

Sakspapirer

Utvalg: Formannskapet

Møtedato: 20.11.2012

Møtested: Rådhuset

Møtetid: kl. 12.00

Saksliste

Utvalgssakstype/nr.	Arkivsaksnr.	Tittel
PS	110/12	12/885 DAGNY SVENDSENS MINNEFOND
PS	111/12	12/853 SØKNAD OM LÅNEGARANTI - ORGEL
PS	112/12	12/257 NORASENTERET IKS
PS	113/12	12/884 AVHENDING AV ENEBOLIG
PS	114/12	11/645 SØKNAD OM FESTE AV GRUNN - KLAGE PÅ AVSLAG
PS	115/12	12/908 PROTOKOLL FOR KAPITTEL 5.FORHANDLINGER 2012
PS	116/12	12/909 PROTOKOLL FOR KAPITTEL 3.FORHANDLINGER 2012
PS	117/12	12/910 PROTOKOLL FOR KAPITTEL 4.FORHANDLINGER 2012

DAGNY SVENDSENS MINNEFOND

Saksbehandler: Harald Larssen

Arkiv: 242

Arkivsaksnr.: 12/885

Saksnr.:	Utvalg	Møtedato
PS 110/12	Formannskapet	20.11.2012
PS /	Kommunestyret	

Innstilling:

1. Lebesby Kommunestyre viser til saksutredning fra kontrollutvalget, vedtar innstillingen fra kontrollutvalgets sak 16/08 og velger nytt styre i Dagny Svendsens minnefond.

2. Som nytt styre velges:

Helse- og omsorgssjef i Lebesby kommune

Økonomisjefen i Lebesby Kommune

Leder eller oppnevnt medlem fra eldrerådet i Lebesby Kommune.

Faktaopplysning:

Kontrollutvalget har i 2008 behandlet sak om Dagny Svendsens minnefond i sak 16/08

”Dagny Svendsens minnefond ble opprettet av henne selv før hun døde. Hun bestemte i sitt testamente at avkastningen av grunnkapitalen skulle brukes til velferdstiltak som utflukter, hyggekvelder og gjøre det pent og hyggelig inneog utenfor Kjøllefjord gamlehjem.

Gamlehjemmet er nedlagt og det har ikke vært nrukt midler av avkastningen fordi det står i testamentet at bestyreren ved gamlehjemmet sammen med kommunekassereren skulle bestemme og disponere avkastningen av fondskapitalen.

Kontrollutvalget i Lebesby har fått flere muntlige henvendelser om det er mest tjenlig at minnefondet igjen kan brukes til velferdstiltak. Kontrollutvalget anser at naturlig målgruppe er beboere i kommunens omsorgsboliger, eldre på Kjøllefjord sykehjem, og hjemmeboende eldre som får pleie i hjemmet. ”

Kontrollutvalgets forslag til vedtak:

Kontrollutvalget oversender saken til kommunestyret med følgende forslag:

Det oppnevnes nytt styre for Dagny Svendsens minnefond der:

Helse- og sosialsjefen i Lebesby kommune er fast medlem

Økonomisjefen i Lebesby kommune er fast medlem og disponerer kontoen

Lederen eller oppnevnt representant fra eldrerådet i Lebesby kommune er medlem.

Vedtak, enstemmig:

Som kontrollutvalgets forslag til vedtak.

Vurdering:

Denne saken skulle vært fremmet for kommunestyret for lang tid tilbake. Det er ikke gjort og saken fremmes nå. Med en relativt beskjeden grunnkapital på 179.665.- og lave renter så blir tildelingene små, dersom det skal være ofte tildelinger fra fondet. Rådmannen anbefaler at det en gang hvert 5 år bekjentgjøres og tildeles midler fra avkastningen, men denne vurderingen overlates til et nytt styre å gjøre. Saldo p.t. uten renter 2012 = kr 278.315,95 – disponibelt kr 98.650,95

SØKNAD OM LÅNEGARANTI - ORGEL

Saksbehandler: Harald Larssen

Arkiv: 223

Arkivsaksnr.: 12/853

Saksnr.:	Utvalg	Møtedato
PS 111/12	Formannskapet	20.11.2012
PS /	Kommunestyret	

Innstilling:

1. Lebesby Kommunestyre stiller kommunal garanti for låneopptak inntil kroner 1.385.281.- til fullfinansiering av kirkeorgel ved Kjøllefjord Kirke. Garantien gjelder inntil 30 år fra vedtaksdato.
2. Lebesby kommune vil dekke avdrag og renter på lånet gjennom økning av tilskudd til kirkelig fellesråd.
3. Det er innvilget rentekompensasjon fra husbanken. Denne kompensasjonen skal tilfalle kommunen.
4. Tidligere utbetalt forskudd på 273 281.- skal tilbakebetales til kommunen når lånet tas opp.

Dokumenter:

- 1) søknad om lånegaranti – orgel
- 2) rentekompensasjon til kirkebygg

Faktaopplysning:

Lebesby kommunestyre har tidligere fattet vedtak om å gi 1.3 mill i tilskudd til nytt kirkeorgel. Dette skulle finansieres ved låneopptak. Det er ikke anledning for kommunen å ta opp lån for å gi tilskudd, og vedtaket kan derfor ikke effektueres. Kommunen har forskuttert kroner 273 281.- ved kontraktsinngåelsen.

Kommunen kan imidlertid stille garanti for låneopptakt som blir gjort av kirkelig fellesråd, og dette anbefales som en løsning på saken.

Vurdering:

Kirkelig fellesråd er avhengig av en godkjennelse fra bispedømmerådet før de kan ta opp lån. For å få en slik godkjenning så må orgelet være fullfinansiert. Med den bakgrunn anbefaler rådmannen at det gis en garanti på kr 1.385.281.- for lån med avdragstid inntil 30 år.

NORASENTERET IKS

Saksbehandler: Harald Larssen

Arkiv: H43

Arkivsaksnr.: 12/257

Saksnr.: **Utvalg**
PS 112/12 Formannskapet
PS / Kommunestyret

Møtedato
20.11.2012

Innstilling:

Lebesby Kommunestyre godkjenner ny selskapsavtale for Norasenteret AS , slik det fremkommer i vedlagte selskapsavtale.

Faktaopplysning:

Nesseby kommune har blitt med som ny eier i Norasenteret. Selskapsavtalen må endres ved inntreden av ny eier. I tillegg endres formål i tråd med den nye krisesenterloven.

Vurdering:

Nesseby kommune har de siste årene betalt sin andel av budsjettet selv om de formelt sett ikke har vært eiere. Inntreden som medeier vil ikke ha noe å si for bevilgningene fra den enkelte kommune, men på fordeling av prosentvis ansvar for gjeld som den enkelte kommune har heftet for i selskapsavtalen.

AVHENDING AV ENEBOLIG

Saksbehandler: Harald Larssen

Arkiv: 613 &55

Arkivsaksnr.: 12/884

Saksnr.: **Utvalg**
PS 113/12 Formannskapet

Møtedato
20.11.2012

Innstilling:

1. Lebesby formannskap vedtar å avhende eiendommen Bruveien 8 , 36/1/36
2. Eiendommen avhendes til høystbydene.

Faktaopplysning:

Lebesby kommune har for noen år siden blitt eier av eiendommen Bruveien 8. Dette fordi kommunale lån ble misligholdt. Huset er i svært dårlig stand og må rives eller totalrenoveres. Det har ikke vært bebodd etter at kommunen ble eier.

Konsekvenser for miljøet:

Det vil være positivt for miljøet om eiendommen igjen kommer i bruk som bolig. Slik den står i dag er det bare til nedfalls og forringes for hver dag som går.

Vurdering:

Det er ikke aktuelt for kommunen å totalrenovere boligen. De kommunale behov for boliger er primært leiligheter og ikke eneboliger. Denne eiendommen egner seg best som enebolig. Med den bakgrunn anbefaler rådmannen at eiendommen avhendes.

SØKNAD OM FESTE AV GRUNN - KLAGE PÅ AVSLAG

Saksbehandler: Birger Wallenius

Arkiv: GBNR 14/1

Arkivsaksnr.: 11/645

Saksnr.:	Utvalg	Møtedato
PS 92/12	Formannskapet	28.08.2012
PS 114/12	Formannskapet	20.11.2012

Rådmannens innstilling:

Lebesby kommune opprettholder sitt vedtak av 28.08.2012 – PS 92/12:

”Lebesby kommune avslår søknad om dispensasjon fra Kunes Opplevelse og Handel AS for feste av et areal til campingformål ved Storelva i Kunes.

Det er etter høring innkommet flere negative uttalelser til tiltaket, og søknaden/tiltaket tilfredsstillende ikke krav gitt i Plan- og bygningsloven § 19-2.”

Det er i klage på vedtak PS 92/12 av 14.09.2012 ikke kommet frem momenter som tilsier at kommunen bør gi klager medhold.

Saken oversendes Fylkesmannen i Finnmark for sluttbehandling jfr. forvaltningsloven § 28.

Saksutredning:**Dokumenter:**

- 11/645-01 Søknad om feste av grunn – avklaring av veier og kjørespor (fra Kunes Opplevelse og Handel AS)
- 11/645-02 Svar - Søknad om feste av grunn – avklaring av veier og kjørespor (fra Lebesby kommune)
- 11/645-03 Vedrørende campingområde (fra Kunes Opplevelse og Handel AS) + 3 vedlegg
- 11/645-04 Angående søknad om areal til campingformål ved Storelva på Kunes Lebesby kommune (fra Fefo) + 1 vedlegg
- 11/645-05 Søknad om tillatelse etter Plan- og bygningsloven, Kunes Opplevelse og Handel AS (fra Fefo) + 6 vedlegg
- 11/645-06 Søknad om feste av grunn (fra Kunes Opplevelse og Handel AS)
- 11/645-07 E-post fra Kjetil Hansen m/ svar
- 11/645-08 Høringsbrev – dispensasjon fra arealplan (fra Lebesby kommune) + 8 vedlegg
- 11/645-09 Høringsuttalelse fra reinbeitedistrikt 13
- 11/645-10 Høringsuttalelse fra Sametinget
- 11/645-11 Høringsuttalelse fra Reindrifftsforvaltningen Øst – Finnmark
- 11/645-12 Høringsuttalelse fra Kunes jeger og fiskeforening

- 11/645-13 Høringsuttalelse fra Kunes Bygdelag
- 11/645-14 Høringsuttalelse fra Fylkesmannen i Finnmark
- 11/645-15 Høringsuttalelse fra Finnmark fylkeskommune
- 11/645-16 Saksfremlegg
- 11/645-17 Saksprotokoll
- 11/645-18 Vedtak – avslag på søknad om dispensasjon
- 11/645-19 Klage på vedtak fr Kunes Opplevelse og Handel AS
- 11/645-20 Kopi av brev fra Fefo til Kunes Opplevelse og Handel AS

Faktaopplysning:

Kunes Opplevelse og Handel AS søker om etablering av feste for campingformål ved Storelva i Kunes.

Søknaden behandles som søknad om dispensasjon fra kommuneplanens arealdel jfr. Plan- og bygningsloven § 19-1.

Søknaden har vært ute på høring.

Fylkesmannen i Finnmark, Reindriftsforvaltningen Øst – Finnmark, Kunes bygdelag og Kunes jeger og fiskeforening er negative til søknaden.

Lebesby kommune ga søker avslag i vedtak PS92/12 den 28.08.2012.

Kunes Opplevelse og Handel AS påklaget vedtaket den 14.09.2012.

Konsekvenser for miljøet:

Ingen hvis avslag på søknad.

Vurdering:

Vurdering fra forrige behandling:

”Søknaden anses å være for dårlig begrunnet, dette til tross for at søker ble bedt om å beskrive tiltaket nærmere. En kan ikke se at fordelene ved å gi dispensasjon blir større enn ulempene, jfr. krav i Plan- og bygningsloven § 19-2, fordi tiltaket vil begrense tilgangen til Storelva ved at et område som nå benyttes til fri parkering blir et privat område som hindrer adkomsten til denne delen av elva.

Hensynet til at sektormyndigheter har uttalt seg negativ til søknaden bør også vektlegges, jfr. Plan- og bygningsloven § 19-2, fjerde ledd.

Innvilget dispensasjon vil være i strid med Plan- og bygningsloven § 19-2.”

Søker/klager har i klagen beskrevet tiltaket mer detaljert enn i selve søknaden. Det foreligger allikevel ikke tilstrekkelig grunnlag for å anta at fordelene ved eventuell dispensasjon vil bli større enn ulempene. Vurdering fra forrige behandling vil således gjelde, og kommunen bør ikke gi klager medhold.

PROTOKOLL FOR KAPITTEL 5.FORHANDLINGER 2012

Saksbehandler: Arnfinn Bønå

Arkiv: 515

Arkivsaksnr.: 12/908

Saksnr.: PS 115/12
Utvalg Formannskapet

Møtedato
20.11.2012

Innstilling:

Lebesby formannskap godkjenner protokoller i forbindelse med kapittel 5 forhandlinger høsten 2012.

1. Delta
2. Uorganiserte

Dokumenter:

Protokoller.

Faktaopplysning:

Konsekvenser for miljøet:

Ingen.

Vurdering:

Lebesby formannskap godkjenner protokoll i forbindelse med lokale kapittel 5 forhandlinger høsten 2012.

PROTOKOLL FOR KAPITTEL 3.FORHANDLINGER

2012

Saksbehandler: Arnfinn Bønå Arkiv: 515

Arkivsaksnr.: 12/909

Saksnr.:	Utvalg	Møtedato
PS 116/12	Formannskapet	20.11.2012

Innstilling:

Lebesby formannskap godkjenner protokoller i forbindelse med lokale kapittel 3 forhandlinger høsten 2012.

1. Fagforbundet
2. Sykepleierforbundet
3. Uorganiserte

Dokumenter:

Protokoller.

Faktaopplysning:

Konsekvenser for miljøet:

Ingen.

Vurdering:

Lebesby formannskap godkjenner protokoll i forbindelse med lokale kapittel 3 forhandlinger høsten 2012.

PROTOKOLL FOR KAPITTEL 4.FORHANDLINGER

2012

Saksbehandler: Arnfinn Bønå Arkiv: 515
Arkivsaksnr.: 12/910

Saksnr.: PS 117/12 **Utvalg** Formannskapet **Møtedato** 20.11.2012

Innstilling:

Lebesby formannskap godkjenner protokoll i forbindelse med lokale kapittel 4 forhandlinger høsten 2012.

1. Fagforbundet
2. Utdanningsforbundet
3. Sykepleierforbundet
4. Delta
5. Fysioterapeutforbundet
6. Fellesorganisasjonen
7. Uorganisert

Dokumenter:

Protokoller.

Faktaopplysning:

Protokollene omhandler i hovedsak fordeling av lokal pott, men også noen justeringer når det gjelder funksjonstillegg.

Konsekvenser for miljøet:

Ingen.

Vurdering:

Lebesby formannskap godkjenner protokoll i forbindelse med lokale kapittel 4 forhandlinger høsten 2012.