

Sakspapirer

Utvalg: Kommunestyret

Møtedato: 01.04.2014

Møtested: Kjøllefjord kino

Møtetid: 14.00

Saksliste

Utvalgssakstype/nr.	Arkivsaksnr.	Tittel
PS 1/14	13/267	ENDRING AV REGULERINGSPLAN 2022 - 32 KJØLLEFJORD
PS 2/14	14/3	PENSJONSORDNING FOLKEVALGTE
PS 3/14	14/207	PLAN MOT VOLD I NÆRE RELASJONER

ENDRING AV REGULERINGSPLAN 2022 - 32 KJØLLEFJORD

Saksbehandler: Birger Wallenius

Arkiv: L12

Arkivsaksnr.: 13/267

Saksnr.:	Utvalg	Møtedato
PS 9/14	Formannskapet	17.03.2014
PS 1/14	Kommunestyret	01.04.2014

Innstilling:

Lebesby kommune vedtar etter til Plan- og bygningsloven § 12-12 endring av reguleringsplan jfr. Plan- og bygningsloven § 12-3 (detaljregulering), Reguleringsplan 2022-32 KJØLLEFJORD (Plan ID 2022-2005-01).

Behandling/vedtak i Formannskapet den 17.03.2014 sak 9/14**Behandling:**

Som innstilling.

*** Enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Lebesby kommune vedtar etter til Plan- og bygningsloven § 12-12 endring av reguleringsplan jfr. Plan- og bygningsloven § 12-3 (detaljregulering), Reguleringsplan 2022-32 KJØLLEFJORD (Plan ID 2022-2005-01).

Dokumenter:

1. Planbeskrivelse
2. Vedlegg A til planbeskrivelse – Innspill
3. Vedlegg B til planbeskrivelse – ROS analyse
4. Vedlegg C til planbeskrivelse – KU vurdering
5. Vedlegg D til planbeskrivelse – Endringspresentasjon
6. Vedlegg E til planbeskrivelse – Høringsuttalelser
7. Tidligere planbeskrivelse fom kap. 4
8. Plankart 1-4
9. Bestemmelser og retningslinjer

Faktaopplysning:

Se planbeskrivelse pkt 1 - 14

Konsekvenser for miljøet:

Se planbeskrivelse pkt 8 og vedlegg B og C

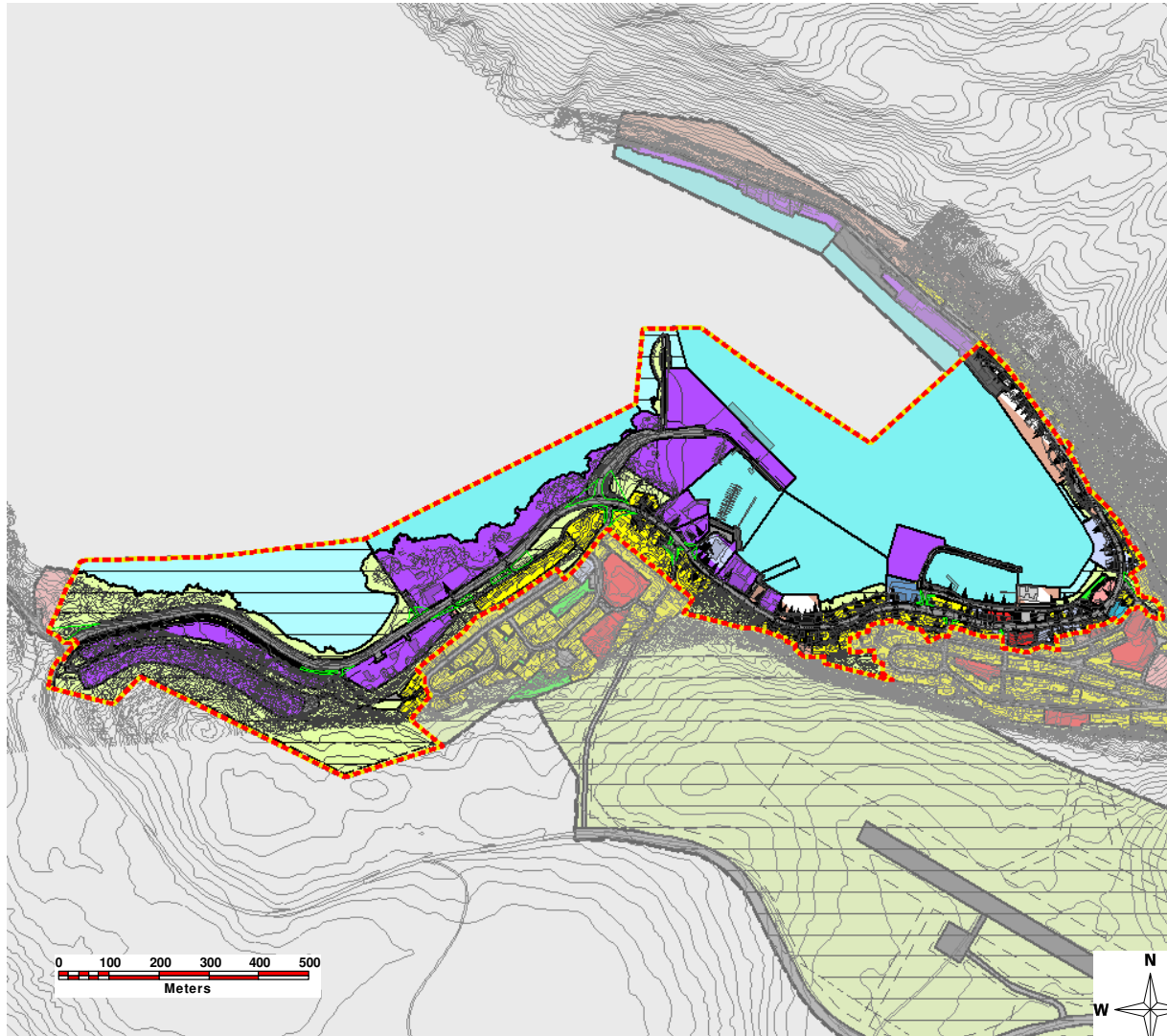
Vurdering:

Planendringen vil gi en forsvarlig forvaltning av planområdet.

ENDRINGSBESKRIVELSE

LEBESBY KOMMUNE SAK 13/267

REGULERINGSPLAN 2022-32 KJØLLEFJORD



Planforslag vedtatt i Formannskapet 24.06.2013

EGENGODKJENNING

Innhold

1. Sammendrag
2. Bakgrunn
3. Planprosessen
4. Planstatus og rammebetingelser (Med vekt på avvik fra overordnet plan)
5. Beskrivelse av planområdet, eksisterende forhold
6. Beskrivelse av planforslaget
7. Virkninger av planforslaget - Her beskrives og vurderes virkninger av gjennomføring av planen. Det skal redegjøres for oppfølging av kravene i kap II i Naturmangfoldloven. Eventuelle avbøtende tiltak skal beskrives.
8. Konsekvensutredning - For planer som skal ha konsekvensutredning etter forskrift om konsekvensutredninger skal denne tas inn i planbeskrivelsen.
9. Innkomne innspill
10. Forhold til kulturminner
11. Planpresentasjon
12. Offentlig ettersyn/høring
13. Avsluttende kommentar
14. Plandokumenter

Vedlegg A, Innspill (1-12)

Vedlegg B, ROS analyse (1)

Vedlegg C, KU vurdering (1)

Vedlegg D, Endringspresentasjon (1-13)

Vedlegg E, Uttalelser etter offentlig ettersyn/høring (1-10)

1. **Sammendrag**

Lebesby kommune ved Formannskapet vedtok 22.04.2013 i sitt vedtak PS 22/13 å starte med reguleringsendring av Rp 2022-32 Kjøllefjord. Hovedsakelig kommer reguleringsendringen som følge av ønske om endring av området innenfor molo Q slik at det legges til rette for etablering av industriområde for fiskerirelatert virksomhet, samt regulering av allerede etablerte veier m.m.

Det ble åpnet for andre forslag innenfor reguleringsområdet i innspillsfasen.

Forslag til endringer utarbeidet av Teknisk etat i samarbeid med Næringsavdelinga, og muntlige og skriftlige innspill er vurdert.

Innspill fra myndigheter med innsigelseskompetanse er etterkommet i den grad det er ansett for formålstjenlig.

Lebesby kommune ved formannskapet vedtok 24.06.2013 foreliggende planendningsforslag med noen endringer i forhold til innstilling.

Presentasjon av planendringer i forbindelse med offentlig ettersyn/høring gjøres i form av 13 endringsbilder som beskriver før/etter situasjon.

Hele planen (plankart og bestemmelser) med endringer kan ses på

www.lebesby.kommune.no

2. **Bakgrunn**

Bakgrunnen for reguleringsendringen er meldt behov for regulering av område innenfor molo Q, samt regulering av ny gang- og sykkelvei til Snattvika. Det ble åpnet for forslag om andre endringer innenfor planområdet. Kommunen mottok flere innspill til planarbeidet.

Oversikt over forslag til endringer:

F3 – forslag om endring av bestemmelser slik at privat flytebrygge tillates. Berører også friluftsområde på land. Offentlig trafikkområde foreslås endret til havneområde i sjø.

I 8 – forslag om endring til Offentlig trafikkområde, Skipsled.

Sb3 – forslag om endring til boligområde

I 4 – forslag om endring av formål til også å omfatte offentlig bygning, forretning og kontor.

B 26 – forslag om endring av bestemmelser vedrørende byggehøyde.

Forslag om å endre friluftsområde sør-vest for Hustadbruket til boligområde – berører Rp 2022-05 Kjøllefjord flyplass.

I 2 – forslag om utvidelse av I 2 mellom kai og buer.

T 81 – forslag om endring fra busslomme til parkering for forretning i strandvegen 232. I 5 – forslag om etablering av busslomme.

T 90 – forslag om endring til industriområde – berører T 22, T 68, T 69, I 6 og nærliggende friluftsområde på land. Den nye fylkesveien til hurtigrutekaia tas også med i denne endringen.

T 42 – forslag om å legge inn ny gang- og sykkelvei – berører T 26 og friluftsområde på land.

Forslag om etablering av sykkelpark ved gammel kirkegård. Berører friluftsområde på land.

B/F 6 og 7 – forslag om endring til boligområde med tillatelse til oppføring av naust i strandsonen – berører Fs 1. Forslag om at deler av områdene reguleres til annet kombinert formål, kulturbygg, utleieboliger – gjelder eiendommene GID 36-270, 36-271 og 36-292.

3. Planprosessen

Etter at formannskapet vedtok å starte opp med planarbeid ble det sendt ut oppstartsvarsel til direkte berørte parter og myndigheter med innsigelseskompetanse etter Plan- og bygningsloven. Oppstart ble kunngjort på kommunens hjemmeside og i avisen Finnmarken.

Kommunen mottok flere innspill til planarbeidet. Ut i fra innspill og kommunens egne forslag til endringer ble det utarbeidet et planendningsforslag som ble vedtatt i Formannskapet.

Planforslaget var ute til offentlig ettersyn/høring i perioden 25.07.2013 – 09.09.2013.

4. Planstatus og rammebetingelser (Med vekt på avvik fra overordnet plan)

Planarbeidet er å betrakte som en vesentlig endring av eksisterende reguleringsplan 2022-32 Kjøllefjord. Planendningsforslaget berører også reguleringsplan 2022-03 Galgenes – dette som følge av tilknytning av ny gang- og sykkelvei til Breivikvegen.

5. Beskrivelse av planområdet, eksisterende forhold

Planarbeidet gjelder endring av gjeldende reguleringsplan 2022-32 Kjøllefjord som ble vedtatt i 2005.

6. Beskrivelse av planforslaget

Endringsforslaget er delt inn i 13 områder der endringer fører til endring i bestemmelser. Endringsforslaget presenteres i 13 "endringsbilder" som beskriver endringer og viser før og etter situasjon for plankart – se vedlegg D.

Enkelte endringer i plankartet fører ikke til endring av bestemmelser da de generelle bestemmelsene vil være gjeldende for endrede og nye områder.

7. Virkninger av planforslaget - Her beskrives og vurderes virkninger av gjennomføring av planen. Det skal redegjøres for oppfølging av kravene i kap II i Naturmangfoldloven. Eventuelle avbøtende tiltak skal beskrives.

Virkninger av planendringen er beskrevet i vedlagte ROS (vedlegg B) analyse og KU vurdering (vedlegg C).

Områdene som berøres av planendringen er ikke å betrakte som viktige naturområder, og endringen i bruk av områdene vil ikke være særlig forskjellig fra dagens situasjon.

Det anses ikke at reguleringsendringene berører naturmangfoldet, da tettstedet Kjøllefjord med havneområder allerede er utbygd med industri m.m., og infrastruktur som er av en slik art at området ikke anses som viktig for bevaring av naturmangfoldet.

Det anses ikke som påkrevd med omfattende utredning for å kartlegge påvirkninger på naturmangfoldet reguleringsendringene kan gi, da effekten av påvirkning anses å være minimal.

Planendringene vil ikke føre til vesentlige inngrep i uberørt natur.

8. Konsekvensutredning - For planer som skal ha konsekvensutredning etter forskrift om konsekvensutredninger skal denne tas inn i planbeskrivelsen.

Planendringen er vurdert etter KU forskriften, og det ble slått fast at planendringen ikke berøres av KU forskriften (se vedlegg C).

9. Innkomne innspill

Se vedlegg A

10. Forhold til kulturminner

Reguleringsendringene berører ikke registrerte kulturminner innenfor planområdet. Bestemmelsenes § 3.8 vedrørende varslingsplikt ivaretar eventuelle ukjente kulturminner.

11. Planpresentasjon

Endring av plankart og bestemmelser:

Det lages et eget "endringsbilde" for hvert endringsområde – endringene skrives inn i bestemmelser etter godkjenning av planendring i henhold til vedtak.

Endring av kartfil: Planutkast lages i tidligere originalfil for alle eldre planer samlet [Regplan43UTM35_RegEldrePlaner] og konverteres til Sosi planbase etter ny PBL av 2008.

Originalfil for 2022-32 Kjøllefjord [2022-32 Kjøllefjord-45UTM35_RegEldrePlaner] endres etter godkjenning av planendring i henhold til vedtak.

Gjeldende fil etter vedtak er 2022-32 Kjøllefjord-45UTM35_Reg (koding etter ny PBL) Kommunens innsynsløsning for kart oppdateres i henhold til endringer og papirversjon av plan med godkjente endringer arkiveres.

12. Offentlig ettersyn/høring

Planforslaget har vært ute til offentlig ettersyn/høring i perioden 25.07.2013 – 09.09.2013.

Det kom innsigelse fra Finnmark fylkeskommune. Finnmarkseiendommen, Tromsø Museum, Fylkesmannen i Finnmark og Sametinget hadde merknader til planforslaget. Fiskeridirektoratet, Direktoratet for mineralforvaltning og Kystverket svarte, men hadde ikke merknader til planforslaget.

Lebesby kommune anmodet Finnmark fylkeskommune om å trekke innsigelser mot at det ble gjort endringer i planen. Finnmark fylkeskommune trakk innsigelser under forutsetning av at kommunen endret planforslaget. Endringene anses ikke som så vesentlige at planforslaget må ut på ny høring.

Merknader til planforslaget er etterkommet i den grad det er mulig.

Uttalelser etter offentlig ettersyn/høring – se vedlegg E

13. Avsluttende kommentar

Planendringene vil gi en forsvarlig og fornuftig forvaltning av planområdet, også sett i forhold til tilgrensende planer i området.

Selv om dette er en reguleringsendring er hele planen konvertert til å gjelde etter ny Plan- og bygningslov av 2008.

14. Plandokumenter

1. Denne planbeskrivelse med vedleggene A, B, C, D og E.
2. Tidligere planbeskrivelse fra kap. 4.
3. Plankart 1, 2, 3 og 4.
4. Bestemmelser/retningslinjer
5. Vedtak fra FS
6. Vedtak fra KS (egengodkjenning)



Lebesby kommune
Postboks 38

9790 KJØLLEFJORD

Att: postmottak@lebesby.kommune.no

VEDLEGG A (1/1)

Lebesby kommune
Postmottak

13/267-5 Dokid: 2345/13

06 MAI 2013

Ark.kode: L12 Ark.serie: S
Avdeling: Tekn. Besøkt: Dina

Kopi til:

Saksbehandler: Mia Høgi

①

1/1

Saksbehandler: Mia Høgi
Telefon: 94842957
Seksjon: Region Finnmark
forvaltningsseksjon
Vår referanse: 13/6185-2
Deres referanse: 13/267-4
Vår dato: 03.05.2013
Deres dato: 24.04.2013

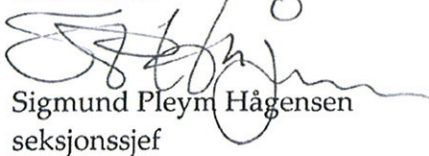
REGULERINGSPLAN KJØLLEFJORD 2022-2032 - HØRINGSSVAR

Fiskeridirektoratet region Finnmark (FIF) viser til brev av 24.04.2013 om varsel om oppstart av reguleringsplanarbeid for Kjøllefjord.

FIF ser positivt på planarbeidet.

FIF har ellers ingen merknader.

Med hilsen


Sigmund Pleym Hågensen
seksjonssjef


Mia Høgi
rådgiver





FINNMARK FYLKESKOMMUNE
FINNMÁRKKU FYLKKAGIELDA
Sentraladministrasjonen
Guovddášhálldahus

Vår dato: 03.05.2013

Vår ref: 201303221-2

Arkivkode: ---

Deres ref: 13/267-4

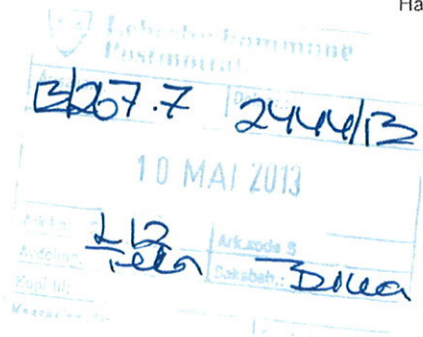
Gradering:

Saksbehandler: Hans Anders
Theisen
Telefon: +4778963012
Hans.Anders.Theisen@ffk.no

Lebesby kommune
Postboks 38
9790 KJØLLEFJORD



Dokid: 13004330 (13/267-7)
INNSPILL TIL VARSEL OM OPPSTART AV
PLANARBEID, ENDRING AV REGULERINGSP
2022 - 32 KJØLLEFJORD



INNSPILL TIL VARSEL OM OPPSTART AV PLANARBEID, ENDRING AV REGULERINGSPLAN 2022-32 KJØLLEFJORD LEBESBY KOMMUNE

Finnmark fylkeskommune viser til brev av 24.04.2013

Seksjon for plan-, kulturminne- og miljø koordinerer fylkeskommunens uttalelser i plansaker.

Planfaglig innspill:

Formålet med planendringen er hovedsakelig å regulere området rundt Molo-Q ved hurtigrutekaia til industriområde for fiskerirelatert næringsvirksomhet og gang- og sykkelvei i Brevika.

Hele planområdet er ca 1 000 000 kvm. I vedlegg I, bokstav A nr 1 til forskrift om konsekvensutredning kommer det frem at industrianlegg som har bruksareal på mer enn 15 000 kvm skal konsekvensutredes. Hensikten med denne bestemmelsen er at hensynet til miljø og samfunn blir tatt i betraktning under forberedelsen av planen, og når det tas stilling til om, og eventuelt på hvilke vilkår, planen kan gjennomføres. Konsekvensutredningen skal utarbeides på grunnlag av fastsatt planprogram, jf plan- og bygningsloven (pbl) §4-1. Videre skal den gi en beskrivelse og vurdering av planens konsekvenser.

Videre omfatter planarbeidet regulering av gang- og sykkelvei. I formålsparagrafen i pbl kommer det frem at prinsippet om universell utforming skal ivaretas i planleggingen. Dette betyr at gang- og sykkelveien må utformes etter dette prinsippet. Miljøverndepartementets rundskriv T-5/99 B gir gode retningslinjer om dette.

Kulturminnefaglig innspill – arkeologi:

Areal- og kulturvernavdelingen kjenner til automatisk freda kulturminner innafor det aktuelle området. Det dreier seg om en lokalitet med graver, ID nr 18434 i Kulturminnebasen Askeladden. En tilsvarende lokalitet med ID nr 57759 er registrert ved Snattvikelva rett utenfor planområdet. Samiske kulturminner forvaltes av Sametinget, og vi viser derfor til deres uttalelse.

Vi minner imidlertid om aktsomhetsplikten, som bør tas med i reguleringsbestemmelsene. Vi foreslår følgende formulering:

Kulturminner og aktsomhetsplikt. Skulle det under arbeidet i marka komme fram gjenstander eller andre spor som indikerer eldre tids aktivitet i området, må arbeidet stanses omgående og melding sendes Finnmark fylkeskommune og Sametinget, jf. Lov

Postadresse
Fylkeshuset
9815 VADSØ
postmottak@ffk.no

Besøksadresse
Henry Karlsens plass 1
9800 VADSØ
www.ffc.no

Telefon +47 78 96 30 00
Telefaks +47 78 96 30 01

Org.nr 964 994 218
Bankkonto 4930.09.12051

av 9. juni 1978 nr. 50 om kulturminner (Kulturminneloven) § 8 andre ledd. Denne meldeplikten må formidles videre til de som skal utføre arbeidet.

Vi gjør oppmerksom på at det skal hentes inn en egen uttalelse fra Tromsø Museum – Universitetsmuseet som er rette myndighet for forvaltning av kulturminner under vann, jf. lov av 9. juni 1978 om kulturminner § 14.

Denne uttalelsen er gitt på vegne av Finnmark fylkeskommune. Vi gjør for øvrig oppmerksom på at det skal hentes inn en egen uttalelse fra Sametinget, avdeling for rettigheter, næring og miljø, Finnmark.

Med hilsen

Stein Tage Domaas
plan- og kulturminnesjef


Hans Anders Theisen
arealplanveileder

Kopi til: Fylkesmannen i Finnmark - Miljøvernavdelinga, Statens hus, 9815 VADSØ
Sametinget / Sámediggi, Ávjovárgeaidnu 50, 9730 Kárásjohka/Karasjok
Tromsø museum - Universitetsmuseet, Lars Thøringvein 10, 9037 TROMSØ

3

1/3



Statens vegvesen

Lebesby kommune
Postboks 38
9790 KJØLLEFJORD

Behandlende enhet:
Region nord

Saksbehandler/innvalgsnr:
Bjarne Mjelde - 78941792

Vår referanse:
2013/049873-002

Deres referanse:
13/267-4

Vår dato:
13.05.2013

Varsel om oppstart av planarbeid - endring av reguleringsplan 2022-32 Kjøllefjord - Plan ID 2022-2005-01

Vi viser til mottatt oppstartvarsel.

Fylkesveg 894 går gjennom hele planområdet, og er den viktigste trafikåren gjennom Kjøllefjord. Statens vegvesen har sektoransvar bl.a. for trafiksikkerhet, tilrettelegging for effektiv vegtransport, og for å se på helhetsløsninger i byer og tettsteder. Vårt innspill speiles av disse temaene.

Vi har registrert at forholdene for gående og syklende gjennom Breivika ikke er tilfredsstillende, og er positiv til at kommunen har en målsetting om å forbedre dette.

Vi forutsetter at endringen omfatter den nybygde atkomsten fra fv. 894 til hurtigrutekaia (HP02).

I vår uttalelse til planforslaget som var på høring i 2005 ble det bedt om at frisisiktlinjer ble inntegnet i vegkryss, samt at avkjørsler ble markert på plankartet.

I endelig plan ble det tegnet inn enkelte siktsoner som spesialområde. Vi anbefaler at kommunen bruker siktlinjer (SOSI-kode 1222), som tegnes etter kravene i vegvesenets håndbok 017, kap. C.3.1.5 (vegekryss, side 122) og C.3.4.2 (avkjørsler, side 140). Det er ikke nødvendig å tegne siktretkanter som flater. I bestemmelsene må det framgå at det innenfor siktlinjen ikke skal være sikhindringer større enn 0,5 meter over primærvegens kjørebanelnivå.

Vi ber om at avkjørsler fra fv. 894 markeres med avkjørselssymbol (SOSI-kode 1242).

Denne uttalelsen sendes kun som e-post.

Postadresse
Statens vegvesen
Region nord
Postboks 1403
8002 Bodø

Telefon: 02030
Telefaks: 75 55 29 51
firmapost-nord@vegvesen.no
Org.nr: 971032081

Kontoradresse
Båtsfjordveien 18
9815 VADSØ

Fakturaadresse
Statens vegvesen
Regnskap
Båtsfjordveien 18
9815 VADSØ
Telefon: 78 94 15 50
Telefaks: 78 95 33 52

Avdeling Finnmark, seksjon plan og forvaltning
Med hilsen

Bjarne Mjelde
rådgiver

Lebesby kommune
Stemmetak
13/267-9 2557/13
16 MAI 2013
Ark.kode: L12
Avdeling: Lebesby
Kopi til:
Kassanummer:

Kjøllefjord, den 16.5.2013

Lebesby kommune

INNSPILL TIL REGULERINGSPLAN 2022-32 KJØLLEFJORD

Nordkyn Vekst holder til i området som omfattes av reguleringsplanen.

Vi jobber med å finne oss egne lokaler, og vi har da to planer:

- 1) Fortsette å være der vi er.
- 2) Bygge et nytt bygg på nord-vestsiden av bussgarasjene.

I forhold til utkastet til plan vil det ikke være noe i veien for at vi gjør en av disse tingene, og vi ønsker da at planen blir som den er for disse områdene.

Et annet moment som taler for at vi skal fortsette å holde oss nær kai og sjø er at vi huser «Fiskernes velferd».



Dokid: 13004545 (13/267-9)
INNSPILL TIL REGULERINGSPLAN 2022 - 32
KJØLLEFJORD

Helge V. Moen
Daglig leder

5

1/4

Lebesby Kommune
Ungdommens hus
Ungdomsleder Unni Esp
9790 Kjøllefjord

Lebesby Kommune
Postmottak

Innspill til Reguleringsplanen: SYKKELPARK -Området nedenfor den gamle kirkegården.

På vegne av ungdommene i Kjøllefjord ønsker vi å sette i gang med prosjektet "Sykkelpark" og har derfor følgende innspill til Reguleringsplanen:

Vi ber om at det åpnes for å anlegge sykkelpark i området nedenfor den gamle kirkegården.

Begrunnelse:

Området egner seg bra for Sykkelpark. Dette vil avlaste Torget som i dag blir mye brukt av sykkelungdommene. Det dukker stadig opp planker og plater, det lages provisoriske hopp og det er stor aktivitet. Det er et sterkt ønske at man kan igangsette arbeidet med en egen Sykkelpark.

Tanken om sykkelpark ble lansert i 2011 og man søkte om et område ved hurtigrutekaia til formålet, kommunen ga tillatelse til bruk av dette området i stedet. *Se vedlegg1.* Sak 74/11.

Det ble så laget en plan, man hadde Anders Vik med på laget og forslag til søknad ble laget. Vedlegg 2. Arbeidet stoppet opp da ungdomsprosjektet var over.

Mvh

Kjøllefjord, 15.05.2013
Unni Esp

Vedlegg:

1. plan/søknad om midler til Sykkelpark av 20.08.2011
2. sak 74/11

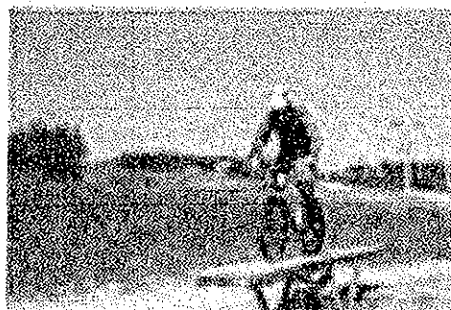


Dokid: 13004549 (13/267-10)
PROSJEKT SYKKELPARK



Sykkelpark

Lebesby kommune



Utgifter

Betongelement og trelement	kr	40.000
Montering/bygging	kr	30.000
Tilrettelegging	kr	10.000
Sum	kr	80.000

Finansiering

Tilskudd fra SM	kr	40.000
Dugnad	kr	30.000
Egeninnsats	kr	10.000
Sum	kr	80.000

Etablering av sykelpark i Kjøllefjord, lebesby kommune

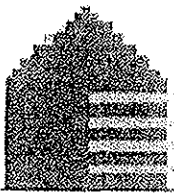
Kjøllefjord Sykkelpark etableres av Lebesby Ungdomsraad i naert samarbeid med Lebesby kommune.

Det er et godt sykkelmiljo i kommunen og dette er et onske.

Omradet som er valgt ut er onsket av ungdomene. Omradet er regulert til formalet og er pa kommunal grunn.

Kommunen vil p[ta seg ansvaret for vedlikehold og drift av sykkelparken i 10 ar fra tildelingsaret.

Kjøllefjord, Lill Astrid Røvik & AAV
20.08, 2011

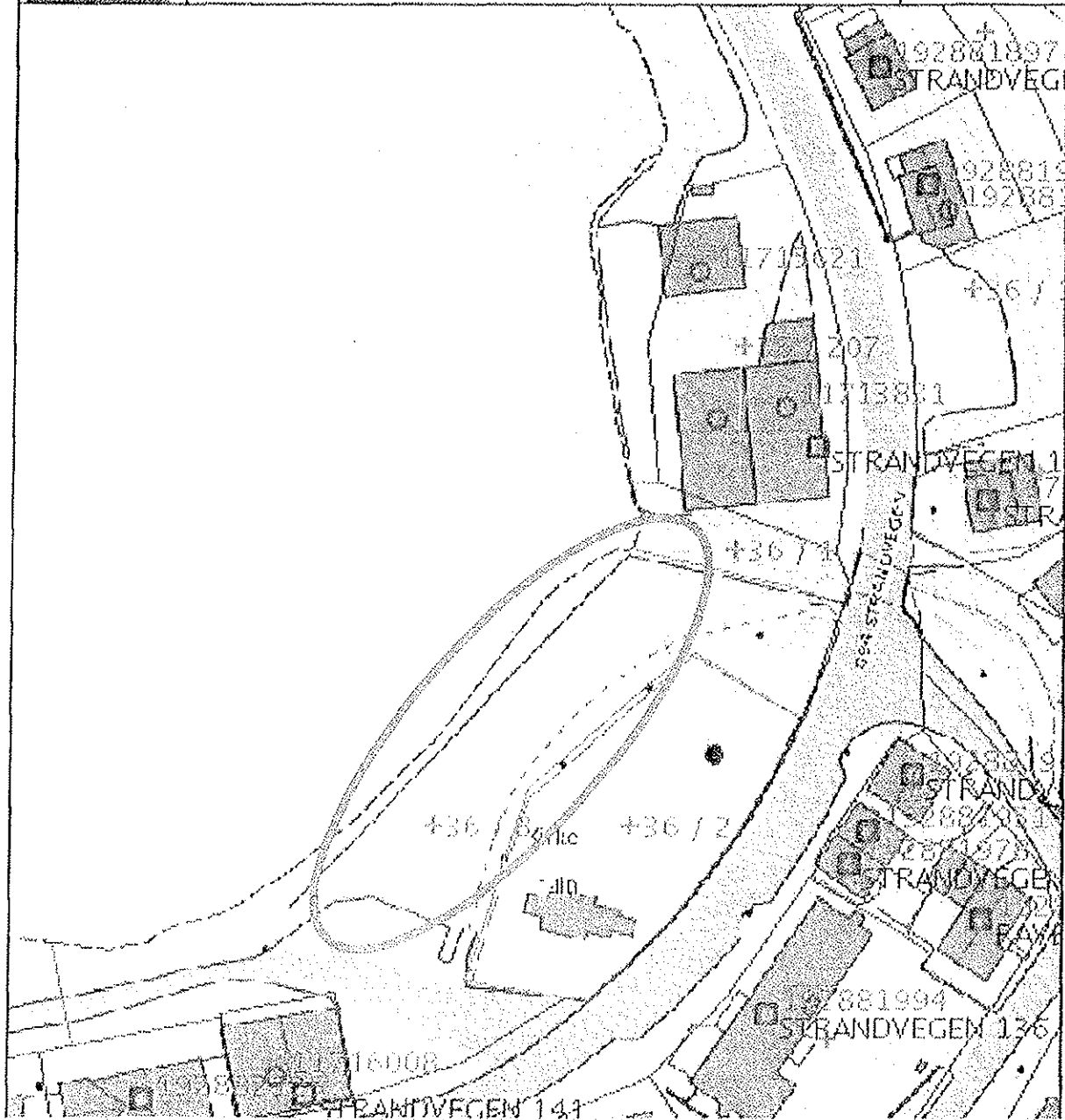


Kartutskrift

Målestokk 1:1000



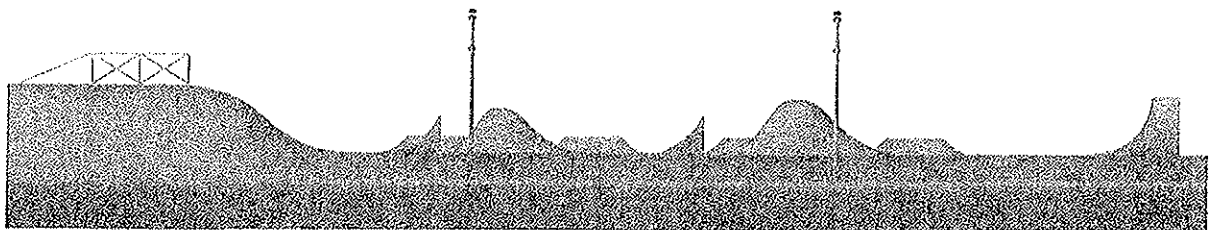
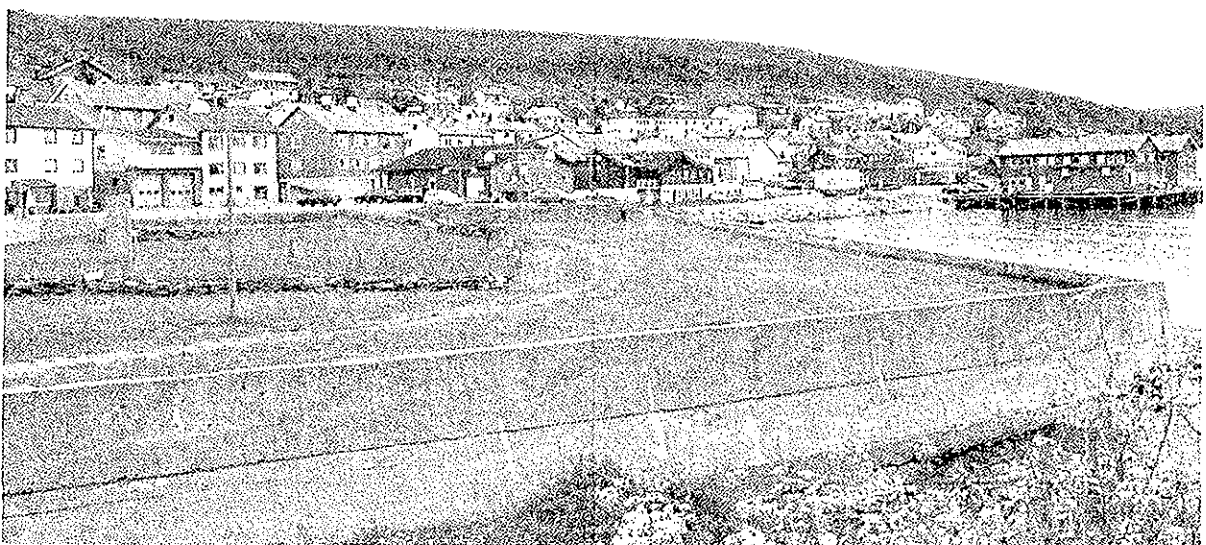
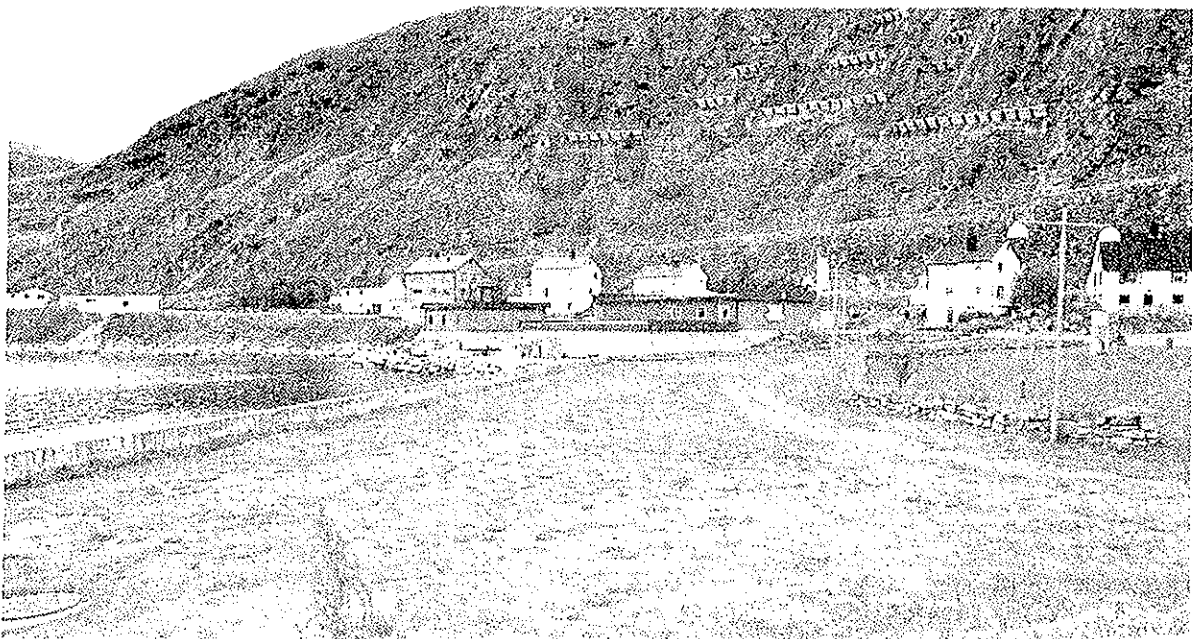
23m



Plassering av Kjøllefjord Sykkelpark.

Midt i sentrum av Kjøllefjord i Lebesby kommune.
Fokus på balanse, fysisk aktivitet og koordinasjon.
Bra og flott for både liten og stor, ung som gammel.

Plasserignen er på kommunal grunn og kommunen har gitt godkjenning og klargjøring for etablering av sykkelparken.



Behovsanalyse

Lebesby Ungdomsråd har gjennomført en spørreundersøkelse om hva ungdommen i Lebesby ønsker av anlegg som har fokus på fysisk aktivitet.

Sykkelpark var et sterkt ønske.

Dette er bilder fra det aktuelle området.

Kjøllefjord, Lill Astrid Røvik & AAV
20.08. 2011

6
1/3



FYLKESMANNEN I FINNMARK
Miljøvernnavdelingen

FINNMÁRKKU FYLKKAMÁNNI
Birasgáhttenossodat

Lebesby kommune

Strandv. 152/154
9790 Kjøllefjord



Dokid 13004657 (13/267-11)
INNSPILL TIL VARSEL OM OPPSTART AV
PLANARBEID - ENDRING AV 2022 - 2005 - 01
KJØLLEFJORD



Deres ref
13/267 L12

Deres dato
24.04.2013

Vår ref
Sak 2013/1582
Ark 421.4

Vår dato
13.05.2013

Saksbehandler/direkte telefon: Gunhild Lutnæs - 78 95 03 21

Innspill til varsel om oppstart av planarbeid - endring av reguleringsplan PlanID 2022-2005-01 - Kjøllefjord- Lebesby kommune

Vi viser til varsel om oppstart av endring av reguleringsplan 2022-32 Kjøllefjord, datert 24. april 2013.

Bakgrunnen for reguleringsendringen er ønsket om å regulere området rundt Molo-Q ved hurtigrutekaia til industriområde for fiskerirelatert virksomhet, og gang- og sykkelveg i Breivika.

Generelt

Innholdet i varsel om oppstart er avgjørende for at sektormyndighetene skal ha mulighet til å komme med innspill til planarbeidet på et tidlig stadium. Fylkesmannen anbefaler derfor at varsel om oppstart av reguleringsplanarbeid eller endring av reguleringsplan alltid inneholder følgende informasjon:

- Formålet med planarbeidet og de viktigste problemstillingene.
- Kart som viser planområdets avgrensning.
- Områdets status i overordna plan.
- Hvilken type reguleringsplan som skal utarbeides (områderegulering eller detaljregulering).
- En vurdering i forhold til om planarbeidet omfattes av *forskrift om konsekvensutredninger*.

Oppstartsmeldingen inneholder kun de tre første kulepunktene. Etter vår vurdering er dette ikke godt nok. Kartmaterialet som fulgte med varselet er dårlig slik at det er vanskelig å se hva som er arealformålet på de områdene man ønsker å omregulere.

Områderegulering eller detaljregulering

Etter at ny plan- og bygningslov trådte i kraft er det viktig å være tydelig på hvilken type reguleringsplan som skal utarbeides. Bakgrunnen for dette er at det i utgangspunktet er kommunene som skal utarbeide områdereguleringer. Kommunen kan overlate til private å

utarbeide hele eller deler av en områderegulering, men det er kommunen som skal ha ansvaret for rammer, innhold og framdrift i planprosessen. Når det gjelder detaljregulering kan alle fremme forslag om dette. Med alle menes private og offentlige tiltakshavere, det vil si enkeltpersoner, foretak, organisasjoner mv. Detaljreguleringer skal utarbeides av fagkyndige, jf. plan- og bygningslovens § 12-3.

Behov for konsekvensutredning

Det framgår ikke av oppstartsvarselet om det er gjort en vurdering av behovet for konsekvensutredning. Ettersom vurderingen av om en reguleringsplan omfattes av §§ 2 og 3 i *forskrift om konsekvensutredninger* kan være forskjellig for områdereguleringer og detaljreguleringer, er det viktig at type regulering avklares før oppstart av planarbeidet varsles. Det skal fremkomme av oppstartsvarslet om reguleringsplanen omfattes av forskriften eller ikke. Dersom ansvarlig myndighet etter forskriften har funnet ut at en reguleringsplan omfattes av § 3, men at den ikke faller inn under kriteriene i § 4, skal også dette fremgå av varsel og kunngjøring om oppstart av planarbeidet.

Det framgår ikke av kartet som er vedlagt oppstartsvarselet hvor stort areal som en ønsker å omregulere til industriformål, og dermed hvorvidt det kreves konsekvensutredning jf. KU-forskriftens vedlegg 1 og 2.

Dersom kommunen vurderer planarbeidet til ikke å måtte konsekvensutredes vil vi minne om at vurderingen må gjøres skriftlig. Vi viser i denne forbindelsen til Planlegging.no / Spørsmål og svar til plan- og bygningsloven – plandelen. Her heter det bl.a.:

Når redegjørelse for krav om KU er vurdert i varsel om oppstart, er det da tilstrekkelig at konklusjonen er gjengitt i oppstartsvarselet og at vurderingen ikke er gjengitt?

Svar: (...) I medhold av KU-forskriften § 5, skal ansvarlig myndighet - tidligst mulig - ta stilling til om tiltak faller innenfor kriteriene i § 4 jf. § 3. For reguleringsplaner skal dette skje før varsel og kunngjøring om oppstart av planarbeidet etter pbl § 12-8. Dersom ansvarlige myndigheter etter en vurdering har funnet at en reguleringsplan eller tiltak som omfattes av § 3 ikke faller inn under kriteriene i § 4, skal dette fremgå av varsel og kunngjøring om oppstart av planarbeidet eller ved høring av søknad om tillatelse jr. KU-forskriften § 5 tredje ledd.

Ansvarlig myndighets begrunnelse behøver ikke gjengis i annonsen, men det bør i annonsen henvises til hvor den kan finnes.

Planavgrensning

I varselet framgår det at andre områder innenfor planområdet og i tilgrensende regulerte områder kan omfattes av planendringen. Det fremkommer av lovteksten i plan- og bygningslovens § 12-8 følgende om oppstart av planarbeid: *Ved varsel om oppstart og kunngjøring skal avgrensningen av planområdet angis.* Det er ikke anledning til å endre planavgrensningen fra planoppstart til planutkast. Det er ikke noe i veien for å endre andre områder innenfor området som er avgrenset i oppstartsvarselet enn det som konkret er nevnt, men en har ikke anledning til å inkludere andre områder utenfor avgrensningen. Dette vil gjøre planprosessen uryddig og lite forutsigbar. Plan- og bygningsloven gir heller ikke hjemmel for å gjøre dette. Fylkesmannen vil minne om at dersom planområdet utvides etter oppstartsvarsel må det sendes ut nytt oppstartsvarsel for planarbeidet.

Konklusjon

Fylkesmannen vil komme med innspill til oppstartsvarselet når følgende er avklart:

- Hvilken type reguleringsplan som skal utarbeides (områderegulering eller detaljregulering).
- En vurdering i forhold til om planarbeidet omfattes av forskrift om konsekvensutredninger.

Med hilsen

Egil Hauge
seksjonsleder

Gunhild Lutnæs
overingeniør

Dette dokumentet er godkjent elektronisk og derfor uten underskrift.

Kopi til:
Finnmark fylkeskommune Henry Karlsens plass 1 9815 Vadsø

7

Heidi Hansen**Fra:** Hansen Stein [stein.hansen@dirmin.no]**Sendt:** 22. mai 2013 14:33**Til:** Postmottak**Emne:** SPAM: 13/00446-1 - Varsel om oppstart av reguleringsplan for Kjøllefjord i Lebesby kommune

Deres ref.:13/267-4

13/267-12 2659/13

23 MAI 2013

Arkivert
Avdeling: 112
Til: Tera
Kategori: Brev

Direktoratet for mineralforvaltning (DMF) viser til ovennevnte sak, mottatt 29.04.2013.

Vi registrerer at kommunen adresserer post til Bergvesenet. Vi kan opplyse at Bergvesenet ble lagt ned 01.01.2010 da Direktoratet for mineralforvaltning ble opprettet. Etatsnavnet ble endret og navnet Bergvesenet brukes ikke lenger. Dette skjedde samtidig med at mineralloven (Lov om erverv og utvinning av mineralressurser) ble innført.

Etaten har samme adresse og telefonnummer som før.

Vestlige del av planområdet er regulert til massetak i plan vedtatt 15.03.2005. Bergvesenet godkjente driftsplan for uttaket 26.06.2006.

Vi kjenner ikke detaljsituasjonen i uttaket, og det er lenge siden det er rapportert inn uttak. Vi er usikker på hvor stor andel av ressursen som gjenstår innenfor det regulerte området. Dersom uttaket skal fortsette er det viktig at det legges til rette for det i forestående regulering. Dersom det ikke er aktuelt å drive uttaket videre er det viktig at det blir avsluttet og sikret i henhold til bestemmelsene i mineralloven, jf. mineralloven §49 og 50. Tiltaket vil også bli konsesjonspliktig etter minerallovens §43 innen 5 år fra minerallovens ikrafttredelse, dvs. fra 01.01.2015. Dette følger av overgangsreglene §69-6 for igangværende uttak. Kommunen er registrert som tiltakshaver hos DMF.

DMF har ikke flere merknader til oppstartsvarselet.

Med hilsen

Stein Erik Hansen
senioring.

cid:image001.jpg@01CCE7EE.C14D40



Dokid: 13004730 (13/267-12)
INNSPILL TIL VARSEL OM OPPSTART AV
REGULERINGSPLAN 2022 - 32 KJØLLEFJORD

tlf. sentralbord +47 73 90 40 50 direkte +47 73 90 42 60
mob. tlf. +47 995 45 072
www.dirmin.no

23.05.2013

13/267.13 2676/13 1/1

24 MAI 2013

42
Teka Biva

Lebesby kommune
Strandveien 152
9790 Kjøllefjord Kjøllefjord, 21.5.2013

Reguleringsendring plan .2022-32 Kjøllefjord.
Kjøllefjord Båtforening vil komme med følgende innspill/ønsker , da vi har fått tilvist plass til flytebrygge innenfor molo Q. uten noen klausuler.

Vi vil ved omplassering forutsette plassering av vår brygge i tilsvarende, skjernet område og helst i området bak molo Q. Alternativt vil området innenfor Nissen-kaia være et godt alternativ, om vi kan bli enig om riktig plassering.

Uansett plassering må følgende punkter hensyntas:

- Området må være tilgjengelig hele året - isfritt.
- Brygga må kunne avstenges.
- Redskapsbu må kunne oppføres i tillegg til brygga.
- Strøm og vann må tilføres.
- Når brygga flyttes, må de som ennå har båter på sjøen, få benytte kommunens brygger vederlagsfritt i flytteperioden.
- Nytt område må ryddes for snø, slik at brygga er tilgjengelig hele året.
- Småbåteiere som er avhengig av utsett/opphal, må få tilvist ny plass med muligheter for vask og vedlikehold.

Med vennlig hilsen
Kjøllefjord Båtforening
Bjørn Nilsen
Sekretær



Dokid: 13004765 (13/267-13)
INNSPILL TIL REGULERINGSPLAN 2022 - 32
KJØLLEFJORD

Lebesby kommune
Postboks 38
9790 KJØLLEFJORD

Deres ref.: 13/267
Vår ref.: 2013/2215 SWI002/832
Dato: 24.05.2013

Varsel om oppstart av planarbeid for endring av reguleringsplan 2022-32 Kjøllefjord: foreløpig marinarkeologisk uttalelse

Vi viser til ovennevnte oversendt Tromsø Museum for uttalelse angående kulturminner under vann.

Etter kulturminnelovens § 14 er Tromsø Museum rette myndighet for forvaltning av kulturminner under vann nord for Rana kommune.

Reguleringsområdet omfatter mye sjøareal og planendringen vil hovedsakelig fokus på området rundt Molo-Q ved hurtigrutekaia. Det er imidlertid ikke avklart om det planlegges direkte tiltak i sjø i forbindelse med endringsforslaget. Vi ber om oversendelse av detaljopplysninger angående omfang og beliggenhet hvis det planlegges tiltak i sjø, *helst i forkant av offentlig ettersyn*, slik at vi er i stand til å vurdere eventuelle behov for marinarkeologisk forundersøkelse og gi endelig uttalelse.

Vennlig hilsen

Stephen Wickler
Marinarkeolog

Dokumentet er elektronisk godkjent og krever ikke signatur

Kopi: Finnmark fylkeskommune, Areal- og kulturvernavdelinga



KYSTVERKET

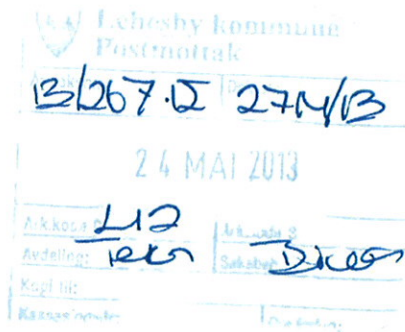
Troms og Finnmark



Dokid: 13004819 (13/267-15)
UTTALELSE - ENDRING AV REGULERINGSP
2022 - 32 KJØLLEFJORD

10
1/4

Lebesby kommune
Postboks 38
9790 KJØLLEFJORD



Deres ref:
13/267-4

Vår ref:
2013/1636-2

Arkiv nr:

Saksbehandler:
Jan Morten Hansen

Dato:
21.05.2013

Uttalelse fra Kystverket - Varsel om oppstart av planarbeid - Endring av reguleringsplan - Planid 2022-2005-01 - Kjøllefjord - Lebesby kommune - Finnmark fylke

Det vises til Deres brev av 24.4.2013 vedrørende overnevnte.

Kystverket

Kystverket har det faglige ansvaret for sikkerhet og fremkommelighet i norske farvann og havner. Dette ansvaret ivaretas hovedsakelig på to måter:

1. Kystverket er et myndighetsorgan som forvalter havne- og farvannsloven med forskrifter, losloven med forskrifter og deler av plan- og bygningsloven. Etaten deltar også i nasjonal, regional og lokal samfunnsplanlegging som fagkyndig sektormyndighet.
2. Kystverket er en servicebedrift for skipsfarten, fiskeflåten, fritidsflåten og andre som bruker eller ferdes langs kysten. Denne funksjonen utøves dels gjennom utbygging, vedlikehold og drift av infrastruktur (fiskerihavner, farleier, navigasjonsinnretninger m.v.), dels ved å stille til disposisjon ulike tjenester for brukeren (lostjenester, trafikk-sentraltjenester og enkelte andre sjøtrafikk-tjenester).

Kystverkets interesser

Kystverket har ansvaret for farleier på sjø og innretninger (herunder infrastruktur i form av kaier, navigasjonsinstallasjoner, areal, landverts tilknytning osv.) knyttet opp til disse. Alle tiltak og planer på arealer hvor staten har foretatt investeringer i havneanlegg (herunder bl.a. moloer, fiskerihavner, flytebrygger m.m.) skal godkjennes av Kystverket.

Kystverket gjør oppmerksom på at alle tiltak/byggearbeider langs land og ut i sjøen (bygninger, kaier, molo, kabler, ledninger, fortøyninger, oppdrettsanlegg m.m.) må i tillegg til behandling etter plan- og bygningsloven behandles etter havne- og farvannsloven av 17. april 2009 nr. 19.

Kystverket Troms og Finnmark ser det som viktig at alle tidligere vedtatte planer/plandokumenter blir samordnet slik at arealbruken blir entydig og sammenfallende.

Troms og Finnmark - Plan- og kystforvaltningsavdelingen

Sentral postadresse: Kystverket, postboks 1502,
6025 ÅLESUND

Telefon: +47 07847
Telefaks: +47 70 23 10 08
Bankgiro: 7694 05 06766

Internett: www.kystverket.no
E-post: post@kystverket.no
Org.nr.: NO 970 237 372

Brev, sakskorrespondanse og e-post bes adressert til Kystverket, ikke til avdeling eller enkeltperson

Kystverket anbefaler at det i planleggingsfasen benyttes Kystverkets karttjeneste [Kystinfo](#) på www.kystverket.no. Her finner man sjøkart og andre sjørelaterte opplysninger.

Ny havne- og farvannslov

Kystverket ønsker å informere om at ny havne- og farvannslov trådte i kraft 1.1 2010. Dette innebærer at kommunen har fått endret forvaltningsansvar og myndighet i sitt sjøområde, jamfør §§ 7 og 9 i ny lov. Det som tidligere var havnedistrikt er nå opphevet. Pliker som pålegges kommunen i den nye loven omfatter særlig plikt til å sørge for sikkerhet og fremkommelighet i egne sjøområder.

Kystverket vil likevel ha myndighet og ansvar innenfor hoved- og biled, som er fastsatt i egen forskrift, [farledsforskriften](#). Dersom tiltak berører Kystverkets eiendom eller Kystverkets ansvarsområder er Kystverket myndigheten etter loven. Det fremgår 32 stamnetthavner av denne forskrift i Vedlegg 1. Spesielt for disse havner er at hoved- biled er trukket helt inn til kai. Normalt opphører Kystverkets ansvar i hoved- biled ved inngangen til havnas havneområde.

Farledsforskriften skiller mellom kommunalt sjøområde og hoved- biled. Det betyr blant annet at kommunen skal behandle søknader om tiltak i kommunalt sjøområde og Kystverket søknader om tiltak i hoved- biled. Et unntak fra denne bestemmelsen er [tiltaksforskriften](#). Tiltak som nevnes i denne forskrift skal alltid behandles av Kystverket.

Generelle merknader til varsel om oppstart av planarbeid

Planperiode

Planperioden bør fremgå av planen.

Planbestemmelser/retningslinjer

Vi gjør oppmerksom på at retningslinjer/informasjon ikke er juridisk bindende bestemmelser i henhold til plan og bygningsloven.

Plan- og bygningslov/havne- og farvannsloven

Vi gjør oppmerksom på at alle tiltak/bygg/etableringer i sjø krever egen tillatelse etter havne- og farvannslovens bestemmelser.

Farleder

Det er viktig at det legges opp til at all fremtidig arealdisponering tar høyde for at hoved- og bileder forbeholdes sjøverts ferdsel. Transport og ferdsel til sjøs må ikke hindres av for eksempel plassering av fortøyninger, lektere, prammer, oppdrettsanlegg m.m. Kystverket har ansvaret for farledene på sjø og installasjonene som knyttes til disse.

Ankerplasser

På sjøkartene er det avmerket ankerplasser. Kystverket anser disse som viktige og forutsetter at kommunen påser at disse sikres og opprettholdes for fremtidig bruk. Kystverket ber om at det særlig vektlegges at oppdrett/havbruk ikke etableres på de områder som på sjøkartet er merket som ankringsplasser.

Etablerte fiskerihavner

Kjøllefjord er en statlig fiskerihavn i Lebesby kommune. Statens intensjon med bygging av fiskerihavner er å sikre fiskeriinteressene og trygge liggeforholdene for yrkesfiskere. Ved eventuelle interessekonflikter vil fiskeriinteressene prioriteres.

Fiskerihavnekrav/nye utbyggingstiltak

Fiskerihavnekrav fra kommuner konkurrerer i nasjonale tildelinger. Det er derfor spesielt viktig at eventuelle havnekrav blir grundig dokumentert og at nytte- kostvurderinger blir en vesentlig del av utredningsarbeidet. Alle tiltak og planer på arealer hvor staten har foretatt investeringer i havneanlegg m.m. skal godkjennes av Kystverket.

Tinglyste rettigheter

I forbindelse med planer om økt innsats i havnene hvor Kystverket har moloer eller andre innretninger eller foretatt andre arbeider/tiltak har Kystverket tinglyste rettigheter til arealer i og rundt disse havnene. Eventuelle utbyggingstiltak må ikke igangsettes eller utføres i slike havner uten at dette på forhånd er godkjent av Kystverket.

ISPS

I tråd med forskrift om sikring av havner og havneterminaler mot terrorhandlinger mv. skal det utarbeides en sikringsplan for hver havn/ havneterminal. I havner er det havnesikringsmyndigheten som er ansvarlig for utarbeidelse og gjennomføring av beskrevne tiltak. For havneterminaler er det terminaleier som er ansvarlig myndighet. Sårbarhetsvurderinger og sikringsplaner skal godkjennes av Kystverket. Når sårbarhetsvurderingen og sikringsplanen er godkjent, og Kystverket har verifisert at objektet oppfyller kravene i forskriften, utstedes et godkjeningsbevis (Statement of Compliance). Godkjente havneterminaler vil bli innrapportert til IMO og godkjente havner vil bli innrapportert til EU.

Akvakultur

Kystverket i samråd med Fiskeridirektoratet er spesielt oppmerksom på arealdisponeringen til akvakultur. Med dette menes det at det ikke tillates at noen deler av anlegget skal komme utenfor områdene som er avsatt til akvakultur. Dette betyr at anleggenes fortøyninger ikke skal komme utenfor disse områdene. Videre settes det fra Kystverket i alle tillatelser vilkår om at anleggenes opphaletau skal trekkes inn til anleggets rammefortøyninger. Dette betyr at opphaleblåser ikke tillates. Vilkåret settes på grunnlag av ferdsels- og sikkerhetsmessige hensyn, samt for å redusere det areal som anleggene beslaglegger. Kystverket minner videre om at ingen anlegg i utgangspunktet ikke skal komme i konflikt med hvitlyktesektor, samt at plasseringen skal være i god avstand fra ankringsområder, farled, nødhavner og områder med kabler/rør i sjø. Kystverket gjør videre oppmerksom på at søknad om akvakulturanlegg alltid skal behandles av Kystverket, jf. tiltaksforskriften.

Konkrete merknader til planforslaget

Kjøllefjord er ansett for å være en viktig fiskerihavn i Lebesby kommune. Prosjekter som har vært gjennomført i Kjøllefjord er utdyping og molo på midten av 1960-tallet og bygging av molo Q. Kystverket anser det derfor som meget viktig at fiskeriinteressene ivaretas i reguleringsplanarbeidet.

I og med at Kjøllefjord er en statlig fiskerihavn er det Kystverket som har forvaltningsansvaret etter havne- og farvannsloven i havna. Dette betyr at alle tiltak som er søknadspliktige etter loven og har betydning for sikkerhet og fremkommelighet i havna, skal behandles av Kystverket.

4/4

Lebesby kommune fikk i 2012 tilsagn over statsbudsjettets kapittel 1062 post 60 tilsagn for 2013 til utvikling av industriområde ved molo Q. Kommunen har i 2013 søkt om nytt tilsagn i tilknytning til dette arbeidet. Kystverket forstår det slik at dette er et av hovedmålene ved planen og ber om å bli involvert i det videre arbeid.

Oppsummering

Blant Kystverkets viktigste interesser er sikkerhet og fremkommelighet innenfor hoved-/bileds arealavgrensning og øvrige beredskapshensyn. En bærekraftig og framtidsrettet arealplanlegging vektlegges i stor grad. Det er spesielt ønskelig med god kommunikasjon og dialog mellom næring, kommune og statlige etater med hensikt å oppnå synergieffekter.

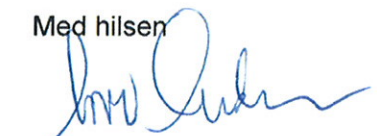
Kommunen har gjennom *ny havne- og farvannslov* fått endret forvaltningsansvar og myndighet i sitt sjøområde. Lebesby kommune plikter å legge til rette for sikkerhet og fremkommelighet innenfor sin havneavgrensning.

Vi minner om viktigheten av en god planprosess og at alle berørtes interesser blir ivaretatt. Det er tiltakshavers plikt å påse at tiltaket ikke strider mot gjeldende lover og regelverk. Tiltakshaver må selv innhente tillatelser der det er nødvendig.

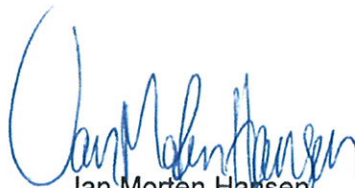
Kystverket stiller gjerne til rådighet dersom det er behov for veiledning i forbindelse med myndighet og forvaltning etter havne- og farvannsloven.

Kystverket har ingen ytterligere merknader i forbindelse med planprosessen.

Med hilsen



Arve Andersen
plan- og kystforvaltningssjef



Jan Morten Hansen
seniorrådgiver

Dokumentet er elektronisk godkjent

Kopi til:

Vedlegg:



Dokid: 13004820 (13/267-16)
 INNSPILL VEDR VARSEL OM ÖPPSTART AV
 REGULERINGSPLAN 2022 - 32 KJØLLEFJØR

Lebesby kommune
 Postboks 38
 9790 KJØLLEFJØR

Lebesby kommune
 Postmottak

13/267-16 27/12/13

24 MAI 2013

Ark.klass: h12 Ark.kategori: 1
 Angitt til: Tele. Brev
 Kjøpt til: _____
 Kassen nr./nr.: _____ Godkjent: _____



Sámediggi
 Avovárgeardnu 50
 9730 Karásjohka

telefovdnra: +47 78 47 40 00
 www.samediggi.no
 samediggi@samediggi.no

Apningsstoder:
 Mandag - Fredag
 08:00-15:30

ÁŠŠEMEANNUDEADDJI/SAKSBEHANDLER
 Thor-Andreas Basso, +47 78 47 40 16
 thor-andreas.basso@samediggi.no

DIN ČUJ./DERES REF.
 13/267-4

MIN ČUJ./VÅR REF.
 13/2199 - 3
 Almmut go válddát oktavuoda/
 Oppgjis ved henvendelse

BEAIV/DATO
 15.05.2013

Innspill vedrørende varsel om oppstart av reguleringsplan - 2022-32 Kjøllefjord, Lebesby kommune

Vi viser til deres brev av 24.04.13.

Sametinget kjenner til at det innenfor planområdet har vært registrert kulturminner som trolig er samiske urgraver. Denne lokaliteten har ID18434 og ble registrert i forbindelse med økonomisk kartverk i 1970, området er i dag opparbeidet og kulturminnene er sannsynligvis tapt.

Det er også registrert en eldre kirkegårdslokalitet ID 57760 i Kjøllefjord. Lebesby kommune har historisk sett hatt en betydelig samisk befolkningsandel, hovedparten har riktignok vært bosatt i de indre delene av Laksefjorden, men det er sannsynlig at det også kan være automatisk fredete samiske graver på kirkegården i Kjøllefjord.

Kirkegårdslokaliteten må derfor reguleres med *hensynssone c*, jf. Lov 27. juni 2008 nr. 71 om planlegging og byggesaksbehandling (pbl) § 12-6 jf. pbl. § 11-8 bokstav c, herunder kulturmiljø. Vi forslår følgende tekst (med henvisning til SOSI-kode H570) for denne bestemmelsen:

- **Kulturmiljø, vist som gjennom hensynssone H570**
Hensynssonen omfatter kirkegårdslokalitet ID 57760 med automatisk fredet kirkegårdstuft ID 57760-1 og kirkegård med uavklart frednings status ID 57760-2. Eventuelle tiltak innenfor kirkegårdslokaliteten må på forhånd avklares med kulturvernmyndighetene.

Den generelle aktsomhetsplikten skal også fremgå av planbestemmelsene, og vi foreslår følgende tekst for denne bestemmelsen:

- **Kulturminner og aktsomhetsplikten.**
Skulle det likevel under arbeid i marken komme fram gjenstander eller andre spor som viser eldre aktivitet i området, må arbeidet stanses og melding sendes Sametinget og Finnmark fylkeskommune omgående, jf. lov 9. juni 1978 nr. 50 om kulturminner (kml.) § 8 annet ledd. Kulturminnemyndighetene forutsetter at dette pålegg formidles videre til dem som skal utføre arbeidet i marken.

Sametinget har utover dette ingen merknader til planarbeidet på nåværende planstadium.

Vi minner om at alle samiske kulturminner eldre enn 100 år er automatisk freda i følge kulturminneloven § 4 annet ledd. Samiske kulturminner kan for eksempel være hustufter, gammetufter, teltboplasser (synlig som et steinsatt ildsted), ulike typer anlegg brukt ved jakt, fangst, fiske, reindrift eller husdyrhold, graver, offerplasser eller steder det knytter seg sagn til.




Mange av disse er fortsatt ikke funnet og registrert av kulturminnevernet. Det er ikke tillatt å skade eller skjemme fredet kulturminne, eller sikringssonen på 5 meter rundt kulturminnet, jf. kulturminneloven §§ 3 og 6.

Vi gjør oppmerksom på at denne uttalelsen bare gjelder Sametinget, og viser til egen uttalelse fra Finnmark fylkeskommune.

Dearvvuođaiguin/Med hilsen

for 
Bjørn Nivala
Andreas Stangberg
Fágajodiheddji /Fagleder


Thor-Andreas Basso
ráđdeaddi/rådgiver

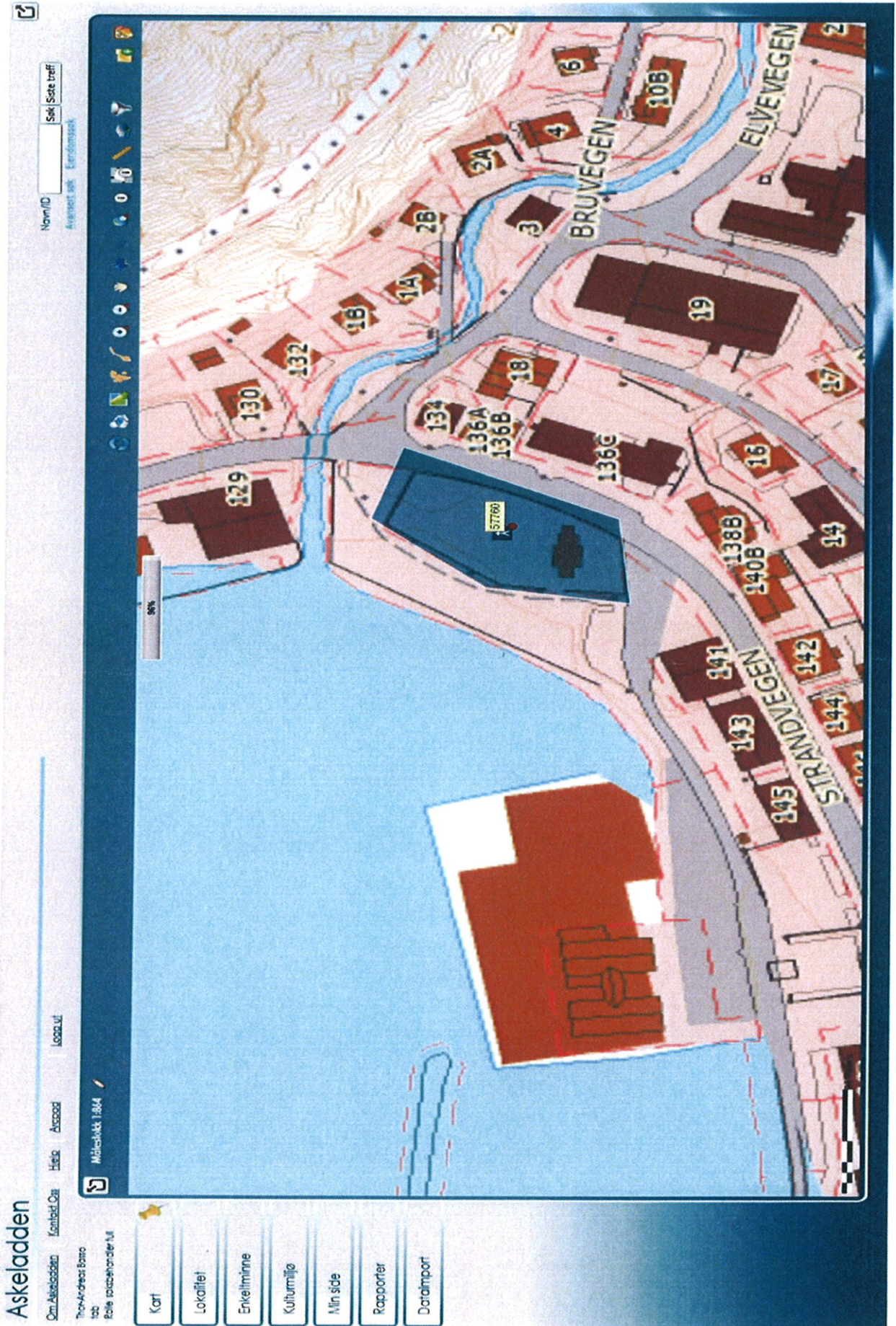
Kopijja / Kopi til:

Finnmárkku fylkkagielda - Finnmark fylkeskommune Sentraladministrasjonen 9815 VADSØ

vedlegg: kart over Id 57760

Vedlegg 1

3/3



12
1/4



FYLKESMANNEN I FINNMARK
Miljøvernnavdelingen

FINNMÁRKKU FYLKKAMÁNNI
Birasahttenossodat

Lebesby kommune
Strandv. 152/154
9790 Kjøllefjord



Dokid: 13006137 (13/267-18)
HØRINGSUTTALELSE TIL OPPSTART AV
PLANARBEID-ENDRING AV REGULERINGS-
PLANARBEID

Lebesby kommune
Postmottak

13/267-18 3432/13

26 JUN 2013

Ark.kosa: 42

Avdeling: Team Siver

Kopli til:

Kontaktperson:

Deres ref

Deres dato
23.05.2013

Vår ref
Sak 2013/1582
Ark 421.4

Vår dato
21.06.2013

Saksbehandler/direkte telefon: Gunhild Lutnæs - 78 95 03 21

Høringsuttalelse til oppstart av planarbeid - endring av reguleringsplan for Kjøllefjord - Lebesby kommune

Vi viser til varsel om oppstart av planarbeid datert 24. april 2013, og deres e-post med utfyllende opplysninger om saken av 23. mai 2013.

Herved følger vårt innspill til varsel om oppstart av planarbeidet. Miljøvernnavdelingen samordner Fylkesmannens uttalelser i arealplansaker. Dette brevet inneholder innspill fra miljøvernnavdelingen og beredskapsstaben.

Formålet med reguleringsendringen er ønsket om å regulere området rundt Molo-Q ved hurtigrutekaia til industriområde for fiskerirelatert virksomhet, og gang- og sykkelveg i Breivika.

Oppstartsvarselet

Fylkesmannen etterlyste en vurdering av om det var behov for konsekvensutredning av planforslaget, da dette ikke kom fram i oppstartsvarselet. Vi mottok denne vurderingen den 23. mai 2013. Ut fra vurderingen som er foretatt har vi ingen merknader til at det ikke kreves konsekvensutredning, men vær oppmerksom på forhold omkring skred og flom, som omtalt nedenfor.

Vi minner om at det ikke er anledning til å endre på planavgrensningen fra oppstartsvarsel og utover i planprosessen, jf pbl. § 12-8, siste ledd.

Reguleringsplanveileder

Miljøverndepartementet har utarbeidet en Reguleringsplanveileder som ligger tilgjengelig på www.planlegging.no under "Veiledning om plan- og bygningsloven og forskrifter". Veilederen tar blant annet opp krav som gjelder i forbindelse med utarbeiding av planforslag og rammene for bruk av planbeskrivelse, arealformål, hensynssoner og bestemmelser. Vi anbefaler at veilederen blir tatt i bruk som et verktøy i forbindelse med utarbeidelse av reguleringsplaner. Vi minner om de generelle utredningskravene som er nedfelt i plan – og bygningslovens § 4-2, som slår fast at alle planer skal ha en planbeskrivelse som beskriver planens formål, hovedinnhold og virkninger, samt planens forhold til rammer og retningslinjer som gjelder for området.

Landskap

Landskapet omfatter alle våre fysiske omgivelser utendørs; der vi bor, ferierer, arbeider og driver næring. Den europeiske landskapskonvensjonen trådte i kraft våren 2004. Konvensjonens formål er blant annet å fremme vern, forvaltning og planlegging av landskap. Landskapet og hvordan landskapet vil bli påvirket av forslaget til reguleringsplan bør være et tema i planprosessen.

Estetikk

Kommunen har et stort ansvar for å ivareta estetiske kvaliteter i våre fysiske omgivelser. Prinsippet om estetisk utforming av omgivelsene skal ivaretas i planleggingen, jf. plan- og bygningslovens formålsparagraf. Veileder T-1197 Estetikk i plan- og byggesaker, gir en oversikt over verktøy for å ivareta estetiske hensyn i planleggingen.

Grad av utnyttning

Grad av utnyttning må føres på planen eller fastsettes i reguleringsbestemmelsene. Andre beregningsmåter enn de som er definert i teknisk forskrift kapittel III kan ikke benyttes. Disse beregningsmåtene gir gode muligheter for å gjøre valg som gir ønsket styring innenfor et planområde. Bebygd areal skrives BYA=XX m². Se mer informasjon i Miljøverndepartementets veileder T-1459 Grad av utnyttning.

100-metersbeltet langs sjø

Kyst- og strandstrekningene er generelt attraktive for allmennhetens ferdsel og friluftsliv. Områdene er også viktige av hensyn til naturverdier, landskap og kulturminner. Standområdene har nasjonal interesse, og det er derfor svært viktig å holde disse områdene mest mulig åpne og tilgjengelige for allmennheten. Vi viser her til de statlige planretningslinjene for differensiert forvaltning av strandsonen langs sjøen, fastsatt ved kongelig resolusjon 25. mars 2011. Retningslinjene åpner opp for å utnytte strandområdene til blant annet næringsvirksomhet, men dette må skje på bakgrunn av vurdering av verdene i strandområdene som eventuelt vil gå tapt, og en interesseavveining mellom næring og hensynet til de allmenne interessene.

Samfunnssikkerhet og risiko- og sårbarhetsanalyse

Fylkesmannen legger særlig vekt på at samfunnssikkerhetsperspektivet blir ivaretatt i plansaker. For ikke å bygge inn en større sårbarhet i lokalsamfunnet, er en systematisk risiko- og sårbarhetsanalyse viktig, både i forbindelse med lokalisering av boliger og virksomheter, utforming av infrastruktur og ved utrustning av samfunnsviktige funksjoner. Vi minner om plan- og bygningslovens § 4-3 om *samfunnssikkerhet og risiko- og sårbarhetsanalyse*. Her heter det:

"Ved utarbeidelse av planer for utbygging skal planmyndigheten påse at risiko- og sårbarhetsanalyse gjennomføres for planområdet, eller selv foreta slik analyse. Analysen skal vise alle risiko- og sårbarhetsforhold som har betydning for om arealet er egnet til utbyggingsformål, og eventuelle endringer i slike forhold som følge av planlagt utbygging. Område med fare, risiko eller sårbarhet avmerkes i planen som hensynssone, jf. §§ 11-8 og 12-6. Planmyndigheten skal i arealplaner vedta slike bestemmelser om utbyggingen i sonen, herunder forbud, som er nødvendig for å avverge skade og tap."

Direktoratet for samfunnssikkerhet og beredskap (DSB) har utarbeidet en veileder for kartlegging av risiko og sårbarhet; "Samfunnssikkerhet i arealplanlegging". Her finnes eksempler på analyser, eksempler på farekategorier samt oversikt over lover, rundskriv, forskrifter og veiledninger. Veilederen ligger på hjemmesidene til fylkesmannen, og på DSB sine sider.

Fremtidige fare knyttet til klima

I planbeskrivelsens punkt 7.3 står det at: "Det tas i planen ingen spesielle hensyn til klimaforhold."

Framtidige klimaendringer som havnivåstigning, flere stormer, mer nedbør, økt fare for flom og skred (snøskred og lignende) er hendelser som sannsynligvis vil komme. Dette er også svært viktige faktorer i en risiko- og sårbarhetsanalyse. Fylkesmannen vil særskilt trekke fram farene knyttet til fremtidige klimaendringer.

Siden planområdet ligger i tilknytning strandsonen, er det viktig at man vurderer risikoen knyttet til havnivåstigning og stormflo i risiko- og sårbarhetsanalysen til reguleringsplanen for Kjøllefjord i Lebesby kommune.

I rapporten "Klima 2100" er det oppgitt at Lebesby kommune kan forvente en økning av stormflonivået i 2050 til 240 cm og i år 2100 til 292 cm regnet fra NN1954-nivået. Rapporten "Klima 2100" vil dere finne på Miljøverndepartementets nettsider Klimatilpasning Norge, www.klimatilpasning.no. Her finner dere også veilederen "Håndtering av havnivåstigning i kommunal planlegging, som er hjelpemiddel til kommunene i deres planlegging i forhold til havnivåstigning.

Fare for skred

På www.skrednett.no kan det se ut som enkelte deler av planområdet for reguleringsplanen er registrert som potensielt utløsningsområde for skred i aktsomhetskartene for snøskred og steinsprang.

Om aktsomhetskartene står det at de først og fremst er ment som et grunnlag for vurdering av skredfare. I forbindelse med reguleringsplaner og byggesøknader må mer detaljerte faresonekart utarbeides, bl.a. for å få grunnlag for å vurdere sannsynlighet for snøskred i forhold til sikkerhetskravene i byggt teknisk forskrift.

Skred er et faretema som bør vurderes nærmere i risiko- og sårbarhetsanalysen.

Fare knyttet til radon

Fylkesmannen vil også trekke fram risikoen knyttet til radon. Store vitenskapelige studier av radon og lungekreft i befolkningen viser at radonrisikoen er proporsjonal med radoneksponeringen, uten en nedre terskelverdi. Det betyr at radoneksponering ved alle nivåer forårsaker lungekreft, også nivåer under 200 Bq/m³.

Forskrift om tekniske krav til byggverk § 13-5 sier:

"(1) Bygning skal prosjekteres og utføres med radonforebyggende tiltak slik at innstrømming av radon fra grunn begrenses. Radonkonsentrasjon i inneluft skal ikke overstige 200 Bq/m³.

(2) Følgende skal minst være oppfylt:

a) Bygning beregnet for varig opphold skal ha radonsperre mot grunnen.

b) Bygning beregnet for varig opphold skal tilrettelegges for egnet tiltak i byggegrunn som kan aktiveres når radonkonsentrasjon i inneluft overstiger 100 Bq/m³.

3) Annet ledd gjelder ikke dersom det kan dokumenteres at dette er unødvendig for å tilfredsstille kravet i første ledd.

Fylkesmannen viser for øvrig til Statens Stråleverns hjemmeside [www.nrpa](http://www.nrpa.no) under menypunktet radon, og Strålevernsinfo 25.09 – Strålevernets nye anbefalinger for radon i Norge.

Fare knyttet til elektromagnetisk stråling

Innenfor planområdet til reguleringsplanen for Kjøllefjord blir det nevnt at tre områder er regulert til høyspentanlegg (jfr. planbeskrivelsen). Fylkesmannen anbefaler at dette temaet tas med i risiko- og sårbarhetsanalysen, og at man tar hensyn til høyspentanlegget ved plassering av bebyggelse innenfor planområdet. Statens Strålevern har anbefalt kartlegging av bygg som kan bli eksponert for magnetfelt over 0,4 µT, basert på en mulig risiko for en svak økning i leukemifall hos barn. De har utarbeidet veilederen "Bolig nær høyspentanlegg", med informasjon og anbefalinger til temaet. Veilederen er tilgjengelig på: <http://www.nrpa.no/strom-og-hoyspent>.

Fare i tilknytning til eksisterende bebyggelse

I forskrift om kommunal beredskapsplikt § 2, bokstav a) kommer det frem at den helhetlige risiko- og sårbarhetsanalysen som et minimum skal omfatte: eksisterende og fremtidige risiko- og sårbarhetsfaktorer. Fylkesmannen oppfordrer kommunen å se på hvorvidt risikobildet for den eksisterende bebyggelsen er endret som følge av naturlige eller menneskeskapte endringer i kommunebildet.

Innen kommunens geografiske område skal både risiko- og sårbarhetsforhold som skyldes naturforhold og menneskelig aktivitet analyseres. Det er viktig at også *fremtidige endringer* grunnet klimaendring, utbyggingsprosjekter eller arealbruksendringer inkluderes i analysen. Se også DSBs *Veiledning til forskrift om kommunal beredskapsplikt*.

Naturmangfoldloven – krav til offentlige etaters beslutninger

I naturmangfoldlovens § 8 framgår det at offentlige beslutninger som berører naturmangfoldet skal bygges på vitenskapelig kunnskap om arters bestandssituasjon, naturtypers utbredelse og økologiske tilstand, samt effekten av påvirkninger. Kravet til kunnskapsgrunnlaget skal stå i et rimelig forhold til sakens karakter og risiko for å skade naturmangfoldet. Virkninger av et tiltak skal vurderes ut fra den samlede belastningen økosystemet blir utsatt for, jf. § 10. Dersom det ikke foreligger tilstrekkelig kunnskap om hvilke virkninger et tiltak kan ha på naturmiljøet, skal føre-var-prinsippet legges til grunn, jf. § 9. Lovens § 7 pålegger alle som utøver offentlig myndighet å synliggjøre sine vurderinger etter lovens § 8 til 12 i vedtaket.

Med hilsen

Egil Hauge
seksjonsleder

Gunhild Lutnæs
overingeniør

Dette dokumentet er godkjent elektronisk og derfor uten underskrift.

Kopi til:
Finnmark fylkeskommune Henry Karlsens plass 1 9815 Vadsø

Sjekkliste for kommunale arealplaner - LEBESBY KOMMUNE
Risiko og sårbarhet Plan ID 2022-2005-01
Endring av reguleringsplan 2020-32 KJØLLEFJORD

Vedlegg B

ROS - Analyse

Viktig: Denne sjekklista er ikke komplett, men den kan være et hjelpemiddel i den kommunale planprosessen vedrørende risiko- og sårbarhetsforhold ved utarbeidelse av arealplaner. Også andre forhold enn de som står oppført her vil kunne ha betydning for planarbeidet - sjekklisten må tilpasses lokale forhold.

Sannsynlig risiko	Mindre sannsynlig risiko	Usannsynlig risiko	Stor konsekvens	Middels konsekvens	Liten konsekvens	Produkt / prioritet (farge)	Merknadnr.
3	2	1	3	2	1		

NATURRISIKO		Problemstillinger:							
Skred (snø, is, stein, leire, jord) - www.skrednett.no	Er fare for ras, flom osv. så stor at arealer ikke bør bebygges? Bør det stilles krav om spesielle tiltak ved bygging, f.eks. sikring av kjellere			1	3			3	1
Flom i vassdrag - www.nve.no	mot oversvømming?			1			1	1	2
Stormflo og øket havnivå				1	3			3	3
Ekstremvær (vind, nedbør), lokale værforhold	Planlegges ny utbygging i områder der veinettet er utsatt for ras eller flom, slik at bebyggelsen står i fare for å bli isolert i perioder? Vil ras utgjør noe fare for planlagte kraftlinjer, hovedvannledninger eller annen ny infrastruktur.			1				0	
Skog/lyngbrann	Er det fare for omliggende bebyggelse?			1				0	
Radonstråling - www.nrpa.no	Planlegges utbygging i områder der det har vært registrert høye verdier av radon i grunn/bygninger?			1		2		2	4

VIRKSOMHETSRIKRO									
Brann eller eksplosjon i virksomhet i nærheten eller i planområdet	Er det virksomheter i nærheten av eller i planområdet der det er spesiell fare for brann eller eksplosjon?			1				0	
Er nyutbygging i området forsvarlig?	Vil ny planlegging/utbygging legge begrensninger på eksisterende anleggs mulighet for videreutvikling?			1				0	
Er det planlagt etablering av ny virksomhet som utgjør brannrisiko?	Er det bebyggelse i nærheten med spesielt stor fare for brannspredning (f.eks. tett trehusbebyggelse)?			1				0	
Kjemikalieutslipp eller annen akutt forurensning i virksomhet i nærheten eller i planområdet	Er nyutbygging i nærheten forsvarlig? Vil nyutbygging i nærheten legge begrensninger på eksisterende virksomhet?			1				0	
Ulykke ved transport av farlig gods	Er det risiko i forhold til utbygging nær vei, spesielt hvis det foreligger tilleggsrisiko som skredfare eller høy hyppighet av trafikkulykker. Er det risiko i forhold til sårbare objekter som drikkevannforsyning eller helseinstitusjoner.			1				0	
Forurenset grunn	Kan grunnen/sjøsedimenter være forurenset fra tidligere bruk (eks. ved endret bruk av tidligere industritomter, avfallsplasser m.m.).			2		2		4	5
Påvirkning fra elektromagnetiske felt	Er det elektromagnetiske felt (kraftlinjer, trafostasjoner, m.m.) i område der det planlegges lokalisering av bygg der mennesker oppholder seg over lengre tid?			1				0	
Trafikkfare	Vil nye utbyggingsområder gi økt trafikk-belastning på veistrekniger som fra før har mange trafikkulykker?			1				0	
Skipsfart	Vil farleder, strømførhold, vindeksponering m.m. kunne få innvirkning i forhold til planer om sjønær utbygging i form av utslipp av farlig last, oljesøl, kollisjon mellom skip og bygninger eller infrastruktur.			2		2		4	6
Spesiell fare for terror og kriminalitet	Er det tenkt plassering av spesielt utsatt virksomhet i forhold til vanlig bebyggelse og spesielt sårbare objekter, f.eks. barnehager?			1				0	

BEREDSKAPSTILTAK AV BETYDNING FOR AREALPLANLEGGING									
Utrykkingstid for ambulanse	Vil utrykkingstid for ambulanse være forsvarlig i forhold til lokalisering og utbyggingsformål?			1				0	
Utrykkingstid for brannvesen, brannberedskap, vanntrykksoner/ slukkevannskapasitet	Er brannberedskapen i området dimensjonert for å kunne gi en tilfredsstillende beredskapssikkerhet for utbyggingsområdet? Er slukkevannskapasiteten i området tilstrekkelig for utbyggingsområdet med den virksomhet som planlegges.			1				0	
				2		3		6	7

SÅRBARE OBJEKTER		Vil planforslaget kunne gi økt risiko for:							
Natur	Vil planforslaget kunne gi økt risiko for ødeleggelse eller verdiforringelse av naturvernområder, andre viktige naturområder.			1				0	
Kulturminner	Vil planforslaget kunne gi økt risiko for ødeleggelse eller skjemming av kjente objekter/områder med stor kulturhistorisk verdi? Vil planforslaget kunne gi økt risiko for ødeleggelse eller skjemming av ikke kjente automatisk fredete kulturminner? Vil planforslaget kunne gi økt risiko for riving, ødelegging eller skjemming av verneverdige bygninger eller anlegg.			1				0	
Helse- og omsorgsinstitusjoner	Sykehus, sykehjem, aldershjem / eldreboliger, skoler, barnehage.			1				0	
Viktige offentlige bygninger	Administrasjonsbygg, bygg for viktige tekniske funksjoner			1				0	
Trafikk-knutepunkt	Jernbanestasjon, bussterminal, havn, flyplass			1				0	
El-forsyning	Kraftverk, høyspentledninger, trafoer, dammer m.m			1				0	
Tunneler, broer	Finnes alternative veiforbindelser			1				0	
Hovednett, gass	Finnes alternative energikilder			1				0	
Drikkevannsforsyning	Vannverk, drikkevannskilder, inntak, nedbørsfelt, grunnvann m.m			1				0	
Avløp	Rørnettverk, pumpestasjoner, renseanlegg m.m			1				0	
Informasjons- og kommunikasjonsinstallasjoner	Fibernetttverk, radio/TV-stasjon, radio/TV-sender			1				0	

Merknader med forslag til tiltak

Generelt

Alle forhold der det ikke er gitt verdi for sannsynlighet og konsekvens anses som uaktuell for tiltaket.

Foreslåtte tiltak bør tas med i reguleringsbestemmelser.

MÅ UTFYLLES!		TILTAK
1	Usannsynlig risiko	Ingen spesielle
2	Usannsynlig risiko	Ingen spesielle
3	Usannsynlig risiko	Ingen spesielle
4	Usannsynlig risiko	Ingen spesielle
5	Det kan tenkes at havbunnen der industriområde I 101 er planlagt er forurenset etter tidligere bruk.	Tas med i bestemmelser for I 101: Det må tas prøver av grunnsedimentet ved utfylling i sjø, og det må gjøres tiltak i henhold til forurensningsloven hvis prøver viser at grunnen er forurenset.
6	Når industriområde I 101 bygges ut vil det medføre større trafikk i havneområdet og faren for utslipp i sjø øker.	Ingen spesielle
7	Det er usikkert om slukkevannskapiteten for industriområde I 101 er tilstrekkelig med nåværende vannforsyningsanlegg.	Tas med i bestemmelser for I 101: I forbindelse med utbygging av industriområde I 101 må det før igangsetting av tiltak dokumenteres at slukkevannskapiteten i området er tilstrekkelig.

Birger Wallenius

Vurdering om det er krav om konsekvensutredning ved planlegging og gjennomføring av tiltak.	
Plan ID 2022-2005-01	Teknisk etat - Birger Wallenius
§ 2. Planer og tiltak som alltid skal behandles etter forskriften	
Følgende planer og tiltak skal alltid behandles etter forskriften, jf. kapittel III	
a) regionale planer med retningslinjer eller rammer for framtidig utbygging,	UA
b) kommuneplanens arealdel,	UA
c) kommunedelplaner der det angis områder for utbyggingsformål,	UA
d) områdereguleringer som innebærer utlegging av nye områder til utbyggingsformål,	UA
e) områdereguleringer som legger til rette for senere detaljregulering av tiltak nevnt i vedlegg I,	UA
f) reguleringsplaner som inneholder tiltak nevnt i vedlegg I,	UA
g) søknader om tillatelse etter annet lovverk for tiltak nevnt i vedlegg I,	UA
h) planer for nasjonalparker og andre verneområder større enn 500 km ² , eller større enn 250 km ² dersom planene fører til en vesentlig endring i dagens bruk for primærnæringene eller reiseliv i lokalsamfunnet.	UA
Bokstav f gjelder ikke for reguleringsplaner der det konkrete	UA
Fylkeskommunen er ansvarlig myndighet etter bokstav a. Kommunen er ansvarlig myndighet etter bokstav b-f. Ansvarlig	
For tiltak etter energiloven, vassdragsreguleringsloven, vannressursloven, petroleumsloven eller naturgassloven er	
§ 3. Planer og tiltak som skal vurderes etter forskriften § 4	
Følgende planer og tiltak skal behandles etter forskriften dersom de faller inn under ett eller flere av kriteriene i § 4:	
a) reguleringsplaner som legger til rette for senere vedtak om utbygging av tiltak nevnt i vedlegg II,	UA
b) reguleringsplaner for som inneholder tiltak nevnt i vedlegg II,	UA
c) områdereguleringer som innebærer andre vesentlige endringer av kommuneplan enn de angitt i § 2 d,	UA
d) detaljreguleringer som innebærer endringer av kommuneplan eller områderegulering,	UA
e) søknader om tillatelse etter annet lovverk for tiltak nevnt i vedlegg II.	UA
Bokstav b gjelder ikke reguleringsplaner for tiltak der konsekvensene av det konkrete tiltaket er tilfredsstillende utredet på	
Kommunen er ansvarlig myndighet etter bokstav a til d. Ansvarlig myndighet etter bokstav e framgår av vedlegg II.	
§ 4. Kriterier for vurdering av vesentlige virkninger for miljø og samfunn	
Planer og tiltak etter § 3 skal behandles etter forskriften dersom de	
a) er lokalisert i eller kommer i konflikt med områder med særlig verdifulle landskap, naturmiljø, kulturminner eller kulturmiljø som er vernet eller fredet, midlertidig vernet eller fredet eller foreslått vernet eller fredet, eller hvor det finnes eller er stor sannsynlighet for å finne automatisk fredete kulturminner som inngår i et kulturmiljø med stor tidsdybde,	Det er ikke registrert særlig verdifulle landskap, naturmiljø, kulturminner eller kulturmiljø i området som er vernet, fredet, midlertidig vernet/fredet eller foreslått vernet/fredet.
b) er lokalisert i eller kommer i konflikt med viktige inngrepsfrie naturområder eller utgjør en trussel mot truede naturtyper, truede arter eller deres leveområder, mot prioriterte arter eller deres funksjonsområder, mot utvalgte naturtyper, eller mot andre områder som er særlig viktige for naturens mangfold,	Området regnes ikke som inngrepsfritt, og det er ikke registrerte truede naturtyper eller truede arter.
c) er lokalisert i større naturområder som er særlig viktige for utøvelse av friluftsliv, herunder markaområder, eller i viktige vassdragsnære områder som ikke er avsatt til utbyggingsformål eller i overordnede grønnstrukturer og viktige friområder i byer og tettsteder, og hvor planen eller tiltaket kommer i konflikt med friluftslivsinteresser,	Området er ikke et viktig naturområde for utøvelse av friluftsliv eller lignende.

d)	kommer i konflikt med gjeldende rikspolitiske bestemmelser eller rikspolitiske retningslinjer gitt i medhold plan- og bygningsloven av 14. juni 1985 nr. 77 eller statlige planretningslinjer, statlige planbestemmelser eller regionale planbestemmelser gitt i medhold av lov 27. juni 2008 nr. 71,	Lebesby kommune kjenner ikke til at planen kan komme i konflikt med rikspolitiske bestemmelser eller retningslinjer.
e)	kan komme i konflikt med utøvelsen av samiske utmarksnæringer, eller er lokalisert i reindriftens særverdiområder eller minimumsbeiter og kan komme i konflikt med reindriftsinteresser, eller på annen måte kan komme i konflikt med reindriftens arealbehov,	Det er ingenting som tyder på at planen kan komme i konflikt med samiske utmarksnæringer. Området er allerede regulert og planarbeidet innebærer kun endringer.
f)	innebærer større omdisponering av landbruks-, natur- og friluftslivsområder eller områder som er regulert til landbruk og som er av stor betydning for landbruksvirksomhet,	Berører ikke LNFR områder eller regulerte landbruksområder.
g)	gir vesentlig økning i antall personer som utsettes for høy belastning av luftforurensning, støy eller lukt, eller kan føre til vesentlig forurensning til jord, vann eller sedimenter, eller kan føre til vesentlig økning av utslipp av klimagasser, eller kan føre til vesentlig stråling,	En anser ikke at virksomheten det planlegges for vil føre til at personer utsettes for luftforurensning, støy eller lukt. Det er heller ikke fare for vesentlig forurensning, utslipp av klimagasser eller stråling.
h)	medfører risiko for alvorlige ulykker, ras, skred og flom,	Ut i fra kommunens kjennskap til området er det ikke fare for alvorlige ulykker, ras, skred eller flom. Det er imidlertid ikke foretatt grunnundersøkelser i området.
i)	kan få konsekvenser for befolkningens helse eller helsens fordeling i befolkningen,	Det er usannsynlig at planen med den virksomheten som planlegges får konsekvenser for folks helse.
j)	kan få vesentlige konsekvenser for befolkningens tilgjengelighet til uteområder, bygninger og tjenester,	Bruk av området til planlagt formål vil ikke være til hinder for befolkningens bruk av uteområder, bygninger eller tjenester. Området ligger på et nes som i dag ikke benyttes til noe spesielt.
k)	kan få vesentlige miljøvirkninger i en annen stat.	UA

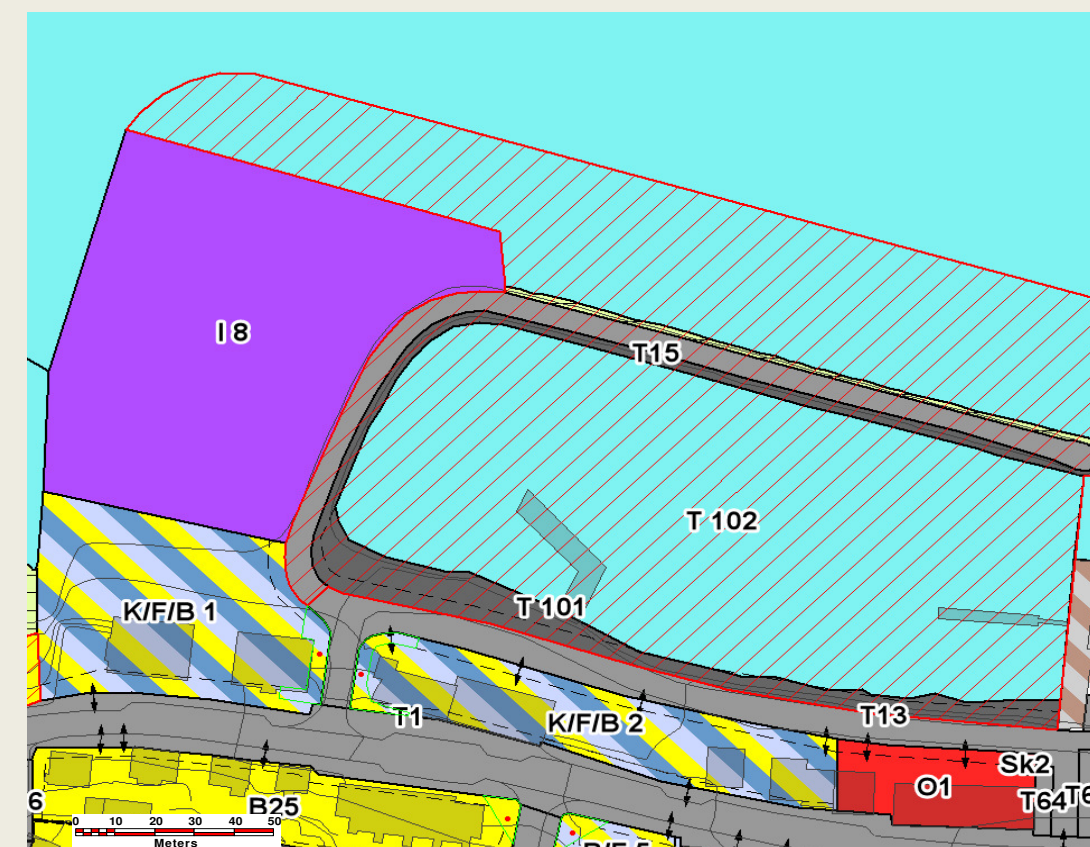
Kommentar til vurderingen:

Det vurderes at planendringen ikke krever KU.

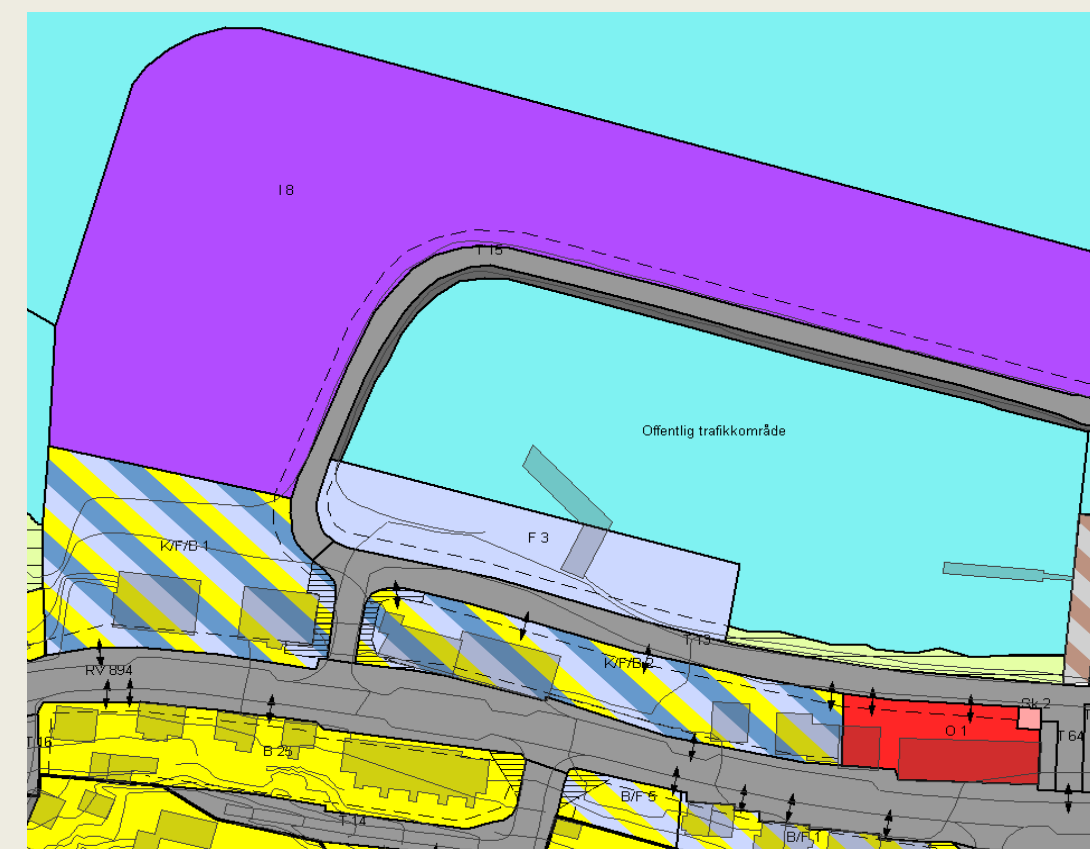
Birger Wallenius

Reguleringsendring sak 13/267

Bakgrunn	F3 – forslag om endring av bestemmelser slik at privat flytebrygge tillates. Berører også friluftsområde på land. Offentlig trafikkområde foreslås endret til havneområde i sjø.
Nytt eller eksisterende formålsområde som det knyttes bestemmelser til	
Endringsnr.	1
PBL hjemmel	PBL 1985 § 25, 1. Ledd nr. 3
Formål	Havneområde (landdelen) for etablering av kai og flytebrygge, med bygninger
Feltnavn	T 101
Påskrift	Ikke satt
SOSI Regform. / beskr.	380 - Havneområde (landdelen) - PBL 2008: 2040 Havn
Kai og flytebrygge for fritidsbåter kan etableres etter samtykke fra kystverket troms og Finnmark og Lebesby - Kjøllefjord Havn	
Formålsområder som utgår	
F3	Del av området erstattes av T101 (endringsnr. 1)
Friluftsområde på land	Øst for F3
I 8	Området gjøres mindre og erstattes av offentlig trafikkområde i sjø og friluftsområde
Nye og endrede formålsområder det ikke knyttes bestemmelser til	
Nytt område langs moloens ytterside - Friluftsområde på land	
Del av I8 slås sammen med Offentlig trafikkområde Skipsled	
Bestemmelser etter endring	
Utnyttelsesgrad	UA
Etasjantall	1
Maks høyde i meter	5
Takform	Saltak
Takvinkel	25-35
Størrelse på bygning	Ikke satt
Garasje	UA
Avkjøring	UA
Parkering	UA
Farger	Farger skal harmonere med omgivelser
	Kai og flytebrygge kan etableres etter samtykke fra kystverket troms og Finnmark og Lebesby - Kjøllefjord Havn
	Bygninger skal være havnerelatert.
Gjennomføring av tiltak krever samtykke fra følgende:	
Kystverket Troms og Finnmark	
Lebesby - Kjøllefjord Havn	
Lebesby kommune ved Formannskapet	
Bestemmelser utgår	
F3	Området utgår



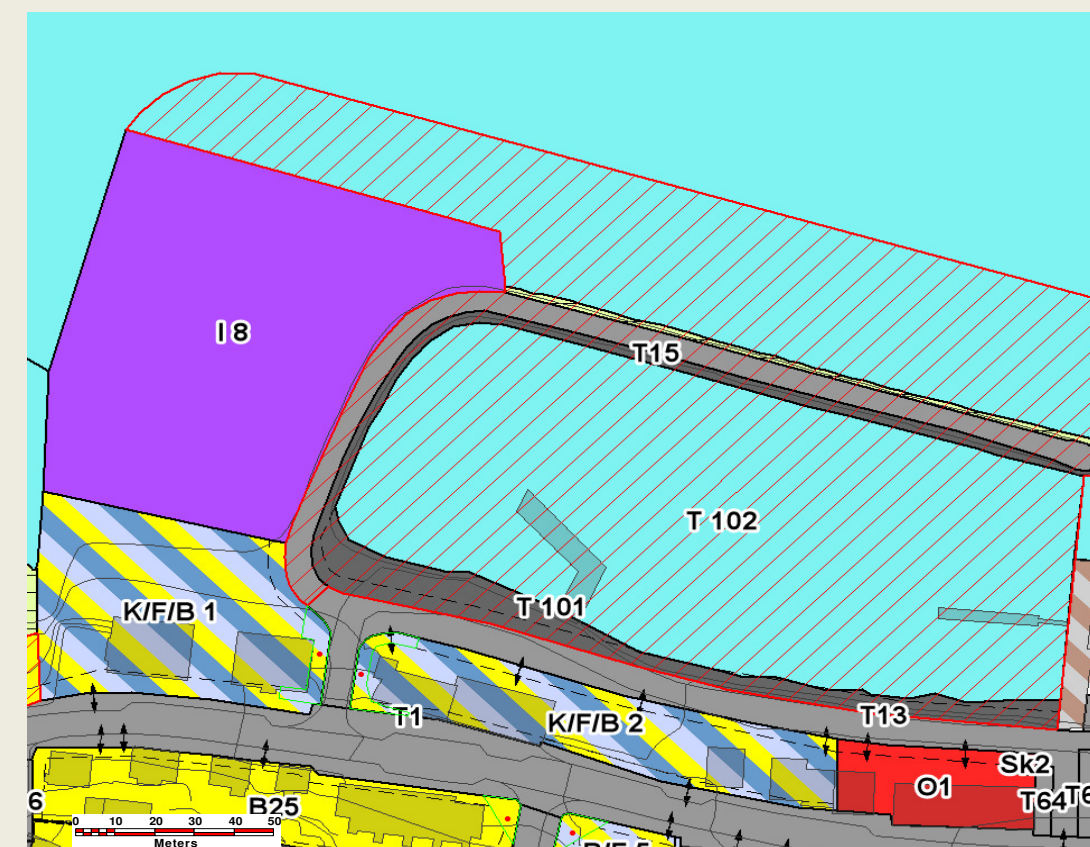
Etter reguleringsendring (endringsflate - rød skravur)



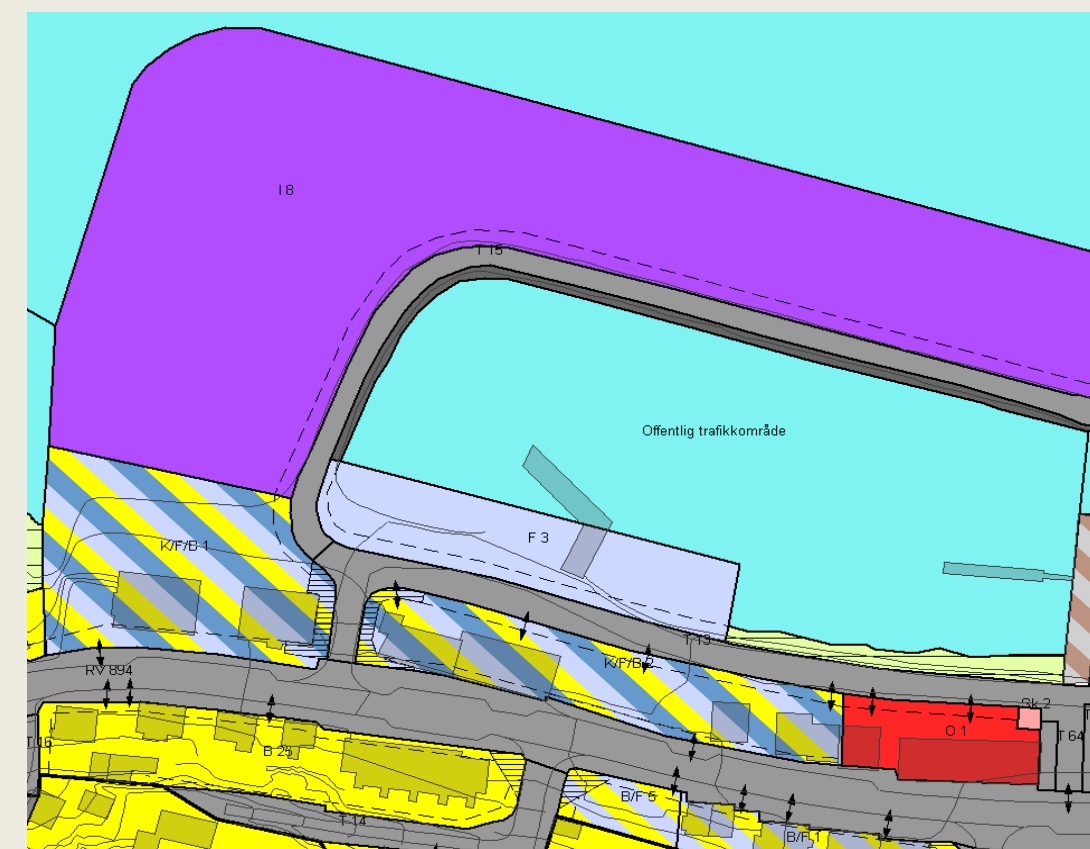
Før reguleringsendring

Reguleringsendring sak 13/267

Bakgrunn	F3 – forslag om endring av bestemmelser slik at privat flytebrygge tillates. Berører også friluftsområde på land. Offentlig trafikkområde foreslås endret til havneområde i sjø.
Nytt eller eksisterende formålsområde som det knyttes bestemmelser til	
Endringsnr.	2
PBL hjemmel	PBL 1985 § 25, 1. Ledd nr. 3
Formål	Havneområde (sjødelen) for etablering av kai og flytebrygge - trafikkområde
Feltnavn	T 102
Påskrift	Ikke satt
SOSI Regform. / beskr.	392 - havneområde i sjø- PBL 2008: 6220 hvneområde i sjø
Kai og flytebrygge for fritidsbåter kan etableres etter samtykke fra kystverket troms og Finnmark og Lebesby - Kjøllefjord Havn	
Formålsområder som utgår	
F3	Del av området erstattes av T102 (endringsnr. 2)
Nye formålsområder det ikke knyttes bestemmelser til	
Bestemmelser etter endring	
Utnyttelsesgrad	UA
Etasjantall	UA
Maks høyde i meter	UA
Takform	UA
Takvinkel	UA
Størrelse på bygning	UA
Garasje	UA
Avkjøring	UA
Parkering	UA
Farger	UA
Gjennomføring av tiltak krever samtykke fra følgende:	
Kystverket Troms og Finnmark	
Lebesby - Kjøllefjord Havn	
Lebesby kommune ved Formannskapet	
Bestemmelser utgår	



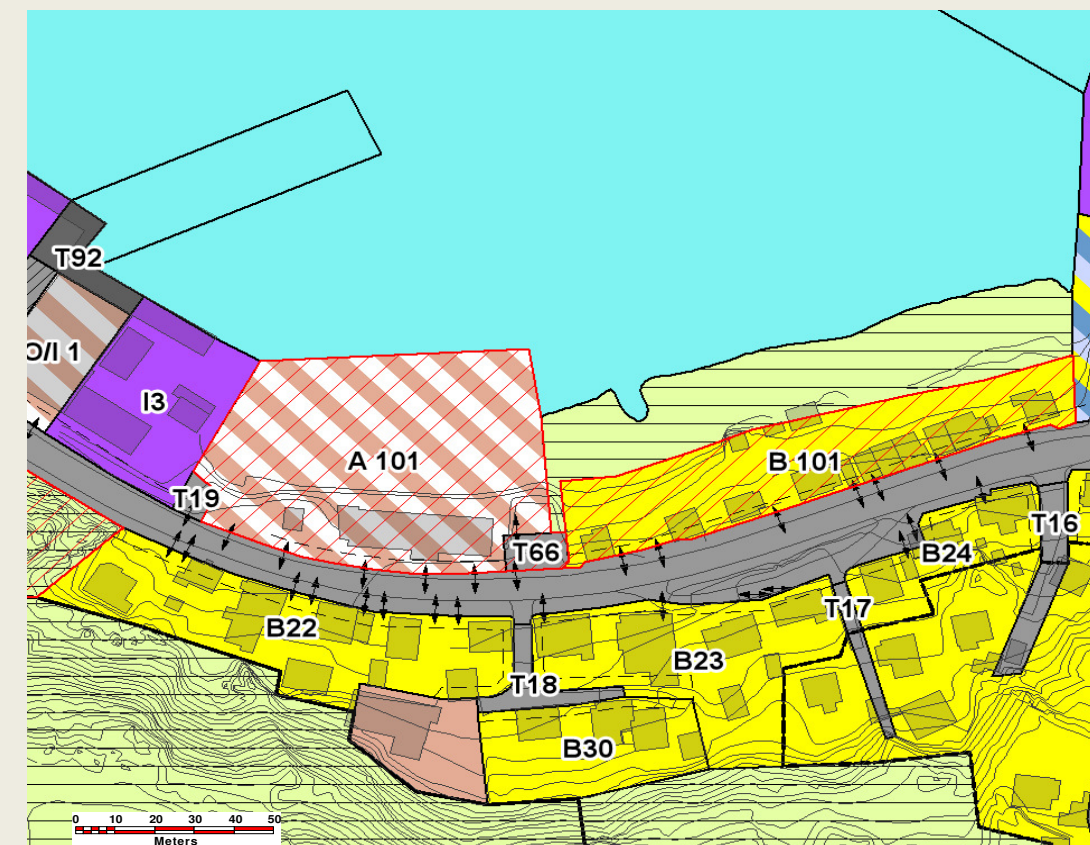
Etter reguleringsendring (endringsflate - rød skravur)



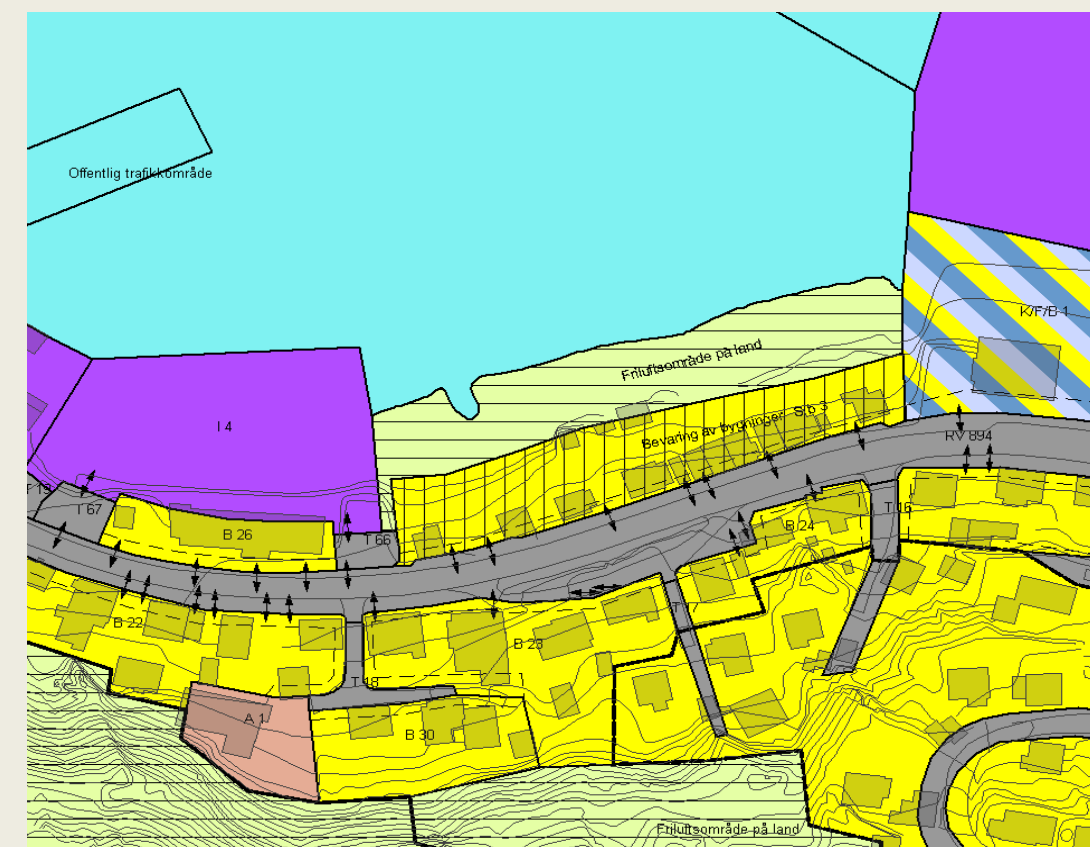
Før reguleringsendring

Reguleringsendring sak 13/267

Bakgrunn	Sb3 – forslag om endring til boligområde
Nytt eller eksisterende formålsområde som det knyttes bestemmelser til	
Endringsnr.	3
PBL hjemmel	PBL 1985 § 25, 1. Ledd nr. 1
Formål	Område for boliger med tilhørende anlegg
Feltnavn	B 101
Påskrift	Ikke satt
SOSI Regform. / beskr.	110 - Område for boliger med tilhørende anlegg - PBL 2008: 1112 Boligbebyggelse
Formålsområder som utgår	
Nye formålsområder det ikke knyttes bestemmelser til	
Bestemmelser etter endring	
Utnyttelsesgrad	35 %
Etasjantall	3
Maks høyde i meter	9 meter over gjennomsnittlig terreng
Takform	Saltak eller etablerte takformer i området
Takvinkel	Som eksisterende bebyggelse i området
Størrelse på bygning	Ikke satt
Garasje	Som tilbygg til bolig eller frittstående - skal være oppstillingsplass for bil foran garasje
Avkjøring	Avkjøring markeres på kart
Parkering	
Farger	Skal harmonere med omgivelser
Gjennomføring av tiltak krever samtykke fra følgende:	
Bestemmelser utgår	
§ 4.6.4	Bestemmelser § 4.6.4 Spesialområde for bevaring av bygninger utgår.



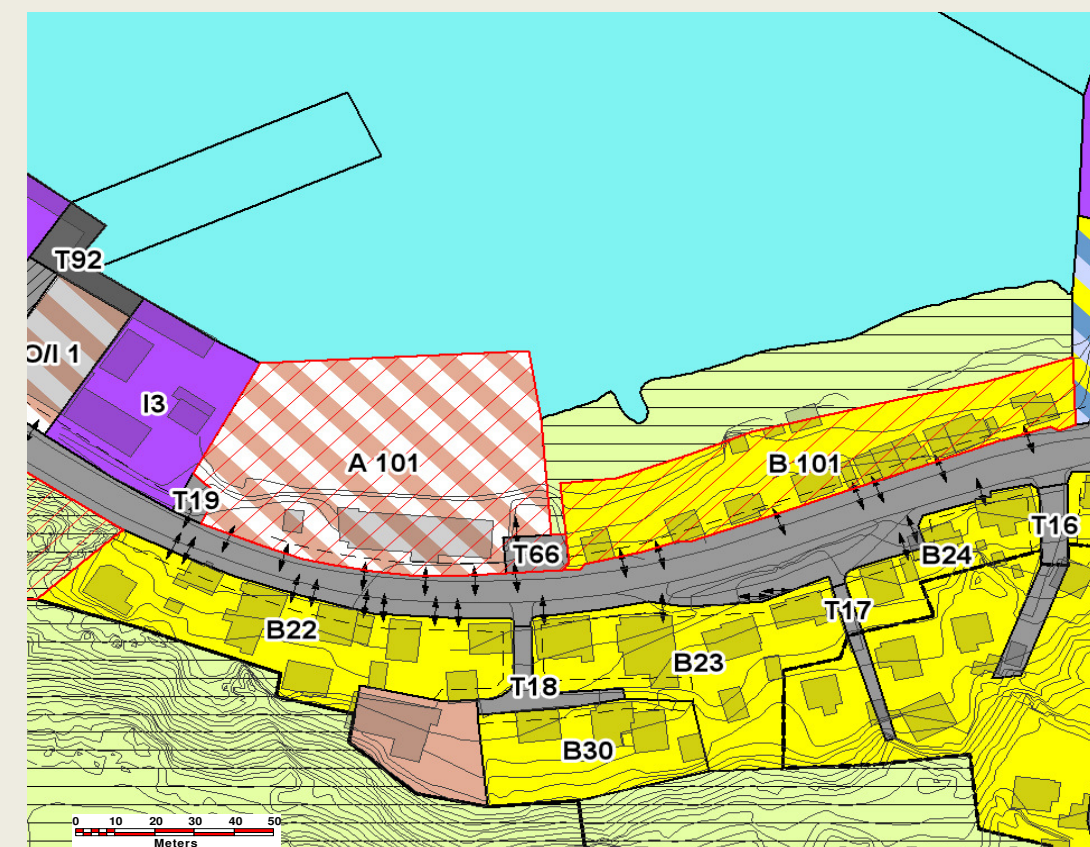
Etter reguleringsendring (endringsflate - rød skravur)



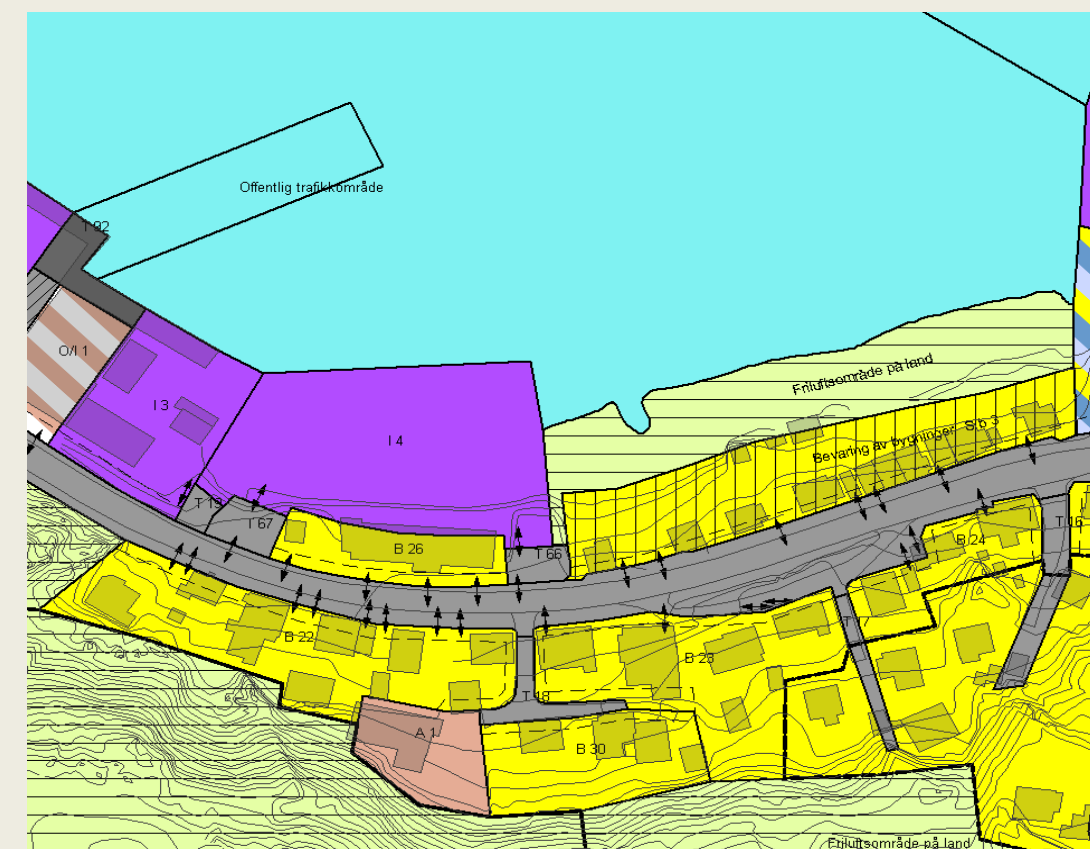
Før reguleringsendring

Reguleringsendring sak 13/267

Bakgrunn	I 4 – forslag om endring av formål til også å omfatte offentlig bygning, forretning og kontor. B 26 – forslag om endring av bestemmelser vedrørende byggehøyde.
Nytt eller eksisterende formålsområde som det knyttes bestemmelser til	
Endringsnr.	4
PBL hjemmel	PBL 1985 § 25, andre ledd
Formål	Område for boliger, offentlig bygg, kontor og forretning
Feltnavn	A 101
Påskrift	Ikke satt
SOSI Regform. / beskr.	990 - Annet kombinert formål - PBL 2008: 1001 Bebyggelse og anlegg
Formålsområder som utgår	
Nye formålsområder det ikke knyttes bestemmelser til	
Bestemmelser etter endring	
Utnyttelsesgrad	75 %
Etasjantall	3
Maks høyde i meter	12 meter over gjennomsnittlig terreng
Takform	Saltak eller etablerte takformer i området
Takvinkel	Som eksisterende bebyggelse i området
Størrelse på bygning	Ikke satt
Garasje	Som tilbygg til bolig eller frittstående - skal være oppstillingsplass for bil foran garasje
Avkjøring	Avkjøring markeres på kart
Parkering	Ikke satt
Farger	Skal harmonere med omgivelser Fylling i sjø er tillatt
Gjennomføring av tiltak krever samtykke fra følgende:	
Lebesby kommune ved Formannskapet	
Bestemmelser utgår	
§ 4.1.1	Bestemmelser § 4.1.1 Boligområde B26



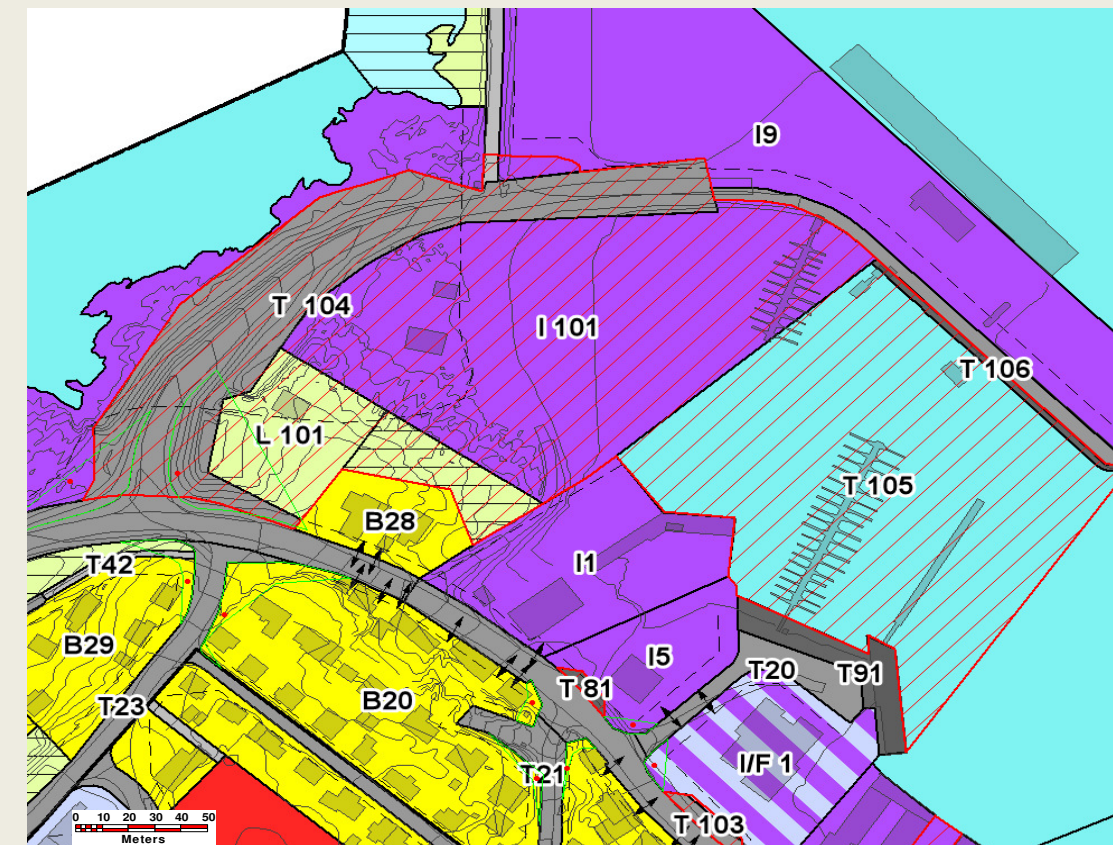
Etter reguleringsendring (endringsflate - rød skravur)



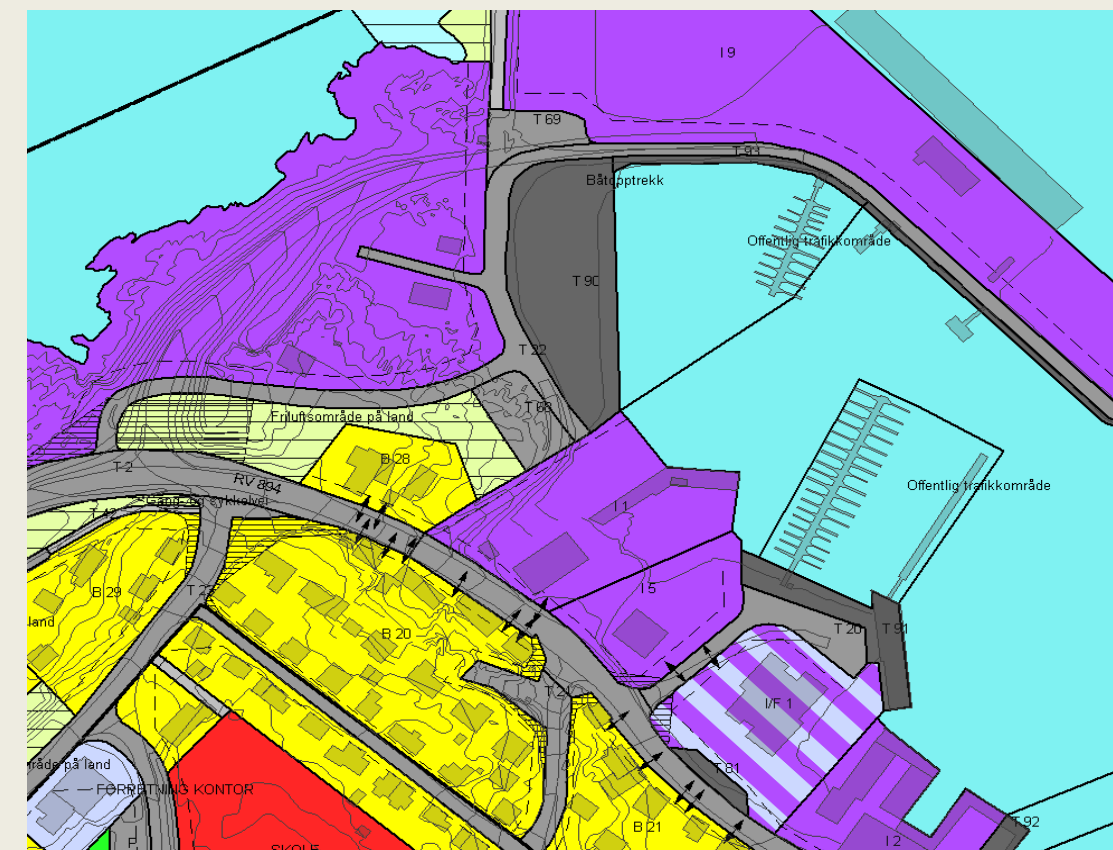
Før reguleringsendring

Reguleringsendring sak 13/267

Bakgrunn	T 90 – forslag om endring til industriområde – berører T 22, T 68, T 69, I 6 og nærliggende friluftsområde på land. Den nye fylkesveien til hurtigrutekaia tas også med i denne endringen. Medfører endringer for havneområde i sjø og havneområde på land.
Nytt eller eksisterende formålsområde som det knyttes bestemmelser til	
Endringsnr.	5
PBL hjemmel	PBL 1985 § 25, 1. Ledd nr. 1
Formål	Annet byggeområde
Feltnavn	L 101
Påskrift	ikke satt
SOSI Regform. / beskr.	199 - Annet byggeområde - PBL 2008: 1390 Annen næring
Område for hestestall	
Formålsområder som utgår	
Deler av:	I6, Friluftsområde på land
Nye formålsområder det ikke knyttes bestemmelser til	
Bestemmelser etter endring	
Utnyttelsesgrad	10% (bygning)
Etasjantall	1
Maks høyde i meter	5
Takform	Saltak
Takvinkel	Som eksisterende bygninger
Størrelse på bygning	Ikke satt
Garasje	Ikke tillatt
Avkjøring	Avkjøring markeres på kart
Parkering	Ikke satt
Farger	Skal harmonere med omgivelser
Gjennomføring av tiltak krever samtykke fra følgende:	
Bestemmelser utgår	



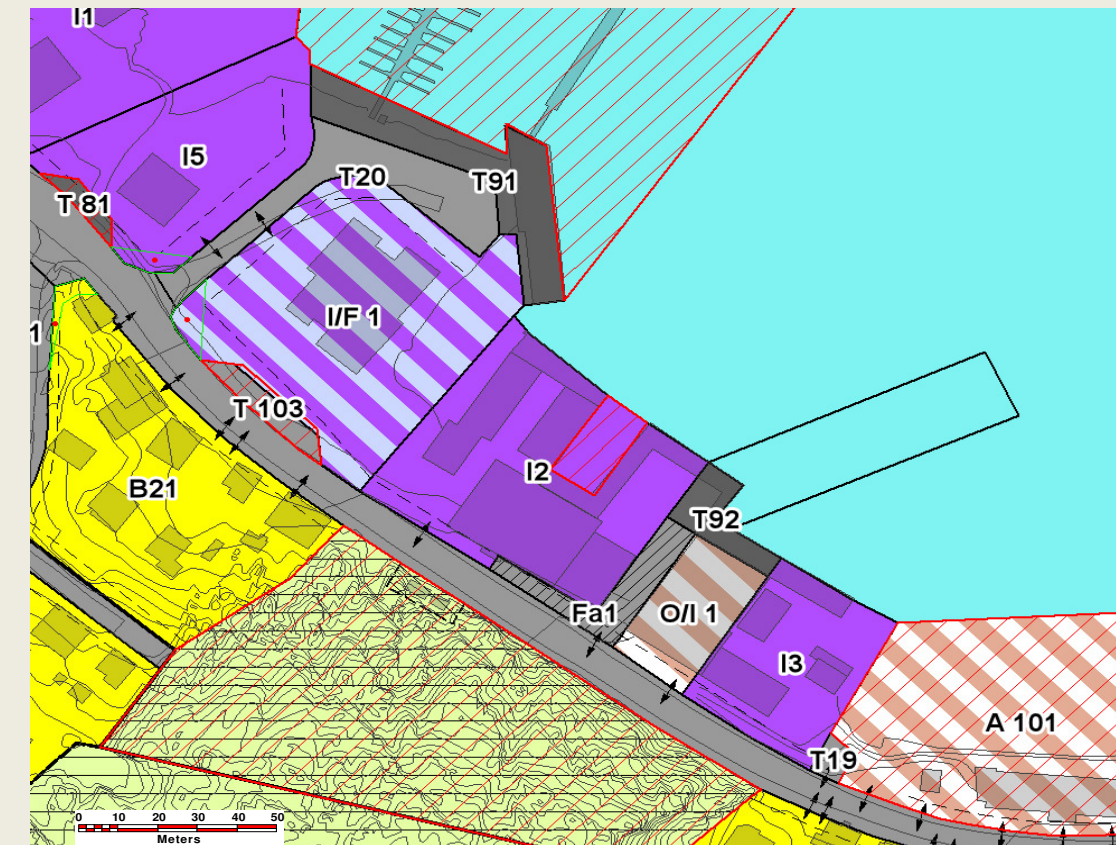
Etter reguleringsendring (endringsflate - rød skravur)



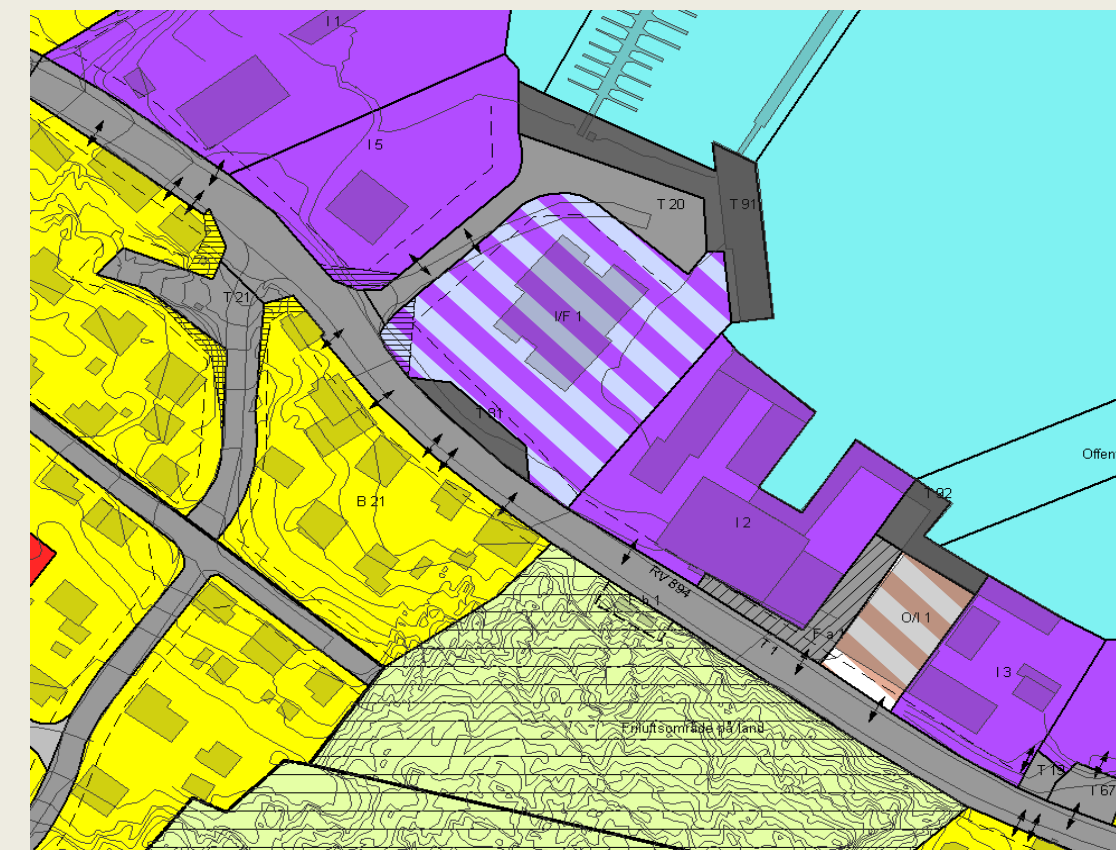
Før reguleringsendring

Reguleringsendring sak 13/267

Bakgrunn	I 2 – forslag om utvidelse av I 2 mellom kai og buer.
Nytt eller eksisterende formålsområde som det knyttes bestemmelser til	
Endringsnr.	6
PBL hjemmel	PBL 1985 § 25, 1. Ledd nr. 1
Formål	Industri
Feltnavn	I2
Påskrift	ikke satt
SOSI Regform. / beskr.	140 - Område for industri/lager - PBL 2008: 1340 Industri
Området inngår i område I2	
Formålsområder som utgår	
	Del av offentlig trafikkområde Havneområde i sjø
Nye formålsområder det ikke knyttes bestemmelser til	
Bestemmelser etter endring	
Utnyttelsesgrad	UA
Etasjantall	UA
Maks høyde i meter	UA
Takform	UA
Takvinkel	UA
Størrelse på bygning	UA
Garasje	UA
Avkjøring	UA
Parkering	UA
Farger	UA
Gjennomføring av tiltak krever samtykke fra følgende:	
Bestemmelser utgår	



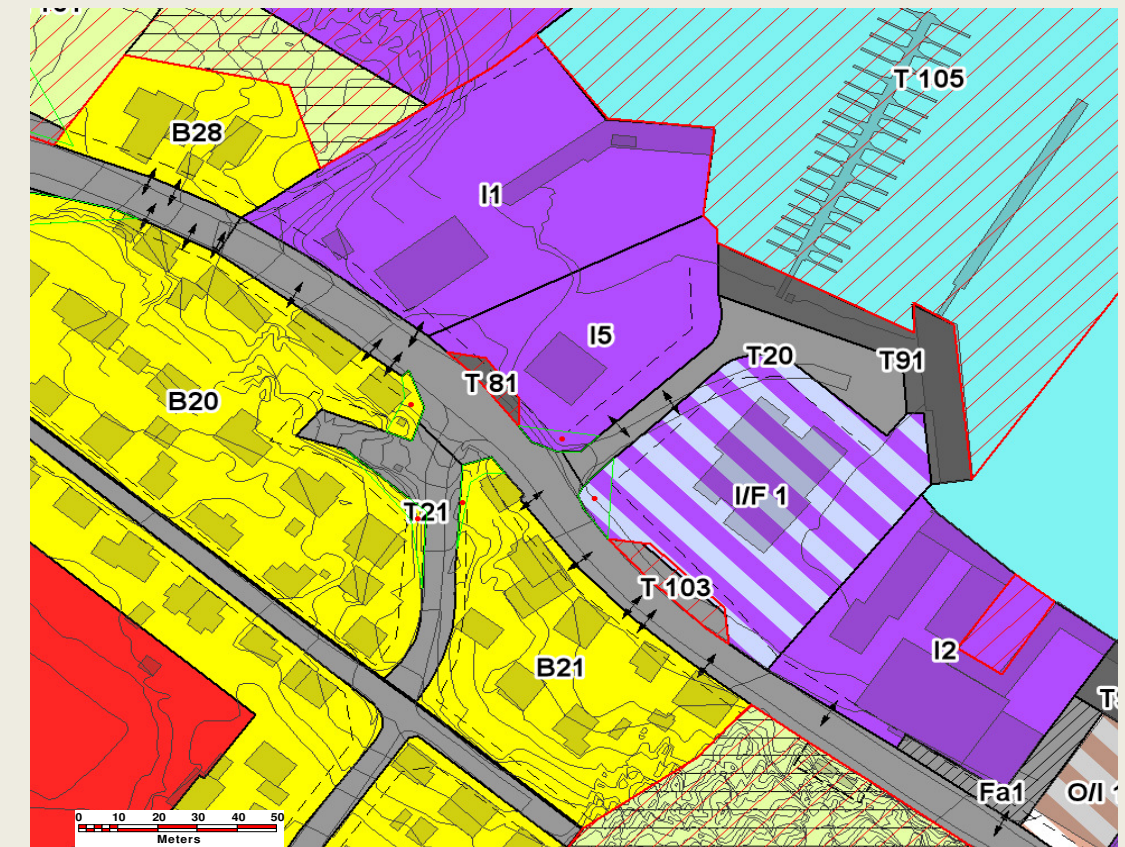
Etter reguleringsendring (endringsflate - rød skravur)



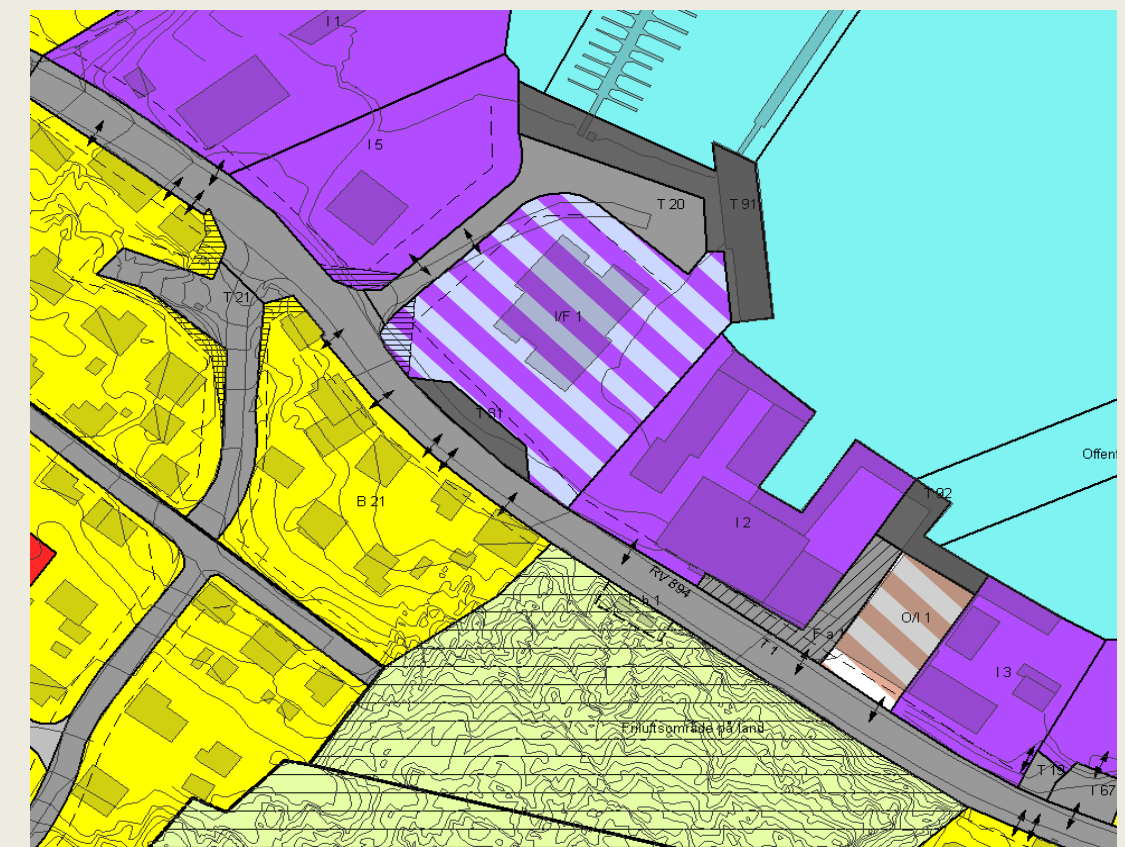
Før reguleringsendring

Reguleringsendring sak 13/267

Bakgrunn	T 81 – forslag om endring fra busslomme til parkering for forretning i strandvegen 232. I 5 – forslag om etablering av busslomme.
Nytt eller eksisterende formålsområde som det knyttes bestemmelser til	
Endringsnr.	7
PBL hjemmel	PBL 1985 § 25, 1. Ledd nr. 3
Formål	Offentlig trafikkområde - parkeringsplass
Feltnavn	T 103
Påskrift	ikke satt
SOSI Regform. / beskr.	333 - Parkeringsplass - PBL 2008: 2080 Parkering
Erstatter T 81 og gjøres litt mindre	
Formålsområder som utgår	
	Del av I5
Nye formålsområder det ikke knyttes bestemmelser til	
T 81 flyttes til I5 og beholder bestemmelser	
Bestemmelser etter endring	
Utnyttelsesgrad	UA
Etasjantall	UA
Maks høyde i meter	UA
Takform	UA
Takvinkel	UA
Størrelse på bygning	UA
Garasje	UA
Avkjøring	UA
Parkering	UA
Farger	UA
	Inngår i bestemmelser § 4.3.3. Parkeringsplasser
Gjennomføring av tiltak krever samtykke fra følgende:	
Bestemmelser utgår	



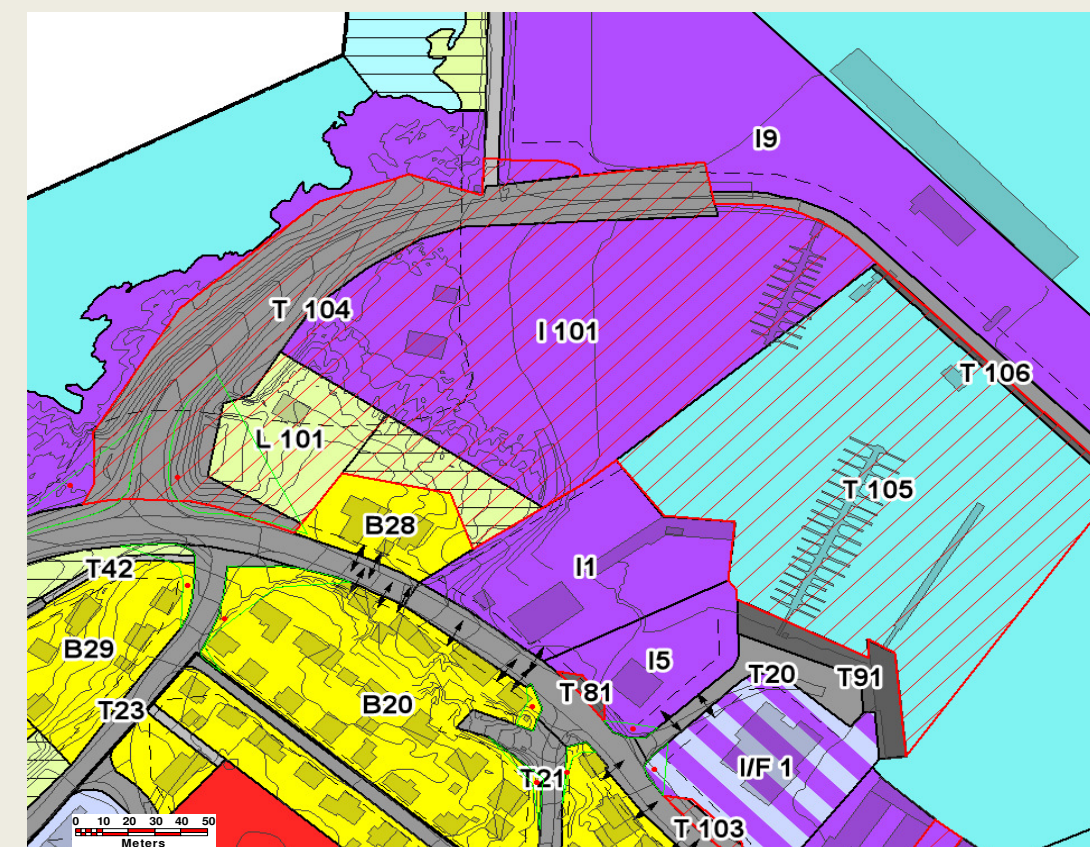
Etter reguleringsendring (endringsflate - rød skravur)



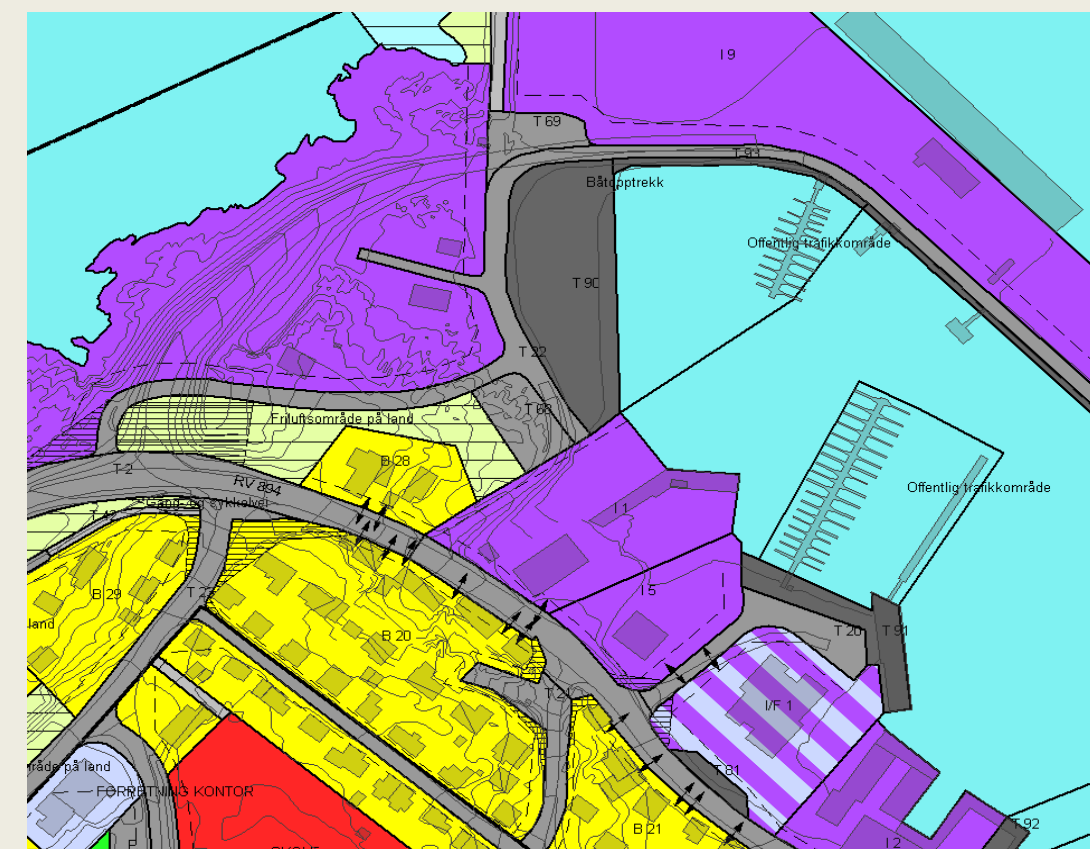
Før reguleringsendring

Reguleringsendring sak 13/267

Bakgrunn	T 90 – forslag om endring til industriområde – berører T 22, T 68, T 69, I 6 og nærliggende friluftsområde på land. Den nye fylkesveien til hurtigrutekaia tas også med i denne endringen. Medfører endringer for havneområde i sjø og havneområde på land.
Nytt eller eksisterende formålsområde som det knyttes bestemmelser til	
Endringsnr.	8
PBL hjemmel	PBL 1985 § 25, 1. Ledd nr. 1
Formål	Industriområde
Feltnavn	I 101
Påskrift	ikke satt
SOSI Regform. / beskr.	140 - Område for industri/lager - PBL 2008: 1340 Industri
Formålsområder som utgår	
T 22, 68, 69, 90, 93	
Deler av:	I6, Friluftsområde på land
Nye formålsområder det ikke knyttes bestemmelser til	
FV 894 til hurtigrutekaia § 4.3.1 generelle bestemmelser gjelder - gis feltnavn T104	
Bestemmelser etter endring	
Utnyttelsesgrad	75 %
Etasjantall	3
Maks høyde i meter	12 meter over gjennomsnittlig terreng
Takform	Ikke satt
Takvinkel	Ikke satt
Størrelse på bygning	Ikke satt
Garasje	UA
Avkjøring	Avkjøring markeres på kart
Parkering	Ikke satt
Farger	Skal harmonere med omgivelser
Formål	Område for fiskerirelatert industri med kaianlegg Fylling i sjø er tillatt
Gjennomføring av tiltak krever samtykke fra følgende:	
Kystverket Troms og Finnmark	
Lebesby - Kjøllefjord Havn	
Lebesby kommune ved Formannskapet	
Bestemmelser utgår	
§ 4.3.5	Bestemmelser § 4.3.5 Båthavn T90
§ 4.3.7	Bestemmelser § 4.3.5 Båthavn T93



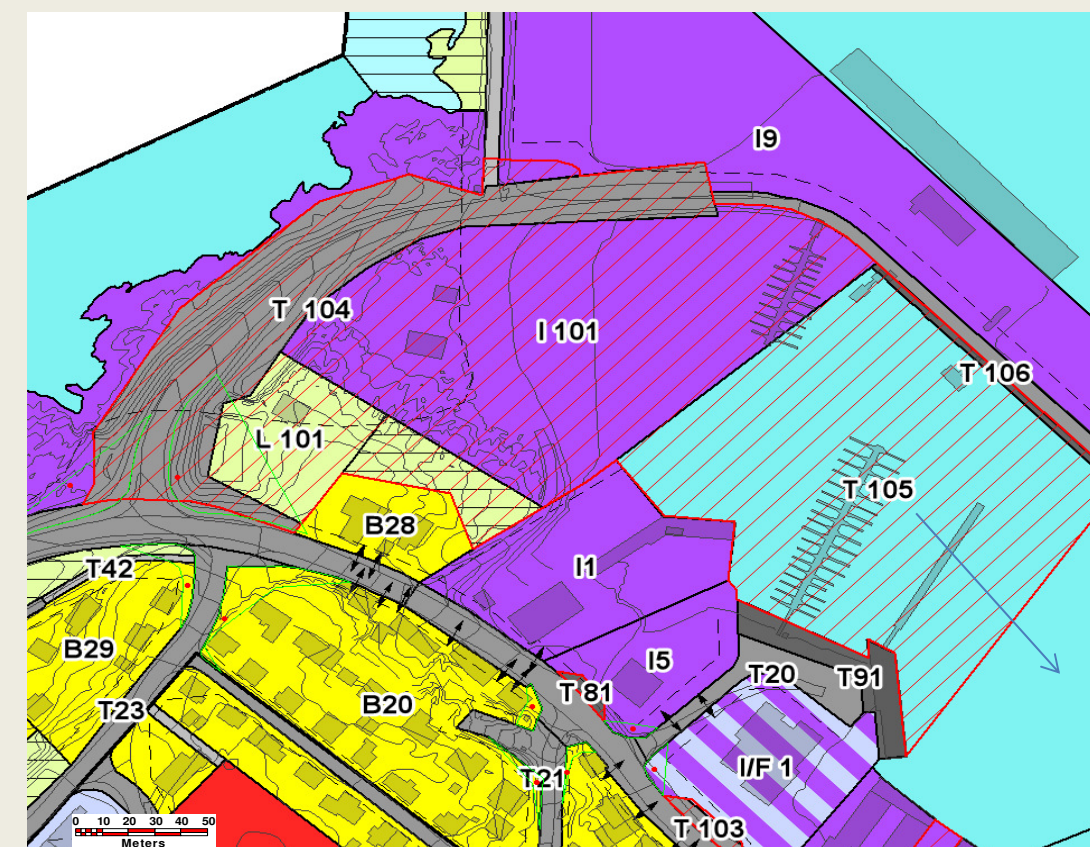
Etter reguleringsendring (endringsflate - rød skravur)



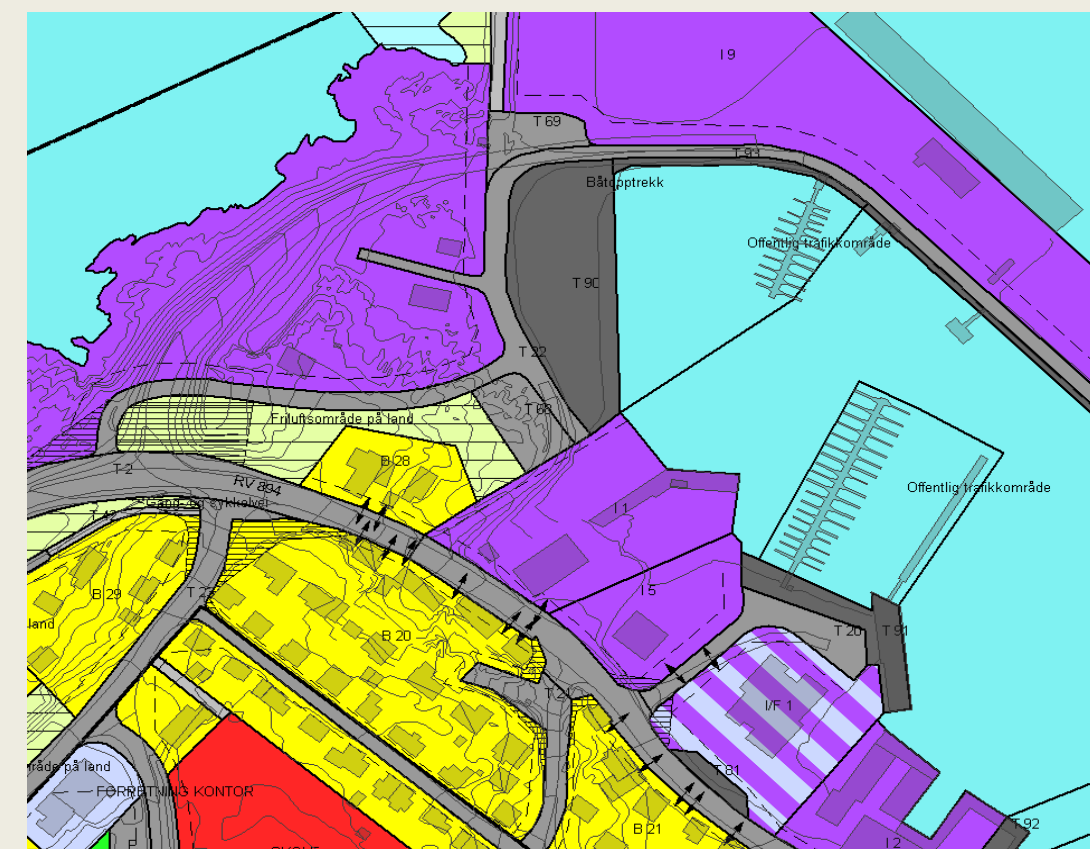
Før reguleringsendring

Reguleringsendring sak 13/267

Bakgrunn	T 90 – forslag om endring til industriområde – berører T 22, T 68, T 69, I 6 og nærliggende friluftsområde på land. Den nye fylkesveien til hurtigrutekaia tas også med i denne endringen. Medfører endringer for havneområde i sjø og havneområde på land.
Nytt eller eksisterende formålsområde som det knyttes bestemmelser til	
Endringsnr.	9
PBL hjemmel	PBL 1985 § 25, 1. Ledd nr. 3
Formål	Havneområde (sjødelen) for etablering av kai og flytebrygge - trafikkområde
Feltnavn	T 105
Påskrift	Ikke satt
SOSI Regform. / beskr.	392 - havneområde i sjø - PBL 2008: 6220 Hvneområde i sjø
Etter offentlig ettersyn/høring: Endringsflate feil avmerket - se Plankart 2 Felt T 195	
Formålsområder som utgår	
Hele	Offentlig trafikkområde Båthavn fiskebåter (inngår i T105)
Deler av:	Offentlig trafikkområde havneområde i sjø
Nye formålsområder det ikke knyttes bestemmelser til	
Bestemmelser etter endring	
Utnyttelsesgrad	UA
Etasjantall	UA
Maks høyde i meter	UA
Takform	UA
Takvinkel	UA
Størrelse på bygning	UA
Garasje	UA
Avkjøring	UA
Parkering	UA
Farger	UA
Gjennomføring av tiltak krever samtykke fra følgende:	
Kystverket Troms og Finnmark	
Lebesby - Kjøllefjord Havn	
Lebesby kommune ved Formannskapet	
Bestemmelser utgår	



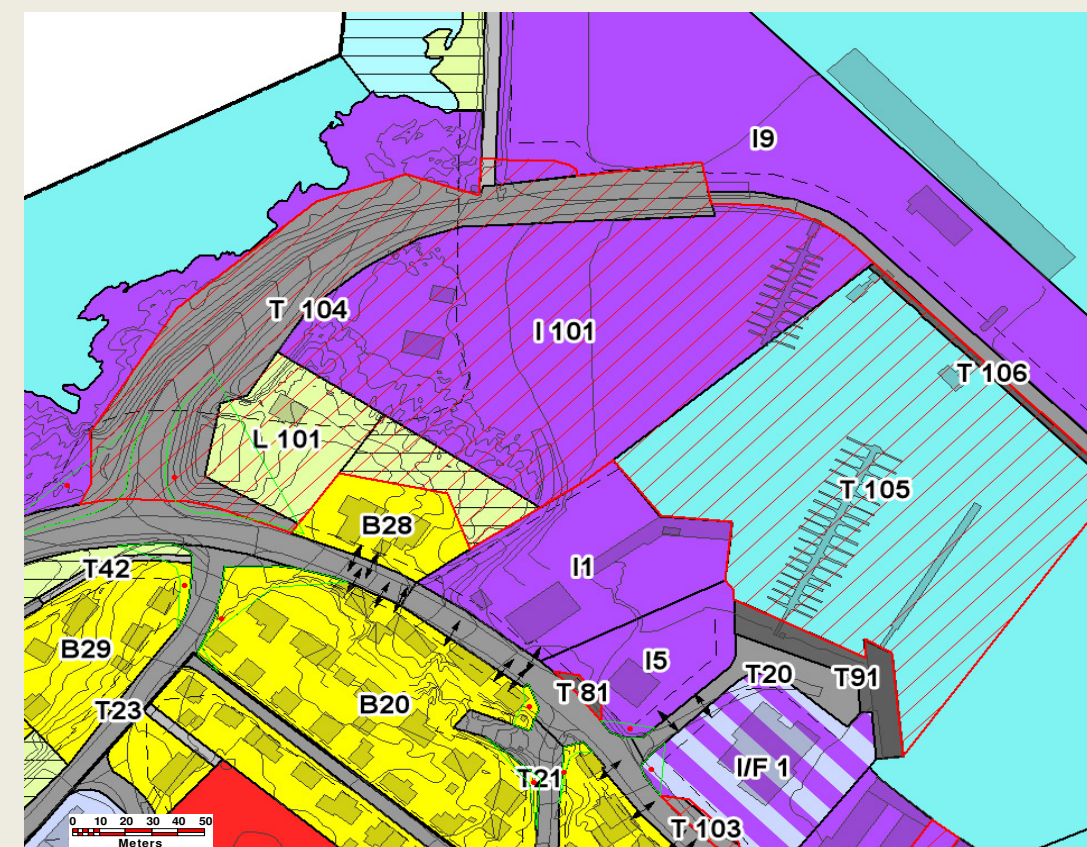
Etter reguleringsendring (endringsflate - rød skravur)



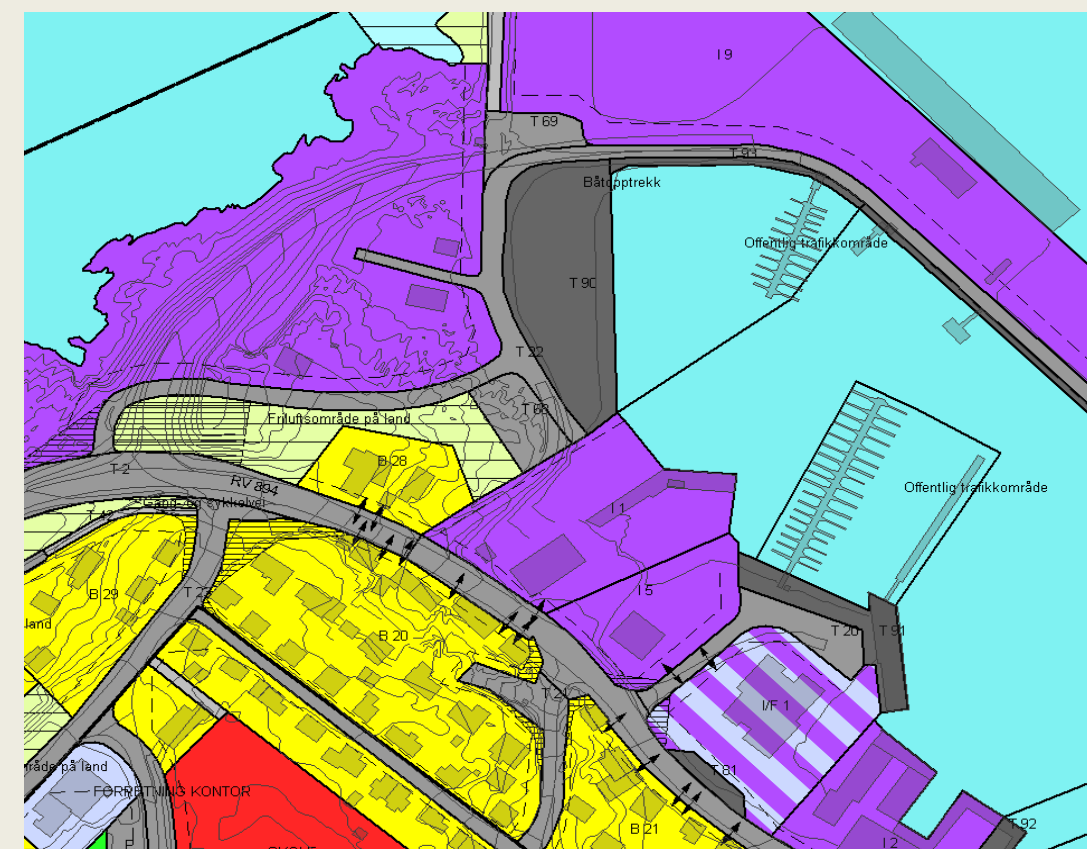
Før reguleringsendring

Reguleringsendring sak 13/267

Bakgrunn	T 90 – forslag om endring til industriområde – berører T 22, T 68, T 69, I 6 og nærliggende friluftsområde på land. Den nye fylkesveien til hurtigrutekaia tas også med i denne endringen. Medfører endringer for havneområde i sjø og havneområde på land.
Nytt eller eksisterende formålsområde som det knyttes bestemmelser til	
Endringsnr.	10
PBL hjemmel	PBL 1985 § 25, 1. Ledd nr. 3
Formål	Havneområde (landdelen) for etablering av kai og flytebrygge, med bygninger
Feltnavn	T 106
Påskrift	Ikke satt
SOSI Regform. / beskr.	380 - Havneområde (landdelen) - PBL 2008: 2040 Havn
Formålsområder som utgår	
Nye formålsområder det ikke knyttes bestemmelser til	
Bestemmelser etter endring	
Utnyttelsesgrad	UA
Etasjantall	1
Maks høyde i meter	5
Takform	Saltak
Takvinkel	25-35
Størrelse på bygning	Ikke satt
Garasje	UA
Avkjøring	UA
Parkering	UA
Farger	Farger skal harmonere med omgivelser Bygninger skal være havnerelatert.
Gjennomføring av tiltak krever samtykke fra følgende:	
Kystverket Troms og Finnmark	
Lebesby - Kjøllefjord Havn	
Lebesby kommune ved Formannskapet	
Bestemmelser utgår	



Etter reguleringsendring (endringsflate - rød skravur)

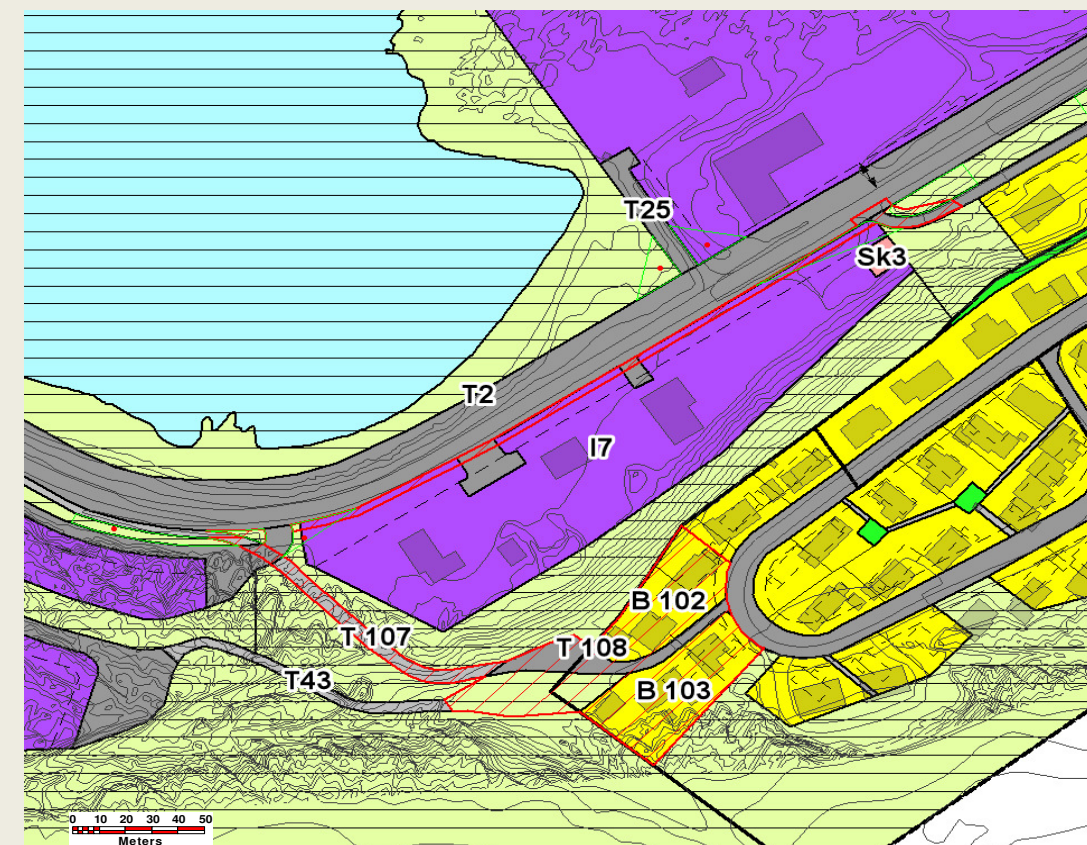


Før reguleringsendring

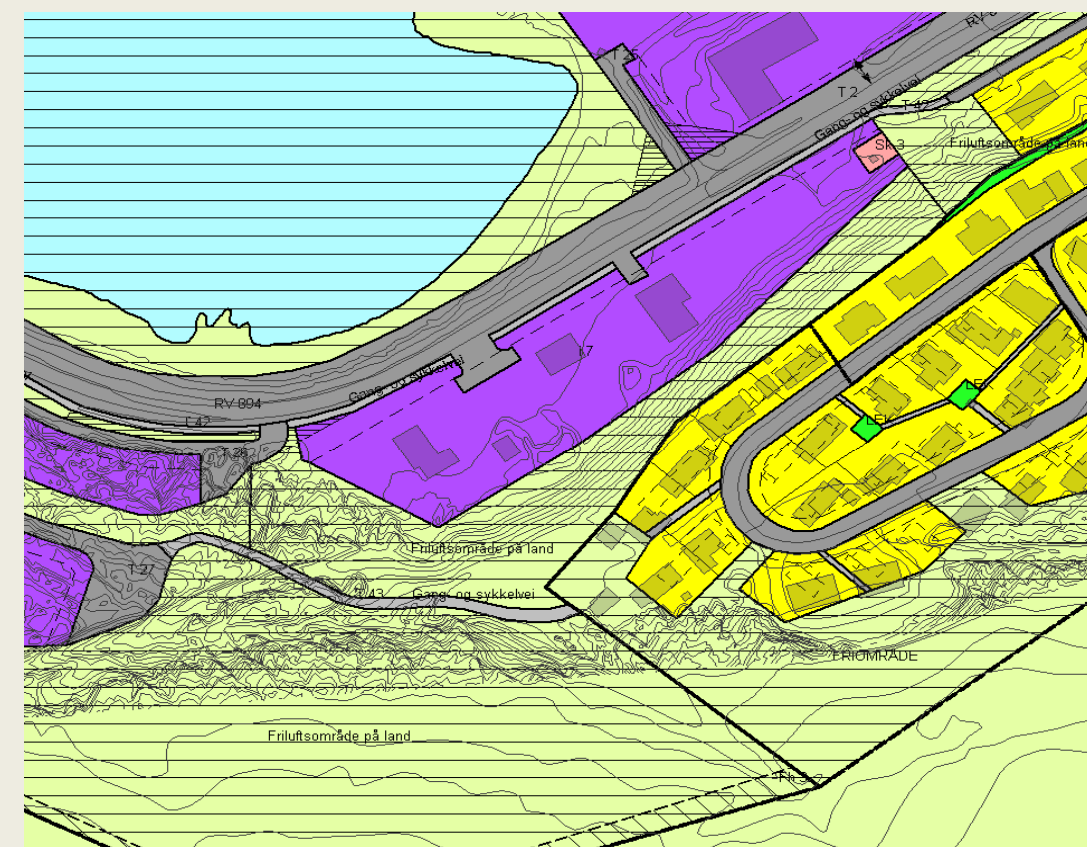
Reguleringsendring sak 13/267

Bakgrunn	T 42 – forslag om å legge inn ny gang- og sykkelvei – berører T 26 og friluftsområde på land. Berører eksisterende boligområde i annen plan.
Nytt eller eksisterende formålsområde som det knyttes bestemmelser til	
Endringsnr.	11
PBL hjemmel	PBL 1985 § 25, 1. Ledd nr. 1
Formål	Boligområder
Feltnavn	B 102 og B 103
Påskrift	Ikke satt
SOSI Regform. / beskr.	110 - Område for boliger med tilhørende anlegg
Bestemmelser for Reguleringsplan 2022-03 Galgenes vedrørende boliger innpasses i bestemmelser for Rp 2022-32 Kjøllefjord.	
Formålsområder som utgår	
Del av annen plan	2022-03 Galgenes (boligområde og friluftsområde)
	Gang- og sykkelvei langs I7
Del av T 42	Avkjøring til Mollaveien etableres som del av T 24
Nye formålsområder det ikke knyttes bestemmelser til	
Offentlig Gang- og sykkelvei § 4.3.1 generelle bestemmelser gjelder - gis feltnavn T107	
Offentlig vei § 4.3.1 generelle bestemmelser gjelder - gis feltnavn T108	
Bestemmelser etter endring	
Utnyttelsesgrad	35 %
Etasjantall	1 (B102) og 2 (B103)
Maks høyde i meter	
Takform	Saltak
Takvinkel	15-27 gr.
Størrelse på bygning	Ikke satt
Garasje	Som tilbygg til bolig eller frittstående - skal være oppstillingsplass for bil foran garasje
Avkjøring	Avkjøring markeres på kart
Parkering	
Farger	Skal harmonere med omgivelser
Gjennomføring av tiltak krever samtykke fra følgende:	
Bestemmelser utgår	

B 102 OG B 103 UTGÅR ETTER OFFENTLIG ETTERSYN



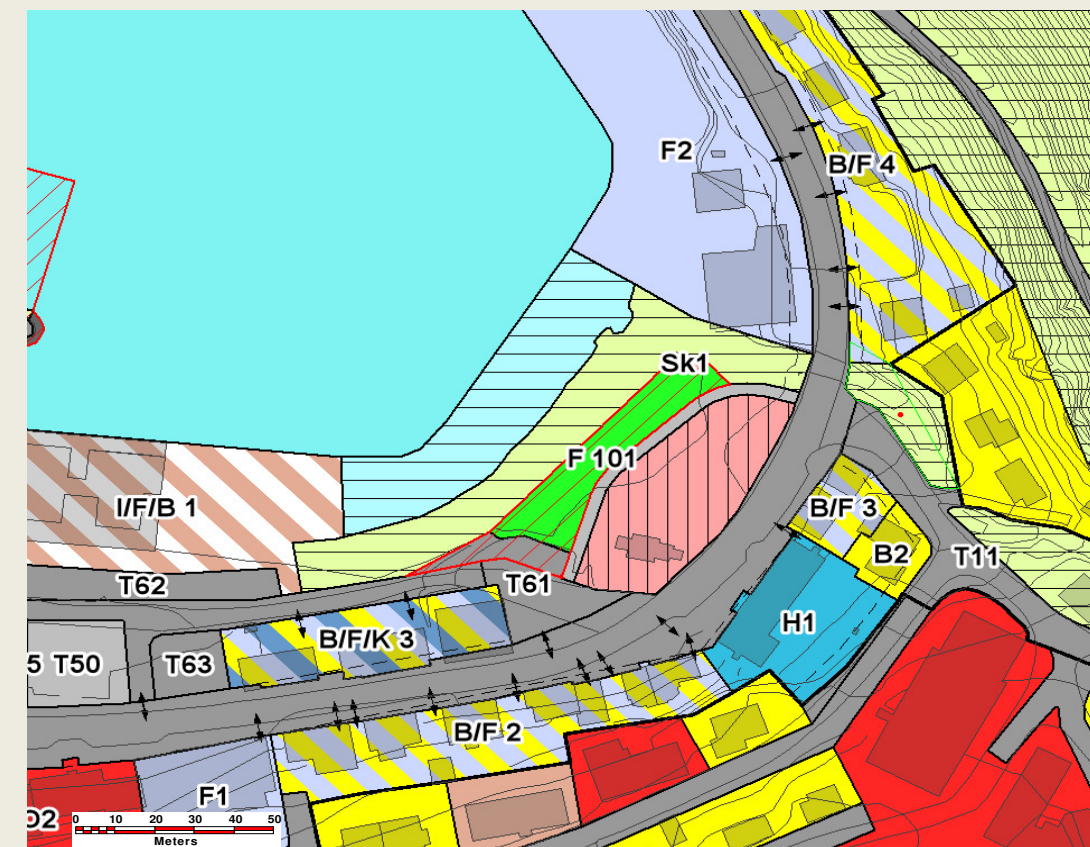
Etter reguleringsendring (endringsflate - rød skravur)



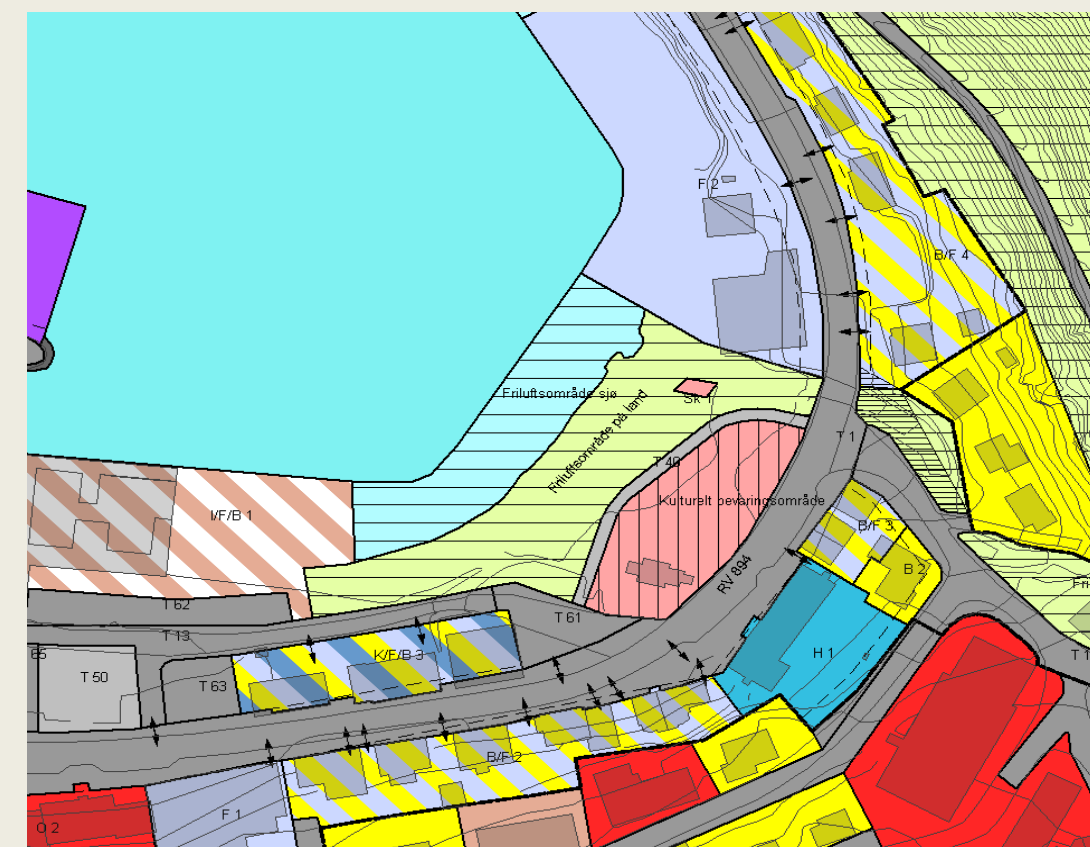
Før reguleringsendring

Reguleringsendring sak 13/267

Bakgrunn	Forslag om etablering av sykkelpark ved gammel kirkegård. Berører friluftsområde på land.
Nytt eller eksisterende formålsområde som det knyttes bestemmelser til	
Endringsnr.	12
PBL hjemmel	PBL 1985 § 25, 1. Ledd nr. 4
Formål	Sykkelpark/bane
Feltnavn	F 101
Påskrift	Ikke satt
SOSI Regform. / beskr.	440 - Anlegg for idrett og sport - PBL 2008: 1610 Lekeplass
Formålsområder som utgår	
Del av	Friluftsområde på land (ved kjøllefjord gamle kirkegård)
Nye formålsområder det ikke knyttes bestemmelser til	
Offentlig Gang- og sykkelvei § 4.3.1 generelle bestemmelser gjelder - gis feltnavn T107	
Offentlig vei § 4.3.1 generelle bestemmelser gjelder - gis feltnavn T108	
Bestemmelser etter endring	
Utnyttelsesgrad	UA
Etasjantall	UA
Maks høyde i meter	UA
Takform	UA
Takvinkel	UA
Størrelse på bygning	UA
Garasje	UA
Avkjøring	UA
Parkering	UA
Farger	UA
Gjennomføring av tiltak krever samtykke fra følgende:	
Lebesby kommune ved Formannskapet	
Bestemmelser utgår	



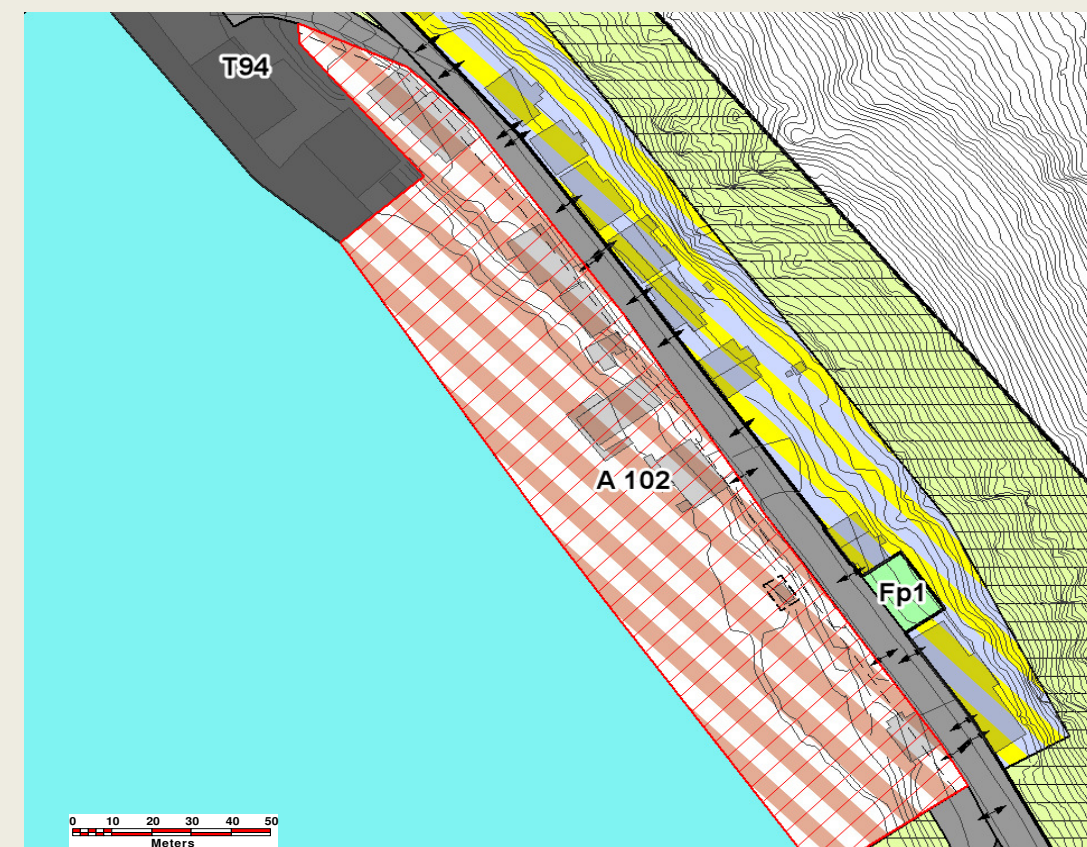
Etter reguleringsendring (endringsflate - rød skravur)



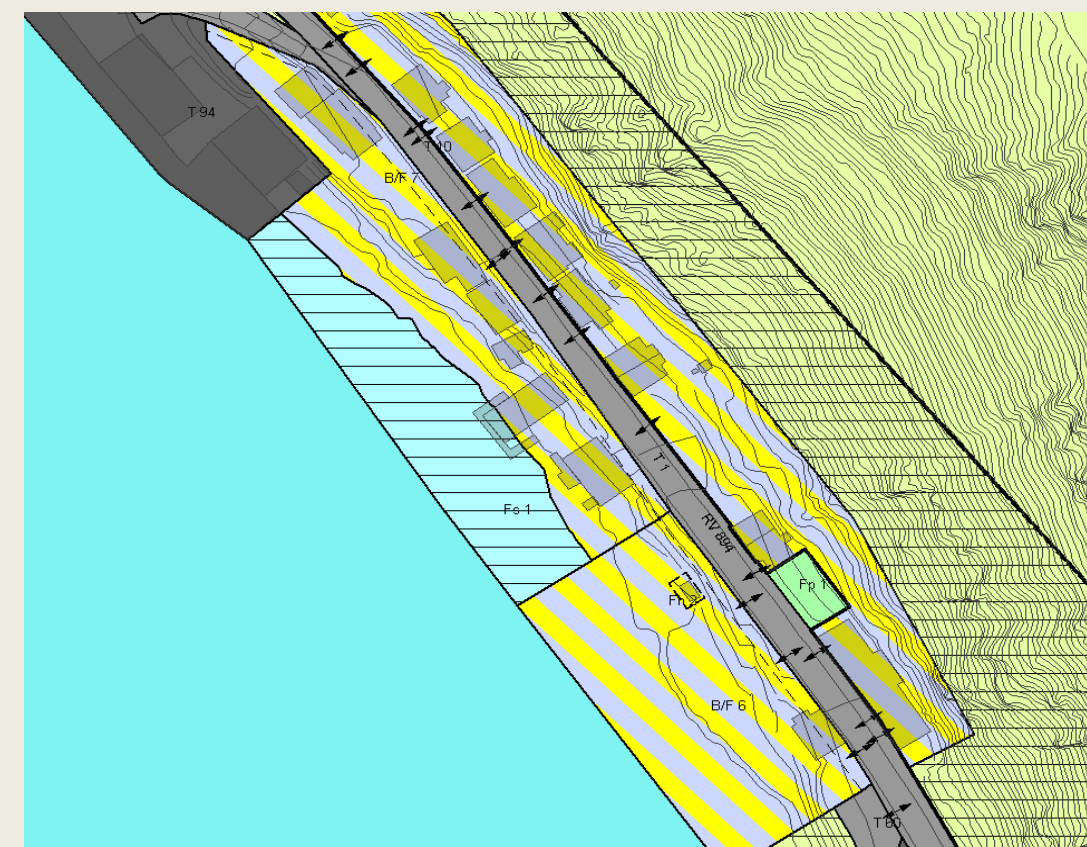
Før reguleringsendring

Reguleringsendring sak 13/267

Bakgrunn	Forslag om mulighet for oppføring av naust. Forslag om endring av området på grunn av ønsket endret bruk.
Nytt eller eksisterende formålsområde som det knyttes bestemmelser til	
Endringsnr.	13
PBL hjemmel	PBL 1985 § 25, andre ledd
Formål	Kombinert formål *
Feltnavn	A 102
Påskrift	Ikke satt
SOSI Regform. / beskr.	990 - Annet kombinert formål - PBL 2008: 1001 Bebyggelse og anlegg
* Område for boliger, naust, forsamlingslokale, kulturbygg, kunstverksted, galleri, kontor, forretning og kai- og flytebryggeanlegg.	
Formålsområder som utgår	
B/F 7	
Fs 1	
B/F 6	
Nye formålsområder det ikke knyttes bestemmelser til	
Bestemmelser etter endring	
Utnyttelsesgrad	50 %
Etasjantall	3
Maks høyde i meter	12 meter over gjennomsnittlig terreng (boliger maks 9 meter)
Takform	Saltak eller etablerte takformer i området
Takvinkel	Som eksisterende bebyggelse i området
Størrelse på bygning	Ikke satt
Garasje	Som tilbygg til bolig eller frittstående - skal være oppstillingsplass for bil foran garasje
Avkjøring	Avkjøring markeres på kart
Parkering	Ikke satt
Farger	Skal harmonere med omgivelser
	Fylling i sjø er tillatt
	Oppføring av naust er tillatt - inntil 50 m ²
	Kai- og flytebrygger er tillatt
Gjennomføring av tiltak krever samtykke fra følgende:	
Lebesby - Kjøllefjord Havn (for tiltak i sjøen)	
Lebesby kommune ved Formannskapet (for tiltak i sjøen)	
Bestemmelser utgår	
B/F og B/F 7	§ 4.1.18 gjeldende for B/F 6 og B/F 7
Fs 1	§ 4.4.2



Etter reguleringsendring (endringsflate - rød skravur)



Før reguleringsendring



Vår dato/Min beaivi
30.07.2013

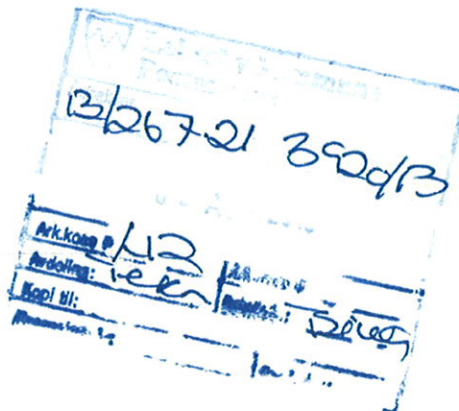
Vår ref./Min čuj.
13/01198 INW
415.0 ()
Deres ref./Din čuj.
13/267

Deres dato/Din beaivi

Finnmarkseiendommen
Finnmárkkuopmodat

Lebesby kommune
Strandvegen 152

9790 KJØLLEFJORD



VARSEL OM OPPSTART AV REGULERINGSPLANARBEID – KJØLLEFJORD – LEBESBY KOMMUNE

Finnmarkseiendommen/Finnmárkkuopmodat (FeFo) viser til deres brev av 25.07.2013.

FeFo har i utgangspunktet ingen merknader til at det utarbeides reguleringsplan for området 2022-32 Kjøllefjord. Våre interesser ved utbyggingen vil særlig være av økonomisk karakter. Dette vil vi komme nærmere tilbake til i forbindelse med forhandlingene om kjøp/feste av arealet.

Vi legger til grunn at kommunen vurderer planforslaget i forhold til Sametingets retningslinjer for endret bruk av utmark, jf. Finnmarksloven § 4.

Ved spørsmål, kontakt saksbehandler Iris Nathalie Wigelius på telefon 09975.

Med hilsen/Dearvvuođaiguin

Helga Raudsandmoen
Helga Raudsandmoen
fung. leder - grunn og rettigheter

Iris Nathalie Wigelius
Iris Nathalie Wigelius
rådgiver - grunn og rettigheter



Dokid: 13007073 (13/267-21)
VARSEL OM OPPSTART AV
REGULERINGSPLANARBEID



FISKERIDIREKTORATET

Lebesby kommune
Postboks 38

9790 KJØLLEFJORD

Saksbehandler: Mia Høgi
Telefon: 94842957
Seksjon: Region Finnmark
forvaltningsseksjon
Vår referanse: 13/6185-4
Deres referanse:
Vår dato: 05.09.2013
Deres dato:

Att:

ENDRING AV REGULERINGSPLAN KJØLLEFJORD 2022-2032 - HØRINGSSVAR

Fiskeridirektoratet region Finnmark viser til brev av 25.07.2013 om høring av endring av reguleringsplan 2022-32 Kjøllefjord.

Fiskeridirektoratet region Finnmark har ingen merknader til endringen.

Med hilsen

Sigmund Pleym Hågensen
seksjonssjef

Mia Høgi
rådgiver

Dokumentet godkjennes elektronisk og sendes uten signatur.

Frå: Hansen Stein [stein.hansen@dirmin.no]
Til: Postmottak [/O=LEBESBY KOMMUNE ADMINISTRASJON/OU=FIRST ADMINISTRATIVE GROUP/CN=RECIPIENTS/CN=POSTMOTTAK]
Kopi:
Sendt: 08.09.2013 16:58:12
Emne: SPAM: 13/00446-3 - Offentlig ettersyn/høring. Endring av reguleringsplan 2022-32 Kjøllefjord (PlanID 2022-2005-01)
Vedlegg: image001.jpg

Deres ref: 13/267-20

Direktoratet for mineralforvaltning (DMF) viser til ovennevnte sak, mottatt 29.07.2013.

DMF har ikke merknader ut over de vi hadde i forrige uttalelse av 22.05.2013.

Vi registrerer at kommunen ikke har korrigert adresselista, og fortsatt opererer med Bergvesenet som etat. Bergvesenet eksisterer ikke .

Med hilsen

Stein Erik Hansen
senioring.

cid:image001.jpg@01CCE7EE.C14D40C0

tlf. sentralbord +47 73 90 40 50 direkte +47 73 90 42 60

mob. tlf. +47 995 45 072

www.dirmin.no



KYSTVERKET
Troms og Finnmark



Dokid. 13008104 (13/267-26)
SVAR FRA KYSTVERKET - OFFENTLIG
ETTERSYN - ENDRING AV REGULERINGSPLAN
2022 - 32 KJØLLEFJORD

9

Lebesby kommune
Postboks 38
9790 KJØLLEFJORD

Lebesby kommune
Postboks 38
13/267-26 4488/13
11 SEPT 2013
Ark.kode P L12
Avdeling: Biwa
Kopi til:

Deres ref: Vår ref: Arkiv nr: Saksbehandler: Dato:
2013/1636-4 2013/1636-4 Jan Morten Hansen 09.09.2013

**Svar fra Kystverket - Offentlig ettersyn / høring - Endring av reguleringsplan
PlanID 2022-2005-01 - Kjøllefjord - Lebesby kommune - Finnmark fylke**

Kystverket viser til Deres brev av 25.07.2013 vedrørende overnevnte.

Kystverket ga i brev av 21.05.2013 sine innspill til reguleringsplanarbeidet. Kystverket har ingen ytterligere merknader til planen.

Med hilsen

Arve Andersen
plan- og kystforvaltningssjef

Jan Morten Hansen
seniorrådgiver

Dokumentet er elektronisk godkjent

Kopi til:

Vedlegg:

Troms og Finnmark - Plan- og kystforvaltningsavdelingen

Sentral postadresse: Kystverket, postboks 1502,
6025 ÅLESUND

Telefon: +47 07847
Telefaks: +47 70 23 10 08
Bankgiro: 7694 05 06766

Internett: www.kystverket.no
E-post: post@kystverket.no
Org.nr.: NO 970 237 372

Brev, sakskorrespondanse og e-post bes adressert til Kystverket, ikke til avdeling eller enkeltperson

5



UIT
NORGES
ARKTISKE
UNIVERSITET

Tromsø Museum - Universitetsmuseet

Deres ref.: 13/267

Vår ref.: 2013/2215

Dato: 11.09.2013

Lebesby kommune Postmottak	
Artsk.: 13/267-27	4496/13
12 SEPT 2013	
Art.kode P	L12
Avdeling:	Bisæ
Kopi til:	
Kassasnr:	

Lebesby kommune
Postboks 38
9790KJØLLEFJORD



Dokid: 13008124 (13/267-27)
OFFENTLIG ETTERSYN - ENDRING AV
REGULERINGSPLAN 2022 - 32 KJØLLEFJOR

Offentlig ettersyn - endring av reguleringsplan 2022-32 Kjøllefjord (PlanID 2022-2005-01)

Vi viser til ovennevnte oversendt Tromsø Museum for uttalelse angående kulturminner under vann. Viser også til vår foreløpige uttalelse av 24.5.13 til melding om oppstart hvor vi bed om oversendelse av detaljinformasjon angående tiltak i sjø.

Etter kulturminnelovens § 14 er Tromsø Museum rette myndighet for forvaltning av kulturminner under vann nord for Rana kommune.

Reguleringsområdet omfatter mye sjøareal, men planlagte tiltak i sjø vil hovedsakelig fokus på utfylling til industri i området rundt moloQ ved hurtigrutekaia samt ytre siden av moloen lenger øst. Mindre utfyllinger i fjæresonen innerst og på nordsiden av Kjøllefjord er også planlagt. Mesteparten av strandlinjen her er preget av tidligere utfylling. Selv om omfang av samtlige tiltaker relativt omfattende, vurderes sannsynligheten for konflikt med eventuelle kulturminner under vann som liten. Dette er fordi gjeldende sjøarealet ikke er kjent for eldre maritimt aktivitet og mye av det opprinnelig strandlinjen er allerede preget av utfylling. Vi har derfor ingen merknader til reguleringsforslaget.

Vi vil minne tiltakshaver om at dersom en i forbindelse med tiltaket skulle komme over automatisk vernete kulturminner eller funn av kulturhistorisk betydning, skal arbeid stanses og Tromsø Museum varsles jfr. kulturminneloven § 8, 2. ledd.

Vennlig hilsen

Stephen Wickler
marinarkeolog

stephen.wickler@uit.no
77 64 50 81

Dokumentet er elektronisk godkjent og krever ikke signatur

Kopi: Finnmark fylkeskommune, Areal- og kulturvernavingdelinga





(6) 1/5

FYLKESMANNEN I FINNMARK

FINNMÁRKKU FYLKKAMÁNNI

Lebesby kommune

Strandv. 152/154
9790 Kjøllefjord

Deres ref

Deres dato
25.07.2013

Vår ref
Sak 2013/1582
Ark 421.4

Vår dato
11.09.2013

Saksbehandler/direkte telefon: Gunhild Lutnæs - 78 95 03 21

Høringsuttalelse til endring av reguleringsplan 2022-32 Kjøllefjord - Lebesby kommune

Vi viser til brev datert 27. juli 2013 med høring av endring av reguleringsplan 2022-32 Kjøllefjord.

Fylkesmannens miljøvernavdeling koordinerer Fylkesmannens uttalelser i arealplansaker.

Formålet med reguleringsendringen er å endre området innenfor molo Q for å tilrettelegge for fiskerirelatert industrivirksomhet, og å regulere ny gang- og sykkelveg til Snattvika. Endringene presenteres i 13 endringsbilder som viser nå-situasjon i gjeldende reguleringsplan og ønsket endring.

Fylkesmannen har flere merknader til planforslaget av hensyn til at den ikke er i tråd med ny plan- og bygningslov, og inneholder formelle feil. Planforslaget viser ikke hvilke virkninger endringene vil få, blant annet for barn og unge, og landskap. Vi mener det bør gjøres en ny vurdering av behovet for konsekvensutredning. Vi mener også det må tas inn konkrete bestemmelser om støy og forurensning.

Vi vil utdype dette i det følgende:

Endring av plan – ny planlov

Forslaget som nå er på høring innebærer flere endringer, med blant annet endring av formål, endring av reguleringsbestemmelser, og det er nye områder som legges ut til byggeområder. Dette er omfattende endringer både i plankart og bestemmelser, og det er behov for å oppdatere hele planen, slik at den er i tråd med gjeldende plan- og bygningslov. Arealformål, tegneregler og reguleringsbestemmelser må derfor oppdateres for hele planen. Dersom reguleringsplanen utarbeides og vedtas etter gammel plan- og bygningslov vil planen ikke være gyldig.

Forhold til annen plan

I varsel om oppstart ble det opplyst at formålet med planendringen i hovedsak var å regulere området rundt molo Q til industriområde for fiskerirelatert virksomhet, og gang- og sykkelveg

i Breivika. Planforslaget kunne også innebære endring i andre områder innenfor og utenfor planavgrensningen. Dette er det ikke anledning til dersom det ikke er avgrenset på kartet i oppstartsvarselet, jf. § 12-8, siste ledd i plan- og bygningsloven.

Endringsbilde 11 sier at ny gang- og sykkelveg vil blant annet berøre eksisterende boligområde i annen plan. Fylkesmannen gjør oppmerksom på at dette krever at også den berørte planen endres i tråd med kapittel 12 i plan- og bygningsloven.

Vurdering av behov for konsekvensutredning

Fylkesmannen mener at behovet for konsekvensutredning bør vurderes på nytt. Vi viser her til e-post fra Lebesby kommune den 23. mai 2013 med utfyllende opplysninger til oppstartsvarselet. Reguleringsendringen innebærer utlegging av nye områder til utbyggingsformål, for eksempel område I101, utfylling av I2 og A 102. Dette utløser i seg selv krav om konsekvensutredning, jf. forskrift om konsekvensutredninger § 2 d, forutsatt at det er en områderegulering, noe vi som nevnt mener planen bærer preg av på grunn av behov for mer detaljering.

Uansett plantype kreves det imidlertid at planen vurderes etter forskriftens § 3 b), da den inneholder tiltak nevnt i vedlegg II i forskriften. Her har kommunen i sin vurdering skrevet UA – uaktuelt. Vi vil her vise til vedlegg II, punkt 26, *Fiskerihavner, off-shore-relaterte havneinstallasjoner og utvidelse eller vesentlig endret bruk av eksisterende havner*. Fylkesmannen mener at planendringene omfattes av dette kriteriet. Planendringen omfattes muligens også av punkt 1 i vedlegg II i forskriften, *Industriallegg, næringsbygg, bygg for offentlig eller privat tjenesteyting og bygg til allmenntillegget formål med et bruksareal på mer enn 5 000 m²*.

Fylkesmannen er derfor ikke enig i vurderingene som er gjort i vedlegg C til planforslaget.

Uansett om planendringene utløser krav om konsekvensutredning eller ikke, har kommunen en plikt til å beskrive virkningene av planen, jf. § 4.2 i plan- og bygningsloven. Fylkesmannen mener planbeskrivelsen er mangelfull på dette området, da virkningene av planen ikke i tilstrekkelig grad beskrives.

Reguleringsbestemmelsene - Krav om bebyggelsesplan

Reguleringsbestemmelsenes § 3.2 omhandler plankrav, og lister opp hvilke områder det stilles krav om bebyggelsesplan for. Etersom begrepet bebyggelsesplan ikke lenger eksisterer i ny plan- og bygningslov vil det ikke være mulig å stille krav om dette i bestemmelsene.

Det ble i forbindelse med oppstartsvarselet opplyst at dette er en detaljregulering. Det er dermed ikke mulig å gi bestemmelser med krav til mer detaljert plan for de enkelte områdene, selv om det åpenbart er behov for det. Vi mener planen bærer preg av å være en områderegulering, ettersom det er stort behov for mer detaljerte avklaringer på flere av områdene gjennom detaljreguleringer. Slik som planen nå foreligger, vil den ikke være detaljert nok til å kunne vurdere om viktige regionale eller nasjonale interesser blir godt nok ivarettatt.

Barn og unge

I forslaget som nå er på høring er det blant annet foreslått å endre område for bolig til kombinert formål. Dette kan ha konsekvenser for beboerne i området, særlig for barn og unge av hensyn til lekeareal og kvalitet på disse.

Det foreslås å inkludere boligområde B26 inn i felt A101, kombinert formål, som også tillater offentlig bygg, forretning og kontor sammen med boligene. Planen foreslår også å endre område Sb3 – spesialområde for bevaring av bygninger til boligformål, B101. Etersom områdene B/F 6 og B/F 7 nå skal inngå i felt A102 vil det tillate en noe høyere

bygningssmasse. Dette kan innebære at det kan bygges flere, og høyere bygg, noe som kan ha konsekvenser for beboerne. Etter det vi kan se er det ikke avsatt areal til lekeplass innenfor omkringliggende boligområder. Hvilke konsekvenser alle disse endringene har for barn og unge sier ikke planforslaget noe om.

Nasjonale mål og regjeringens politikk

Regjeringen vil:

- At byer og tettsteder skal utvikles slik at miljø, livskvalitet og helse fremmes gjennom god stedsforming og boligkvalitet, tilgjengelige utearealer med høy kvalitet og sammenhengende grønnstrukturer med gode forbindelser til omkringliggende naturområder.
- Sikre grønnstruktur og friområder i byer og tettsteder, bl.a. gjennom strengere håndheving av rikspolitiske retningslinjer for barn og unge.

Rikspolitiske retningslinjer for å styrke barn og unges interesser i planleggingen, jf. Rundskriv T-2/08 Om Barn og planlegging, har som intensjon å styrke innsatsen for barn og unges nærmiljø. Retningslinjene og rundskrivet beskriver viktige nasjonale mål for barn og unges oppvekstmiljø. Etter retningslinjenes punkt 4 stilles det krav til planprosessen, og kommunen pålegges å vurdere konsekvenser for barn og unge i all plan- og byggesaksbehandling. Krav til kvalitet på arealer slås fast i retningslinjenes punkt 5. I nærmiljøet skal det finnes arealer hvor barn kan utfolde seg og skape sitt eget lekemiljø. Gjennom planlegging skal det legges til rette for blant annet korte avstander til gode plasser for lek og fysisk aktivitet.

Vi vil her påpeke at hensynet til barn og unge er en nasjonal interesse vi skal ivareta. Fylkesmannen er i arealplanlegging spesielt opptatt av at det blir avsatt tilstrekkelig leke- og uteoppholdsareal av god kvalitet. Den foreslåtte planen kan ikke dokumentere at dette blir gjort. Kommunen må dokumentere at det vil være leke- og uteoppholdsareal innenfor, eller i umiddelbar nærhet av de nye områdene for bolig (også kombinerte formål med bolig) som:

- Er store nok og egner seg for lek og opphold
- Gir muligheter for ulike typer lek på ulike årstider
- Kan brukes av ulike aldersgrupper, og gir muligheter for samhandling mellom barn, unge og voksne.

Det er positivt at kommunen ønsker å tilrettelegge for sykkelpark / sykkelbane, og at dette framgår av bestemmelsene, jf. § 4.4.3. For å sikre at området blir opparbeidet og tilrettelagt for dette bør det i bestemmelsene stå noe om krav til opparbeiding og tilrettelegging. Dette gjelder også opparbeiding av området til lekeareal. Så lenge bestemmelsene ikke sier noe om krav til opparbeiding vil ikke planen sikre at dette skjer. Fylkesmannen mener at bestemmelsene må inkludere krav til opparbeiding av friområdet.

Forurensning – utfylling i sjø

Fylkesmannen har fått kopi av miljøundersøkelse utført i Kjøllefjord havn (rapport fra Multiconsult 2013, Utdyping Kjøllefjord havn). Sjøbunnen i deler av indre havn karakteriseres som forurenset/dårlig. Det må søkes om tillatelse etter forurensningsforskriften kap. 22 om mudring.

På industriområdet I101 anbefaler vi å ta inn følgende reguleringsbestemmelse:
Utfylling i sjø må gjennomføres slik at det forårsaker minst mulig spredning av forurenset sjøbunn under anleggsarbeidet, og slik at miljøgifter ikke lekker gradvis ut til sjø. Utfyllingen må foregå etter råd fra fagperson/firma som har særskilt fagkompetanse. Søknad om utfylling i sjø må sendes til Fylkesmannen for behandling etter forurensningsloven.

På industriområdene I1, I5 og I8 anbefaler vi å ta inn følgende planbestemmelse:

Utfylling i sjø må vurderes av Fylkesmannen etter forurensningsloven før utfyllingen kan settes i gang.

Landskap - masseuttak

Det framgår av punkt 7.7 i planbeskrivelsen at det skal tas ut inntil 750 000 m³ masser i fjell. Det framgår ikke av planbeskrivelsen hvor disse massene skal tas fra eller hvor massene skal deponeres. Virkningene av planen er ikke beskrevet i forhold til landskap, noe det er krav om i henhold til § 4.2 i plan- og bygningsloven. Det må gis en beskrivelse som viser hvordan endringene vil påvirke landskapet, med blant annet skisser som viser hvordan landskapet vil fremstå fra ulike vinkler før og etter tiltaket.

Grønnstruktur

Det er flere friområder og friluftsområder som vil bli berørt av planendringene, og mange vil utgå og endres til industriformål. Av planbeskrivelsen framgår det at de gjenværende ikke skal tilrettelegges på noen spesiell måte, men være allment tilgjengelig. Det framgår av planbeskrivelsen at de nyetablerte skråningene fra masseuttaket skal fremstå som friområder. Det bør framgå av planbeskrivelsen hvordan disse områdene vil fremstå i landskapet og om de i praksis vil være egnet til friområde til bruk for allmennheten. Fylkesmannen stiller spørsmål ved dette, og mener at planen bør sikre at de gjenstående friområdene faktisk er egnet til formålet.

Støy

Retningslinje for behandling av støy i arealplanlegging (T-1442) skal legges til grunn ved arealplanlegging og behandling av enkeltsaker etter plan- og bygningsloven i kommunene og i berørte statlige etater, se www.miljodir.no. Ettersom det i flere områder er industri/kombinert formål i nærheten av boliger er det fare for at beboerne blir utsatt for støy. Fylkesmannen anbefaler derfor at man tallfester støygrensene i reguleringsbestemmelsene ut fra de anbefalingene som er gitt i retningslinjen. Dette for å sikre at det blir iverksatt støyreducerende tiltak dersom det viser seg at beboerne blir utsatt for støynivåer over anbefalte grenseverdier.

Eksempel på reguleringsbestemmelse: Alle boenheter skal ha støynivå mindre enn $L_{den} 55$ dB på uteplass og utenfor rom til støyfølsom bruk. Utenfor soverom skal maksimalt støynivå i nattperioden (23-07) ikke overstige $L_{SAF} 70$ dB.

Kvalitetssikring av plankart – Statens kartverk

Fylkesmannen ser det foreligger formelle feil i plankartet. For eksempel er det i flere områder ikke satt byggegrense mot sjø, eksempelvis område A 102. Dette betyr i praksis at hele området kan fylles ut, og 50 % (jf. grad av utnyttning foreslått bestemmelse) kan bebygges med naust, boliger, forsamlingslokale, kulturbygg, kunstverksted, galleri, kontor, forretning og kai- og flytebryggeanlegg, uten nærmere plan. Fylkesmannen har vanskelig for å tro at dette har vært hensikten med planen, og derfor henstiller vi kommunen til å kvalitetssikre plankartet.

Statens kartverk har inngått en avtale med Finnmark fylkeskommune og Fylkesmannen i Finnmark om kvalitetssikring av arealplankart for fylkets kommuner. For å sikre at planen oppfyller kravene i plan- og bygningsloven og kart- og planforskriften oppfordrer vi kommunen til å sende planen til Statens kartverk, Vadsø, for kvalitetssikring.

Kommunen må gjerne ta kontakt med Fylkesmannen dersom det skulle være spørsmål omkring innholdet i uttalelsen.

Med hilsen

Stig Moen
seksjonsleder

Gunhild Lutnæs
overingeniør

Dette dokumentet er godkjent elektronisk og derfor uten underskrift.

Kopi til:

Finnmark fylkeskommune

Henry Karlsens plass 1

9815

Vadsø

Statens Vegvesen, Region nord

Postboks 1403

8002

Bodø

Statens Kartverk, Vadsø

3507

Hønefoss



Dokid: 13008252 (13/267-29)
 UTTALELSE TIL ENDRING AV
 REGULERINGSPLAN 2022 - 32 KJØLLEFJORD

Lebesby kommune
 Postboks 38
 9790 KJØLLEFJORD

13/267-29 4556/13
 13 SEPT 2013
 Ark.kode P L12 Ark.kode: S
 Ark.tittel: Sakstittel: Biwa
 Kopi til: Crafte...
 Kassasjonsnr: Crafte...

Samediggi
 Avjovárgeardnu 50
 9730 Kárašjohka

ÁŠŠEMEANNUDEADDJI/SAKSBEHANDLER
 Ole Mattis Siri,
 ole.mattis.siri@samediggi.no

DIN ČUJ./DERES REF.
 13/267-20 L12

MIN ČUJ./VÁR REF.
 13/2199 - 5
 Almmut go válddát oktavuoda/
 Oppgis ved henvendelse

BEAIVI/DATO
 09.09.2013

Telefonnumera: +47 78 47 40 00
 www.samediggi.no
 samediggi@samediggi.no

Uttalelse til endring av reguleringsplan - 2022-32 Kjøllefjord, Lebesby kommune

Viser til deres brev av 25.07.13 og Sametingets uttalelser fra 15.05.13.

Sametinget har utover våre tidligere uttalelser ingen merknader til planarbeidet på nåværende planstadium.

Skulle det likevel under arbeid i marken komme fram gjenstander eller andre levninger som viser eldre aktivitet i området, må arbeidet stanses og melding sendes Sametinget omgående, jf. lov 9. juni 1978 nr. 50 om kulturminner (kml.) § 8 annet ledd. Vi forutsetter at dette pålegg formidles videre til dem som skal utføre arbeidet i marken.

Vi minner om at alle samiske kulturminner eldre enn 100 år er automatisk freda i følge kml. § 4 annet ledd. Samiske kulturminner kan for eksempel være hus, hustuffer, gammetuffer, teltboplasser (synlig som et steinsatt ildsted), ulike typer anlegg brukt ved jakt, fangst, fiske, reindrift eller husdyrhold, graver, offerplasser eller steder det knytter seg sagn til. Mange av disse er fortsatt ikke funnet og registrert av kulturminnevernet. Det er ikke tillatt å skade eller skjemme fredet kulturminne, eller sikringssonen på 5 meter rundt kulturminnet, jf. kml. §§ 3 og 6.

Dearvvuođaiguin/Med hilsen

for
 Randi Sjolie
 Sunniva Skålnes
 ossodatdirektevra/avdelingsdirektør

Ole Mattis Siri
 Ole Mattis Siri
 konsulent

Kopiiija / Kopi til:

Finnmárkku fylkkagiielda - Finnmark fylkeskommune Sentraladministrasjonen 9815 VADSØ

Ápningstíðir:
 Mandag - Fredag
 08.00 - 15.30

8 1/3



FINNMARK FYLKESKOMMUNE
FINNMÁRKKU FYLKKAGIELDA
Sentraladministrasjonen
Guovddášhálldahus

Vår dato: 18.09.2013

Vår ref: 201303221-11

Arkivkode: ---

Deres ref: 13/267-20

Lebesby kommune
Postboks 38
9790 KJØLLEFJORD



Dokid: 13008458 (13/267-31)
HØRINGSUTTALELSE TIL ENDRING AV
REGULERINGSPLAN 2022 - 32 KJØLLEFJORD

Gradering: Lebesby kommune	
Postmottak	
13/267-31	4652/13
23 SEPT 2013	
Ark.kode P L 12	
Afdeling:	Saksbeh.: Bink
Kopi til:	
Kassasjefnr:	Gradering:

Saksbehandler: Annbjørg Løvik
Erman
Telefon: +4778963031
Annbjorg.Lovik@ffk.no

Uttalelse til endring av reguleringsplan 2022-32, Kjøllefjord (PlanID 2022-2005-01) i Lebesby kommune. *Innsigelse.*

Finnmark fylkeskommune viser til brev av 25.7.2013 hvor det varsles om at forslag til reguleringsendring for eksisterende reguleringsplan 2022-32 KJØLLEFJORD (plan ID 2022-2005-01) legges ut til offentlig ettersyn og sendes på høring.

Seksjon for plan-, kulturminner og miljø koordinerer fylkeskommunens uttalelser i plansaker.

Planfaglig uttalelse:

I Deres varsel om oppstart av planarbeid – endring av reguleringsplan 2022-32 av 24.4.2013 heter det at formålet med planendringen er å regulere området rundt Molo-Q ved hurtigrutekaia til industriområde for fiskerirelater næringsvirksomhet samt gang- og sykkelvei i Breivika. I tillegg nevnes det at andre områder innenfor planområdet og i tilgrensede regulerte områder kan omfattes av planendringen. I følge plan- og bygningslovens § 12-8 siste ledd skal avgrensningen av planområdet angis allerede i varsel om oppstart. Det er ikke anledning til å endre dette i etterkant. Vi kan ikke se at det er opplyst om hvilken type plan dette er. I følge ny plan- og bygningslov skal det opplyses om det er en områderegulering eller en detaljregulering jfr. PBL §§ 12-2 og 12-3. Ut fra planforslagets karakter går vi ut fra at dette er en områderegulering.

Finnmark fylkeskommune mener at forslaget som er kommet på høring er mere omfattende enn det som kom frem i varsel om «oppstart av planarbeid – endring av reguleringsplan» av 24.4.2013.

For endring og oppheving av reguleringsplan gjelder de samme reglene som for utarbeidelse av ny plan jfr. PBL § 12-14. Siden endringene er så omfattende både i plankart og i bestemmelsene bør de utarbeides etter ny plan- og bygningslov. Vi kan ikke se at dette er gjort i det forslaget som foreligger.

Planarbeidet viser at gang- og sykkelvei vil berøre «reguleringsplan 2022-03 Galgenes». Dette vil medføre at denne også må endres jfr. PBL § 12-14.

I planbeskrivelse, bestemmelser og retningslinjer, under pkt. 8 «Konsekvenser av planforslaget» er bare deler av planendringsforslaget vurdert. Vi savner en helhetlig vurdering av de konsekvensene planendringsforslaget vil gi.

Postadresse
Fylkeshuset
9815 VADSØ
postmottak@ffk.no

Besøksadresse
Henry Karlsens plass 1
9800 VADSØ
www.ffk.no

Telefon +47 78 96 30 00
Telefaks +47 78 96 30 01

Org.nr 964 994 218
Bankkonto 4930.09.12051

Konsekvensutredning:

Lebesby kommune skal vurdere forholdet til konsekvensutredning noe som er gjort i planforslagets vedlegg C.

Finnmark fylkeskommune mener at behovet for konsekvensutredning må vurderes på nytt. Vi mener det kreves at planen vurderes etter KU-forskriftens § 3 b), da den inneholder tiltak nevnt i vedlegg II i KU-forskriften.

Lebesby kommune i sin vurdering skrevet UA – uaktuelt noe vi mener er feil. Vi vil her vise til vedlegg II, punkt 26, «Fiskerihavner, off-shore-relaterte havneinstallasjoner og utvidelse eller vesentlig endret bruk av eksisterende havner.» Vi mener at planendringene omfattes av dette kriteriet. Planendringen omfattes også muligens av punkt 1 i vedlegg II i KU-forskriften, «Industrianlegg, næringsbygg, bygg for offentlig eller privat tjenesteyting og bygg til allmenntilgjengelig formål med et bruksareal på mer enn 5 000 m².»

Barn- og unge:

Når det gjelder barn- og unge bør utbygging og gjennomføring av tiltak skje i samsvar med RPR for barn og unge, T-2/08. Lokale leke- og oppholdsmuligheter for barn og unge bør vurderes før nye boliger og veier plasseres. Det er viktig at disse arealer som er kvalitativt egnet for lek og opphold.

Universell utforming:

Universell utforming er en langsiktig nasjonal strategi for å bidra til å gjøre samfunnet tilgjengelig for alle og forhindre diskriminering. Prinsippet om universell utforming skal ligge til grunn for planlegging og kravene til det enkelte byggetiltak. Kommunene har som planmyndighet ansvar for å følge opp dette.

Rundskriv T-5/99 B, Tilgjengelighet for alle gir gode innspill på hvordan tilgjengelighet sikres ved utforming av detaljer på plankartet og/eller som bestemmelser.

Universell utforming må kunne gjenfinnes i drøftingene i planens hovedmål, planbeskrivelse og bestemmelser. Det er særlig viktig at arealer som skal være avsatt for allmennheten, for eksempel leke- og oppholdsplasser, parkeringsplasser og andre offentlige rom blir vurdert opp mot kriteriet om universell utforming.

Forslaget til planendring er ikke i tråd med nasjonale føringer på dette området.

Friområder/grøntområder:

I rikspolitiske retningslinjer (rundskriv T- 2/08) punkt 5d heter det at:

“Ved omdisponeringer av arealer som i planer er avsatt til fellesareal eller friområde som er i bruk eller egnet for lek, skal det skaffes en fullverdig erstatning. Erstatning skal også skaffes ved utbygging eller omdisponering av uregulert areal som barn bruker som lekeareal, eller dersom omdisponering av areal egnet for lek fører til at de hensyn som er nevnt i retningslinjenes punkt 5b for å møte dagens eller fremtidens behov ikke blir oppfylt.”

Det står også at:

Punkt 5d gjelder alle slags omdisponeringer, dvs. både utbygging og omregulering. De gjelder også uavhengig av om endringene skjer som vesentlig eller mindre vesentlig.

Deler av planområdet er i gjeldende plan avsatt til friområde/grøntområde og flere av disse vil bli berørt av planendringene. Mange vil utgå og endres til industriformål. Av planbeskrivelsen framgår det at de gjenværende ikke skal tilrettelegges på noen spesiell måte, men være allment tilgjengelig. Det framgår av planbeskrivelsen at de nyetablerte skråningene fra masseuttaket skal fremstå som friområder. Planbeskrivelsen bør vise hvordan disse områdene vil fremstå i

landskapet og om de i praksis vil være egnet til friområde til bruk for allmennheten. Vi mener at planen bør sikre at de gjenstående friområdene faktisk er egnet til formålet.

Konklusjon:

Finnmark fylkeskommune mener at planendringsforslaget som er kommet på høring er mer omfattende enn det som kom frem i varsel om «oppstart av planarbeid – endring av reguleringsplan» av 24.4.2013. Finnmark fylkeskommune har derfor ikke kunnet gjort vurderinger og kommet med innspill til disse delene av planendringsforslaget tidligere. Planarbeidet bør gjøres etter plan- og bygningsloven av 1.7.2009. Prinsippet om universell utforming skal ligge til grunn for planlegging og kravene til det enkelte byggetiltak. Dette bør gjenspeiles i planendringsforslaget.

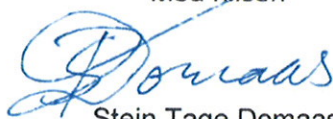
Det bør redegjøres nærmere for friområder/grøntområder i planendringsforslaget.

Vi varsler herved innsigelse til planendringsforslaget.

Finnmark fylkeskommune vil trekke innsigelsen hvis uttalelsene som er gitt ovenfor blir fulgt.

Denne uttalelsen er gitt på vegne av Finnmark fylkeskommune. Det skal hentes inn en egen uttalelse fra Sametinget, avdeling for miljø, areal og kulturvern.

Med hilsen



Stein Tage Domaas
plan og kulturminnesjef



Annbjørg Løvik
arealplanveileder



Finnmark fylkeskommune
Fylkeshuset
9815 VADSØ

Deres ref.
201303221-11

Vår ref
13/267-32

Arkivkode
L12

Vår dato
07.11.2013

**ANG. HØRINGSUTTALELSE TIL ENDRING AV REGULERINGSPLAN 2022 - 32
KJØLLEFJORD - INNSIGELSE**

Lebesby kommune ønsker å imøtekomme Finnmark fylkeskommunes merknader og innsigelser med formål at planen kan endres slik at innsigelser kan trekkes.

Lebesby kommune har følgende kommentarer (med forslag til endring) til fylkeskommunens høringsuttalelse med innsigelse:

Generelt:

Konsekvensutredning:

Punkt 1 og 26 i vedlegg II til KU-forskriften skal behandles etter KU-forskriften dersom de faller inn under ett eller flere av kriteriene i KU-forskriftens § 4 a-k.

Kommunens vurderinger etter kriterier i KU-forskrift § 4 a-k (vedlegg C) viser at verken bygning over 5000 m² eller, utvidelse eller vesentlig endret bruk av eksisterende havner faller inn under kriteriene.

Kommunen kan ikke se at reguleringsendringen medfører særlig endring av Kjøllefjord havn som allerede er ei etablert fiskerihavn.

Barn og unge:

Planforslaget gir ikke adgang til å etablere nye veier eller gang- og sykkelveier (med unntak av interne veier innenfor arealformålsområdene). T 104, T 107 og T 108 er allerede etablert og endringen er kun en retting av plankart.

Planforslaget gir i svært liten grad mulighet for etablering av nye boliger. For område A 102 er det kravet om forretning i bygning som utgår – dette fordi området som forretningsområde er lite aktuelt.

I område A 101 er det planlagt utvidelse av eksisterende bygning med omsorgsboliger som også kan inneholde offentlige kontorer, andre kontorer og forretning.

Innsigelser fra Finnmark fylkeskommune (jfr. konklusjon i uttalelse til endring av reguleringsplan 2022-32 Kjøllefjord):

Innsigelse 1

Finnmark fylkeskommune mener at planendringsforslaget som er kommet på høring er mer omfattende enn det som kom frem i varsel om oppstart av planarbeid- endring av reguleringsplan av 24.04.2013. Finnmark fylkeskommune har derfor ikke kunnet gjort vurderinger og kommet med innspill til disse delene av planendringsforslaget tidligere.

Kommentar:

Kommunen kan ikke ved varsel om oppstart av planarbeid vite hvilke innspill som kan komme. Det bemerkes at det ved oppstart av planarbeid ikke finnes et planforslag, men kun forlagstillers ønsker. Dette er spesielt for planer som utarbeides av kommunen siden det ofte er snakk om store arealer der veldig mange er berørt, og det er mange meninger om hvordan kommunen bør utforme planen. Private reguleringsforslag er derimot ofte små, og forslagstillere har som regel gjort seg opp en mening om hvordan han vil disponere området.

Når kommunen varsler om oppstart og ber om innspill så er det for å få råd og konkrete forslag til planarbeidet. Planforslag blir laget på bakgrunn av kommunens rammer, føringer og innspill som har kommet inn i medvirkningsfasen etter varsel om oppstart.

Det er først ved offentlig ettersyn/høring det foreligger et planforslag, og muligheten for å påvirke planen da er enten merknader eller innsigelse.

Planforslag endres ofte etter offentlig ettersyn for å imøtekomme merknader og eventuelle innsigelser. Ved vesentlige endringer vurderes planforslaget sendt ut på ny høring.

Når det gjelder avgrensning av planområde ved varsel om oppstart mener Lebesby kommune at det er angitt i form av at det i oppstartsvarsel bemerkes at planarbeidet kan omfatte tilgrensende planer. Det kan tenkes at det skal tolkes slik at den stiplede linjen i kartet også skal vise det.

Hensikten med dette er å ikke binde seg til grenser der det er behov for en smidig overgang mellom plan under endring og tilgrensende plan.

Dette gjelder ett område der gang- og sykkelvei fra Snattvika tilknyttes til Breivikvegen som ligger i tilgrensende plan 2022-03 Galgenes.

Denne lille endringen må kunne kalles for mindre vesentlig. Det er også et viktig trafikksikkerhetsmessig tiltak. Gang- og sykkelvei legges gjennom boligområde med fartsgrense 30 km/t i stedet for gjennom et industriområde langs FV894.

Det må innrømmes at denne gang- og sykkelveien allerede er etablert (2012).

Forslag fra Lebesby kommune:

For å imøtekomme Finnmark fylkeskommune endrer Lebesby kommune planforslaget slik at endringen ikke berører Reguleringsplan 2022-03 Galgenes, selv om dette blir litt rart på kartet. Løsningen blir dårlig men lovlig. Kommunen kan heller ikke se at noen ville vært

skadelidende. Området er opparbeidet for mange år siden og det er ikke snakk om nye inngrep.

Lebesby kommune anmoder med bakgrunn i overnente Finnmark fylkeskommune om å trekke innsigelsen.

Innsigelse 2

Planarbeidet bør gjøres etter Plan- og bygningsloven av 01.07.2009. Prinsippet om universell utforming skal ligge til grunn for planlegging og kravene til det enkelte byggetiltak. Dette bør gjenspeiles i planendringsforslaget.

Kommentar:

Endringen er varslet etter ny Plan- og bygningsloven § 12-1, § 12-8 og § 12-14.

Forslag fra Lebesby kommune:

Kommunen har feilaktig brukt pbl 85 paragrafer for de endrede områdene (nye arealformål). Det vil være uproblematisk å endre disse til nye formål etter ny lov.

Det anses ikke at endringene er så omfattende at de øvrige delene av planen bør endres etter reglene i ny lov.

Prinsippet om universell utforming legges til grunn for gjennomføring av tiltak etter planen ved at det i bestemmelsene tas inn under § 3.14 Universell utforming (NY).

Lebesby kommune anmoder med bakgrunn i overnente Finnmark fylkeskommune om å trekke innsigelsen.

Innsigelse 3

Det bør redegjøres nærmere for friområder/grøntområder i planendringsforslaget.

Kommentar:

De friområder som utgår etter endring har liten betydning, med unntak av nytt område F 101 der det etableres sykkelpark/bane for deler av friområdet i god avstand til gammel kirkegård (kulturminne). Sykkelpark/bane og gammel kirkegård skilles fra hverandre med eksisterende gangvei.

Sykkelparken kommer etter ønske fra barn og unge som mangler sted for utfoldelse og lek med sykkel. Dette er et trafikksikkerhetstiltak fordi denne formen for sykling i dag foregår på torget og andre steder som ikke er spesielt egnet.

Andre friområder som berøres er:

- Fs 1 (friområde i sjø) – inngår i nytt kombinert område A 102 fordi området ikke er viktig som friluftsområde.

- Friluftsområde på land ved ny gang- og sykkelvei og vei til boliger som inngår i nye områder T 107 og T 108. Dette er en ubetydelig del av et stort og egentlig ikke spesielt attraktivt friluftsområde.
- Friluftsområde på land ved eksisterende boligområde B 28 er endret som følge av eksisterende fylkesvei til hurtigrutekaia (etablert i 2006). Det er også endret etter ønske om etablering av område for stall og hestehold – nytt område L 101. Gjenstående friluftsområdet er noe mindre enn opprinnelig.
- Lite friluftsområde på land som inngår i nytt område T 101. Området er egentlig en skråning i en steinfylling og ikke spesielt egnet til friluftsområde.

Friluftsområde på land i endringsbilde 6 er skravert rødt, men skal ikke endres. Dette er en feil. Området var foreslått til boligområde men ble tatt ut før offentlig ettersyn.

Generelt må det sies at Kjøllefjord omkranses av enorme friluftsområder, og behovet for dette arealformålet inne i tettbebyggelsen er relativt liten.

Forslag fra Lebesby kommune:

Lebesby kommune anmoder med bakgrunn i overnente Finnmark fylkeskommune om å trekke innsigelsen.

Med hilsen
LEBESBY KOMMUNE

Birger Wallenius
teknisk sjef
Dir.tlf.: 78 49 95 68

10



FINNMARK FYLKESKOMMUNE
FINNMÁRKKU FYLKKAGIELDA
Sentraladministrasjonen
Guovddášhálldahus

Vår dato: 27.11.2013

Vår ref: 201303221-14

Arkivkode: ---

Deres ref:

Gradering:

Saksbehandler: Annbjørg Løvik
Erman
Telefon: +4778963031
Annbjorg.Lovik@ffk.no

13/267:33 5838/13

12 DES 2013

L12
Tern
Bjørn

Lebesby kommune
Postboks 38
9790 KJØLLEFJORD

Høringsuttalelse til endring av reguleringsplan 2022-32 Kjøllefjord

Finnmark fylkeskommune viser til e-post av 7.11.2013, med opplysninger om endringer vedrørende reguleringsplan 2022-32 Kjøllefjord.

Seksjon for plan-, kulturminner og miljø koordinerer fylkeskommunens uttalelser i plansaker.

Etter en totalvurdering av Lebesby kommunes forslag til endringer i reguleringsplan 2022 – 32, er vi kommet frem til at dersom endringene blir gjennomført anser vi vår innsigelse som trukket.

Vi ber om å få tilsendt vedtatt reguleringsplan.

Med hilsen

Stein Tage Domaas
plan og kulturminnesjef



Dokid: 13010767 (13/267-33)

HØRINGSUTTALELSE TIL ENDRING AV
REGULERINGSPLAN 2022 - 32 KJØLLEFJORD

Annbjørg Løvik
arealplanveileder

Kopi til: Fylkesmannen i Finnmark - Miljøvernavdelinga , Statens hus, 9815
VADSØ; Sametinget / Sámediggi , Ávjovárgeaidnu 50, 9730 Kárásjohka/Karasjok

Postadresse
Fylkeshuset
9815 VADSØ
postmottak@ffk.no

Besøksadresse
Henry Karlsens plass 1
9800 VADSØ
www.ffk.no

Telefon +47 78 96 30 00
Telefaks +47 78 96 30 01

Org.nr 964 994 218
Bankkonto 4930.09.12051

REGULERINGSPLAN 2022-32 KJØLLEFJORD

ENDRINGSFORSLAG TIL EGENGODKJENNING



LEBESBY KOMMUNE

**Planbeskrivelse
Bestemmelser og retningslinjer**

Godkjent i Kommunestyret 15.03.2005 PS 0010/05

Endringsforslag til egengodkjenning – sak 13-267

1. – 3. (se egen planbeskrivelse for endring – sak 13-267)

4. FORHOLD TIL EKSISTERENDE PLANER/VEDTAK

Kommuneplanens arealdel:

Kommunestyret vedtok 12.12.2003 kommuneplanens arealdel, I bestemmelsen om byggeområder heter det:

Under byggeområder hører i denne planen områder avsatt til tettstedsområder og hytteområder.

Innenfor de på planen viste tettstedsområder kan arbeid og tiltak som nevnt i plan- og bygningsloven §§ 81, 86a og 93, samt fradeling til slike formål, ikke finne sted før området inngår i reguleringsplan.

Innenfor de viste byggeområder for hytter kan oppføring av ny fritidsbebyggelse eller fradeling av tomt til slike formål, ikke finne sted før området inngår i bebyggelsesplan etter plan- og bygningsloven § 28.2.

(Plan- og bygningsloven § 20-4 annet ledd, bokstav a).

Kommuneplanens generelle del:

Hovedmål for arealforvaltningen

Kommunen skal sikre nødvendig arealer for bolig og næringsbebyggelse, samt utbyggingsområder for fritidsbebyggelse.

Kommunen skal forvalte arealer på en slik måte at natur og kultur sikres for kommende generasjoner, samt at det på alle steder og bygder sikres arealer for friluftaktivitet og trivselsmiljø.

Retningslinjer

Kommuneplanens arealdel bestemmer hovedtrekkene for arealbruken i kommunen, videre skal det utarbeides kommunedelplaner for Kjøllefjord, Lebesby og Kunes som skal formålsbestemme arealbruken innenfor tettsted og bygder i nødvendig detaljert utstrekning.

Kommunen skal foreta en rullerende arealplanlegging, det vil si at kartlegging av nye arealbehov blir viktig i forhold til rullering av arealplaner som skal vurderes en gang i hver valgperiode.

Arealforvaltningen må bidra til at utviklingen ikke hindrer næringsutvikling og at viktige særinteresser sikres.

Båndlagte arealer til ulike formål må sikres gjennom regulering.

Arealplanleggingen skal bidra til å løse arealkonflikter mellom ulike interesser, som utbyggings- og verne/friluftinteresser.

5. EIERFORHOLD

Planområdet består i hovedsak av privat og kommunal grunn samt statlig land og sjøarealer

6. BESKRIVELSE AV PLANOMRÅDET

Planområdets størrelse og lokalisering

Planområdet utgjør ca. 0,82 km² og begrenser seg fra Snattvikkrysset og følger RV 894 gjennom Kjøllefjord til Dampskipskaia.

Planområdet er generelt begrenset til Strandveien med tilliggende sidearealer. Videre er hele kyststrekningen i planområdet og noen sidearealer tatt med.

Topografi og grunnforhold

Strandveien gjennom Kjøllefjord ligger langs en relativt smal landstripe, med havet på den ene siden og bratte fjell på den andre. Bygninger er etablert i to rekker langs veien en langs sjøsiden, og en langs fjellsiden.

I sentrumsområdet er landskapet utflatet oppover fra havet, noe som har gitt plass til en større mektighet i bygningsmassen.

Kjøllefjord er omkranset av massive fjell, og bebyggelsen danner en "hestesko" rundt fjorden. Langs den smale landstripen utenfor sentrumsområdet består grunnen i hovedsak av fjell. Industriområdet ved Galgenes, samt deler av fjæresonen i sentrum er utfylte områder. I sentrum består grunnen av morenemasser og koppmoll.

Vegetasjon

Vegetasjonsdekket i planområdet er beskjedent, og er typisk i forhold til lokaliseringa på ca. 71 grader nordlig bredde. Mose og grasarter står i hovedsak for planområdets grønne preg. Som større sammenhengende grøntområde er den gamle kirkegården ved Kirkeelva, samt elvedalen langs Bruveien.

Mellom boligene finner man tilsådde plener samt bjørke- og rognetrær

Trafikk og veier

Trafikkmessig er området berørt av relativt stor trafikk. Det er derfor ønskelig at de trafikale løsninger og miljøet knyttet til riksveien gjennom planområdet blir forbedret.

Grunnet delvis manglende trafikkregulering i sentrum, og gjennom planområdet forøvrig, til formål som fortau, offentlige og private parkeringsplasser og kryssutforming, er den trafikale situasjonen til tider kaotisk, untatt for området Kirkeelva- Bergveien som har gjennomgått en omfattende fornyelse.

Stedet er gjenreist etter Byplanen av 1946. Trafikale forhold er ikke tilstrekkelig ivarettatt i nevnte plan, så mange av de store utfordringer i foreliggende plan ligger på forbedring av trafikale forhold.

Trafikkmengden i Kjøllefjord er målt gjennom en periode sommeren 1995.

I sentrum er det ut fra målingene beregnet en ÅDT (årsdøgnstrafikk) på omlag 2450 kjøretøyer, mens det utenfor sentrum er beregnet en ÅDT på ca. 1700 (ved Slippen) og 1450 kjøretøyer (ved Nordkyn kraftlags adm.bygg)

Eksisterende bebyggelse

Eksisterende bebyggelse i området består av bygninger i alle tidsepoker fra slutten av 1940 tallet fram til idag.

Gjenreisningsbebyggelsen fra 1950- og 1960 tallet er dominerende.

Ved ytterkant av planområdet - i Mollaveien, er bebyggelsen fra tidlig på 1980 tallet.

Gjennom planområdet, langs Strandveienes øvre side består bebyggelsen av gjenreisningsbebyggelse.

I sentrum består bebyggelsen av kombinerte boliger/ forretningsbygg samt rene forretningsbygg. Bebyggelsens særpreg langs øvre side av veien er enkel utforming, liten detaljerings- grad samt høyreiste og farge- glade bygninger.

Gesimshøyde på bygningene overstiger ikke 9 meter.

Gjennom sentrum, langs nedre side av veien, er ulike stilarter representert.

Her representerer *mangelen* på enhetlig bebyggelse særpreget.

Offentlige bygg som rådhuset og biblioteket samt andre viktige samfunnsfunksjoner som post, politi, bank, arbeidsformidling, trygdekontor, fiskeriretleder, handel, hotellvirksomhet har også tilhold i bygninger i sentrum.

På nordsiden av fjorden, ut mot planområdets andre ytterkant er også gjenreisningsbebyggelsen dominerende. Også her finner man bygninger til kombinerte formål; bolig og forretning.

Klima

Klimamessig ligger planområdet eksponert for flere vindretninger. Den mest framtreddende vindretning kommer fra sektoren mellom nordlig og vestlig retning. Sentrumsområdet er ellers godt beskyttet for andre vindretninger.

Havneområdet fra Galgenes og innover mot sentrum ligger i le for moloen, og er derfor den delen av havna som er egnet til oppankring av båter og plassering av flytekaianlegg.

Havneområdet fra Posten og til Aarsæther er til tider utsatt ved vind fra nord vest, og er derfor lite egnet for oppankring og kailigge av båter. Det skal ekstrem vind til for at ikke større båter kan drive lossing/ lasting i havnebassenget.

Benyttede friluftsområder

Friluftsområde innenfor planområdet er gjerne i tilknytning til havna og sjøen.

Videre er fjæresonen fra Hustadanlegget innover fjorden mot sentrum et urørt område som benyttes som friluftsområdet. Denne sonen er spesielt viktig som biotop for fugler og dyr.

Kirkefjæra, ved utløpet av Kirkeelva samt elvedalen er også benyttet som friluftsområde. Det samme gjelder den gamle kirkegården i sentrum. Området er vernet, og representerer stedets eldste kulturminne. Det er i tillegg planlagt friluftsområde i koppmollfjæra i Breivika samt noen mindre områder innimellom byggeområdene.

7. BESKRIVELSE AV PLANFORSLAGET

7.1 Beskrivelse av boligområder, industri, forretning, blandete formål.

Regulerte område ligger langs riksvei 894, Strandveien, gjennom Kjøllefjord.

Bebyggelsen består i hovedsak av gjenreisningsbebyggelse fra 1950- og 1960 tallet.

I sentrumsområdet er bygninger planlagt benyttet til blandete formål for bolig-/ forretning og kontor.

Ett spesialområde for bevaring av gjenreisningsbebyggelsen er innregulert. Dette er område Sb3 langs Strandveiens sjøside inn mot sentrum. Området er eksponert fra sjøen og ligger ved del av fjæresone som er regulert til friluftsområde.

7.2 Fareområder

Innenfor planområdet er det regulert tre områder til høyspentanlegg.

Områdene benyttes transformatorstasjoner.

7.3 Hensyn til klima, terreng o.l.

Det tas i planen ingen spesielle hensyn til klimaforhold.

Masseuttaket i Snattvika/Brevika skal utformes slik at det ikke oppstår rasfare i området etter at masseuttaket er fullført.

7.4 Miljøkonsekvenser

Reguleringsplanen tar hensyn til de utredninger som er foretatt i Hovedplan for avløp for Lebesby kommune

I planområdet er det regulerte områder for etablering av kommunaltekniske anlegg iform av avløpsspumpstasjoner

Det er regulert inn friluftsområde langs Kirkeelva, i Kirkefjæra, fjæreamråde nedenfor spesialområde Sb3, koppmollfjæra i Brevika samt andre mindre områder. Områdene skal ikke tilrettelegges på noen spesiell måte, men være til allmenntilgjengelige rekreasjonsformål.

I sentrumsområdet, der fjæresonen består av utfylte masser, vil det bli etablert erosjonssikring av støttefylling/plastring. Videre vil eksisterende betongmur til erosjonssikring lang Kirkeelva erstattes med plastring av naturstein.

7.5 Barn og unge

Områder som er regulert til friluftsområder og friområder/park/turveg vil bli viktige områder også for barn og unge.

I friområdet mellom Kirkefjæra og vernede kirkegård kan det etableres lekeareale. Planens spesielle bestemmelser regulerer bruken av området.

Separering av trafikanter ved etablering av fortau er et betydelig tiltak for barn og unge som utgjør en vesentlig del av de "myke trafikanter"

7.6 Veger og trafikk

Standardvalg:

Riksvegen planlegges etter vegnormalens krav til standardklasse H3 - hovedveg i tett bebyggelse (T1) og standardklasse H2 (eventuelt H1) for hovedveg utenfor tett bebyggelse (T2). Vegen er eneste kjøreadkomst til- og gjennom Kjøllefjord sentrum. Dagens vegbredde ligger på mellom 5,0 - 5,5 meter mellom hvitstripene.

Området mellom Dampskipskaia og Galgeneskrysset ansees som tettbebygde strøk etter vegtrafikkloven. Horisontal- og vertikalkurvatur er tilpasset vegens nærområder. Innenfor området med tosidig fortau planlegges ingen breddeutvidelse.

Kommentarer til riksvegarealet:

- Riksvegens kjørebane senkes på store strekninger innenfor planområdet, for å bedre avrenning fra de tilgrensende bygningene.
- Det anlegges langsgående parkering langs riksvegarealet.
- Langs T1 anlegges det fortau på landsiden av riksveien
- Alle adkomster som krysser regulert fortau vil foregå over nedsenket kantstein.
- Det reguleres inn busslomme T80 og T81 på sjøsiden av riksvegen. All annen busstopp skal foregå inn til fortauskant, innenfor planområdet.
- All riksvegareal skal ha asfalt som slitedekke.
- Innenfor planområde skal det ikke merkes midtlinjer. Kantstriper skal ikke merkes der hvor det er lagt kantstein mot fortauet. Det kan merkes et skille mellom kjøre- og parkeringsareale, der dette ikke er vist med andre midler.

7.7 Masseuttak

Det skal tas ut maksimalt 750 000 m³ masser i fjell. Området dekker et areal på 74,8 Dekar. Når massene er tatt ut i henhold til planen skal 2 planerte områder benyttes til tomter for industrielt formål. Nyetablerte skråninger i forbindelse med uttaket vil når uttak av masser er fullført fremstå som friområder. Disse områdene kan beplantes med vegetasjon av den art som naturlig finnes i omkringliggende fauna. Kommunen skal utarbeide detaljert plan for uttak av masser, hvor det skal fremgå koordinatfestede profiler. Ferdig planerte skråninger skal ikke være brattere enn 35 grader.

8. KONSEKVENSER AV PLANFORSLAGET

Planforslaget vil gi muligheter for bedre styring av trafikale forhold gjennom Kjøllefjord, og kompenserer for manglende trafikkregulering i Byplanen av 1946.

Da kjørebane senkes i planområdet, vil kontrollen med overflateavrenning bli bedre.

Trafikantgrupper adskilles/separeres ved etablering av fortau.

Gjenreisningsbebyggelsen vil danne grunnlag for stil og formuttrykk også for framtidig bebyggelse. Deler av gjenreisningsbebyggelsen skal bevares spesielt.

I sentrum skal bebyggelsen generelt være til blandete formål, med forretnings- evt. kontorlokaler i gateplan, og med muligheter for boligareal i øvre etasjer.

Nytt torgområde etableres visavis rådhuset, mens området ved den gamle kirkegården

er foreslått somkulturelt bevaringsområde.

Det tas sikte på en standardhevning av vegetasjon og området forøvrig (lekeområde, benker, beplantning i) i den del av bevaringsområde, som ikke ligger innenfor de gamle kirkegårdsmurene.

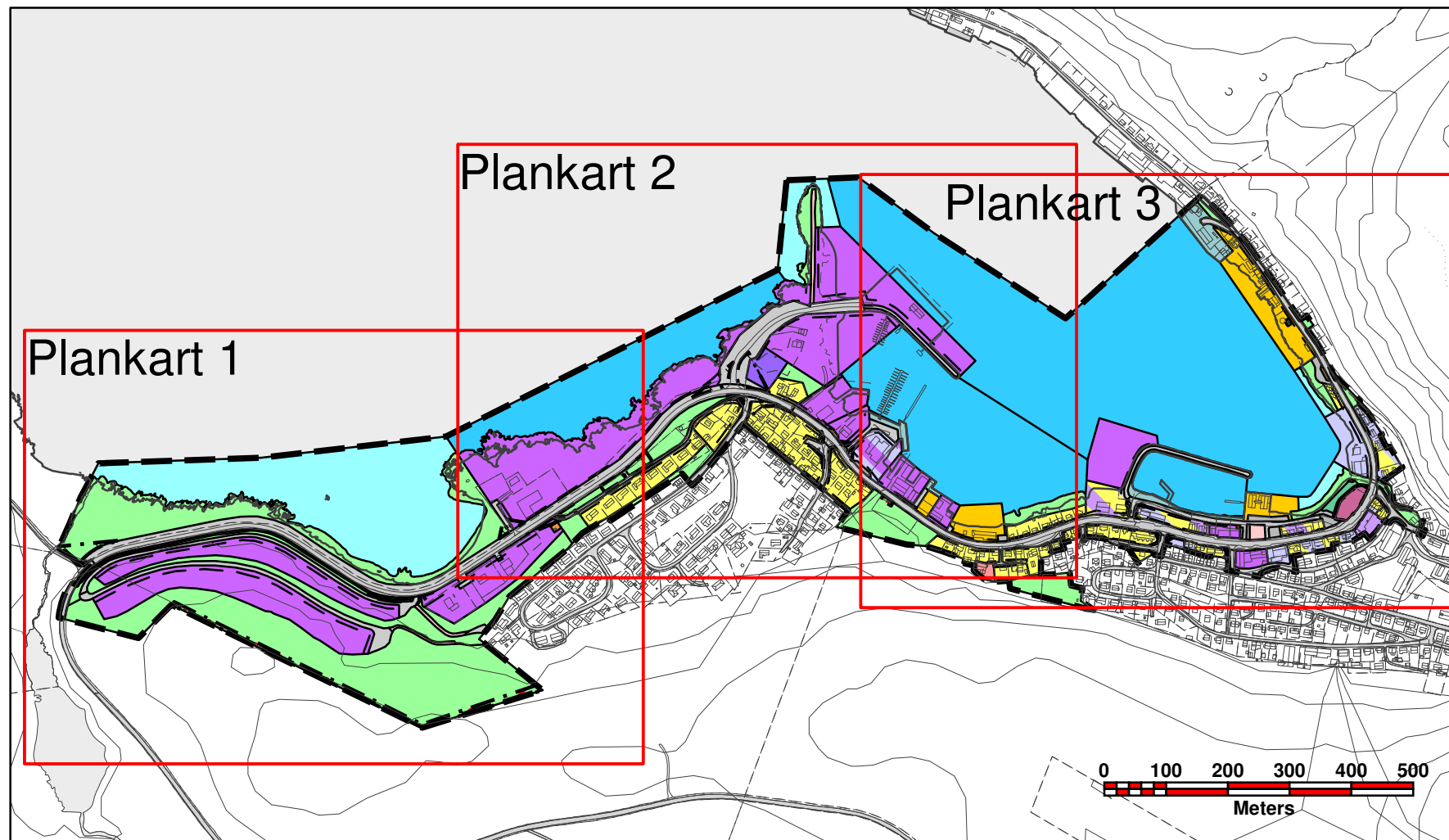
ENDRING AV REGULERINGSPLAN 2022- 32 KJØLLEFJORD

Detaljregulering etter Plan- og bygningsloven § 12-3
Reguleringsformål etter Plan- og bygningsloven § 12-5

PLAN ID: 2022 2005 0001

Tegnforklaring

A	Egenskapstekst av RpArealformålOmråde		Veg
A	Tekst hensynsoner		Torg
PUNKTSYMBOLER Juridiske punkt			Gang-/sykkelveg
▲	Avkjøring		Havn
LINJESYMBOLER Juridiske linjer			Kollektivholdeplass
—	Plangrense		Parkering
- - -	Byggegrense	nr. 3 - GRØNNSTRUKTUR	
—	Grense for arealformål		Friområde
SONE MED SÆRLIG ANGITTE HENSYN			Park
	Bevaring kulturmiljø	nr. 6 - BRUK OG VERN AV SJØ OG VASSDRAG, MED TILHØRENDE STRANDSONE	
FARESONE			Havneområde i sjø
	Høyspenningsanlegg (inkl Høyspentkabler)		Friluftsområde i sjø og vassdrag
SIKRINGSONE			
	Frisikt		
nr. 1 - BEBYGGELSE OG ANLEGG			
	Bebyggelse og anlegg		
	Boligbebyggelse-konsentrert småhusbebyggelse		
	Garasjeanlegg for bolig-/fritidsbebyggelse		
	Forretninger		
	Forsamlingslokale		
	Hotell/overnatting		
	Industri		
	Annen næring		
	Vann- og avløpanlegg		
	Lekeplass		
	Grav-og urnelund		
	Bolig/Forretning		
	Bolig/Forretning/Kontor		
	Forretning/Industri		



Saksbehandling etter Plan- og bygningsloven:

Saksreferanse 09/267

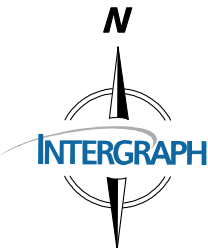
Vedtak (FS) om oppstart av planarbeid - PS 22/13 22.04.2013

Varsel om oppstart av planarbeid - 24.04.2013

vedtak (FS) om planendring til offentlig ettersyn/høring 25.07.2013

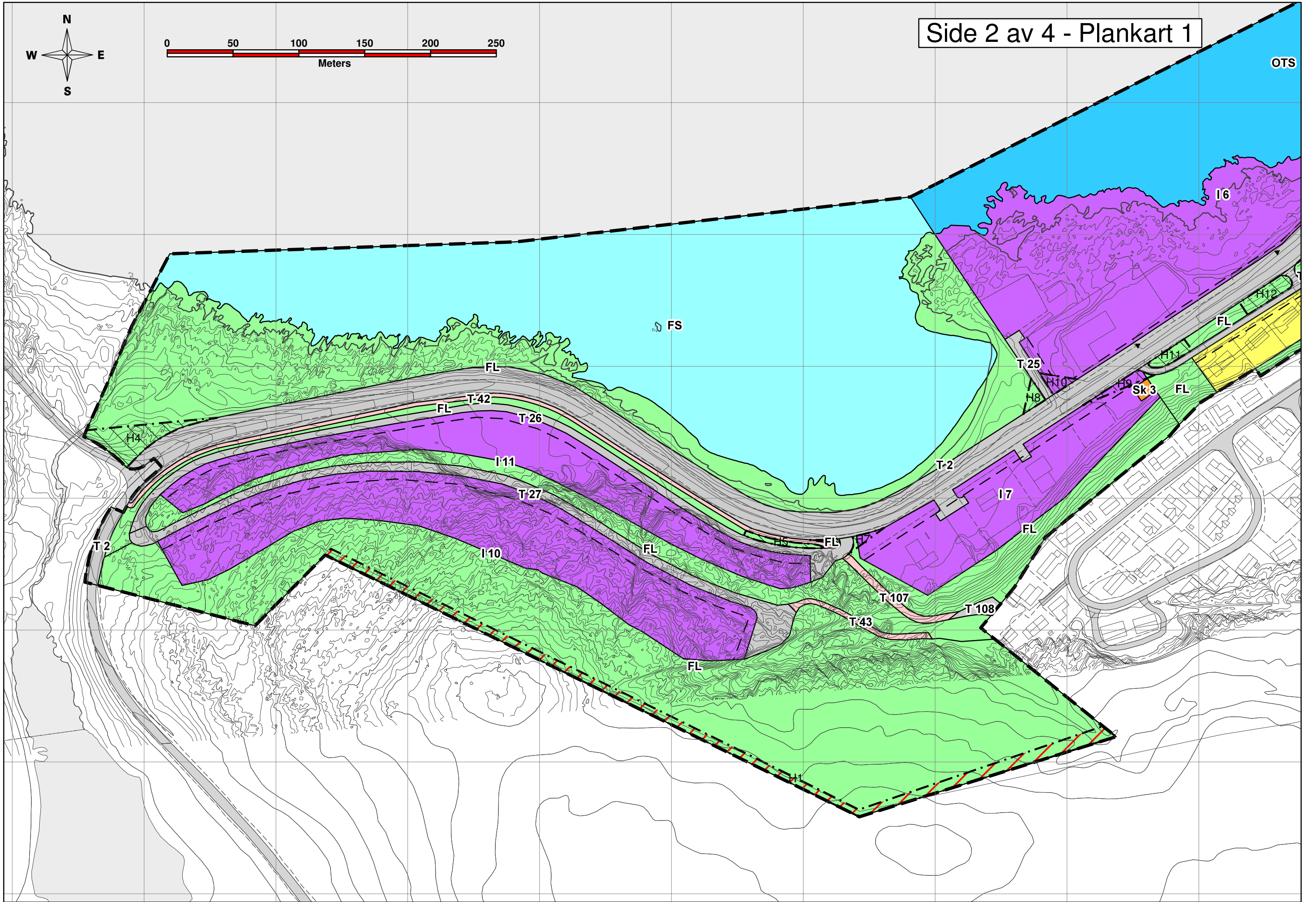
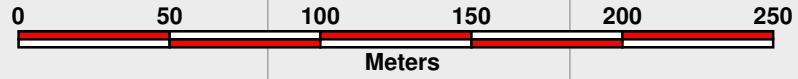
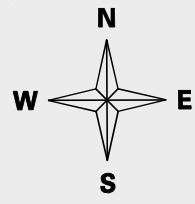
varsel om offentlig ettersyn/høring i perioden 25.07.2013 - 09.09.2013

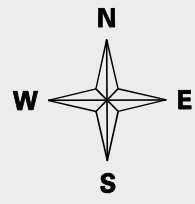
Behandling i formannskapet - Egengodkjenning
Behandling i Kommunestyret - Egengodkjenning



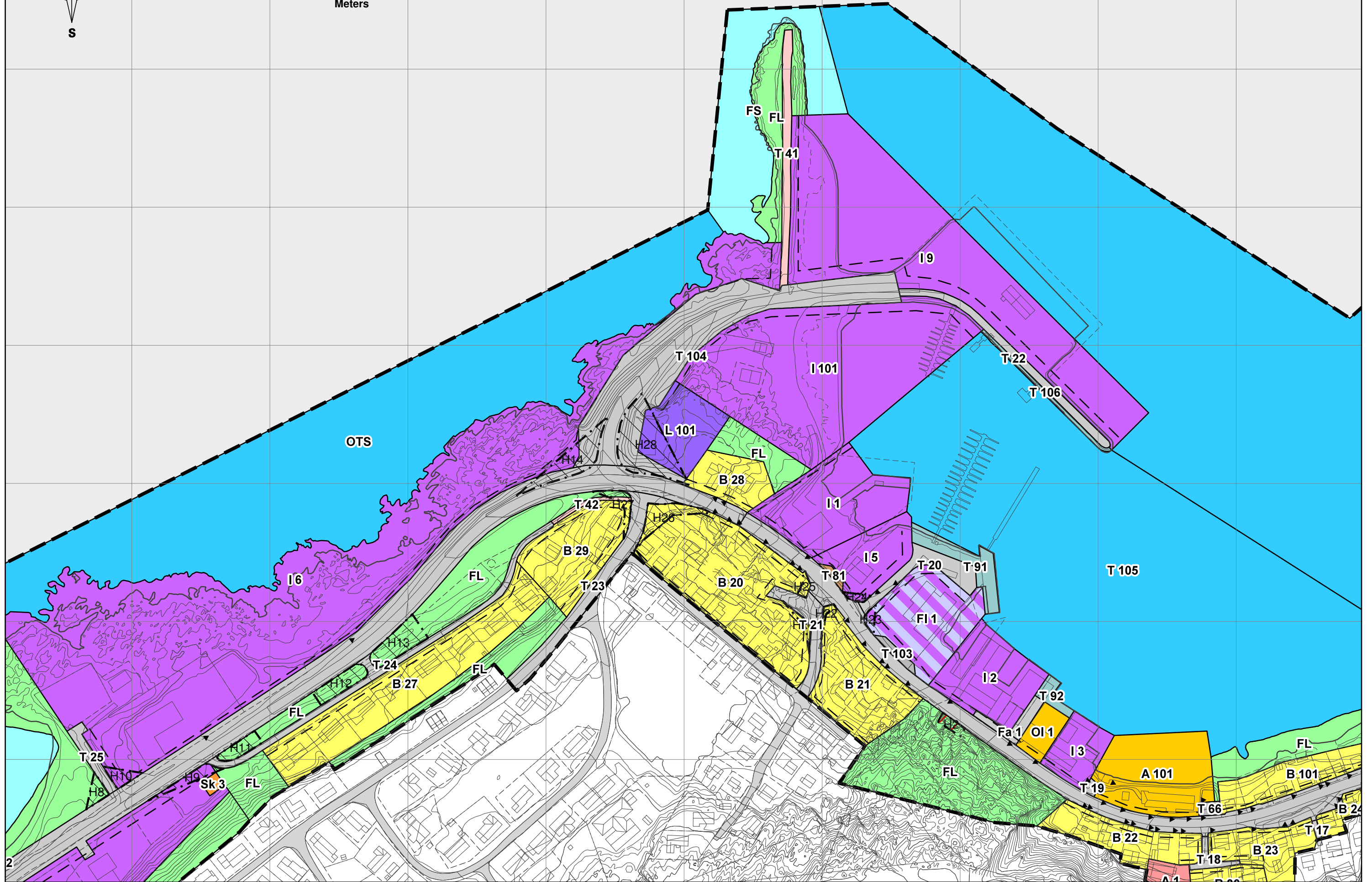
Kartgrunnlag: FKB-B, 2022 Lebesby (Geovekst)
Ekvidistanse 1 meter
Kartprogram: ISY WinMap PRO (Norconsult)
Plankartobjekter finnes i SOSI 4.5 format

Side 2 av 4 - Plankart 1





Side 3 av 4 - Plankart 2



REGULERINGSBESTEMMELSER FOR REGULERT OMRÅDE: REGULERINGSPLAN 32-2022 KJØLLEFJORD, PlanID 2022-2005-01

Med hjemmel i Plan-og bygningsloven av 2008, § 12-7, er det utarbeidet følgende reguleringsbestemmelser for planområde som er avgrenset på plankartet.

Endret 2014 - saksreferanse 13/267 - Status: Klar for behandling i FS og KS

§ 1 INNLEDNING

Reguleringsbestemmelsene knytter seg til Reguleringsplan for riksvei 894 gjennom Kjøllefjord med sidearealer, Lebesby kommune.

Planens omfang er vist med reguleringsgrense på plankart som er framstilt i målestokk 1 : 2000.

§ 2 FORMÅL

Planområdet er regulert til følgende formål:

§ 2.1 Byggeområder:

Områder for bolig:

- frittliggende småhusbebyggelse
- konsentrert småhusbebyggelse

Områder for forretning, hotell m.m.

- forretning
- hotell
- kontor

Områder for industri:

- maritim industrivirksomhet
- annen industri

Områder for offentlig bebyggelse:

- administrative bygg
- offentlig forsamlingslokale

Blandet formål:

- bolig/ forretning
- industri/ forretning
- industri/ forretning/ bolig
- kontor/ forretning/ bolig
- offentlig bebyggelse/ industri

Annet:

- privat forsamlingslokale

§ 2.2 Landbruksområder

§ 2.3 Offentlige trafikkområder:

Trafikkområder land:

- gate m/fortau
- gang- og sykkelvei
- kjøreveier
- torg
- parkeringsplass
- bussholdeplass
- annen veigrunn
- havneområde
- kai
- båthavn
- småbåthavn

Trafikkområde i sjø:

- skipsled
- havneområde i sjø

§ 2.4 Friområder:

Friområde i sjø

- småbåthavn/båtstø

Friområder på land

- park

§ 2.5 Fareområder:

- høyspentanlegg

§ 2.6 Spesialområder:

- friluftsområde på land
- friluftsområde i sjø
- vann og avløpsanlegg
- bevaringsområde bygninger
- kulturelt bevaringsområde

§ 2.7 Fellesområder:

- felles avkjøring

§ 2.8 Fornyelsesområder:

§ 3 FELLES BESTEMMELSER

§ 3.1 Definisjoner

Kjøllefjord sentrum defineres som arealene langs riksvei 894, Strandveien, fra Kirkeelva til B 101 / T 10

I foreliggende reguleringsplan omfatter sentrum følgende byggeområder:

B 25, BF 5, BF 1, O 2, F 1, BF 3, BFK 3, BFI 1, O 1, BFK 2, F 3 og BFK 1

§ 3.2 Plankrav (Utgår)

Bebyggelsesplan

Bestemmelser:

Det skal i følgende områder stilles krav om bebyggelsesplan;

F 1 og F 3

I 1, I 2, I 3, I 4, I 5, I 6, I 7, I 8, I 9, I 10 og I 11

O1 og O2

BF 1, BF 2, BF 3, BF 4, BF 5, BF 6 og BF 7

FI 1

BFI 1

BFK 1, BFK 2 og BFK 3

Bebyggelsesplan skal være illustrert med aksionomertisk perspektiv eller modell.

Retningslinjer:

Ved behandling av byggesaker for nybygg samt tilbygg eller påbygg på eksisterende bebyggelse i nevnte områder skal det kreves bebyggelsesplan.

Bebyggelsesplanen skal omfatte hele området som direkte eller indirekte berøres av byggesaken, og skal vise bruken av arealer samt bygningers plassering og form.

Kommunen kan fravike krav om bebyggelsesplan der situasjonsplan eller byggesaken forøvrig gir tilstrekkelig avklaring.

§ 3.3 Utbyggingsrekkefølge

Bestemmelser:

Fram til området BF 5 blir tildelt til bebyggelsesformål skal området benyttes til offentlig parkering.

Retningslinjer:

Planutvalget skal vurdere det samlede parkeringsbehovet i Kjøllefjord sentrum før areal i BF 5 bygges. Dette skal gjøres etter at maksimal utbygging, i hht. gjeldende reguleringsplan, langs Strandveien gjennom Kjøllefjord sentrum er gjennomført.

Planutvalget kan deretter tildele området til regulerte formål, eventuelt foreta omregulering av området.

§ 3.4 Byggegrense

Bestemmelser:

I følgende områder, og der ikke annet er vist på plankartet, inngår byggelinje i formålsgrense; B 2, B 21, B 22, B 23, B 24, B 25, B 101, BF 2, BF 3, BF 5, BFK 3.

Byggegrense ligger i fasadeliv mot riksveien i følgende områder; B 20, I 2, OI 1, I 3, BFK 2.

Retningslinjer:

Planutvalget skal se til at ny bebyggelse tilpasses en klar struktur, og at ryddig gateløp holdes.

§ 3.5 Etasjetall og høyder

Bestemmelser:

Nye bygg og påbygg/tilbygg til eksisterende bygg skal planlegges med god arealutnyttelse. Dette innebærer at bygg skal ha minimum 1 1/2 etasje over gateplan for bygninger langs sjøsiden, og minimum 2 1/2 etasje over gateplan for bygninger langs øvre side av Strandveien.

Maksimumshøyde bestemmes av kommunen i hvert enkelt tilfelle, men bygg skal ikke reises i mere enn 3 etasjer (9 meter gesimshøyde) over gateplan.

Bygningens høyde skal tilpasses omliggende bebyggelse.

Bygg med etasje under gateplan skal tillates dersom tilfredsstillende adkomst til underetasjen ordnes.

For bygninger som planlegges i område BFI 1 gjelder kai- eller planert terreng som utgangspunkt for fastsetting av gesimshøyde.

Retningslinjer:

Planutvalget skal påse at arealutnyttelsen i sentrum (se definisjon) og innenfor planområdet forøvrig blir best mulig.

Tilbygg/påbygg på eksisterende bygninger i planområdet skal sammens med hovedbygg tilfredsstillende kravene til etasjeantall over gateplan.

Mindre enheter kan sammenbygges, og krav om etasjeantall opprettholdes dersom ikke dette bryter med det arkitektoniske uttrykk området har. Her kommer krav om bebyggelsesplan inn som en mulighet for avklaring i forhold til eksisterende bebyggelse.

§ 3.6 Røsting og takvinkel

Bestemmelser:

Bebyggelsens form, stil og størrelse skal tilpasses omliggende bebyggelse.

Saltak skal være retningsgivende takform. Nye bygninger innenfor planområdet skal planlegges med saltak med 20 - 40 graders avvinkling fra horisontalplanet. Omliggende bebyggelse skal være retningsgivende ved fastsetting av takvinkel for nybygg.

Langs Strandveiens øvre side skal røsting av bygget skje langs med veiretning som øvrig bebyggelse. For bygninger langs veiens sjøside skal omliggende bebyggelse danne grunnlag for røsting av bygget.

Unntak fra krav om takvinkel kan gis ved nybygg og tilbygg/påbygg innenfor område I 1, I 6, I 7, I 9, I 10 og I 11

Retningslinjer:

Planutvalget skal påse at ny bebyggelsen i planområdet tilpasses gjenreisningsbebyggelsen, og forøvrig dominerende bebyggelse og miljø i det området bygget skal plasseres.

For nybygg langs riksveiens sjøside kan planutvalget benytte kravet om bebyggelsesplan for å avgjøre formuttrykk, stil m.m. på nybygg. Langs øvre side av riksveien er gjenreisningsbebyggelsen dominerende, og nybygg må tilpasses denne stilen og formuttrykk.

§ 3.7 Fasader og overflater

Bestemmelser:

Gjenreisningsbebyggelsen skal bevares med trepanel og murpuss eller tilsvarende materiale på vegger og med taktekking som ikke bryter vesentlig med eksisterende stil.

Det tillates ikke arker, karnapp, takpåbygg eller veranda/altan mot gate i gjenreisningsbebyggelsen i Strandveien.

Ny bebyggelse kan utføres med overflate i trepanel, glass, mur/betong evt. aluminiumsplater, alt etter områdets miljø og byggets karakter (stil, formuttrykk og formål)

For bebyggelsen i spesielle bevaringszone for gjenreisningsbebyggelsen gjelder egne bestemmelser. Jfr. § 4.4.5

Alle utvendige arbeider i planområdet skal byggemeldes.

Retningslinjer:

Planutvalget må påse at endringer i bygningenes overflate og fasade skjer slik at særpreget i gjenreisningsbebyggelsen beholdes, og at helheten styrkes.

For gjenreisningsbebyggelse kan råd og veiledning innhentes fra fylkeskommunen v/ kulturvernmyndighetene og Statens byggeskikuttvalg.

§ 3.8 Varslingsplikt

Bestemmelser:

Dersom det under arbeid i marka skulle komme fram gjenstander eller spor fra eldre tid, må arbeidet stoppes, og melding sendes til kulturminnevernet omgående. Tiltakshaver har ansvar for at dette blir formidlet til de som skal utføre et arbeid i planområdet.

§ 3.9 Butikkskilt og reklameskilt

Bestemmelser:

I Kjøllefjord sentrum tillates ikke frittstående reklameinnretninger dersom de ikke er utformet for å passe inn i miljøet.

Skilt, reklameinnretninger o.l. skal ikke være til hinder for ferdsel eller til fare eller ulempe for omgivelsene på annen måte.

§ 3.10 Topografi og vegetasjon

Bestemmelser:

Eksisterende topografi og vegetasjon av høy kvalitet i planområdet skal bevares i størst mulig grad.

Ved etablering av støttefyllinger, utfyllinger og skråninger skal vegetasjon etableres som naturlig del av miljøet.

Ubebygde tomtearealer skal gis en tiltalende utforming og beplantning.

Retningslinjer:

Kommunen skal påse at unødvendig inngripen i naturlig vegetasjon og terreng unngås.

Utbygger skal vise varsomhet og aktsomhet slik at vegetasjon ikke skades.

Økonomisk kompensasjon for istandsettelse eller tilbakeføring av skadet vegetasjon m.m. skal belastes utbygger.

§ 3.11 Parkering til byggeområder

Bestemmelser:

Nødvendig parkeringsareal tilpasset bygningens formål og funksjon, skal ivaretas av utbygger ved planlegging og utbygging.

Parkeringsløsning skal vises i situasjonsplan eller bebyggelsesplan.

Retningslinjer:

Kommunen skal påse at virksomhetens parkeringsbehov er tilstrekkelig vurdert og ivaretatt ved byggesaken.

Virksomheter som skaper spesielle trafikale forhold eller parkeringsbehov skal forhåndsdrøfte alternative løsninger med Statens vegvesen og kommunen.

§ 3.12 Utfylling i sjø

Bestemmelser:

Et hvert tiltak som kan medføre oppvirvling av bunnsedimenter i sjø, skal avklares med fylkesmannen i forhold til forurensningsloven.

§ 3.13 Støyforurensning

Bestemmelser:

Tiltakshaver er pliktig, dersom det er grunn til å tro at anbefalte grenser for støynivå overskrides, til å dokumentere at støyfaglig utredning er gjort.

§ 3.14 Universell utforming (ny etter offentlig ettersyn)

Bestemmelser:

Prinsippet om universell utforming, i samsvar med Plan- og bygningsloven, skal ligge til grunn for tiltak innenfor planområdet.

§ 4 SPESIELLE BESTEMMELSER

§ 4.1 BYGGEOMRÅDER

§ 4.1.1 Boligområde B 26 (UTGÅR)

- a. Område for konsentrert småhusbebyggelse og rekkehusbebyggelse med tilhørende garasje
- b. Bebyggelsen skal føres opp i 1 1/2 etasje med maksimal gesimshøyde på 4,5 meter over gateplan. Boligen skal ha livsløpsstandard.
- c. Bebygd areal (T - BYA) skal ikke overstige 75 % av tomtens samlede areal.

§ 4.1.2 Boligområder B 20- B 24 og B 27- B 29

- a. Område for konsentrert boligbebyggelse i inntil 2 etasjer med tilhørende garasjer. Der terrenget etter kommunens skjønn tillater det, kan det for en etasjes boliger tillates innredet underetasje.
- b. Innenfor området kan underetasje i boliger langs Strandveien som idag er benyttet til forretningsformål benyttes til samme formål også i framtiden. Ved søknad om bruksendring av samme lokaler til boligformål kan tillatelse gis.
- c. Garasjer skal bygges sammen med bolig, men i særlige tilfeller kan det oppføres frittliggende garasjer. Plassering av garasje skal framgå av situasjonsplan ved byggemelding av bolighus. Det skal være avsatt oppstillingsplass til minimum 1 bil for hver bolig. Der garasje bygges skal oppstillingsplass for bil være foran garasjen.
- d. Bebygd areal (T - BYA) skal ikke overstige 35 % av tomtens samlede areal.

§ 4.1.3 Boligområde B 25

- a. Område for konsentrert småhusbebyggelse i inntil 3 etasjer. Minimumshøyde på boliger skal være 2 1/2 etasjer over gateplan. Som del av etasje regnes kjeller/underetasje.
- b. Innenfor området kan underetasje i boliger langs Strandveien som idag er benyttet til forretningsformål benyttes til samme formål også i framtiden. Ved søknad om bruksendring av samme lokaler til boligformål kan tillatelse gis.
- c. Garasjer skal bygges sammen med bolig, men i særlige tilfeller kan det oppføres frittliggende garasjer. Plassering av garasje skal framgå av situasjonsplan ved byggemelding av bolighus. Det skal være avsatt oppstillingsplass til minimum 1 bil for hver bolig. Der garasje bygges skal oppstillingsplass for bil være foran garasjen.
- d. Bebygd areal (T- BYA) skal ikke overstige 35 % av tomtens samlede areal.

§ 4.1.4 Boligområde B 1 og B 2

- a. Område for frittliggende småhusbebyggelse i inntil 2 etasjer.
- b. Garasje skal bygges sammen med bolig, men i særlige tilfeller kan det oppføres frittliggende garasje. Plassering av garasje skal framgå av situasjonsplan ved byggemelding av bolighus. Det skal være avsatt oppstillingsplass til minimum 1 bil for hver bolig. Der garasje bygges skal oppstillingsplass for bil være foran garasjen.
- c. Bebygd areal (T- BYA) skal ikke overstige 25 % for B 10 og 50 % for B 11

§ 4.1.5.1 Boligområde B30

- a. Område for frittliggende småhusbebyggelse i inntil 3 etasjer inkl. underetasje.
- b. Garasje kan bygges sammen med bolig, eller frittliggende. Plassering av garasje skal framgå av situasjonsplan ved byggemelding av bolighus. Det skal være avsatt oppstillingsplass til minimum 1 bil for hver bolig. Der garasje bygges skal oppstillingsplass for bil være foran garasjen.
- c. Bebygd areal (T- BYA) skal ikke overstige 25 %.

§ 4.1.5.2 Boligområde B 101

Område for boliger med tilhørende anlegg.

BYA (bebygd areal) skal ikke overstige 35%.

Bygning skal ha maks 3 etasjer.

Høyde over gjennomsnittlig terreng skal ikke overstige 9 meter.

Takform skal være saltak eller lik etablerte takformer i området.

Takvinkel skal være som eksisterende bebyggelse i området.

Garasje kan oppføres som frittstående eller som tilbygg til bolig, og det skal være oppstillingsplass for bil foran garasjen.

Farger skal harmonere med omgivelsene.

§ 4.1.5.3 Boligområde B 102 og B 103 (utgår etter offentlig ettersyn)

Område for boliger med tilhørende anlegg.

BYA (bebygd areal) skal ikke overstige 35%.

Bygning skal ha maks **1 etasjer i B 102**, og maks **2 etasjer i B 103**.

Takform skal være saltak eller lik etablerte takformer i området.

Takvinkel skal være 15-27 gr.

Garasje kan oppføres som frittstående eller som tilbygg til bolig, og det skal være oppstillingsplass for bil foran garasjen.

Farger skal harmonere med omgivelsene.

§ 4.1.6 Forretningsområde F 1

- a. Område for forretningsbebyggelse. Bebyggelsen skal oppføres i minimum 2 etasjer over gateplan. Bebyggelsens art, formuttrykk og stil skal godkjennes av kommunen.

§ 4.1.7 Forretningsområde F 2

- b. Område for forretningsbebyggelse. Bebyggelsens art, formuttrykk og stil skal godkjennes av kommunen.

§ 4.1.8 Forretningsområde F 3 (UTGÅR)

- c. Område for maritimrelatert forretningsbebyggelse. Bebyggelsens art, formuttrykk og stil skal godkjennes av kommunen. Det kan bygges kai i tilknytning til virksomheten. Kaia skal benyttes i forretningssammenheng, og ikke til fritidsbåter for privat bruk.

§ 4.1.9 Område for hotell, bevertning m.m. H 1

Område for hotell og bevertning. Bygg i område H1 skal føres opp i minimum 3 etasjer over gateplan med maksimal. Gesimshøyde på 9 meter.

§ 4.1.10 **Industriområde I 1**

- a. Område for maritim industrivirksomhet. Bygg kan oppføres med gesimshøyde på inntil 15 meter fra planert terreng, og i særskilte tilfeller kan annen gesimshøyde fastsettes.
- b. Før området bebygges skal det lages en bebyggelsesplan som skal godkjennes av kommunen.

§ 4.1.11 **Industriområde I 2 og I 3**

- a. Område for fiskeriretta industrivirksomhet. Bygg kan oppføres med gesimshøyde på inntil 9 meter fra planert terreng, og i særskilte tilfeller kan annen gesimshøyde fastsettes.
- b. Før området bebygges skal det lages en bebyggelsesplan som skal godkjennes av kommunen.

§ 4.1.12 **Industriområde I 4 (UTGÅR)**

- a. Område for fiskeriretta virksomhet. Bygg kan oppføres med gesimshøyde på inntil 6 meter fra planert terreng, og i særskilte tilfeller kan annen gesimshøyde fastsettes.
- b. Før området bebygges skal det lages en bebyggelsesplan som skal godkjennes av kommunen.

§ 4.1.12 **Industriområde I 5**

- c. Område for maritim virksomhet. Bygg kan oppføres med gesimshøyde på inntil 9 meter fra planert terreng, og i særskilte tilfeller kan annen gesimshøyde fastsettes.
- d. Før området bebygges skal det lages en bebyggelsesplan som skal godkjennes av kommunen.

§ 4.1.13 **Industriområde I 6**

- a. Innenfor industriområdet kan arealet oppdeles etter de enkelte bedrifters behov, etter grenser som i hvert enkelt tilfelle skal godkjennes av kommunen. Parsellene skal ha en mest mulig regelmessig form.
- b. Anleggets art, utforming og plassering skal i hvert enkelt tilfelle godkjennes av kommunen, som kan fastsette at bedrifter som antas å ville medføre særlige ulemper, henvises til bestemte deler av arealet eller til andre industristrøk.
- c. Der hvor industristrøket støter til boligområder, tillates ikke anlegg som ved lukt, røyk eller støy vil virke sjenerende for de tilgrensende boligstrøk.
- d. Bebyggelsen skal oppføres av branntrygge arealer og ikke overstige 2. etasjer.
- e. Den ubebygde del av tomten tillates ikke nytt til lagring.
- f. I industristrøket tillates ikke oppført boligbygg. Bygningsrådet kan gjøre unntak for vaktmesterleiligheter og lignende dersom helserådet samtykker.
- g. Inngjerding av tomtene må anmeldes til bygningsrådet, som skal godkjenne gjerdenes plassering, høyde, konstruksjon og farge.
- h. Hver bedrift skal på egen grunn ha minst en oppstillingsplass for bil pr. 100 m² gulvflate for industri og 200 m² gulvflate for lager.
- i. Før området bebygges skal det lages en bebyggelsesplan som skal godkjennes av kommunen.

§ 4.1.14 **Industriområde I 7**

- a. Innenfor industriområdet kan arealet oppdeles etter de enkelte bedrifters behov, etter grenser som i hvert enkelt tilfelle skal godkjennes av kommunen. Parsellene skal ha en mest mulig regelmessig form.

- b. Anleggets art, utforming og plassering skal i hvert enkelt tilfelle godkjennes av kommunen, som kan fastsette at bedrifter som antas å ville medføre særlige ulemper, henvises til bestemte deler av arealet eller til andre industristrøk.
- c. Bebyggelsen skal oppføres av branntrygge arealer og ikke overstige 2. etasjer.
- d. Den ubebygde del av tomten tillates ikke nytt til lagring.
- e. I industristrøket tillates ikke oppført boligbygg. Bygningsrådet kan gjøre unntak for vaktmesterleiligheter og lignende dersom helserådet samtykker.
- f. Inngjerding av tomtene må anmeldes til bygningsrådet, som skal godkjenne gjerdenes plassering, høyde, konstruksjon og farge.
- g. Hver bedrift skal på egen grunn ha minst en oppstillingsplass for bil pr. 100 m² gulvflate for industri og 200 m² gulvflate for lager.
- h. Kommunen skal ved behandling av byggesøknader påse at bebyggelsen får en god form og materialbehandling og at disse får en enhetlig og harmonisk utførelse med hensyn til takvinkel og materiale. Farge på hus skal godkjennes av kommunen.
- i. Ingen tomt kan bebygges før det foreligger tomtedeling godkjent av kommunen
- j. Eksisterende vegetasjon bør søkes bevart.
- k. Avkjørsler til offentlig vei skal være oversiktlig og mest mulig trafikksikker.
- l. Før området bebygges skal det lages en bebyggelsesplan som skal godkjennes av kommunen.

§ 4.1.15.1 **Industriområde I 8 og I 9**

- a. Industriområde for maritim virksomhet. Bygg kan oppføres med gesimshøyde på inntil 6 meter fra planert terreng, og i særskilte tilfeller kan annen gesimshøyde fastsettes. Før området bebygges skal det lages en bebyggelsesplan som skal godkjennes av kommunen og det skal dokumenteres hvordan utbyggingen vil påvirke bølge- og strømforhold i havna. Etablering av kaianlegg, fylling m.m. skal utføres i samråd med Kystverket Troms og Finnmark.

§ 4.1.15.2 **Industriområde I 101**

Område for industri/lager – fiskerirelatert industri med kaianlegg.

BYA (bebygd areal) skal ikke overstige 75%.

Bygning skal ha maks 3 etasjer.

Høyde over gjennomsnittlig terreng skal ikke overstige 12 meter.

Farger skal harmonere med omgivelsene.

Fylling i sjø er tillatt.

Alle tiltak i området krever samtykke fra Kystverket Troms og Finnmark, Lebesby – Kjøllefjord Havn KF og Lebesby kommune ved Formannskapet.

Det må tas prøver av grunnsedimentet ved utfylling i sjø, og det må gjøres tiltak i henhold til forurensningsloven hvis prøver viser at grunnen er forurenset.

I forbindelse med utbygging av industriområde I 101 må det før igangsetting av tiltak dokumenteres at slukkevannskapiteten i området er tilstrekkelig.

§ 4.1.16 **Masseuttak /Industriområde I 10 og I 11**

Område for industri. Før områdene tas i bruk til industri skal det benyttes til masseuttak.

Det skal etableres avkjøring til området i henhold til planen, før det startes med uttak av masser.

Masseuttaket skal utføres slik at området gradvis kan tas i bruk til industrielt formål etter hvert som massene tas ut i denne rekkefølge:

- Uttak av masser fra øst mot vest for etablering av vei langs område I 10.

- Uttak av masser fra vest mot øst slik at vei langs område I 11 og industriområdet I 10 etableres.
- Uttak av masser fra øst mot vest slik at industriområde I 11 etableres.

Uttak av masser skal gjøres i henhold til plankartet, og terrengprofiler som utarbeides av Lebesby kommune.

Det må utarbeides en uttaks- og istandsettingsplan for industriområdene I 10 og I 11. Planen skal forelegges Lebesby kommune før godkjenning av Bergvesenet.

Planen skal normalt ajourføres hvert 5. år eller etter nærmere avtale med Bergvesenet og Lebesby kommune. Bergvesenet kontrollerer at uttak av masser og istandsetting av området skjer i samsvar med godkjent driftsplan.

Området skal sikres tilstrekkelig mot ulykker i anleggsperioden og inntil driften er avsluttet i henhold til istandsettingsplan.

Når området tas i bruk til industriområde kan bygg oppføres med gesimshøyde på inntil 9 meter fra planert terreng, og i særskilte tilfeller kan annen gesimshøyde fastsettes.

Før området bebygges skal det lages en bebyggelsesplan som skal godkjennes av kommunen.

§ 4.1.17 Offentlig bebyggelse O 1 og O 2

- b. Område for offentlig bebyggelse. Bygg skal føres opp i minimum 1 1/2 etasje over gateplan for O 1, og 2 1/2 etasjer over gateplan for O 2. Maks. gesimshøyde for bebyggelse i O 1 skal være 6 meter og i O 2 skal maks. gesimshøyde være 9 meter over gateplan.
- c. Ved bruksendring til offentlige formål som krever utvidet parkeringsbehov, skal utbygger, på situasjonsplan eller bebyggelsesplan, vise hvordan parkeringsbehov skal dekkes.

§ 4.1.18 Områder for bolig-/ forretningsformål BF 1 - BF 5

- a. Områder for blandet formål til bolig- og forretning. Bebyggelsen skal føres opp i minimum 2 1/2 etasjer, og med maksimal gesimshøyde på 9 meter over gateplan.
- b. Etasje i gateplan på nybygg skal benyttes til forretningsformål, mens overliggende etasjer benyttes til boligformål.
- c. Eksisterende bebyggelse som inneholder forretningslokaler i gateplan skal ikke kunne få godkjent bruksendring uten særskilte grunner. Som særskilte grunner gjelder ikke manglende leietakere over kortere periode enn ett år. Ei heller behov for utvidelse av byggets beboelige areal.
- d. Adkomst til vestre eiendom i BF 1 skal gå gjennom BF 5.
- e. Før området bebygges skal det lages en bebyggelsesplan som skal godkjennes av kommunen.

§ 4.1.19 Område for industri-/ forretningsformål FI 1

- a. Område for blandet formål til industri og forretning. Bebyggelsen skal føres opp i minimum 2 etasjer, og med maksimal gesimshøyde på 6,0 meter over planert terreng. Kommunen kan i særskilte tilfeller bestemme annen gesimshøyde.
- b. Før området bebygges skal det lages en bebyggelsesplan som skal godkjennes av kommunen.

§ 4.1.20 Område for industri- / forretnings- og boligformål BFI 1

- a. Område for blandet formål til industri, forretning og bolig. Bebyggelsen skal føres opp i minimum 2 etasjer - med maksimal gesimshøyde på 6,0 og maksimal mønehøyde på 9

meter. Utgangspunkt for fastsettelse av gesimshøyde skal være kaidekke eller planert terreng.

- b. Bygningens eventuelle boligareal skal ligge i øvre etasje. Etasje på kaiplan / terrengnivå skal benyttes til fiskerirelatert forretnings- og/eller industriformål. Videre kan øvre etasjer benyttes til forretnings- eller industriformål.

§ 4.1.21 Områder for kontor, forretning og boligformål BFK 1 - BFK 3

- a. Område for blandet formål til kontor, forretning og boligformål. Bebyggelsen skal føres opp i minimum 1 1/2 etasje, med minimum gesimshøyde på 3,5 meter over gateplan. Maksimal gesimshøyde skal ikke overstige 6,0 meter, og maksimal mønehøyde skal ikke overstige 9 meter over gateplan.
- b. Etasje i gateplan skal benyttes til forretningsformål område BFK 3. I område BFK 1 og BFK 2 kan etasje i gateplan benyttes til kontor- og forretningsformål.
- c. Ny bebyggelse i BFK 1 og BFK 2 kan bygges med etasje under gateplan dersom tilfredsstillende kjørbar adkomst sikres.
- d. Adkomst skal vises på situasjonsplan eller bebyggelsesplan. Ny bebyggelse i BFK 3 kan bygges med etasje under gateplan uten at kjørbar adkomst er sikret.

§ 4.1.22 Område for offentlig bebyggelse og industri - OI 1

- a. Område for blandet formål til offentlig bebyggelse og industri. Bebyggelsen skal føres opp med minimum gesimshøyde på 4,0 meter over gateplan. Bygning kan reises i 1 evt. 2 etasjer over gateplan alt etter bygningens art.
- b. Underetasje kan etableres ved tilfredsstillende adkomst.

§ 4.1.23 Område for annet formål

- a. Forsamlingslokale (A 1)
- b. Garasjer (A 2)

§ 4.2 LANDBRUKSOMRÅDER

§ 4.3 OFFENTLIGE TRAFIKKOMRÅDER

§ 4.3.1 Generelle bestemmelser

- a. Definisjoner - offentlige trafikkområder:
 - gate med fortau (T 1)
 - gate uten fortau (T 2)
 - kjøreveier (T 10 – T 27 og T 108)
 - gang- og sykkelvei (T 40 – T 43 og T 107)
 - torg (T 50)
 - parkeringsplass (T 60 – T 66)
 - bussholdeplass (T 80 – T 81)
 - parkeringsplass (T 103)
 - vei til hurtigrutekaia m.m. (T 104)
 - annen veigrunn
 - havn
 - kai

- trafikkområder i sjø
 - skipsled
 - båthavn
 - småbåthavn
- b. Kjøreareal opparbeides i en bredde på 6,5 meter, parkering med 2 - 2,5 meter bredde og fortausareal med minimum 2,5 meters bredde.
 - c. Parkeringslommene foran "Spesialområde - Bevaring av bygninger" er boligparkering for disse eiendommene. All annen langtidsparkering i forbindelse med bolig eller arbeidssted skal foregå på eiendommene eller på parkeringsplasser utenom veiarealet.
 - d. All inn- og utlevering av varer og gods skal forgå fra kjørearealet, der det ikke finne mulighet til å utføre dette fra baksiden. Dette gjelder der annet ikke er vist.
 - e. Alle adkomster og veger som krysser inn på riksveien skal ha en maksimum bredde på 6,5 meter før kryssets svingradier starter.
 - f. **Kryssløsning mellom T 2 og T 22, og mellom T 2 og T 23, samt øvrige kryssløsninger som berøres av planen skal utarbeides i samarbeid med Statens Vegvesen.**

§ 4.3.2 Torgområde T 50

- a. Område for handletorg, markedsområde o.l Torgområdet skal generelt etableres med avgrensning mot annet trafikkareale. Kjørbar adkomst til torget etableres fra øst.
- b. Mot syd (mot gate m/ fortau) skal nivåforskjell utlignes ved trappeløp langs deler av torget.
- c. Som idegrunnlag forøvrig skal skisseprosjekt fra Selberg Arkitektkontor AS, tegning nr. P3, datert 15.01.97 benyttes.
- d. Hovedmaterialer til bygging/etablering av torg skal være: naturstein, skifer og trematerialer. Betongstein, asfalt eller grus kan benyttes som overflatemateriale der dette er hensiktsmessig.
- e. Beplantning skal utføres som langsgående bed med stauder og/eller trær. Lokal og særpreget materiale som linestamper i tre, små trebåter e.l. kan benyttes ved frittstående beplantning.

§ 4.3.3 Parkeringsplasser T 60 – T 66 og T 103

- a. Område for offentlig parkering. Parkeringsplass skal etableres i samsvar med gjeldende gate- og vegnormaler.

§ 4.3.4 Bussholdeplass T 80 – T 81

- b. Område regulert til holdeplass for rutegående buss, etablert i samsvar med gjeldende gate- og vegnormaler.
- c. Område T 33 kan benyttes som midlertidig oppstillingsplass for vogntog, dog uten at dette er til hinder for rutegående buss. Området skal også fungere som snuplass for buss, lastebil og vogntog.

§ 4.3.5 Båthavn T 90 (UTGÅR)

- a. Område i sjø og på land regulert for etablering av flytekaianlegg for fritidsbåter, båtøptrekk og lagrings- og vedlikeholdsområde for sjarkfiskeflåten og fritidsbåter.

§ 4.3.6 Båthavn T 91 – T 92

- a. Område i sjø og på land regulert for etablering av kaianlegg, flytekaianlegg, sjarkhavn og båthavn. Områdene skal forbeholdes fiskeriretta virksomhet.

§ 4.3.7 Båthavn T 93 (UTGÅR)

- b. Område i sjø regulert for etablering av flytekaianlegg for fiskeflåten.

§ 4.3.8.1 Båthavn T 94

- a. Område i sjø og på land regulert for kai og godsterminal.

§ 4.3.8.2 Havneområde landdelen T 101

Landfeste for kai og flytebrygge tillates.

Havnerelaterte bygninger i 1 etasje med saltak, høyde over gjennomsnittlig terreng maks 5 meter og takvinkel 25-35 gr., med farger som harmonerer med omgivelser.

Kai og flytebrygge for fritidsflåten kan etableres i området.

Alle tiltak i området krever samtykke fra Kystverket Troms og Finnmark, Lebesby – Kjøllefjord Havn KF og Lebesby kommune ved Formannskapet.

§ 4.3.8.3 Havneområde sjødelen T 102

Trafikkområde.

Etablering av kai og flytebrygge tillates.

Kai og flytebrygge for fritidsflåten kan etableres i området.

Alle tiltak i området krever samtykke fra Kystverket Troms og Finnmark, Lebesby – Kjøllefjord Havn KF og Lebesby kommune ved Formannskapet.

§ 4.3.8.4 Havneområde sjødelen T 105

Trafikkområde.

Etablering av kai og flytebrygge tillates.

Alle tiltak i området krever samtykke fra Kystverket Troms og Finnmark, Lebesby – Kjøllefjord Havn KF og Lebesby kommune ved Formannskapet.

§ 4.3.8.5 Havneområde landdelen T 106

Landfeste for kai og flytebrygge tillates.

Havnerelaterte bygninger i 1 etasje med saltak, høyde over gjennomsnittlig terreng maks 5 meter og takvinkel 25-35 gr., med farger som harmonerer med omgivelser.

Alle tiltak i området krever samtykke fra Kystverket Troms og Finnmark, Lebesby – Kjøllefjord Havn KF og Lebesby kommune ved Formannskapet.

§ 4.3.9 Trafikkområde i sjø OTS (offentlig trafikkområde i sjø)

- a. Skipsled

§ 4.3.10 Havneområde i sjø (Utgår – erstattes av § 4.3.8.3, § 4.3.8.4, T 102 og T 105)

- a. Område i sjø regulert til havneområde.
- b. Flytebrygger skal fortrinnsvis etableres for fiskeflåten. Områder som på grunn av grunnforholdene ikke kan benyttes av fiskeflåten, tillates tilrettelagt for fritidsbåter.
- c. Områder for fortøyninger skal forbeholdes fiskeflåten.

§ 4.3.11 Kombinert formål A 101

Område for boliger, offentlige bygg, kontor og forretning.

BYA (bebyggd areal) skal ikke overstige 75%, og bygning skal ha maks 3 etasjer.

Høyde over gjennomsnittlig terreng skal ikke overstige 12 meter.

Takform skal være saltak eller lik etablerte takformer i området.
Takvinkel skal være som eksisterende bebyggelse i området.

Garasje kan oppføres som frittstående eller som tilbygg til bolig, og det skal være oppstillingsplass for bil foran garasjen.
Farger skal harmonere med omgivelsene.
Fylling i sjø er tillatt.
Alle tiltak i området krever samtykke fra Lebesby kommune ved Formannskapet.

§ 4.3.12 Kombinert formål A 102

Område for boliger, naust, forsamlingslokale, kulturbygg, kunstverksted, galleri, kontor, forretning og kai- og flytebryggeanlegg.
BYA (bebygd areal) skal ikke overstige 50%.
Bygning skal ha maks 3 etasjer.
Høyde over gjennomsnittlig terreng skal ikke overstige 12 meter (boliger maks 9 meter).
Takform skal være saltak eller lik etablerte takformer i området.
Takvinkel skal være som eksisterende bebyggelse i området.
Garasje kan oppføres som frittstående eller som tilbygg til bolig, og det skal være oppstillingsplass for bil foran garasjen.
Farger skal harmonere med omgivelsene.
Oppføring av naust på inntil 50 m² BYA er tillatt.
Fylling i sjø er tillatt.
Etablering av kai og flytebrygge er tillatt.
Alle tiltak **i sjøen** krever samtykke fra Lebesby – Kjøllefjord Havn KF og Lebesby kommune ved Formannskapet.

§ 4.3.13 Annet byggeområde L 101

Område for hestestall/hestegård.
BYA (bebygd areal) skal ikke overstige 10%.
Bygning skal ha maks 1 etasje.
Høyde over gjennomsnittlig terreng skal ikke overstige 5 meter.
Takform skal være saltak.
Takvinkel skal være som eksisterende bebyggelse i området.
Farger skal harmonere med omgivelsene.

§ 4.4 FRIOMRÅDER

§ 4.4.1 Park Fp 1 og Fp 2

- a. Områdene er allerede delvis opparbeidet og beplantet. Det gis ikke noen nærmere bestemmelse for bruk av området, annet enn at det skal være til allmennyttig formål.

§ 4.4.2 Friområde i sjø Fs 1 (UTGÅR)

- a. Friområde i sjø til allmennyttig formål – fri bruk av området i tilknytning til nærværende kaianlegg.

§ 4.4.3 Sykkelpark/bane/lekeområde F 101

Område for etablering av sykkelpark/bane.

Alle tiltak i området krever samtykke fra Lebesby kommune ved Formannskapet.

§ 4.5 FAREOMRÅDER

§ 4.5.1 Område for høyspentanlegg Fh 1 – Fh 3

- a. Område regulert til høyspentanlegg, transformatorstasjoner.

§ 4.6 SPESIALOMRÅDER

§ 4.6.1 Kommunaltekniske anlegg Sk 1 – Sk 3

- a. Område regulert til kommunaltekniske formål, avløpspumpestasjoner.

§ 4.6.2 Friluftsområde på land FL

- a. Områder regulert til friluftsområder for ferdsel, rekreasjon og naturopplevelser.
- b. Bebyggelse eller annen tilrettelegging i friluftsområdet skal ikke tillates. Unntak kan gjøres for erosjonssikring, rassikring eller andre tiltak i områdene for å bevare eller styrke vegetasjon.
- c. Området ved masseuttak/industriområde I 10 og I 11 (skråninger som følge av masseuttak) er å betrakte som friområder først når masseuttaket er avsluttet. Området kan beplantes/ forskjønnes.

§ 4.6.3 Friluftsområder på sjø FS

- a. Område på sjø regulert til friluftsområde for ferdsel, rekreasjon og naturopplevelser.

§ 4.6.4 Spesialområde for bevaring av bebyggelse Sb 3 (UTGÅR)

- a. Område for bevaring av konsentrert småhusbebyggelse, Gjenreisningsbebyggelsen
- b. Påbygg og tilbygg skal ikke formes slik at hovedbyggets uttrykk endres. Her er forhold som størrelse og plassering av tilbygg/påbygg viktig.
- c. Takvinkel på hovedbygg skal ikke endres. Påbygg / tilbygg skal ha samme takform som hovedbygg
- d. Vinduer og utvendige dører skal ha samme form og uttrykk som originale vinduer/ dører. Vindusstørrelse og plassering skal i hovedsak følge original plassering. For arbeider som medfører større eksteriørmessige endringer av bygningen, skal råd innhentes fra vernemyndighetene.
- e. Ved behandling av enkeltsøknader skal området eller vernesonens egenart og særpreg vurderes særskilt.
- f. Kommune skal gjennom økonomiske virkemidler og veiledning / hjelp gjennom byggesaken bidra til at den enkelte byggherre ikke lider økonomisk tap som følger av at byggets / områdets egenart beholdes.

§ 4.6.5 Kulturelt bevaringsområde KB

- a. Område som er vernet i følge kulturminneloven.
- b. Markinngrep kan kun skje etter godkjenning fra kulturvernmyndighetene.

- c. Området skal vedlikeholdes i samråd med kulturvernmyndighetene - og anlegg, vegetasjon eller annet av kulturell eller historisk verdi skal ikke skades eller fjernes, jfr. Lov om kulturminner av 1978, §§ 3 og 11a.

§ 4.6.6 Frisiktsone ved vei.

- a. Områdene skal holdes åpne. Tette barrierer, vegetasjon, gjerder el.l. skal ha maksimumshøyde på 0,5 meter.

§ 4.7 FELLESONMRÅDER

§ 4.7.1 Område for felles avkjøring Fa 1

- b. Område regulert til felles avkjøring for I 2 og OI 1, til T 92.

FELT NAVN	ANT.	RpAREALFORM	REGFORM UTDYP	GJELDENDE BESTEMMELSER §
A 1	1	1165	Forsamlingslokale	§ 1 § 2 § 3 § 4.1.23
A 2	1	1119	Garasjer	§ 1 § 2 § 3 § 4.1.23
A 101	1	1001	Annet kombinert formål	§ 1 § 2 § 3 § 4.3.11
A 102	1	1001	Kombinert formål	§ 1 § 2 § 3 § 4.3.12
B 1	1	1112	Boligområde	§ 1 § 2 § 3 § 4.1.4
B 2	1	1112	Boligområde	§ 1 § 2 § 3 § 4.1.4
B 20	1	1112	Boligområde	§ 1 § 2 § 3 § 4.1.2
B 21	1	1112	Boligområde	§ 1 § 2 § 3 § 4.1.2
B 22	1	1112	Boligområde	§ 1 § 2 § 3 § 4.1.2
B 23	1	1112	Boligområde	§ 1 § 2 § 3 § 4.1.2
B 24	1	1112	Boligområde	§ 1 § 2 § 3 § 4.1.2
B 25	1	1112	Boligområde	§ 1 § 2 § 3 § 4.1.3
B 27	1	1112	Boligområde	§ 1 § 2 § 3 § 4.1.2
B 28	1	1112	Boligområde	§ 1 § 2 § 3 § 4.1.2
B 29	1	1112	Boligområde	§ 1 § 2 § 3 § 4.1.2
B 30	1	1112	Boligområde	§ 1 § 2 § 3 § 4.1.5.1
B 101	1	1112	Boligområde	§ 1 § 2 § 3 § 4.1.5.2
BF 1	1	1801	Bolig/Forretning	§ 1 § 2 § 3 § 4.1.18
BF 2	1	1801	Bolig/Forretning	§ 1 § 2 § 3 § 4.1.18
BF 3	1	1801	Bolig/Forretning	§ 1 § 2 § 3 § 4.1.18
BF 4	1	1801	Bolig/Forretning	§ 1 § 2 § 3 § 4.1.18
BF 5	1	1801	Bolig/Forretning	§ 1 § 2 § 3 § 4.1.18
BFI 1	1	1001	Bolig/Forretning/Industri	§ 1 § 2 § 3 § 4.1.20
BFK 1	1	1802	Bolig/Forretning/Kontor	§ 1 § 2 § 3 § 4.1.21
BFK 2	1	1802	Bolig/Forretning/Kontor	§ 1 § 2 § 3 § 4.1.21
BFK 3	1	1802	Bolig/Forretning/Kontor	§ 1 § 2 § 3 § 4.1.21
F 1	1	1150	Forretningsområde	§ 1 § 2 § 3 § 4.1.6
F 2	1	1150	Forretningsområde	§ 1 § 2 § 3 § 4.1.7
F 101	1	1610	Sykkelpark	§ 1 § 2 § 3 § 4.4.3
FI 1	1	1812	Forretning/Industri	§ 1 § 2 § 3 § 4.1.19

Fa 1	1	2010	Felles avkjørsel	§ 1	§ 2	§ 3	§ 4.7.1
H 1	1	370	Høyspentanlegg	§ 1	§ 2	§ 3	§ 4.5.1
H 2	1	370	Høyspentanlegg	§ 1	§ 2	§ 3	§ 4.5.1
FL	21	3040	Friluftsområde på land	§ 1	§ 2	§ 3	§ 4.6.2
Fp 1	1	3050	Park	§ 1	§ 2	§ 3	§ 4.4.1
Fp 2	1	3050	Park	§ 1	§ 2	§ 3	§ 4.4.1
FS	4	6710	Friluftsområde sjø	§ 1	§ 2	§ 3	§ 4.6.3
H 1	1	1320	Hotel	§ 1	§ 2	§ 3	§ 4.1.9
I 1	1	1340	Industriområde	§ 1	§ 2	§ 3	§ 4.1.10
I 2	1	1340	Industriområde	§ 1	§ 2	§ 3	§ 4.1.11 § 4.7.1
I 3	1	1340	Industriområde	§ 1	§ 2	§ 3	§ 4.1.11
I 5	1	1340	Industriområde	§ 1	§ 2	§ 3	§ 4.1.12
I 6	1	1340	Industriområde	§ 1	§ 2	§ 3	§ 4.1.13
I 7	1	1340	Industriområde	§ 1	§ 2	§ 3	§ 4.1.14
I 8	1	1340	Industriområde	§ 1	§ 2	§ 3	§ 4.1.15.1
I 9	1	1340	Industriområde	§ 1	§ 2	§ 3	§ 4.1.15.1
I 10	1	1340	Industriområde	§ 1	§ 2	§ 3	§ 4.1.16
I 11	1	1340	Industriområde	§ 1	§ 2	§ 3	§ 4.1.16
I 101	1	1340	Industriområde	§ 1	§ 2	§ 3	§ 4.1.15.2
KB	1	1700	Kulturelt bevaringsområde - Gravlund	§ 1	§ 2	§ 3	§ 4.6.5
L 101	1	1390	Annet landbruksområde	§ 1	§ 2	§ 3	§ 4.3.13
O 1	1	1340	Offentlig bygning	§ 1	§ 2	§ 3	§ 4.1.17
O 2	1	1340	Offentlig bygning	§ 1	§ 2	§ 3	§ 4.1.17
OI 1	1	1001	Offentlig/Industri	§ 1	§ 2	§ 3	§ 4.1.22 § 4.7.1
OTS	2	6220	Offentlig trafikkområde i sjø	§ 1	§ 2	§ 3	§ 4.3.9
Sk 1	1	1540	Kommunalteknisk anlegg	§ 1	§ 2	§ 3	§ 4.6.1
Sk 2	1	1540	Kommunalteknisk anlegg	§ 1	§ 2	§ 3	§ 4.6.1
Sk 3	1	1540	Kommunalteknisk anlegg	§ 1	§ 2	§ 3	§ 4.6.1
T 1	1	2010	Offentlig vei	§ 1	§ 2	§ 3	§ 4.3.1
T 2	2	2010	Offentlig vei	§ 1	§ 2	§ 3	§ 4.3.1
T 10	1	2010	Offentlig vei	§ 1	§ 2	§ 3	§ 4.3.1
T 11	1	2010	Offentlig vei	§ 1	§ 2	§ 3	§ 4.3.1
T 12	1	2010	Offentlig vei	§ 1	§ 2	§ 3	§ 4.3.1
T 13	1	2010	Offentlig vei	§ 1	§ 2	§ 3	§ 4.3.1
T 14	1	2010	Offentlig vei	§ 1	§ 2	§ 3	§ 4.3.1
T 15	1	2010	Offentlig vei	§ 1	§ 2	§ 3	§ 4.3.1
T 16	1	2010	Offentlig vei	§ 1	§ 2	§ 3	§ 4.3.1
T 17	1	2010	Offentlig vei	§ 1	§ 2	§ 3	§ 4.3.1
T 18	1	2010	Offentlig vei	§ 1	§ 2	§ 3	§ 4.3.1
T 19	1	2010	Offentlig vei	§ 1	§ 2	§ 3	§ 4.3.1
T 20	1	2010	Offentlig vei	§ 1	§ 2	§ 3	§ 4.3.1
T 21	1	2010	Offentlig vei	§ 1	§ 2	§ 3	§ 4.3.1
T 22	2	2010	Offentlig vei	§ 1	§ 2	§ 3	§ 4.3.1
T 23	1	2010	Offentlig vei	§ 1	§ 2	§ 3	§ 4.3.1
T 24	1	2010	Offentlig vei	§ 1	§ 2	§ 3	§ 4.3.1
T 25	1	2010	Offentlig vei	§ 1	§ 2	§ 3	§ 4.3.1
T 26	1	2010	Offentlig vei	§ 1	§ 2	§ 3	§ 4.3.1
T 27	1	2010	Offentlig vei	§ 1	§ 2	§ 3	§ 4.3.1
T 40	1	2015	Gang- og sykkelvei	§ 1	§ 2	§ 3	§ 4.3.1
T 41	1	2015	Gang- og sykkelvei	§ 1	§ 2	§ 3	§ 4.3.1
T 42	2	2015	Gang- og sykkelvei	§ 1	§ 2	§ 3	§ 4.3.1
T 43	1	2015	Gang- og sykkelvei	§ 1	§ 2	§ 3	§ 4.3.1
T 50	1	2013	Torg	§ 1	§ 2	§ 3	§ 4.3.1 § 4.3.2
T 60	1	2080	Parkeringsplass	§ 1	§ 2	§ 3	§ 4.3.1 § 4.3.3
T 61	1	2080	Parkeringsplass	§ 1	§ 2	§ 3	§ 4.3.1 § 4.3.3
T 62	1	2080	Parkeringsplass	§ 1	§ 2	§ 3	§ 4.3.1 § 4.3.3
T 63	1	2080	Parkeringsplass	§ 1	§ 2	§ 3	§ 4.3.1 § 4.3.3

T 64	1	2080	Parkeringsplass	§ 1	§ 2	§ 3	§ 4.3.1	§ 4.3.3
T 65	1	2080	Parkeringsplass	§ 1	§ 2	§ 3	§ 4.3.1	§ 4.3.3
T 66	1	2080	Parkeringsplass	§ 1	§ 2	§ 3	§ 4.3.1	§ 4.3.3
T 80	1	2073	Bussholdeplass	§ 1	§ 2	§ 3	§ 4.3.1	§ 4.3.4
T 81	1	2073	Bussholdeplass	§ 1	§ 2	§ 3	§ 4.3.1	§ 4.3.4
T 91	1	2040	Havneområde Kai	§ 1	§ 2	§ 3	§ 4.3.6	
T 92	1	2040	Havneområde Kai	§ 1	§ 2	§ 3	§ 4.3.6	§ 4.7.1
T 94	1	2040	Havneområde Kai	§ 1	§ 2	§ 3	§ 4.3.8.1	
T 101	1	2040	Havneområde på land	§ 1	§ 2	§ 3	§ 4.3.8.2	
T 102	1	6220	Båthavn	§ 1	§ 2	§ 3	§ 4.3.8.3	
T 103	1	2080	Offentlig parkeringsplass	§ 1	§ 2	§ 3	§ 4.3.1	§ 4.3.3
T 104	1	2010	Offentlig vei	§ 1	§ 2	§ 3	§ 4.3.1	
T 105	1	6220	Båthavn	§ 1	§ 2	§ 3	§ 4.3.8.4	
T 106	1	2040	Havneområde på land	§ 1	§ 2	§ 3	§ 4.3.8.5	
T 107	1	2015	Gang- og sykkelvei	§ 1	§ 2	§ 3	§ 4.3.1	
T 108	1	2010	Offentlig vei	§ 1	§ 2	§ 3	§ 4.3.1	

PENSJONSORDNING FOLKEVALGTE

Saksbehandler: Harald Larssen

Arkiv: 084

Arkivsaksnr.: 14/3

Saksnr.:	Utvalg	Møtedato
PS 5/14	Formannskapet	11.02.2014
PS 2/14	Kommunestyret	01.04.2014

Innstilling:

- 1) Lebesby kommune skal fortsatt ha pensjonsordning for folkevalgte.
- 2) De folkevalgte som omfattes av ordningen, meldes inn i den ordinære tjenstepensjonsordningen.
- 3) Ordningen omfatter folkevalgte som har mer enn 1/3 av full godtgjørelse
- 4) Folkevalgte som er innmeldt i ordningen jfr pkt 3, skal ha rett til AFP fra 62 år.

Behandling/vedtak i Formannskapet den 11.02.2014 sak 5/14**Behandling:**

Som innstilling.

*** Enstemmig.

Vedtak:

- 1) Lebesby kommune skal fortsatt ha pensjonsordning for folkevalgte.
- 2) De folkevalgte som omfattes av ordningen, meldes inn i den ordinære tjenstepensjonsordningen.
- 3) Ordningen omfatter folkevalgte som har mer enn 1/3 av full godtgjørelse
- 4) Folkevalgte som er innmeldt i ordningen jfr pkt 3, skal ha rett til AFP fra 62 år.

Dokumenter:**Faktaopplysning:**

Folkevalgte i kommuner og fylkeskommuner er i dag tilsluttet Pensjonsordningen for folkevalgte. Denne tilsvarer kommunens pensjonsordning for ansatte, men med særskilte bestemmelser som bare gjelder de folkevalgte. Kravet til full opptjeningstid er 16 år og pensjonsalder er 65 år. Fra 1. januar 2014 opphører dagens pensjonsordning og det må velges en ny pensjonsløsning for de folkevalgte. Omleggingen skyldes endringer i forskrift om pensjonsordninger for folkevalgte som trer i kraft 1. januar 2014.

Etter endringene i forskriften gis det nå anledning til å melde de folkevalgte inn i den ordinære pensjonsordningen for kommunens ansatte med samme pensjonsregler som disse, men med

noen få særbestemmelser. Alternativt kan kommunen velge at folkevalgte skal innlemmes i en særskilt pensjonsordning etter mønster av den nye pensjonsordningen for stortingsrepresentanter og regjeringsmedlemmer.

To alternativer for kommuner og fylkeskommuner

Disse endringene medfører at kommuner som ønsker pensjonsløsning for de folkevalgte nå kan velge mellom to alternativer:

1. Innlemmelse i den ordinære tjenstepensjonsordningen for de ansatte

Alderspensjonen vil bli en brutto, livsvarig årlig ytelse tilsvarende som for de ansatte i kommunen/fylkeskommunen, men med enkelte tilpasninger. Uføre- og etterlatteytelser vil også være som i den ordinære fellesordningen for de ansatte.

2. Pensjonsordning etter mønster av ordningen for stortingsrepresentanter

Alderspensjonen vil være en netto, livsvarig årlig ytelse. Uføre- og etterlatteytelser vil være som i den ordinære fellesordningen for de ansatte i kommunen/fylkeskommunen

Kommuneloven § 43 sier at kommunestyret kan opprette en egen pensjonsavtale for de folkevalgte. Det er altså ikke lovpålagt å ha en slik ordning.

Kommunestyret skal ta stilling til:

- Hvorvidt kommunen fortsatt skal ha pensjonsordning for folkevalgte
- Eventuelt hvilken av de to alternative løsningene kommunen skal ha for sine folkevalgte
- Om ordningen også skal omfatte folkevalgte med mindre enn 1/3 av full godtgjørelse skal innlemmes (lavere innmeldingsgrense må vedtas særskilt av kommunen)
- Om de folkevalgte skal ha rett til AFP fra 62 år (må vedtas særskilt av kommunen, og finansiering blir som de øvrige ansatte). Bare aktuelt hvis kommunen har valgt at folkevalgte skal innlemmes i den ordinære ordningen for ansatte.

Senest innen utgangen av mars 2014 må kommunen beslutte hvilken pensjonsordning som skal gjelde for de folkevalgte fra 1. januar 2014. Vi anbefaler at valg av alternativ gjøres på langsiktig og prinsipielt grunnlag.

Praktisk informasjon

- Alle aktive meldes inn i ny ordning 01.01.2014.
- Kommunens valg av alternativ vil gjelde alle folkevalgte i kommunen som oppfyller krav til medlemskap.

- Kommunens valg er ment å være et varig valg.
- Uansett alternativ meldes de folkevalgte foreløpig inn i Fellesordningen for kommuner og bedrifter / Fellesordningen for fylkeskommuner, og er dermed forsikret for riktig uføre- og etterlattepensjon.

Hva skjer med gammel ordning?

- Alle aktive meldes ut 31.12.2013 og får oppsatte rettigheter
- Tidligere utmeldte med oppsatte rettigheter og allerede løpende pensjoner blir stående i gammel ordning
- Arbeidsgiver skal fortsatt betale:
 - Reguleringspremie
 - Bruttogarantitilskudd
 - Tilskudd som dekker de løpende kostnader til allerede løpende ventepenger (nye tilfeller av ventepenger vil ikke kunne forekomme)
 - Rentegarantipremie

Eksempler på årlig pensjonsutbetaling:

Siden nye ytelser er levealdersjustert vil dette avhenge av alder og fødselsår.

I eksemplene antas personen å være ansatt 1.1.2014

Født 1961 (53 år) 14 års opptjening, pensjonsgrunnlag 650 000:

Ordning for stortingsrepr.	kr 41 855,44
Ordning som for kommuneansatte	kr 65 961,40

Født 1974 (40 år) 27 års opptjening, pensjonsgrunnlag 500 000:

Ordning for stortingsrepr.	47 494,17
Ordning som for kommuneansatte	64 622,32

Født 1984 (30 år), 37 års opptjening, pensjonsgrunnlag 500 000:

Ordning for stortingsrepr.	61 666,67
Ordning som for kommuneansatte	68 031,85

Kriterier ved valg av løsning

	<p>Mal etter kommuneansattes ordning</p> <p>BILLIGST</p> <p>Det er gjennomsnittet i det totale fellesskapet som bestemmer premien i kollektive forsikringsordninger.</p>	<p>Mal etter stortingsordning</p> <p>Folkevalgte utgjør en dyrere gruppe (høyere lønn og høyere alder) enn gjennomsnittet i fellesordningen for de kommuneansatte.</p> <p>Til tross for at en dårligere ytelse normalt ville vært billigere (gitt alt annet likt), veies dette opp av at denne ordningen vil ha et fellesskap kun bestående av folkevalgte.</p>
<p>Hva er billigst for kommunen?</p>	<p>Folkevalgte utgjør en dyrere gruppe (høyere lønn og høyere alder) enn gjennomsnittet i fellesordningen for de kommuneansatte.</p> <p>Fordi premien blir utjevnet sammen med de øvrige ansatte i kommunen, vil det være billigst å melde folkevalgte inn i fellesordningen.</p>	
<p>Hva lønner seg for folkevalgte?</p>	<p>MEST LØNNSOMT</p> <p>Regneeksemplene viser at</p>	<p>I de tilfellene folkevalgte allerede har full</p>

fellesordningen vil være mest lønnsom for de aller fleste.

opptjening i OfTP, og avslutter karrieren som ansatt i offentlig sektor, vil stortingsordningen lønne seg. Det er fordi dette er en netto ordning som kommer i tillegg til opptjening i OfTP.

JA

Mulighet for AFP?

Aldersgrensen blir 70 år i ny ordning (mot tidligere 65 år). Som for alle andre i kommunen vil det være anledning til å gå av med pensjon ved 65 år.

NEI

Men mulighet for fleksibel alderspensjon som i Folketrygden.

(Med lavere årlig pensjon ved tidlig uttak)

Kommunen kan for folkevalgt i tillegg inngå avtale om AFP fra 62 – 65 år.

Konsekvenser for miljøet:

Vurdering:

Lebesby kommune har i lang tid hatt pensjonsordning for folkevalgte, dette gjelder i prinsippet bare ordfører da vi ikke har folkevalgte med over 1/3 årsverk i godtgjørelse.

Selv om ordningen nå er endret er det naturlig å fortsette med en pensjonsordning for folkevalgte. Det er urimelig at folkevalgte skal miste flere år av sin pensjonsopptjening dersom de blir valgt til et slikt verv.

Rådmannen forslår at vi tilknyttes den ordinære pensjonsordningen for offentlig ansatte. Det er da riktig å også inkludere AFP ordningen, slik at det blir en lik ordning. Uansett hvilken av de to ordningene som velges, så er den økonomiske kostnaden for kommunen mindre enn i dag.

PLAN MOT VOLD I NÆRE RELASJONER

Saksbehandler: Muna Larsen

Arkiv: J07

Arkivsaksnr.: 14/207

Saksnr.:	Utvalg	Møtedato
PS 14/14	Formannskapet	17.03.2014
PS 3/14	Kommunestyret	01.04.2014

Innstilling:

Lebesby kommunestyre vedtar ”Plan mot vold i nære relasjoner 2014 – 2018”

Behandling/vedtak i Formannskapet den 17.03.2014 sak 14/14**Behandling:**

Som innstilling.

*** Enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Lebesby kommunestyre vedtar ”plan mot vold i nære relasjoner 2014 – 2018”

Dokumenter:

- handlingsplan (ettersendes)

Faktaopplysning:

Plangruppa som har utarbeidet planen ble opprettet februar 2013. Plangruppa har bestått av mange ulike instanser i kommunen, som det anses naturlig å komme i kontakt med personer som utsettes for vold og trusler i nære relasjoner.

Formålet med en lokal handlingsplan vil være å forebygge, oppdage og å stanse vold i nære relasjoner. Planen skal være et viktig redskap for å planlegge og iverksette tiltak som sikrer bedre kompetanse og samordning på tvers av sektorer og instanser.

Målsettinger og tiltak i planen har i all hovedsak som intensjon at flere som er utsatt for vold i nære relasjoner skal henvende seg til hjelpeapparatet.

Hjelpeapparatet skal få økt kompetanse til å avdekke vold i nære relasjoner og flere skal få hjelp til å komme seg ut av et liv med vold.

Planen skal være sektorovergripende

Konsekvenser for miljøet:

Ingen

Vurdering:



Lebesby kommune

Plan mot vold i nære relasjoner

2014 – 2018

Vedtatt i kommunestyre .../...



Foto; Kirsti Krogh

Innholdsfortegnelse

1. Innledning.....	2
1.1 Formålet med planen	2
1.3 Definisjoner	4
1.3.1 Vold	4
1.3.2 Vold gir uttrykk på forskjellige måter.....	4
1.3.3 Seksuelle overgrep	5
1.3.4 Nære relasjoner.....	5
2. Konsekvenser	6
2.1 Barn	6
2.1.1 Hvordan lever barn med vold?.....	6
2.1.2 Mobbing	7
2.1.2 Hva gjør volden med barn?	7
3. Overordnede føringer	8
3.1 Statlige føringer.....	8
3.2 Andre planer/dokumenter om temaet	9
3.2 Kommunens ansvar	10
3.3 Meldeplikt.....	11
3.3.1 Meldeplikt/opplysningsplikt til barneverntjenesten	11
3.3.2 Avvergeplikten.....	11
4.Situasjonsbeskrivelse	12
4.1.Omfang av vold	12
4.2 Tall og tendenser i Finnmark og i Lebesby	13
4.3 Tilbud i Lebesby	14
4.3.1 Eksisterende planer	14
4.3.2 Eksisterende tilbud	14
5. Mål og tiltak.....	20
6. Evaluering og rullering av planen	22
7. Litteraturliste.....	23

1. Innledning

Vold og overgrep i nære relasjoner er et alvorlig samfunnsproblem, både ut fra et kriminalitetsperspektiv og fra et helse- likestilling- og oppvekstperspektiv. Det rammer mange og har store konsekvenser for de som rammes. Volden kan være av både fysisk, psykisk og seksuell karakter, og kan være alt fra enkelthendelser til langvarig og omfattende mishandling. Både kvinner og menn kan være voldsutøvere. For voksne vil volden, enten den er psykisk eller fysisk, kunne ha konsekvenser for arbeidsevne og sykefravær. Barn som utsettes for vold og overgrep, eller er vitne til vold, preges av disse erfaringene resten av livet. Volden kan gi varige fysiske og psykiske skader som på sikt setter dem helt eller delvis ut av skole og arbeidsliv. Mange får redusert helse og livskvalitet også som voksne (2).

"Vi kan ikke akseptere vold, heller ikke den som foregår i det private rom. Det er et offentlig ansvar å bidra til å forebygge og hindre vold i alle grupper av befolkningen." (Vendepunkt – Handlingsplan mot vold i nære relasjoner 2008 – 2011).

1.1 Formålet med planen

Lebesby kommune har følgende målsetning med planen:

Formålet med en lokal handlingsplan vil være å forebygge, oppdage og å stanse vold i nære relasjoner. Planen skal være et viktig redskap for å planlegge og iverksette tiltak som sikrer bedre kompetanse og samordning på tvers av sektorer og instanser.

Målsettinger og tiltak i planen har i all hovedsak som intensjon at flere som er utsatt for vold i nære relasjoner skal henvende seg til hjelpeapparatet.

Hjelpeapparatet skal få økt kompetanse til å avdekke vold i nære relasjoner og flere skal få hjelp til å komme seg ut av et liv med vold.

Planen skal være sektorovergripende

1.2 Utarbeidelse av planen

Plangruppa startet sitt arbeid med planen 21. februar 2013. Konstituert Helse- og omsorgssjef Muna Larsen har fungert som prosjektleder. Plangruppa har bestått av følgende instanser:

Nordkyn barneverntjeneste v/Åshild Kristin Pedersen

NAV v/ Carianne Evensen

Barnehagene v/Charlotte Angell

Lebesby lensmannskontor v/Cathrine Sandvær Larssen og Katrine Linnea Henriksen

Tannhelsetjenesten v/Maria Amalie Rikardsen,

Skolen v/Elisabeth Lyngedal

Helsestasjonen v/ Kristine Pohjanen

Hjemmebasert omsorg v/Lill Britt Lauritsen

Norasenteret v/Gerd Stene

1.3 Definisjoner

1.3.1 Vold

Vold er enhver handling rettet mot en annen person, som gjennom at denne handlingen skader, smerter, skremmer eller krenker, får denne personen til å gjøre noe mot sin vilje eller slutte å gjøre noe den vil. (Per Isdal) (5)

1.3.2 Vold gir uttrykk på forskjellige måter

Fysisk vold: Med fysisk vold menes all form for vold der voldsutøver har fysisk kontakt med offeret, f.eks: slag, lugging, kvelertak, legge offeret i bakke og slå med gjenstander.

Psykisk vold: Med psykisk vold menes all form for vold der voldsutøver ikke bruker fysisk makt overfor offeret, f.eks: direkte eller indirekte trusler, sykkelig sjalusi, kontrollering og isolering av offeret, ydmyking og maktpill.

Seksuell vold: Med seksuell vold menes all form for vold der voldsutøver tvinger eller skremmer offeret til samleie eller andre typer seksuelle handlinger.

Materiell vold: Med materiell vold menes all form for ødeleggelser av materielle ting, f.eks: klippe i stykker klær, knuse vinduer, ødelegge dører og andre gjenstander.

Latent vold: Latent vold er å leve med trusselen om at ny sinnereaksjon eller voldshandling kan inntreffe.

(RVTS-ressurssenter om vold, traumatisk stress og selvmordsforebygging) <http://rvts.no>)

1.3.3 Seksuelle overgrep

Når en person tvinger, truer, lokker eller manipulerer en annen til å delta i seksuell aktivitet den andre ikke vil eller ikke er moden til. (Definisjonen er hentet fra SMISO, Senter mot incest og seksuelle overgrep, sin hjemmeside.)

Seksuell aktivitet kan her være alt fra beføling til gjennomført samleie.

1.3.4 Nære relasjoner

” Vold i nære relasjoner” betyr først og fremst at den som utøver volden, og den som utsettes for den, har eller har hatt en familiemessig relasjon - som partnere, foreldre, barn, samboer, steforeldre, stebarn, besteforeldre, etc. I tillegg kommer andre tilfeller, der den utsatte har en relasjon og et visst avhengighetsforhold til utøveren; det kan være i sammenheng med jobb eller organiserte fritidsaktiviteter.

(Familievoldsparagrafen §219, [Lovdata - Almindelig borgerlig Straffelov \(Straffeloven\)](#)).

2. Konsekvenser

Forskning viser at konsekvensene ved å bli utsatt for vold kan være problemer med å etablere et vellykket forhold til seg selv:

- bevare sin helse
- bruke sine livsmuligheter
- økt selvmordsrisiko
- mistillit til seg selv og andre
- depresjon og angst
- posttraumatisk stresslidelse

(forskning.no, Kjersti Alsaker doktorgrad ved UiB om konsekvenser av vold i nære relasjoner).

2.1 Barn

2.1.1 Hvordan lever barn med vold?

- Ved selv å bli utsatt for vold i form av slag, trakassering, trusler o.l.
- Ved å være tilstede og faktisk se volden
- Bevitne vold gjennom å høre hva som skjer
- Bevitne vold ved å sanse eller føle at volden har skjedd eller skal skje
- Bli vitne til vold gjennom å se resultatene av volden, både den fysiske og psykiske.

2.1.2 Mobbing

Psykisk vold mot barn og unge utøvd av omsorgspersoner defineres som:

Villet omsorgsgiveratferd som formidler til barn og unge at han eller hun er verdiløs, mangelfull, uelsket, uønsket, i fare, eller kun er verdifull i den grad hun eller han oppfyller andres behov.

(Barndommen kommer ikke i reprise. Strategi for å bekjempe vold og seksuelle overgrep mot barn og ungdom (2014-2017))

Psykisk vold kan også utøves av andre enn barnets omsorgspersoner. Mobbing er et eksempel på dette.

Mobbing skjer i alle samfunnslag og aldersgrupper.

Barn som opplever stadige fysiske eller psykiske krenkelser i sitt nærmiljø er utsatt for mobbing. Mobbing anses å være den form for vold som har størst omfang og kan ha svært alvorlige konsekvenser for den som blir rammet. Mobbing kan skje både åpent og skjult, gjennom direkte plaging og trakassering og/eller via mobil og sosiale media.

2.1.2 Hva gjør volden med barn?

Forskning viser at erfaringer med familievold har en klart negativ effekt på barn og deres utvikling. Det er grunn til å anta at de barn som vokser opp og som eksponeres for vold vil utvikle atferd-, sosiale- og eller psykiske problemer.

Forskning viser en klar sammenheng mellom opplevelsen av vold i hjemmet og en rekke symptomer hos barn. Utfordring er i hvilken grad hjelpeapparatet klarer å avdekke sammenhenger mellom barns symptomer og de voldelige forhold som barn lever under. Det er avgjørende for disse barna at volden oppdages og stoppes, og at de vonde erfaringene bearbeides. (Per Isdal, ATV)

3. Overordnede føringer

3.1 Statlige føringer

Regjeringen har siden 1999 gitt en rekke føringer som understreker at vold i nære relasjoner er et alvorlig samfunnsproblem som angår mange. Det understrekes at denne volden ikke kan aksepteres, heller ikke den som foregår i det private rom, og at det er et offentlig ansvar å bidra til å forebygge og hindre vold i alle grupper av befolkningen. Videre framgår det at styrking av samarbeidskompetansen og kunnskapen i hjelpeapparatet må være sentralt i utarbeidelsen av lokale handlingsplaner (1).

1999: Handlingsplanen "Vold mot kvinner".

[Handlingsplan: Vold mot kvinner - regjeringen.no](http://www.regjeringen.no/Handlingsplan:Vold_mot_kvinner_-_regjeringen.no)

2003: NOU 2003:31 «Retten til et liv uten vold».

http://www.regjeringen.no/Rpub/NOU/20032003/031/PDFS/NOU200320030031000DDDPD_FS.pdf

2004: Handlingsplan om "Vold i nære relasjoner", for perioden 2004 – 2007.

[Handlingsplan mot vold i nære relasjoner 2004-2007 - regjeringen.no](http://www.regjeringen.no/Handlingsplan_mot_vold_i_nære_relasjoner_2004-2007_-_regjeringen.no)

2007: Handlingsplan «Vendepunkt» for perioden 2008 -2011.

[Vendepunkt - handlingsplan mot vold i nære relasjoner 2008 - 2011 - regjeringen.no](http://www.regjeringen.no/Vendepunkt_-_handlingsplan_mot_vold_i_nære_relasjoner_2008_-_2011_-_regjeringen.no)

2008: Handlingsplan mot kjønnslemlestelse

[Handlingsplan mot kjønnslemlestelse \(2008-2011\) - regjeringen.no](http://www.regjeringen.no/Handlingsplan_mot_kjønnslemlestelse_(2008-2011)_-_regjeringen.no)

2008: Handlingsplan mot tvangsekteskap

http://www.regjeringen.no/upload/BLD/Planer/2007/Handlingsplan%20mot%20kjønnslemlestelse_net.pdf

2009: Lov om Kommunale krisesentertilbud. Krisesenterlova

[LOV 2009-06-19 nr 44: Lov om kommunale krisesentertilbud \(krisesenterlova\)](http://www.regjeringen.no/LOV_2009-06-19_nr_44:_Lov_om_kommunale_krisesentertilbud_(krisesenterlova))

2012: Handlingsplan mot vold i nære relasjoner 2012

[Handlingsplan mot vold i nære relasjoner 2012 - regjeringen.no](#)

2013: Meld. St. 15 (2012–2013) Forebygging og bekjempelse av vold i nære relasjoner. Det handler om å leve.

[Meld. St. 15 \(2012–2013\) - regjeringen.no](#)

2014: Strategi for å bekjempe vold i nære relasjoner 2014-2017

[barndommen kommer ikke i reprise - Bing](#)

3.2 Andre planer/dokumenter om temaet

<http://helsedirektoratet.no/publikasjoner/barn-som-parorende/Publikasjoner/barn-som-parorende.pdf>

<http://www.nkvts.no/biblioteket/Publikasjoner/OvergrepMotEldre.pdf>

<http://www.nkvts.no/biblioteket/Publikasjoner/Overgrep%20mot%20eldre%20i%20Norge.pdf>

[Hvordan avdekke vold mot barn?](#)

3.2 Kommunens ansvar

Lebesby kommune skal ved sin helsetjeneste fremme folkehelse og trivsel og gode sosiale og miljømessige forhold, og søke å forebygge og behandle sykdom, skade eller lyte. Den skal spre opplysning om og øke interessen for hva den enkelte selv og allmennheten kan gjøre for å fremme sin egen trivsel og sunnhet og folkehelsen.

[Lovdata - Lov om kommunale helse- og omsorgstjenester m.m. \(helse- og omsorgstjenesteloven\)](#)

[Lovdata - Lov om etablering og gjennomføring av psykisk helsevern \(psykisk helsevernloven\).](#)

[Lovdata - Lov om helsepersonell m.v. \(helsepersonelloven\).](#)

[Lovdata - Lov om pasient- og brukerrettigheter \(pasient- og brukerrettighetsloven\).](#)

Barneverntjenesten skal sikre at barn og unge som lever under forhold som kan skade deres helse og utvikling, får nødvendig hjelp og omsorg i rett tid, samt bidra til at barn og unge får trygge oppvekstvilkår, *jf. lov om barneverntjenester § 1-1.* [Lovdata - Lov om barneverntjenester \(barnevernloven\).](#)

Etter disse lovbestemmelsene har kommunen et ansvar for å påse at lovens formål blir ivaretatt ovenfor volds utsatte voksne og barn.

Den kommende ” Samhandlingsreformen ” vil influere sterkt på utformingen av de framtidige kommunale helse- og sosialtjenester. Konsekvenser av denne reformen er innarbeidet i den grad en er kjent med hva dette vil bety for kommunen.

Lov om Kommunale krisesentertilbud 2009-06-19 nr. 44, Krisesenterloven, pålegger kommunene å ha et godt og helhetlig krisesentertilbud for kvinner, menn og barn som utsettes for vold eller trusler om vold i nære relasjoner. Loven pålegger kommunene å sikre at tilbudet er av god kvalitet med hensyn til kompetanse og samarbeid med det øvrige hjelpeapparatet (3), og pålegger samtidig Fylkesmannen å føre tilsyn med at kommunene oppfyller plikten om et krisesentertilbud slik det er beskrevet i loven.

[Lovdata - Lov om kommunale krisesentertilbud \(krisesenterlova\)](#)

3.3 Meldeplikt

3.3.1 Meldeplikt/opplysningsplikt til barneverntjenesten

Enhver offentlig ansatt har meldeplikt uten hinder av taushetsplikten når det er grunn til å tro at et barn blir mishandlet i hjemmet eller det foreligger andre former for alvorlig omsorgssvikt eller når et barn har vist vedvarende alvorlige atferdsvansker. Hensynet til den som er utsatt for fare for alvorlig skade, overgrep eller alvorlig omsorgssvikt, veier tyngre enn hensynet til behandlingsalliansen og taushetsplikten.

Barneverntjenesten kan innhente opplysninger som er belagt med taushetsplikt, og kan videreformidle opplysningene til andre forvaltningsorganer når det er nødvendig for å ivareta barnets interesser. Den enkelte tjenesteyter har et personlig ansvar for å oppfylle plikten og kan ikke selv velge mellom å gi opplysninger eller ikke.

Meldeplikten er også generell. Alle som har kjennskap til eller mistanke om at barn utsettes for vold eller andre former for omsorgssvikt, har selvstendig plikt til å melde bekymring til barnevernet.

3.3.2 Avvergeplikten

Straffeloven § 139 inneholder en generell plikt for alle personer til å gi politiet opplysninger som kan avverge alvorlige forbrytelser nevnt i paragrafen. Brudd på straffeloven § 195 som gjelder seksuell omgang med barn under 14 år er en av disse bestemmelsene. Etter helsepersonelloven § 31 har helsepersonell en plikt til å varsle politiet for å avverge alvorlig skade på person eller eiendom.

4. Situasjonsbeskrivelse

4.1. Omfang av vold

Tidligere utredninger har anslått at minst 20.000 kvinner hvert år blir truet eller slått i Norge. I 2001 ble det ifølge Politidirektoratets statistikk anmeldt 24.000 voldslovbrudd i Norge. Vold utøves for det meste av menn, men også av kvinner, og blant ungdommene har det de senere årene vært en markant stigning i voldsutøvelsen blant kvinner. Det anslås i rapport 2012/41 fra Vista Analyse AS at 75 000 – 150 000 mennesker utsettes for vold i nære relasjoner i Norge. Nesten like mange menn og kvinner utsettes, men den grove volden rammer mest kvinner og barn (6).

Vold mot eldre har lenge vært et skjult problem. De fleste overgrep mot eldre skjer i det private rom og fra personer som står vedkommende nær. Med utgangspunkt i utenlandske undersøkelser og kliniske erfaringer i Norge anslås det at 4 – 6 % av den eldre befolkningen har vært utsatt for vold og overgrep årlig etter at de fylte 65 år (7). Overgrepene kan ta mange former, og henger ofte sammen med familiekonflikter. Sykdom og omsorgsbyrder kan være medvirkende årsak. Overgrep skjer også i institusjon, hvor eldre kan bli utsatt for umyndiggjøring, få mangelfull hjelp eller bli behandlet respektløst på andre måter.

Undersøkelser viser at vold i nære relasjoner dekker et bredt spekter med vold. Det forekommer også i alle miljøer og samfunnslag, utdannelse- og inntektsnivåer. Det er likevel noen risikofaktorer som gjør at forekomst av vold øker og at barn i større grad kan være utsatte. Barn og ungdommer med funksjonsnedsettelse og funksjonshemninger er ifølge både norske og utenlandske studier oftere utsatt for vold enn funksjonsfriske barn, og jenter er mer utsatte enn gutter. Risikofaktorer er lav inntekt, lav sosial status, en arbeidsløs forelder, at foreldre er trygdet, svært unge foreldre. Risikoen øker også ved å vokse opp med bare en av de biologiske foreldrene,

eller å ha foreldre med problemer knyttet til psykisk sykdom eller rus (8). Eldre og funksjonshemmede voksne som er avhengig av andres hjelp er spesielt sårbare i forhold til vold i nære relasjoner. Mennesker med annen kulturell bakgrunn, flyktninger og asylsøkere, kan i tillegg være utsatt for kjønnslemlestelse og tvangsekteskap.

4.2 Tall og tendenser i Finnmark og i Lebesby

Forskning viser at Finnmark er det fylke hvor det forekommer mest vold og overgrep mot ungdom fra voksne (9). Blant jentene i 10. klasse har rundt 6 % opplevd seksuelle overgrep og nesten 10 % har opplevd vold i løpet av det siste året, begge deler fra voksne. Samlet viser rapporten ”Voldsutsatt ungdom i Norge” at rundt 22 prosent av 10. klassinger er utsatt for vold og/eller seksuelle overgrep i løpet av et år, enten fra voksne eller fra andre ungdommer.

I følge politiets statistikk ligger Finnmark på voldsstoppen på landsbasis de siste 25 år. I 2012 ble det registrert 8,2 ofre for voldslovbrudd per 1 000 innbyggere i Finnmark. Dette er et betydelig høyere nivå enn blant de bosatte i Oslo, som hadde 6,3 voldsofre per 1 000 innbyggere. Sammenlignet med befolkningen i de syv fylkene med lavest andel voldsofre i 2012 har befolkningen i Finnmark mer enn dobbelt så stor risiko for å bli registrert som ofre for voldslovbrudd (tall fra ssb 2012). Tar man utgangspunkt i de nasjonale tallene for vold i nære relasjoner, er det rimelig å anta at rundt 3 % av befolkningen, 39 personer, i Lebesby kommune er utsatt.

Lebesby kommune er medeier av krisesentertilbudet i Øst-Finnmark, Norasenteret IKS. I 2013 hadde senteret 53 beboere, 23 kvinner, 2 menn og 29 barn, med til sammen 2486 beboerdøgn, hvorav 1371 overnattingsdøgn for barn. Senteret hadde i samme periode 368 telefonhenvendelser som gjaldt fysisk/psykisk mishandling, seksuelle overgrep, voldtekt og andre former for samlivsproblemer og 81 dagbrukerbesøk. Dagbrukerne var både kvinner og menn (10).

4.3 Tilbud i Lebesby

4.3.1 Eksisterende planer

Lebesby har ingen eksisterende planer som omhandler vold i nære relasjoner

4.3.2 Eksisterende tilbud

4.3.2.1 Forebyggende barne- og ungdomsteam (FBU)

Forebyggende barne- og ungdomsteam (FBU – team) består av barneverntjenesten, PPD- tjenesten, helsesøster og Rus/psykiatri – tjenesten, som faste medlemmer.

Teamet har faste samarbeidsmøter med barnehage, skole, politi og BUP.

Formålet med teamet er å drive forebyggende arbeid for barn og unge, herunder:

- *Foreslå* tiltak for bedring av barnehage – og skolemiljø og i lokalsamfunnet for øvrig.
- Bistå, gi råd og veilede lærere, pedagogiske ledere og skoleledere i arbeid med barnehage – og skolemiljø.
- I enkeltsaker der man har samtykke kan konkrete saker drøftes.

<http://www.lebesby.kommune.no/index.php?find=forebyggende+barne+og+ungdomsteam&x=21&y=4>

4.3.2.2 Kommunens omsorgsteam

Krise/omsorgsteamets mandat og organisering er beskrevet i kommunens plan for helsemessig og sosial beredskap.

Kommunens omsorgsteam kan opprettes/komme sammen ved spesielle dødsfall, personlige kriser, katastrofer, ulykker og andre hendelser. Hendelsen og forhold i kommunen avgjør graden av innsats fra omsorgsteamets side. Det er kriseledelsen som er omsorgsteamets overordnede.

Det forutsettes at ordinære hendelser tas hånd om av den enkelte tjeneste uten behov for å etablere omsorgsteamet.

Deltakere i kommunens omsorgsteam:

Kommuneoverlege, eventuelt kommunelege, leder

Psykiatrisk sykepleier

Helsesøster

Prest

NAV leder (ved behov)

Barnevernskonsulent (ved behov)

Omsorgsteamets leder har myndighet til å supplere teamet med ytterligere ressurser avhengig av krisens omfang.

Legevaktsentralen varsler Omsorgsteamet. Det første medlem som får varsel med ønske om innsats skal vurdere, vanligvis sammen med leder, hvor mange av teamets medlemmer som skal involveres, og hvor stor innsats som skal iverksettes. Når omsorgsteamet trer sammen skal overordnet informeres.

Rammer:

Etableringssted:

Kjøllefjord Helsecenter eller annet sted som er naturlig i henhold til aktuell tjeneste.

(Ved større ulykker og katastrofer fungerer samfunnshuset som oppmøtested for berørte og pårørende jf. her også evakueringsplanen.).

Telefon: 78 49 95 25 Vaktrom Sykehjem

Fax: 78 49 95 99 Legekontor

Andre opplysninger: Handlingsplan for Lebesby kommunes Omsorgsteam

Kommunens omsorgsteams arbeids og ansvarsområder:

1. Vurdere om psykososial hjelp/støtte skal gis
2. Vurdere hva slags type hjelp som skal gis, og omfanget av hjelpen
3. Avklare hvem som skal ha hjelp og støtte
4. Sette i verk og gjennomføre tiltak
5. Informere kommunens kriseledelse Helse og omsorg ved Helse og omsorgssjef
Evaluere situasjonen og samordne innsatsen
6. Avgjøre hvor lang tid gruppens innsats skal vare
7. Vurdere om det er behov for felles markering
8. Aktivisere sosialt nettverk
9. Sørge for at kriserammede blir fulgt opp
10. Tilrettelegge for selvhjelp – normalisering
11. Når ”hendelsen” er over skal det være en oppsummering med gjennomgang av situasjonene og beskrivelse av forbedringspunkter for en senere anledning
12. Avgjøre hvem som har ansvar for oppfølging
13. Bidra til økt kompetanse omkring temaet ” mennesker i krise og psykososial førstehjelp”

4.3.2.3 Norasenteret IKS, sentere mot vold og seksuelle overgrep

Norasenteret IKS gir tilbud til kvinner, menn og barn som er utsatt for vold eller trusler om vold i og/eller seksuelle overgrep. Lov om kommunale krisesentertilbud regulerer kommunenes plikt til å yte hjelp til mennesker som er utsatt for vold i nære relasjoner ved å tilby et trygt og midlertidig botilbud, dagtilbud, døgnåpen telefon for råd og veiledning, samtaler og oppfølging i reetableringsfasen. Norasenteret IKS er et interkommunalt selskap og eies og drives av kommuner i Øst-Finnmark: Sør-Varanger, Nesseby, Tana, Vadsø, Vardø, Båtsfjord og Lebesby.

[Norasenteret tilbyr hjelp til mennesker berørt av vold og seksue - NORASENTERET IKS Senter mot vold og seksuelle overgrep i Øst-Finnmark](#)

4.3.2.4 Bekymringssamtalen – Politiet

Politi-loven gir politiet mulighet til å innkalle barn og foreldre til bekymringssamtale når det er grunn til å tro at den unge har begått en straffbar handling. Samtalen er ikke en strafferettslig reaksjon, og formålet er kun å forebygge nye lovbrudd. Selv om både barnet og foreldrene har plikt til å møte til en slik samtale, har ingen av dem plikt til å forklare seg. Politiet kan også innkalle andre aktuelle samarbeidspartnere. Samtalen skal være et verktøy for å finne frem til barnets og de foresattes egen kapasitet og motivasjon til å starte på en positiv endring av sin livssituasjon.

Bekymringssamtalen gir mulighet til tidlig inngripen og er derfor av stor betydning i politiets forebyggende arbeid. Samtalen er et viktig verktøy for å ivareta barnets beste i politiets eget arbeid og i politiets samarbeid med andre.

Et viktig mål med bekymringssamtalen er å sikre god oppfølging av den unges utvikling eller livssituasjon. Bekymringssamtalen kan derfor være en del av grunnlaget for en vurdering i en eventuell bekymringsmelding til barnevernet eller andre offentlige instanser.

Bekymringssamtalen er ikke bare et verktøy som brukes i forbindelse med lovbrudd, Der andre instanser ikke når igjennom kan en slik samtale hjelpe foreldrene i sin rolle og også ungdommen til å ta ansvar for eget liv. Politiet ser på dette som kriminalitetsforebyggende arbeid.

https://www.politi.no/vedlegg/lokale_vedlegg/politidirektoratet/Vedlegg_569.pdf

4.3.2.5 Den profesjonelle barnesamtalen (DCM)

Ansatte i barnevernet møter barn som kan ha opplevd fysiske og psykiske overgrep, som ulike typer omsorgssvikt, vold og overgrep. Alvorlige stressfylte og traumatiske opplevelser virker negativt inn på barns emosjonelle og kognitive utvikling.

Barn forteller ikke lett om psykososiale problemer og traumatiske opplevelser. De trenger støtte til å fortelle om selvopplevde og sensitive hendelser. Det forutsetter at den voksne behersker en kommunikasjons kompetanse som både får barnet til å huske og ville fortelle hva det har opplevd.

Kommunikasjon med barn Den Dialogiske Samtalemotoden styrker barneperspektivet ved at barnet gis optimale muligheter til å fortelle om erfaringer, tanker, opplevelser og synspunkter om sin virkelighet.

Ansatte i barneverntjenesten har kompetanse på den dialogiske samtalen og har derfor muligheten til barn og kunne fortelle detaljert om alvorlige forhold de eventuelt lever under. Dette medfører en bedre forståelse for barnets behov, og kan være en konsekvens for tidligere hjelpetiltak for det enkelte barnevernsbarnet.

4.3.2.6 ICDP

International Child Development Program (ICDP) er et enkelt, helsefremmende og forebyggende program som har som mål å styrke omsorgen og oppveksten for barn og unge. Det retter seg mot omsorgsgivere og skal styrke deres omsorgskompetanse.

ICDP-programmet ble utviklet av professor Karsten Hundeide og professor Henning Rye ved Universitetet i Oslo. ICDP-programmet er anerkjent og benyttet av bl.a. UNICEF og WHO.

ICDP har som sin grunntanke at den beste måten å hjelpe et barn på, er å hjelpe barnets omsorgspersoner. Og at den mest virkningsfulle strategien er å støtte og bevisstgjøre barnets omsorgsnett på viktigheten av godt samspill med sitt barn, for å sikre barnet en sunn følelsesmessig og mental utvikling.

Det er 5 sertifiserte veiledere i kommunen som vil kunne bruke sin kompetanse i sin jobb direkte med barn, men skal i hovedsak brukes i form av veiledning av andre omsorgsgivere. Som kan være foreldre, medarbeidere i skole og barnehage, samt assistenter innen helse og omsorg.

5. Mål og tiltak

Mål: utvikle gode samarbeidsrutiner	
Tiltak	Ansvarlig
Vurdere behovet for et ressursteam mot vold i nære relasjoner ev. vurdere om FBU/Omsorgsteam kan fungere som team for slike saker	Rådmann
Avklare taushetsplikten i samarbeidssaker slik at ikke taushetsplikten er til hinder for samarbeid om gode tverrfaglige tilbud.	Helse- og omsorgssjef

Mål: Alle involverte instanser i kommunen skal ha nødvendig kunnskap, kompetanse og kapasitet for å kunne avdekke og følge opp de som er utsatt for vold	
Tiltak	Ansvarlig
1 Årlig påfyll om temaet «vold i nære relasjoner» - innarbeides i kompetanseplan	Enhetsleder
2 Sørge for at alle tilsette har kunnskap og trygghet i å melde fra til politi/barnevern der barn lever med vold/rus/psykiatri	Rådmann
3 Innarbeide gode rutiner for melding som alle instansene er kjent med	Rådmann
4 Delta på «Norasenterkonferansen» som hvert år arrangeres i Vadsø	Enhetsleder

Mål: Forebygge vold i nære relasjoner		
	Tiltak	Ansvarlig
1	Gi tilbud om ICDP veiledning til foreldre på gitte alderstrinn	Oppvekstsjefen og Helse- og omsorgsjef
2	7-milsteget	Oppvekstsjef
3	Vurdere arbeidsmåter innenfor tidlig intervensjon for å fange opp barns med særlige behov på et tidlig stadie.	Oppvekstsjefen og Helse- og omsorgsjef

Mål: Barn som lever med vold skal få rett hjelp til rett tid		
	Tiltak	Ansvarlig
1	FBU vurderer i samarbeid med barnehager og skoler hvordan man kan jobbe med tema for at barn skal få kunnskap og trygghet til å snakke om vanskelige tema.	FBU
2	Informasjon om barnas alarmtelefon er godt synlig i barnehager/skoler	Styrer/rektor

Mål: Involvere frivillige organisasjoner i arbeidet mot vold i nære relasjoner		
	Tiltak	Ansvarlig
1	Innkalle frivillige organisasjoner som Kirke, Mental Helse, idrett og kultur til felles møte om temaet	Kultursjefen

Mål: Gi god informasjon til befolkningen om hvor de kan finne hjelp.		
	Tiltak	Ansvarlig
1	Informasjon til innvandrere	Rådmann
2	Brosjyre om vold/seksuelle overgrep og hvem som kan kontaktes.	Plangruppa

Mål: De voldsutsatte skal få hjelp og støtte		
	Tiltak	Ansvarlig
1	Opprettholde eierandelen i Norasenteret IKS for å gi voldsutsatte et tilbud i samsvar med «Krisesenterlova»	Rådmann
2	Vurdere behovet for overgangsbolig i reetableringsfasen	Rådmann
3	Opprette ressursteam for å sikre et helhetlig hjelpetilbud til voldsutsatte	Rådmann

Mål: Det kommunale hjelpeapparatet skal ha kunnskap om og samhandle med behandlingstilbud til voldsutøver.		
	Tiltak	Ansvarlig
	Kartlegging av kompetansen ved de ulike avdelinger/tjenester kommunen har i dag og vurdere behov for ytterligere kompetanse/tiltak.	Rådmann

6. Evaluering og rullering av planen

Evaluering hvert år av involverte parter innen 20. mai.

Rulleres hvert 4. år, første gang 2018.

7. Litteraturliste

1. Vendepunkt. Handlingsplan mot vold i nære relasjoner 2008 – 2011
2. Felitti 1995 – 1997: ACE-studien. En populasjonsstudie fra Kaiser Permanente´s Health Appraisal Clinic & Centers for Disease Control and Prevention.
3. Ot.prp.nr.96 (2008 – 2009) Om lov om kommunale krisesentertilbud
4. Det du gjør, gjør det helt. NOU 2009: 22. Barne- og likestillingsdepartementet. Flatø-utvalget.
5. Per Isdal: Meningen med volden (Kommuneforlaget 2000)
6. Samfunnsøkonomiske kostnader av vold i nære relasjoner. Vista analyse. Rapport 2012/41
7. Olaug N. Juklestad: hva er overgrep mot eldre som bor hjemme eller på institusjon. www.nkvts.no/tema/
8. NOVA rapport nr.20, 2007
9. RVTS 2008: Voldsutsatt ungdom i Norge..
10. Norasenteret IKS, Årsmelding 2013