumenter:****Faktaopplysning:**

Lebesby kommune ønsker å legge til rette for flytebrygger utenfor indre havn, og har i den forbindelse kontaktet Alfred Olsen for å få revet og fjernet bu/kai som står på eiendom GID 36/1/86. Planen er å fylle ut området slik at det er mulighet for å etablere et landfeste for flytebrygger her, med mulighet for parkering og transport. I forbindelse med denne saken er det naturlig å kontakte FEFO som eier tomten mellom denne og omsorgsboligene.

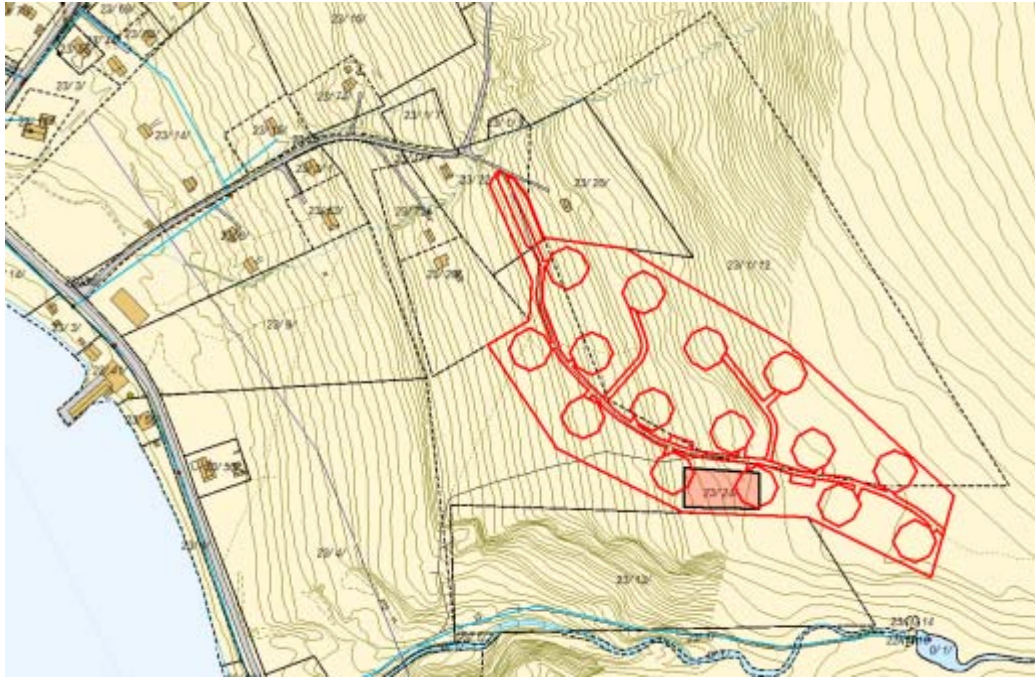
Administrasjonen foreslår å bytte bort parsell av GID 36/1 i Kjøllefjord ved omsorgsboliger mot eiendommen GID 23/24 i Lebesby. FEFO eier parsell av GID 36/1. Man anser at eiendommene har noenlunde lik verdi.

Lebesby kommune oppnår dermed sammenheng mellom GID 36/208 (omsorgsboliger i Kjøllefjord), og del av eiendommen GID 36/1/86 som forsøkes ervervet fra hjemmelshaverne.

FEFO får hjemmel til hyttetomter i Lebesby hytteområde uten at den kommunale tomta legger begrensninger på fradeling, eller utnyttelse av punktfester.



Parsell av GID 36-1 i Kjøllefjord, 134,0 m2 Sjøtomt (eid av FEFO i dag)



GID 23-24 i Lebesby, 2277,6 m<sup>2</sup> (tilhører Lebesby kommune). Eiendommen griper inn i 2 punktfester for hytte i reguleringsplan under arbeid.

**Konsekvenser for miljøet:**

Saken har ingen konsekvenser for miljøet.

**Vurdering:**

Administrasjonen anser disse tomtene for å ha lik verdi. Det vil være en praktisk løsning å foreta et bytte i denne saken, og man ber derfor om Formannskapetets godkjenning til å gå videre i arbeidet.

**ENDRET IKRAFTTREDELSE FOR NYVALGT FORLIKSRÅD**

Saksbehandler: Anne Lill Fallsen

Arkiv: 010

Arkivsaksnr.: 15/705

<b>Saksnr.:</b>	<b>Utvalg</b>	<b>Møtedato</b>
PS 46/15	Kommunestyret	12.10.2015
PS 114/15	Formannskapet	16.12.2015
PS /	Kommunestyret	

**Innstilling:**

*Lebesby kommunestyre vedtar at ikrafttredelsesdato for det nyvalgte Forlikrådet endres i hht. valgperiode for forlikråd.*

*Virketid for det nyvalgte forlikrådet skal være 1.1.2017. – 1.1.2020.*

*De valgte er:*

*1. Faste representanter*

*Leder: Tommi Pirttimäki*

*Nestleder: Olaf Terje Hansen*

*Medlem: Tommy Vevang*

*2. Vararepresentanter*

- *Kari Krogh*
- *Stein Asle Pedersen*
- *Bodil Vevang*

**Dokumenter:**

- Vedtak av 12.10.2015.

- Vedtak av 18.12.2012.

**Faktaopplysning:**

Etter kommunestyrevalget i høst ble det den 12.10.15 valgt nye medlemmer til Forlikrådet. Disse ble valgt fram til nytt valg i 2019.

Lebesby kommune er i ettertid blitt gjort oppmerksom fra lensmannskontoret, som er sekretariat for forlikrådet, om at virketid for sittende forlikråd er 1.1.2013 – 1.1.2017.

Av tidligere saksinnstilling har dette dessverre ikke framgått klart nok, og administrasjonen

var derfor ikke oppmerksom på at sittende forliksråd skal fortsette ut 2016.

Dagens utvalg består av:

Faste medlemmer

Gitte Weie            leder

Lise Skreddernes    nestleder

Tommy Vevang

Varamedlemmer

Bodil Vevang

Kari Krogh





**Lebesby kommune**  
Sentraladministrasjonen  
9790 KJØLLEFJORD

Forliksrådet

Saksnr.  
15/705

Arkivkode

Vår dato:  
19.10.2015

Avd/Sek/Saksb.  
010 /RAD/SADM/ANFA

## VALG AV FORLIKSRAÐ 2015 - 2019

Fra møtet i Kommunestyret den 12.10.2015, saksnr PS 46/15.

**De underrettes herved om at det er fattet følgende vedtak:**

*Lebesby Kommunestyre velger følgende representanter til Forliksrådet for perioden 2015 - 2019:*

### *1. Faste representanter*

*Leder: Tommi Pirttimäki*

*Nestleder: Olaf Terje Hansen*

*Medlem: Tommy Vevang*

### *2. Vararepresentanter*

- *Kari Krogh*
- *Stein Asle Pedersen*
- *Bodil Vevang*

Med hilsen  
Lebesby kommune

Anne Lill Fallsen  
serviceleder

Kopi til: Lebesby lensmannskontor, rådmann, sekretariat



**Lebesby kommune**  
Sentraladministrasjonen  
9790 KJØLLEFJORD

Lensmannen i Lebesby

Saksnr.  
12/43

Arkivkode

Vår dato:  
07.01.2013

Avd/Sek/Saksb.  
033 /RAD/SADM/HALA

## VALG AV FORLIKSRAÐ 2012

### MELDING OM VEDTAK

Fra møtet i Kommunestyret den 18.12.2012, saksnr PS 70/12.

De underrettes herved om at det er fattet følgende vedtak:

<b>Gitte Weie</b>	<b>leder</b>	<b>9790 Kjøllefjord</b>
<b>Lise Skreddernes</b>	<b>nestleder</b>	<b>Bekkarfjord, 9740 Lebesby</b>
<b>Tommy Vevang</b>		<b>9790 Kjøllefjord</b>

### Vara:

<b>Bodil Vevang</b>	<b>9790 Kjøllefjord</b>
<b>Kari Krogh</b>	<b>9790 Kjøllefjord.</b>

Med hilsen  
Lebesby kommune

Lill Wenche Evensen  
sekretær I

Kopi til:

**FLYKTNINGSITUASJONEN**

---

Saksbehandler: Harald Larssen

Arkiv: F30

Arkivsaksnr.: 15/902

---

<b>Saksnr.:</b>	<b>Utvalg</b>	<b>Møtedato</b>
PS 115/15	Formannskapet	16.12.2015
PS 81/15	Kommunestyret	16.12.2015

**Innstilling:**

Sak legges fram i Formannskapsmøte og Kommunestyremøte 16.10.2015

**Dokumenter:**

**Faktaopplysning:**

**Konsekvenser for miljøet:**

**Vurdering:**