

Sakspapirer

Utvalg: Formannskapet

Møtedato: 09.12.2011

Møtested: Formannskapssalen

Møtetid: kl. 12.00

Saksliste

Utvalgssakstype/nr.	Arkivsaksnr.	Tittel
PS	145/11	11/914 LÅNEOPPTAK STARTLÅNSMIDLER 2012
PS	146/11	09/1032 ØKONOMISK STØTTE TIL VIDEREUTVIKLING OG DRIFT AV MUSEUM - FOLDALBRUKET
PS	147/11	11/864 RENOVASJONSAVGIFT 2012
PS	148/11	11/895 VANNAVGIFTER 2012
PS	149/11	11/896 AVLØPSAVGIFT 2012
PS	150/11	11/897 AVGIFT - FEIING OG KONTROLL 2012
PS	151/11	11/898 BOLIGUTLEIEPRISER 2012
PS	152/11	11/899 GEBYR FOR VARER OG TJENESTER 2012
PS	153/11	11/915 EIENDOMSSKATT 2012
PS	154/11	11/916 KOMMUNAL SKATTØRE 2012

PS	155/11	11/626 BUDSJETT- OG ØKONOMIPLAN 2012 - 2015
PS	156/11	11/900 OPPFØLGING AV KOMMUNESTYREVEDTAK NR. 2/2011
PS	157/11	11/902 VEDTEKTER LEBESBY BYGDETUN
PS	158/11	11/440 SØKNAD OM Å DRIVE PRIVAT BARNEHAGE EVT OPPRETTE EGNE AVDELING UNDER GALGENES BARNEHAGE.
PS	159/11	11/701 REKRUTTERINGSTILTAK I OPPLÆRINGSSEKTOREN
PS	160/11	11/788 SØKNAD OM TILLATELSE TIL TILTAK KUNES OPPLEVELSER OG HANDEL AS
PS	161/11	11/370 KOMMUNAL PLANSTRATEGI 2012 - ARBEIDSPROSESS
PS	162/11	10/836 NORASENTERET IKS
PS	163/11	11/836 ELDRERÅD 2011-2015
PS	164/11	11/926 VALG AV VILTNEMND 2011 - 2015
PS	165/11	11/927 VALG AV DISPENSASJONSUTVALG FOR MOTORFERDSEL I UTMARK 2011 - 2015
PS	166/11	11/932 VALG AV POLITISK REPRESENTANT TIL SAMARBEIDSUTVALG I OPPLÆRINGSSEKTOREN

LÅNEOPPTAK STARTLÅNSMIDLER 2012

Saksbehandler: Peter Berg Mikkelsen

Arkiv: 251

Arkivsaksnr.: 11/914

Saksnr.: **Utvalg**
PS 145/11 Formannskapet
PS / Kommunestyret

Møtedato
09.12.2011

Innstilling:

Lebesby kommunestyre vedtar å låne 5 mill. kr i Startlånsmidler fra Husbanken i 2012 for videre utlån

Dokumenter:**Faktaopplysning:**

Per 25.11.2011 er det kun disponibelt kr 141.000 i Startlånsmidler for utlån.

Kommunen tok opp lån i Husbanken i januar 2011 på 5 mill. kr. Ca. 1 mill. kr av disse var allerede utlånt i 2010 slik at i 2011 er det da så langt lånt ut rundt 4 mill. kr.

Konsekvenser for miljøet:**Vurdering:**

Lebesby kommune bør fortsatt kunne tilby Startlån til målgruppen for denne type lån.

Dette da ordinære finansieringsinstitusjoner fremdeles er svært restriktive med utlån til bolig i distriktene. I tillegg skal også Startlån sørge for at boligsøkende som ikke lett vil kunne få lån hos ordinære utlånere har en mulighet i boligmarkedet

**ØKONOMISK STØTTE TIL VIDEREUTVIKLING OG DRIFT AV MUSEUM -
FOLDALBRUKET**

Saksbehandler: Margoth Fallsen

Arkiv: 223

Arkivsaksnr.: 09/1032

Saksnr.:	Utvalg	Møtedato
PS 146/11	Formannskapet	09.12.2011
PS /	Kommunestyret	

Innstilling:

1. Lebesby kommunestyre kan ikke imøtekomme søknaden fra Stiftelsen Foldal om tilskudd kr. 310 000,- til videreutvikling og drift av museum ved Foldalbruket for 2012.
2. Lebesby kommune budsjetterer med kr. 100 000,- i tilskudd i 2012.
3. Lebesby kommune ser verdien av det tiltaket som er bygget opp, og inviterer Stiftelsen Foldal til å ta et møte med kommunen i forhold til fremtidig utvikling og drift av Foldal.

Dokumenter: Søknad fra Stiftelsen Foldal innkommet 29.09 2011.

Forvaltningsbrev fra Lebesby kommune

Vedtak fra styremøte 18.11.11, og oppdatert søknad i fht vedtaket.

Regnskapstall 2008-2010

Oversikt over årlige tilskudd 2004 - 2010

Faktaopplysning:

Foldalbruket

- Ble opprettet som stiftelse i 2004.
- Består av flere bygninger (se søknadens side 2)
- Er kommunens eneste attraksjon som viser fiskeri- og kysthistorien.
- Er sentrum for mange av kulturaktivitetene i kommunesentret.
- Utleies til private og offentlige tilstelninger.
- Er arenaen for Chrisfestivalen
- Er en del av hurtigrutas reiselivsprodukt.

Vedlikehold/ store reparasjoner inklusive brannforebyggende tiltak har i hovedsak vært finansiert med eksterne midler, blant annet fra riksantikvaren. Stiftelsen har siden den ble

opprettet fått overføring fra Lebesby kommune som tilskudd til driften. I enkelte tilfeller er det gitt tilskudd til mindre investeringer og miljøtiltak.

Stiftelsen Foldal mottok et miljø og stedsutviklingspris høsten 2011.

I budsjett 2012 er det avsatt kr. 100 000 til museum

Tab-1 viser hvordan de kommunale tilskuddene fordeler seg over år, samt hvordan de slår seg ut i forhold til andre inntekter og i forhold til de totale driftsutgiftene. Det er også i tabellen gjort antydninger om antall sysselsatte, sesongvis og fast.

År	Tilskudd i (1000 kr)	Driftsinntekter / omsetning (i 1000 kr.)	Tilskudd i % av drifts-inntekter	Drifts – Kostnader (i 1000 kr.)	Drifts-resultat	Anll syssesatte Sommer Ung jobb	Ant faste Ansatte (årsverk)
04	72						
05	75						
06	100						
07	300						
08	125	692	18,1	735	-67	2-3	1
09	285 **	1138	25,1	998	115	2-3	1
10	200 **	1061	18,8	1106	-44	2-3	1

**Drift - og investeringstilskudd

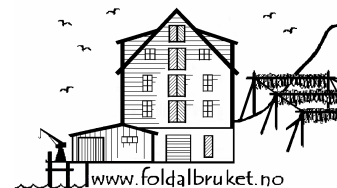
Tab-2 viser noen nøkkeltall fra regnskapene til Stiftelsen i 1000 kr.

År.	Salgs-og leieinntekter (ekskl.tilskudd)	Salgs-og leieinntekter i % av tot.ale inntekter	Arbeidskapital (omløps midler – korts.gjeld)
08	149	21,6	
09	223	19,6	219
10	154	14,5	140

”.....

Foldalbruket® Kystkultursenter

Stiftelsen Foldal - Postboks 307 - 9790 Kjøllefjord - E-
 post: post@foldal.net
 Telefon +47 91 81 60 75 - NO 986 183 728 MVA- Bank: 4910 11
 73797



Lebesby Kommune
 9790 Kjøllefjord

Kjøllefjord 25.09.11

**SØKNAD OM KONOMISK STØTTE TIL VIDEREUTVIKLING OG DRIFT AV MUSEUM VED
 FOLDALBRUKET I 2012**

Stiftelsen Foldal søker med dette om økonomisk støtte til å videreutvikle og å drive museum på Foldalbruket i 2012.

Stiftelsen Foldal søker med dette også om en vurdering av fast årlig støtte til drift av museum ved Foldalbruket for perioden 2013-2015.

Søknadens pålydende: kr 310.000,-

<u>Kostnader:</u>		<u>Finansiering:</u>	
Lønnskostnader Ikl.vakt og guide	370 000	Tilskudd	310 000
Annen driftkostn.	50 000	Egenfinansiering	110 000
Totalt	420 000		420 000

Drift museum i perioden 01.05-30.08 Justert iflg styrevedtak 18.11.2011

Kostnader:	
Lønn 2 faste guider i perioden 01.06-30.08	160 000
Lønn 1 assistent i perioden 01.07-20.08	30 000
Daglig leder 40% av fulltid 01.01-31.12	180 000
Sum lønn	370 000
Kostnad drift, strøm, telefon, data, mv	50 000
Sum kostnad	420 000
Finansiering:	
Egen inntekt:	
Billetsalg	40 000
Oppdrag, foredrag mv	30 000
Souvenirsalg	10 000

Kafè	30 000
Sum egen inntekt	110 000
Tilskudd Lebesby Kommune	310 000
Sum finansiering	420 000

Foldalbruket - et kystmuseum for alle.

Utviklingen av et kystmuseum ved Foldalbruket er en prosess som har pågått over flere år. Det hele startet i 1993 da Kjøllefjord Kystlag ble stiftet og man startet prosessen med å bevare bruket. Foldalbruket ble fredet av Riksantikvaren samme år. Planer om et museum ved bruket var allerede da et tema. Gjenstander har vært samlet inn, og midlertidige utstillinger har vært åpne for publikum.

Etter at Stiftelsen Foldal ble etablert i 2003, har arbeidet med å få på plass et permanent museum tatt mye tid og man er kommet langt i arbeidet med dette.

Museet i dag.

I dag er vi kommet så langt at vi har kunnet innlemme flere bygg til museets arealer.

- Hovedutstillingen i Sløyerskur og salteri forteller i hovedsak historien om Foldalbruket, men også generelt om fiskeri og samfunn i Lebesby Kommune i før- og etterkrigstiden.
- Damperiet vårt er det eneste i landet med komplett bevart produksjonslinje, et viktig poeng når dette skal tas vare på. Her blir det nå også satt opp en delutstilling med tema krigsår og gjenreisning.
- Bestyrerboligen er Kjøllefjord Kystlags stolthet. Innvendig er det restaurert og møblert på dugnad. Alt interiør er gaver fra lokalbefolkningen. I dag viser bestyrerboligen et typisk 50-60talls hjem på Finnmarkskysten.
- Kontorbrakka er restaurert av Kjøllefjord Kystlag på dugnad og er innredet slik den var den gang Rebbestad ekspederte hurtigruter og sesongarbeidere hadde bolig her. Kontoret er fylt med originale gjenstander og dokumenter fra Foldalbrukets storhetstid.
- Lyshuset med 1943-modell Burmeister&Wain-generatoren er også del av museumsopplevelsen.
- En rundtur på Foldalbruket avsluttes i vårt Kulturhistoriske galleri, der vi i tillegg til å fortelle historien om Finnmark, viser Kommunens eldste hus og kommunens eldste båt. Begge fra perioden 1880-90.

En guidet omvisning tar fra en til tre timer, alt etter den besøkendes interesse.

På sikt planlegger vi aktiviteter der besøkende for eksempel kan lære spleising av tau, ulike knuter, filetering av fisk eller tørrfiskproduksjon. Kunnskap om daglige gjøremål i et fiskerisamfunn, som mer og mer forsvinner fra moderne menneskers liv. Vi håper å være i gang med produksjon av tørrfisk til museumsbruk fra februar 2012.

Å skape aktiviteter i vårt museum, for alle besøkende, er et viktig prosjekt for museumssatsningen ved Foldalbruket.

Sesongen 2011 har vi hatt 490 besøkende i museet og tendensen er økende.

Museet har sysselsatt 2 ungdommer i tillegg til daglig leder. Behovet er 3 guider som jobber skift, i tillegg til daglig leder. Åpningstiden var 11:00-16:00 hver dag, hele uken. Fra 2012 har vi et ønske om å utvide åpningstiden til kl 18:00 for å være mere tilgjengelig for publikum.

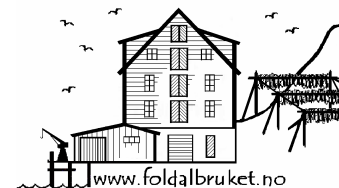
Et åpent og tilgjengelig museum vil være en styrke for hele reiselivsnæringen. Vi håper Lebesby Kommune ser betydningen Foldalbruket har, og ser verdien Foldalbrukets museum tilfører lokalsamfunnet.

Håper på positivt svar.

Med vennlig hilsen
for Stiftelsen Foldal

Med vennlig hilsen

Liv Jorunn Nygård
Daglig leder



”.....Foldalbruken@ Kystkultursenter

Stiftelsen Foldal – Postboks 307 – 9790 Kjøllefjord - E-post: post@foldal.net
Telefon +47 91 81 60 75 - NO 986 183 728 MVA- Bank: 4910 11 73797

Lebesby Kommune
v/Margoth Fallsen
9790 Kjøllefjord

18.11.11

Utskrift av møteprotokoll for styret i Stiftelsen Foldal.

Styremøte 18.11.2011 kl 08:00

Til stede: Unni Esp, Liv Jorunn Nygård og Bård Rasmussen.

Sak: Behandling av søknad om tilskudd til museum fra Lebesby Kommune for 2012

Styret i Stiftelsen Foldal godkjenner søknaden med økning på andel museum fra 30% til 40%
Evt. lønnsjustering i 2012 også da tatt med.

Enstemmig.
Møtet hevet 08:50

Rett utskrift bekreftes

sign
Liv Jorunn Nygård.....”
Daglig leder

Vurdering:

Som det fremgår av faktaopplysninger og i søknaden, så er Foldalbruken betydelig i lokalsamfunnet. Vi ser også at Stiftelsen Foldal ikke kan ”overleve” på dagens omsetning uten at det er en betydelig andel tilskudd inne i bildet. De tilskuddene som kommer fra eksternt hold blir hovedsak beregnet for investeringer og til prosjekt, og da har tilskuddene fra kommunen vært avgjørende for den daglige driften..

I tab. 1 ser vi at tilskuddene fra kommunen er betydelig i forhold til de totale inntektene, men det klartest bilde av tilskuddenes betydning for Foldal ser vi i **tab.2** der salgs- og leieinntektene er en liten del av omsetningen (inntektene). Selv om arbeidskapitalen er positiv, så vet vi at stiftelsen ikke kan make drift med kun salgs- og leieinntekter.

Det er nedlagt mye ressurser, både menneskelige og økonomiske for å bevare den eneste fiskerirelaterte lokalhistorie i kommunen. Utover det er Foldal betydelig til kulturformål, og er kommunens stolthet som et reiselivsprodukt.

Lebesby kommune, har av mange ulike årsaker, en presset økonomi, og i fremtiden vil det være høyst usikkert om tilskudd til Foldal kan ytes i den grad det er gjort hittil. Usikkerheten med hensyn til drift tærer på ledelsen i Foldal, og det legges mye arbeid i å argumentere for videre eksistens.

Lebesby kommune ønsker en dialog med Stiftelsen Foldal hvor vi kan se på ulike løsninger for å opprettholde Foldal som et viktig bidrag til kulturhistorien og til reiselivsnæringen. Noen løsninger kan være produktutvikling, for eksempel en kombinasjon av museum / turistinfo. Videre kan en bistå i prosess med å få Riksantikvaren med økt driftsstøtte.

RENOVASJONSAVGIFT 2012

Saksbehandler: Kjell Wian

Arkiv: M00

Arkivsaksnr.: 11/864

Saksnr.:	Utvalg	Møtedato
PS 147/11	Formannskapet	09.12.2011
PS /	Kommunestyret	

Innstilling:

Lebesby kommunestyre vedtar at renovasjonsavgiftene og slamtømming for 2012 skal være følgende:

1. Husholdningsabonnementet kr. 3796,- (kr. 4745,- inkl. mva)
2. Næringsabonnementet kr. 4174,- (kr. 5218,50 inkl. mva)
3. Slamtømming:
 - inntil 5 m³ kr. 2416,- (kr. 3020,- inkl. mva)
 - pr. m³ mellom 5-20 m³ kr. 436,- (kr. 545,- inkl. mva)
 - pr. m³ over 20 m³ kr. 375,- (kr. 468,75 inkl. mva)

utrykning pr. gang kommune/næring kr. 521,- (kr. 651,25 inkl. mva)

Dokumenter:

Skriv fra Finnmark Miljøtjeneste AS om prisstigning for 2012

Skriv fra Rask AS om prisstigning for 2012

Faktaopplysning:

Prisstigning på husholdningsavfall fra Finnmark Miljøtjeneste vil bli på 4,3 % og for næringsavfall vil prisstigningen bli på 4,4 %. Under kategori næring kommer kommunale bygg(ikke boligene).

Avgiften fra kommunen for 2011 er på kr. 3633,- for husholdning og kr. 3994,- for næringsavfall. Til selskapene betaler kommunen hhv kr. 3140,- og kr. 3524,-.

Kostnadene på abonnementene fra selskapene totalt for kommunen er i 2011 på kr. 2.625.000. Andre kostnader i budsjettet utgjør ca. kr. 90.000. Totalt kr. 2.715.000.

Kommunen fakturerer til kundene for kr. 2.930.000, en margin på kr. 215.000.

Denne marginen skal dekke kostnader på leie av containere, transport og deponiavgift på tiltak kommunen har på 3 steder i Laksefjord samt for container kommunen har leid i Kjøllefjord for annet komm. avfall fra kommunale bygg og boliger. På kommunale bygg og boliger er det i tillegg lagt til kr. 800 pr. abonnement.

I 2011 har kommunen i tillegg ryddet på nytt i det gamle avfallsdeponiet på Kunes. Denne kostnaden var på kr. 87.000. Dette innebærer at en i 2011 vil gå i underskudd på renovasjon.

Videre er det en forskjell mellom antall abonnement selskapene opererer med og det antall kommunen fakturerer etter.

Forurensningsloven sier at det skal være 100 % dekningsgrad på husholdningsavfall. Næringsavfall kan ha overskudd.

Tømming av slam fra septiktanker og lignende vil også stige med 4,3 %

Konsekvenser for miljøet:

Viktig med god renovasjonsordning for å forhindre forsøpling.

Vurdering:

Rydding på den nedlagte avfallsplassen på Kunes håper en er en engangsforeteelse og legges derfor ikke inn som grunnlag for renovasjonsavgiften.

Videre må det foretas en avstemming av faktureringsgrunnlaget mellom kommunen og avfallsselskapene.

Det forslås at avgiftene for 2012 økes med 4,5 % både for husholdnings –og næringsavfall og tømning av slam. Avgiftene blir da følgende eks. mva:

- husholdningsabbonementet økes til kr. 3796,-
- næringsabbonementet økes til kr. 4174,-
- slamtømming inntil 5 m³ økes fra kr. 2312,- til kr. 2416,-
- pr. m³ mellom 5-20 m³ økes fra kr. 417 til kr. 436,-
- pr m³ over 20 m³ økes fra kr. 359,- til kr. 375,-
- utrykning pr. gang kommune/næring økes fra kr. 499,- til kr. 521,-

Det foretas et ekstra påslag på kr. 800,- pr. abn på kommunens egne bygg og boliger.

VANNAVGIFTER 2012

Saksbehandler: Kjell Wian

Arkiv: M00

Arkivsaksnr.: 11/895

Saksnr.: **Utvalg**
 PS 148/11 Formannskapet
 PS / Kommunestyret

Møtedato
 09.12.2011

Innstilling:

Lebesby kommunestyre vedtar at avgifter for vann for 2012 skal være følgende:

1. inntil 100 m² kr. 3775,- (kr. 4718,75 inkl. mva)
2. minsteavgift etter vannmåler kr. 3775,- (kr. 4818,75 inkl. mva)
3. målt forbruk kr. 9,45 (kr. 11,81 inkl. mva)
4. tilknytningsavgift inntil 100 m² kr. 3864,- (kr. 4830,- inkl.mva)

Dokumenter:**Faktaopplysning:**

Grunnlaget for avgiftsberegningen her er beregning av avskrivninger og kalkulatorisk rentekostnad for kjerneproduktet, det samme for tilleggsytelser og støttedfunksjoner. Kostnader for henførbare støttedfunksjoner og tilleggsytelser samt kostnader kjerneproduktet.

Avskrivningstiden varierer mht type investering. Vannledningsrør og lignende har en avskrivningstid på 40 år, bygninger 50 år og pumpestasjoner og vannbehandlingsanlegg 20 år. Kjøretøy og annet utstyr har 10 års avskrivningstid. Rentene på alternativ kostnad skal være renter på statsobligasjoner med 3 års igjenstående løpetid + 1%.

Dersom kommunen et år går i overskudd skal det overskytende sette på fond til dekning av tidligere års underskudd.

Innenfor vann og avløp kan kommunen kreve 100 % dekningsgrad.

Utfordringene innenfor vann og avløp er i dag i hovedsak fornying av vann –og avløpsnett i Kjøllefjord og noe på Lebesby. De øvrige vannverkene har relativt nye rør av PVC.

Beregningene for 2012 hvor investeringene for 2011 er tatt med viser at kommunen har et inntekspotensiale på 15 %.

Konsekvenser for miljøet:

Vurdering:

Administrasjonen vil gå inn for at kommunen bruker sitt inntekspotensiale fullt ut og vil foreslå en økning i vannavgiftene på 15 %. Dette innebærer at avgiften vil stige med kr. 492 eks mva inntil 100 m² og m³ –prisen øker fra kr. 8,22 til kr. 9,45. Den nye vannavgiften for en vanlig bolig blir dermed kr. 3775,- eks mva. Dette utgjør vel 10 kroner i daglig vannutgift og en kan bruke så mye vann en har behov for.

AVLØPSAVGIFT 2012

Saksbehandler: Kjell Wian

Arkiv: M00

Arkivsaksnr.: 11/896

Saksnr.: **Utvalg**
 PS 149/11 Formannskapet
 PS / Kommunestyret

Møtedato
 09.12.2011

Innstilling:

Lebesby kommunestyre vedtar at avløpsavgiftene for 2012 skal være:

1. Avløpsavgift inntil 100 m² kr. 1942,- (kr. 2427,50 inkl. mva)
2. Tilknytningsavgiften inntil 100 m² kr. 2580,- (kr. 3225,- inkl.mva)

Dokumenter:

Ingen

Faktaopplysning:

Grunnlaget for avgiftsberegningen her er beregning av avskrivninger og kalkulatorisk rentekostnad for kjerneproduktet, det samme for tilleggsytelser og støttefunksjoner.

Kostnader for henførbare støttefunksjoner og tilleggsytelser samt kostnader kjerneproduktet.

Avskrivningstiden varierer mht type investering. Avløpsledninger og lignende har en avskrivningstid på 40 år, bygninger 50 år og pumpestasjoner og behandlingsanlegg 20 år.

Kjøretøy og annet utstyr har 10 års avskrivningstid. Rentene på alternativ kostnad skal være renter på statsobligasjoner med 3 års gjenstående løpetid + 1 %.

Dersom kommunen et år går i underskudd skal det overskytende sette på fond til dekning av tidligere/senere års underskudd.

Innen vann og avløp kan kommunen kreve 100 % dekningsgrad.

Utfordringene innenfor vann og avløp er i dag hovedsak fornying av vann –og avløpsnettet i Kjøllefjord og på Lebesby. Gamle betongrør fra like etter krigen er nærmest bortvasket og tåler svært lite fysisk påkjenning. Det er fare for kollaps i disse områdene.

Beregningene for 2012 hvor investeringene for 2011 er tatt med viser at kommunen har et inntekspotensiale på 7,5 %.

Konsekvenser for miljøet:

Tette avløpsrør har en positiv innvirkning på miljøet rørene ligger i fordi en får styrt alt avløpsvann dit en vil for event. videre behandling.

Vurdering:

Administrasjonen vil anbefale at inntekspotensialet brukes fullt ut og foreslår en økning på 7,5 %. Dette innebærer avløpsavgiften øker med kr. 136,- eks mva.

AVGIFT - FEIING OG KONTROLL 2012

Saksbehandler: Kjell Wian

Arkiv: M00

Arkivsaksnr.: 11/897

Saksnr.:	Utvalg	Møtedato
PS 150/11	Formannskapet	09.12.2011
PS /	Kommunestyret	

Innstilling:

Lebesby kommunestyre vedtar at avgifter for feiing og kontroll for 2012 skal være:

- feiing kr. 473,- pr. pipe
- kontroll kr. 530,- pr. bygg

Dokumenter:

Ingen

Faktaopplysning:

Avgiftene for 2011 er følgende:

- feiing kr. 455,- pr. pipe
- kontroll kr. 509,- pr. bygg

Tjenesten kjøpes i dag fra Gamvik kommune hvor kommunen betaler kr. 310,- for kontrollen og kr. 290,- for feiingen. I tillegg kommer kjøreutgifter. Her kan kostnadene bli betydelig når kontroll og feiing foretas i Laksefjord. Eksempelvis var kjørekostnadene på kr. 15000 for kontroll hos 69 abonnenter. Dette utgjør kr. 217 pr. abn. Den gjennomsnittlige kostnaden er langt lavere når arbeider foretas på Nordkyn.

I tillegg til forannevnte kostnader skal kommunens interne kostnader med tjenesten legges til grunne for avgiftsberegningen. Disse er beregnet til kr. 26000/år.

Konsekvenser for miljøet:

Ingen

Vurdering:

Prisstigningen for 2012 fra Gamvik kommune er ikke kjent. Her antas rundt 4 %.

For å kompensere for kjøreutgiftene og de interne kostnadene foreslås av avgiftene økes med 4 % for 2012 og blir følgende:

- feiing kr. 473,- pr. pipe

- kontroll kr. 530,- pr. bygg

BOLIGUTLEIEPRISER 2012

Saksbehandler: Kjell Wian

Arkiv: 613 L7

Arkivsaksnr.: 11/898

Saksnr.: **Utvalg**
PS 151/11 Formannskapet
PS / Kommunestyret

Møtedato
09.12.2011

Innstilling:

Lebesby kommunestyre vedtar at husleieprisene for 2012 øker med 1,5 % (konsumprisindexen) samt kompensasjon for økte avgifter på vann og avløp på den enkelte leilighet.

Dokumenter:**Faktaopplysning:**

Konsumprisindexen har steget ca 1,5 % fra oktober 2010. For ei leilighet hvor månedsleien i dag er kr. 5000 utgjør en økning på 1,5 % kr. 75,- pr.mnd eller kr. 900 i året. En leilighet til kr. 2000 pr. mnd vil få en økning på kr. 30,- pr. mnd eller kr. 360,- pr. år.

Kommunale avgifter vil for en leilighet over 50 m² stige med kr. 990/år og under 50 m² med kr. 595/år.

Husleieloven gir rom for økning i hht konsumprisindex samt for kostnader til bl.a vann og avløp.

Konsekvenser for miljøet:

Ingen

Vurdering:

For en bolig til kr. 5000/mnd vil økning etter konsumprisindex samt for vann og avløp utgjøre 2,8 % stigning og kr. 141,- pr. mnd. For en leilighet under 50 m² til kr. 2000/mnd vil en tilsvarende kompensasjon utgjøre 3,1 % og kr. 63,- pr. mnd.

Husleieloven regulerer når husleieøkninger kan iverksettes.

Det foreslås derfor at husleien økes med 1,5 % samt kompensasjon for økning av vann og avløp på den enkelte leilighet.

GEBYR FOR VARER OG TJENESTER 2012

Saksbehandler: Kjell Wian

Arkiv: 231 M00

Arkivsaksnr.: 11/899

Saksnr.: **Utvalg**
PS 152/11 Formannskapet
PS / Kommunestyret

Møtedato
09.12.2011

Innstilling:

Lebesby kommunestyre vedtar å øke gebyrer for varer og tjenester med 5% for 2012.

Dokumenter:

Ingen

Faktaopplysning:

Prisstigningen innenfor transport innen bygg og anlegg har steget med ca 5 % siste året.

Konsekvenser for miljøet:

Ingen

Vurdering:

De fleste av oppdrag innenfor varer og tjenester er kjøreoppdrag med bl.a hjullasteren.

Salg av grusprodukter forekommer i relativt beskjedent omfang. Her er en avhengig av hvilken pris kommunen får ved innkjøp.

En foreslår at salg av varer og tjenester generelt økes med 5 %.

EIENDOMSSKATT 2012

Saksbehandler: Peter Berg Mikkelsen

Arkiv: 232

Arkivsaksnr.: 11/915

Saksnr.: **Utvalg**
PS 153/11 Formannskapet
PS / Kommunestyret

Møtedato
09.12.2011

Innstilling:

Lebesby kommunestyre vedtar med hjemmel i Eiendomskatteloven §§ 2 og 3 å skrive ut eiendomsskatt i Lebesby kommune for skatteåret 2012 som følger:

1. Det skrives ut eiendomsskatt på
 - a) faste eiendommer (bolig og næringseiendommer) i område utbygd på byvis – det vil si Kjøllefjord/Snattvika
 - b) Verk og bruk i hele kommunen
2. Skattesatsen settes til 7 promille
3. Bunnfradrag for boligeiendommer fastsettes til 75% av takst
4. Eiendomsskatten betales i 4 terminer med forfall 25.02.2012 – 25.05.2012 – 25.08.2012 og 25.11.2012
5. Eiendomsskattetakstene for 2012 justeres etter utført ny alminnelig taksering som utføres 2011/ januar-februar 2012
6. Nyoppført bygning som helt eller delvis brukes som bolig, fritas etter eiendomskatteloven § 7 bokstav c) i 20 år, eller til kommunestyret a) endrer antall fritaksår eller b) opphever fritaket. ”

Dokumenter:**Faktaopplysning:**

Lebesby kommune har hatt e-skatt siden 1992.

I 2010 hadde vi e-skatteinntekter fra verk & bruk og næringseiendommer på 6,7 mill. kr og i tillegg kr 290' på boligeiendommer – alstå totalt ca. 7 mill. kr.

Det skal foretas vurdering av takstene hvert 10. år – dvs at vi nå holder på med retaksering av både boliger, næringsseiendommer og verk & bruk for skatteåret 2012.

Hvert år skal kommunestyret vedta utskrivningsalternativer, skattesats, terminer, eventuelt bunnfradrag og fritak etter eiendomsskatteloven § 7.

Bunnfradrag for boligeiendommer er i dag på 75% av takst og skattesatsen for alle skattlagte objekter er 7 promille.

Konsekvenser for miljøet:

Ingen

Vurdering:

Basert på kommunens økonomiske situasjon med nødvendig inndekning av underskudd 2010 i 2012 ser en ikke mulighet for å vurdere reduksjon i skattlegging av eiendommer og/eller verk og bruk for skatteåret 2012.

Når det gjelder bunnfradrag for boligeiendommer er det uttalt fra sentrale myndigheter at intensjonen er et fast bunnfradrag i kronebeløp, ikke % slik som Lebesby kommune og noen andre kommuner har operert med.

Det bør derfor i 2012 gjøres en vurdering med mål om å få lagt om til et fast kronebeløp som bunnfradrag, eventuelt se på muligheten for å endre utskrivningsalternativet slik at det kun er verk & bruk som skattlegges. Inntektene fra bolig- og næringsseiendommer var i 2010 kr 580'.

For 2012 foreslår en derfor ingen endringer utover at nye takster som følge av ny alminnelig taksering benyttes.

KOMMUNAL SKATTØRE 2012

Saksbehandler: Peter Berg Mikkelsen

Arkiv: 232

Arkivsaksnr.: 11/916

Saksnr.: **Utvalg**
PS 154/11 Formannskapet
PS / Kommunestyret

Møtedato
09.12.2011

Innstilling:

Lebesby kommunestyre vedtar at den kommunale inntektsskattøren for 2012 for personlige skattytere og dødsbo skal være 11,6 %.

Dokumenter:

Prop. 1 LS

(2011–2012)

Proposisjon til Stortinget (forslag til lovvedtak og stortingsvedtak)

For budsjettåret 2012

Skatter, avgifter og toll 2012

Forslag til stortingsvedtak om skatt av inntekt og formue mv. for inntektsåret 2012 (Stortingets skattevedtak)

Faktaopplysning:

Kommunestyret skal hvert år fastsette kommunal skattøre

Maksimumssatsene skal gjelde med mindre fylkestinget eller kommunestyret vedtar lavere sats.

Konsekvenser for miljøet:

Vurdering:

BUDSJETT- OG ØKONOMIPLAN 2012 - 2015

Saksbehandler: Harald Larssen

Arkiv: 150

Arkivsaksnr.: 11/626

Saksnr.:	Utvalg	Møtedato
PS 2/11	Beredskapsrådet	18.11.2011
PS 155/11	Formannskapet	09.12.2011
PS /	Kommunestyret	

Innstilling:

1. Kommunestyret vedtar budsjetttrammer og planforutsetninger for perioden 2012-2015 med følgende vedtak:
2. Kommunestyret vedtar et netto driftsresultat på 0.6 mill
3. Kommunestyret vedtar sektorenes nettoramme slik det fremgår av vedlegget
4. Kommunestyret vedtar de planfortsetningene og prioriteringene som er gjort for sektorene i vedlagte økonomiplan
5. Rådmannen gis fullmakt til å justere stillingshjemler i tråd med budsjettet
6. Kommunestyret vedtar investeringer på 5.040 mill i 2012, hvorav 0.6 mill finansieres fra netto driftsresultat, 3.860 mill i lån og 0.58 mill fra fond
7. Kommunestyret vedtar låneopptak på 3 860 000.- i 2012

Dokumenter:

1. rådmannens forslag til budsjett/økonomiplan.

Faktaopplysning:

Budsjett 2012 er lagt frem med et positivt driftsresultat på kr 600000.- En har valgt å overføre alt til investeringer. Dette er et alt for lavt driftsresultat i forhold til anbefalingene om 3% driftsresultat for kommunene. Begrunnelsen for at rådmannen likevel fremmer dette er hovedsakelig at vi i 2012 dekker inn en engangskostnad på 3 millioner (underskuddet fra 2010). Kommunen skal være på anbefalt nivå ved budsjett for 2014.

Det er i forslaget reduserte stillinger, og forslag om vakanser i 2012. Dette vil gi et noe lavere servicenivå, og det vil stille krav til organisasjonen med hensyn til oppgavefordeling og organisering.

Lebesby kommune har et høyt utgiftsnivå, og vi må fortsette jakten på forbedringer og effektivisering i hele organisasjonen.

Samhandlingsreformen skal innføres gradvis, og fra 2012 får kommunene ansvar for medfinansiering av sykehustjenester og økt ansvar for utskrivingsklare pasienter. Denne reformen har som grunnide å forebygge framfor å reparere, det er derfor viktig å inkludere alle etater i tenkingen og arbeidet med dette.

Det er foreslått et overhopp på avdrag med 2.21 millioner kroner i 2012, derfor er det ikke foreslått låneopptak høyere enn 3.86 millioner kroner. Målet er fortsatt at gjelden ikke skal øke. Dermed blir det lite til investeringer det kommende året, og flere prosjekter er skjøvet ut i tid.

De viktigste ressurser ligger i våre ansatte og deres kompetanse. Denne verdien må vi vareta på best mulig måte. Det skal vi gjøre gjennom en tydelig ledelse, fortsatt satsing på inkluderende arbeidsliv (IA), samt inkludering i overordnede beslutninger og oppfølgingen av disse.

Konsekvenser for miljøet:

Budsjettet inneholder ingen vesentlige ting og forslag som vil endre vår frurensning til ytre miljø.

Vurdering:

Det har vært arbeidet grundig med budsjett for 2012 og økonomiplan. Sektorene har vært involvert og forslaget er laget etter beste skjønn. Det er hensyntatt endringer fra tidligere år, status på årets budsjett og andre kjente endringer som påvirker vår økonomiske stilling

OPPFØLGING AV KOMMUNESTYREVEDTAK NR. 2/2011

Saksbehandler: Margoth Fallsen

Arkiv: 040

Arkivsaksnr.: 11/900

Saksnr.: **Utvalg**
PS 156/11 Formannskapet
PS / Kommunestyret

Møtedato
09.12.2011

Innstilling:

1. Lebesby kommunestyre tar rapport nr.2/2011 til orientering.
2. Vedtak som ikke er fulgt opp i følge denne rapporten skal legges frem på nytt i rapporteringen i juni 2012.

Dokumenter: Rapport 2/2011

Faktaopplysning:

Forrige rapport var opp til behandling i mars, og vedtaket var at ny rapport legges frem i desember.

Foranliggende rapport omhandler 58 vedtak. Hvert enkelt kommunestyremøte er markert i rapporten.

Vurdering:

Oppfølgingen bidrar til at en har fokus på oppfølging av kommunestyrets vedtak. Vedtak som ikke er fulgt opp i sin helhet, skal legges frem i neste rapport, juni 2012.

VEDTEKTER LEBESBY BYGDETUN

Saksbehandler: Lill Wenche Evensen

Arkiv: 614 &00

Arkivsaksnr.: 11/902

Saksnr.:	Utvalg	Møtedato
PS 157/11	Formannskapet	09.12.2011
PS /	Kommunestyret	

Innstilling:

Lebesby kommunestyre godkjenner endringer i vedtektene for Lebesby Bygdetun i § 5 til å lyde som følger:

”Styret på tre medlemmer m/personlige varamedlemmer oppnevnes av formannskapet etter forslag fra det sittende styre. Minst to av representantene m/varamedlemmer skal være fra Lebesby valgkrets. Styremedlemmene fungerer i fire år av gangen og følger kommunestyreperioden. Styret velger selv leder.”

Lebesby, 10.

Dokumenter:**Faktaopplysning:**

I henhold til vedtektene for Stiftelsen Lebesby bygdetun er det styret som vedtar endringer og kommunestyret som samtykker til endringene, jfr. § 9. Styret har foreslått endring av § 5, jfr. vedlagt utskrift av saken.

Gjeldende vedtekter fastslår at:

"Styret oppnevnes av formannskapet etter forslag fra det sittende styre. Formannskapet velger styrets leder. Minst trestyremedlemmer skal være fra Lebesby valgkrets (Bekkarfjord - Friarfjord) og minst et medlem fra en annen valgkrets i kommunen, samt personlige varamedlemmer for disse. Et styremedlem skal sitte i kommunestyret. Hvert medlem fungerer i perioder på fire år av gangen med overlappende funksjonstid."

Styret ber om at endringen blir tatt opp i kommunestyret i desember, slik at formannskapet får valgt nye styremedlemmer

Konsekvenser for miljøet:

Ingen

Vurdering:

Styret har vedtatt en endring. Kommunestyret skal godkjenne. Endringen medfører en forenkling og færre styremedlemmer. Endringen medfører videre at det ikke er krav til at et av styremedlemmene skal sitte i kommunestyret. Det er en god dialog med stiftelsen, og kommunens behov i forhold til lokaliteter blir ivaretatt gjennom avtaler.

**SØKNAD OM Å DRIVE PRIVAT BARNEHAGE EVT OPPRETTE EGNE
AVDELING UNDER GALGENES BARNEHAGE.**

Saksbehandler: Olaf Terje Hansen

Arkiv: A10

Arkivsaksnr.: 11/440

Saksnr.:	Utvalg	Møtedato
PS 67/11	Formannskapet	07.06.2011
PS 31/11	Kommunestyret	22.06.2011
PS 158/11	Formannskapet	09.12.2011
PS /	Kommunestyret	

Innstilling:

- 1 Kommunestyrevedtak 31/11 om å gi Dyfjord vel tillatelse til å starte privat barnehage i Dyfjord opprettholdes.
- 2 Ved oppstart av privat barnehage i Dyfjord vil ikke Lebesby kommune gi tilskudd til driften.
- 3 Søknaden om å opprette en avd av Galgenes barnehage i Dyfjord avslåes.

Behandling/vedtak i Formannskapet den 07.06.2011 sak 67/11

Som innstilling.

***Enstemmig.

Vedtak:

- 1 Lebesby kommunestyre avslår søknaden om å opprette familiebarnehage i Dyfjord.
- 2 Lebesby kommunestyre gir Dyfjord Vel tillatelse til å starte privat barnehage i Dyfjord. Før oppstart må barnehagen godkjennes etter "Forskrift om miljørettet helsevern," "Byggeforskriften" og Arbeidstilsynet må ha godkjent lokalene.
- 3 Ved oppstart av privat barnehage i Dyfjord vil ikke Lebesby kommune yte tilskudd til driften

Dokumenter:

Søknad av 17.10.2011

Kommunestyrevedtak 31/11

Søknad av 13.05.2011

Utfyllende kommentarer til søknad av 13.05.

Faktaopplysning:

I kommunestyresak 31/11 om tillatelse til å starte privat barnehage i Dyfjord, ble denne tillatelsen gitt. Det ble imidlertid ikke gitt økonomisk støtte til driften.

Den 17.10 søker Dyfjord velforening igjen om å få drive privat barnehage i Dyfjord med oppstart 01.01.2012 samt at de ber kommunen være behjelpelig med pedagogisk veiledning og økonomisk støtte.

Alternativt søker de om å være en underavdeling under Galgenes barnehage med tilholdssted Dyfjord.

I søknaden opplyser de om at det er fire barn i alderen 3-4 år med behov for barnehageplass. Fra nyttår har de fått søknad om plass for ytterligere to barn på 3 og 4 år. I februar 2012 vil også to barn under ett år ha behov for plass i barnehagen. Til sammen utgjør dette 10 plasser.

Det er fortsatt slik at Dyfjord vel kan starte privat barnehage hvis de har godkjenning etter byggeforskriften, etter forskrift om miljørettet helsevern og hvis Arbeidstilsynet har godkjent lokalene.

Kommunen er bare pliktig å gi tilskudd til driften hvis søknaden om å drive privat barnehage er innkommet før barnehagesektoren ble rammefinansiert, dvs innen 31.12. 2010

(barnehagelovens § 14) Altså er kommunen i dette tilfellet ikke pliktig til å gi tilskudd.

Økonomiske konsekvenser:

Alt. 1 For å drive egen barnehage med så mange plasser, vil det være behov for følgende bemanning:

1 ped. leder	10 års ans.	100%	Kr 374500
1 ass	10 års ans.	100%	Kr 306000
Adm.ressurs(styrer)		25%	Kr 93625
Vask		10%	Kr 30600
<u>Pensjon</u>			<u>Kr 120708</u>
Samlet kostnad:			Kr 925433

Alt. 2 Som underavdeling under Galgenes barnehage, vil det bli samme utgifter til ped.leder, assistent og til vask. Pensjonen vil bli litt redusert og det vil ikke være administrativt tillegg til styrer. Styrer ved Galgenes barnehage må imidlertid regne med å bruke en del til i Dyfjord.

Samlet kostnad for dette alternativet vil bli kr 817765

Konsekvenser for miljøet:

Vurdering:

Kommunen avsto i forrige søknad å gi tilskudd til driften av en privat barnehage i Dyfjord.

Min anbefaling vil være at en står på det vedtaket.

Alternativ 2 med egen avd i Dyfjord underlagt Galgenes barnehage, vil koste kr 817765 uten at dette automatisk medfører at utgiftene ved barnehagen i Kjøllefjord reduseres. **Hvis** dette alternativet skal gå i null, må en legge ned en avd i Kjøllefjord slik at foreldre i Kjøllefjord kjører sine barn til Dyfjord i stedet for motsatt.

Søknadsfristen for neste barnehageår er 1. april. Det er dette opptaket som avgjør om det er behov for å opprette flere plasser. Pr nå står 3 barn på venteliste, to av dem er ca 6 mndr. I vedtektene står det at barna fortrinnsvis bør være fylt ett år før de starter i barnehagen.

Fra høsten 2012 starter 10 av barnehagebarna på skolen, og det vil da bli 10 ledige plasser.

Ønsket om å ha barnehage på hjemplassen når avstanden til nærmeste barnehage er 2 mil, er ikke vanskelig å forstå. Men slik den økonomiske situasjonen i kommunen er nå, vil jeg ikke anbefale en utgift av en slik størrelsesorden når en ikke etter loven er pliktig til det.

Dyfjord vel kan imidlertid starte privat barnehage, men da må de ta kostnadene selv. De må som eiere også lyse ut etter personell, og før de starter opp må alle godkjenningene være på plass.

REKRUTTERINGSTILTAK I OPPLÆRINGSSEKTOREN

Saksbehandler: Olaf Terje Hansen

Arkiv: 410 A00

Arkivsaksnr.: 11/701

Saksnr.:	Utvalg	Møtedato
PS 18/11	Administrasjonsutvalget	22.11.2011
PS 159/11	Formannskapet	09.12.2011
PS /	Kommunestyret	

Innstilling:

Pga vansker med å rekruttere lærere til Lebesby oppvekstsenter, tilbys de som tilsettes som faglærte lærere fra høsten 20 12 følgende:

1. Lønn som etter 10-års ansiennitet
eller
2. 50000 kr i etableringstilskudd mot to års bindingstid

Behandling/vedtak i Administrasjonsutvalget den 22.11.2011 sak 18/11

To endringer i innstillinga.

***Enstemmig.

Vedtak:

Pga vansker med å rekruttere lærere til Lebesby oppvekstsenter, tilbys de som tilsettes som faglærte lærere fra høsten 20 12 følgende:

2. Lønn som etter 10-års ansiennitet
eller
2. 50000 kr i etableringstilskudd mot to års bindingstid

Dokumenter:**Faktaopplysning:**

Ved Lebesby oppvekstsenter er det pr i dag 270% ukvalifisert lærere av en total stillingsprosent på 740. Dvs at ca 37 % av lærerne mangler pedagogisk utdanning. Etter 2 utlysinger i vår, var det ingen som meldte interesse for å jobbe på Lebesby.

Lærerstab er forholdsvis gammel. Av de 5 som har pedagogisk utdanning, har 2 stk fylt 60 år og en fyller 60 år i september.

Hvis disse går av ved fylte 62, vil det si at en høsten 2013 sitter igjen med to personer med lærerutdanning hvis rekrutteringen til stedet fortsetter å være like dårlig som det har vært de siste årene.

I høst er det overført en lærer fra Kunes til Lebesby. Ellers er siste tilsetting av kvalifisert lærer av de som jobber der nå, gjort høsten 2007.

Dette viser hvor vanskelig det har vært å rekruttere til stedet. Det har etter 2007 vært tilsatt 2 stk med utdanning, men disse har sluttet.

Det har vært prøvd med etableringstilskudd på kr 50000 med 2 års bindingstid. Vi fikk to lærere på dette, men disse sluttet etter to år

Konsekvenser for miljøet:

Vurdering:

Hvis en skal forbedre muligheten til å få utdannede lærere til Lebesby, må det settes inn tiltak. Erfaringsmessig viser det seg at det er lønn eller mer fritid som tiltrekker folk.

Det er vanskelig å love mer fritid til lærere. Dette skaper bare vikarproblemer. Det som da gjenstår, er enten etableringstilskudd eller at de som starter får lønn som om de har ti års ansiennitet.

Det ideelle er antakelig en kombinasjon av disse to tiltakene. Dvs at de som tilsettes velger enten det ene eller det andre. Da har vi et tilbud til nyutdannede, men vi har også et tilbud til de som allerede har 10 års ansiennitet fra før.

Forskjell i lønn for en nyutdannet adjunkt og en med 10 års ansiennitet er 36600 pr år.

Ved å bruke rekrutteringstilskudd, kan en forhåpentligvis spare utlysning nr 2, som utgjør ca 20000 til 25000 kr. slik at tiltakene i realiteten blir mindre enn det som det er skissert.

**SØKNAD OM TILLATELSE TIL TILTAK
KUNES OPPLEVELSER OG HANDEL AS**

Saksbehandler: Birger Wallenius

Arkiv: GBNR 14/1/19

Arkivsaksnr.: 11/788

Saksnr.:	Utvalg	Møtedato
PS 124/11	Formannskapet	07.11.2011
PS 160/11	Formannskapet	09.12.2011

Innstilling:

Eiendom / adresse:

GID 14-1-46, 9742 KUNES

Tiltakshaver:

Kunes Opplevelse og Handel AS, 9742 KUNES

Type søknad:

Søknad om tiltak etter plan- og bygningsloven § 20-1 - Ett-trinns søknadsbehandling

Søknad av 23.09.2011 - alle relevante dokumenter mottatt 11.10.2011

Gjeldende planstatus for omsøkt område:

Reguleringsplan 2022-10 Kunes Boliger m.m. (ID 202219780001)

Vedtak:

Lebesby kommune gir tillatelse til tiltak jfr. plan- og bygningsloven § 20-1 (a-m)for:

a) oppføring, tilbygging, påbygging, underbygging eller plassering av bygning, konstruksjon eller anlegg

Oppføring av bygninger, spikertelt, 20 like enheter.

Bygningene skal plasseres som inntegnet på situasjonskart med lik møneretning. Fasade med ytterdør skal være i nordlig retning mot fylkesveien slik at campingvogn blir stående på sørsiden av bygning.

Ansvarsrett etter plan- og bygningsloven:

Ansvarsrett for søknad om tillatelse til tiltak gis som omsøkt til:

Ansvarsrett for prosjektering med egenkontroll for tiltaket gis som omsøkt til:

Ansvarsrett for utførelse med egenkontroll av tiltaket gis som omsøkt til:

Paulsen Entreprenør AS, Holmveien, 9711 LAKSELV

Generelle vilkår

Tiltaket skal gjennomføres i henhold til søknad, gjeldende reguleringsplan/arealplan for området og gjeldende lover med tilhørende forskrifter.

Tiltaket skal i utforming og farge ikke utføres slik at det skjemmer omgivelsene.

Komplett søknad og byggetillatelsen skal til enhver tid befinne seg på byggeplassen.

Bygningen eller del av denne må ikke tas i bruk uten at ferdigattest eller midlertidig brukstillatelse foreligger, jfr. Plan- og bygningsloven § 21-10 og forskrift om byggesak § 8-1. Bygningen eller del av den må ikke tas i bruk til annet formål enn det som er gitt i denne tillatelse.

Byggetillatelsen taper sin gyldighet hvis arbeidet ikke er satt i gang innen 3 år. Det samme gjelder dersom arbeidet innstilles over lengre tid enn 2 år.

Spesielt om kulturminner

Viser det seg under arbeid i marken at tiltaket kan virke inn på et automatisk fredet kulturminne på en måte som nevnt i Lov om kulturminner § 3 første ledd (*Ingen må - uten at det er lovlig etter § 8 - sette i gang tiltak som er egnet til å skade, ødelegge, grave ut, flytte, forandre, tildekke, skjule eller på annen måte utilbørlig skjemme automatisk fredet kulturminne eller fremkalle fare for at dette kan skje.*) - skal melding etter første ledd sendes med det samme og arbeidet stanses i den utstrekning det kan berøre kulturminnet.

Krav til produkter til byggverk jfr. Plan- og bygningsloven § 29-7

Ethvert produkt som skal inngå i et byggverk, skal ha forsvarlige egenskaper. Produsent eller dennes representant skal sørge for at egenskapene til produktet dokumenteres, og er forpliktet til å gi de opplysninger til tilsynsmyndigheten som er nødvendige for utøvelse av tilsyn med produktets egenskaper. Departementet utpeker tilsynsmyndighet.

Innsynsrett

Parter har rett til innsyn i saksdokumentene jfr. Forvaltningsloven § 18.

Klagerett

I samsvar med Forvaltningslovens § 28 kan vedtaket påklages til fylkesmannen. Klagen skal sendes Lebesby kommune.

Klagefrist er 3 uker regnet fra den dag da dette brevet kommer fram til påført adresse.

Klagen skal angi det vedtak som det klages over, den eller de endringer som ønskes og de grunner som anføres klagen.

Gebyr

Tiltakshaver vil bli fakturert for behandlingsgebyr jfr. Forskrift om gebyr for behandling / forvaltning etter Plan- og bygningsloven og Matrikkelloven (lokal forskrift for Lebesby kommune).

Gebyrforskriften ligger på kommunens hjemmeside: www.lebesby.kommune.no

Behandling/vedtak i Formannskapet den 07.11.2011 sak 124/11

Saken utsettes.

***Enstemmig vedtatt.

Dokumenter:

Søknad om tillatelse etter Plan- og bygningsloven § 20-1 med 6 vedlegg (11/788-1)

Merknader fra nabo på eiendommen GID 14-1-18 (11/788-2)

Merknader fra nabo på eiendommen GID 14-4 (11/788-3)

Faktaopplysning:

Kunes Opplevelse og Handel AS søker om oppføring av 20 bygninger som skal benyttes som tilbygg til campingvogn, såkalt spikertelt.

Naboer på eiendommene GID 14-1-18 og GID 14-4 har sendt inn brev med merknader etter å ha mottatt nabovarsel.

Konsekvenser for miljøet:

Ingen kjente konsekvenser.

Vurdering:

Tiltaket vil etter gjennomføring i henhold til vedtak være tilfredsstillende estetisk sett.

Bygningene vil kunne brukes som campinghytter eller som et tilbygg til campingvogner.

Nabo på GID 14-1-18 er bekymret for at det miljømessige og det estetiske ikke tas i betraktning ved gjennomføring av tiltak som omsøkt. Naboens merknader imøtekommes med at det stilles krav til plassering og lik utforming.

Merknader fra nabo på GID 14-4 imøtekommes jfr. vedtak.

KOMMUNAL PLANSTRATEGI 2012 - ARBEIDSPROSESS

Saksbehandler: Margoth Fallsen

Arkiv: 140

Arkivsaksnr.: 11/370

Saksnr.:	Utvalg	Møtedato
PS 75/11	Formannskapet	07.06.2011
PS 25/11	Kommunestyret	22.06.2011
PS 161/11	Formannskapet	09.12.2011
PS /	Kommunestyret	

Innstilling:

1. Lebesby kommunestyre vedtar oppstart av kommunal planstrategi i uke 7 februar - 2012.
2. Planstrategien skal ta stilling til planbehovet i kommunestyreperioden 2012-2015 basert på utfordringer i samfunnsutviklingen , utviklingstrekk og fremtidsmuligheter.
3. Det avholdes arbeidsseminar hvor prosessen ledes av Utviklingskompetanse v/ Tor Skogstad.
4. Målgruppen for seminaret er kommunestyre, rådmann, sektorleder, fagledere, planleggere/saksbehandlere.
5. Utgifter til seminaret dekkes over *prosjektet Plan Lebesby*.
6. Program for seminaret, samt grunnlagsdokumenter sendes ut i uke 2 i 2012

Behandling/vedtak i Formannskapet den 07.06.2011 sak 75/11

Som innstilling.

***Enstemmig.

Vedtak:

1. Lebesby kommunestyre vedtar med dette *utfordringsdokumentet* som i grove trekk danner grunnlaget for utarbeiding av kommunal planstrategi i hht til PBL § 10-1.
2. Arbeidet med kommunal planstrategi anbefales gjort i forbindelse med folkevalgtopplæringa.
3. Fylkeskommunale strategier og Statens forventningsbrev til kommunene innarbeides i utfordringsdokumentet når disse er kjent.

Dokumenter:

PBL § 10-1, Kommuneplanmelding, Kommuneplaner,
 Prosessplan for Plan Lebesby,
 Diverse dokumenter i forbindelse med planstrategi ,

Utfordringsdokument 22.06.2011 i sak 25/11 - Arkivsak 11/370 vedlegg.

Faktaopplysning:

Historikk

Høst 2010 søkte Lebesby kommune om finansiering hos Fylkesmannen og hos Kommunenes Sentralforbund til et prosjekt som vi har kalt

Plan Lebesby, - *Bedre plan og utviklingsarbeid i et bedre plansystem for Lebesby kommune.* I prosjektet inngår planprosesser og utvikling av et elektronisk system.

Utgangspunktet for hele prosjektet er erfaringer og status i forhold til planer og planlegging i Lebesby kommune (henvisn info i kommunestyre den 24.11.2011).

Vi fikk OU - midler fra KS, men vi fikk ikke noe fra Fylkesmannen. Det ble søkt om omstillingsmidler, og innvilget penger til forprosjektet for å få elektroniske planadministrative systemet finansiert.

Med iverksettingen av ny Plan - og bygningslov (2009) er det pålagt et større ansvar og medvirkning i forhold til prosesser og avklaringer underveis. Kommunal planstrategi er en av de store endringer i Plan- og bygningsloven, og fristen for å vedta en planstrategi er innen et år fra konstitueringen av det nye kommunestyre.

Tilbud fra Utviklingskompetanse, Bodø, v/ Tor Skogstad lå som et grunnlag for OU - midler fra KS, og firma vil da benyttes i fortsettelsen under arbeidsseminaret med Kommunal planstrategi.

Fra møtet i Kommunestyret den 22.06.2011, saksnr PS 25/11.

De underrettes herved om at det er fattet følgende vedtak:

- 1. Lebesby kommunestyre vedtar med dette utfordringsdokumentet som i grove trekk danner grunnlaget for utarbeiding av kommunal planstrategi i hht til PBL § 10-1.**
- 2. Arbeidet med kommunal planstrategi anbefales gjort i forbindelse med folkevalgtopplæringa.**
- 3. Fylkeskommunale strategier og Statens forventningsbrev til kommunene innarbeides i utfordringsdokumentet når disse er kjent.**

Kommentar til vedtaket:

Pkt 1: Utfordringene er grovt anslått, og må bearbeides ytterligere i arbeidsseminaret.

Pkt.2: Dette lot seg ikke gjennomføre i praksis.

Pkt.3: Fylkeskommunale strategier og nasjonale forventninger er legges inn og sendes sammen med annet grunnlagsmatriell.

Vurdering:

Det er litt viktig å få gjennomført dette arbeidsseminaret slik at vi får et grunnlag for å sende ut et forslag på høring på tidlig vår 2012, og vedtatt en planstrategi senest juni 2012.

I god tid før arbeidsseminaret bør det være klarlagt hvordan en jobber for å komme frem til et forslag, og det vil derfor utarbeides en skisse som viser gangen i arbeidet, denne sendes ut sammen med alle øvrige grunnlagsdokumenter.

NORASENTERET IKS

Saksbehandler: Harald Larssen

Arkiv: H43

Arkivsaksnr.: 10/836

Saksnr.: **Utvalg**
PS 162/11 Formannskapet
PS / Kommunestyret

Møtedato
09.12.2011

Innstilling:

Lebesby kommunestyre velger følgende til representantskap i Norasenteret IKS:

1.:..... Som fast medlem

2.:..... Som varamedlem

Som forslag til styremedlemmer velges 2 representanter:

Dokumenter:

Faktaopplysning:

Vi ber den valgkomiteen utnevne representanter til Representantskapet ved Norasenteret IKS. Representant med vara.

Representantskapet

Selskapet har et representantskap hvor samtlige deltakende kommuner er representert i hht pkt 5. Kommunestyrene i de enkelte kommuner oppnevner sine representanter. Daglig leder kan ikke velges til medlem i representantskapet. Medlemmene velges for fire år og følger den kommunale valgperioden.

Styret i Norasenteret krise- og incest senter, sammensetting

Selskapet skal ha et styre på 7 medlemmer der selskapets representantskap skal velge 6 medlemmer med personlige varamedlemmer (fra eierkommunene). Styremedlemmene skal rekrutteres fra 6 ulike eierkommuner. Vertskommunen skal være representert i styret. De ansatte velger 1 representant med 1 varamedlem. Styremedlemmene følger den kommunale valgperiode. Styremedlemmene fungerer inntil nye medlemmer er valgt. Vertskommunen har styreleder. Daglig leder og medlemmer av representantskapet kan ikke være medlemmer av styret.

Representantskapet må sørge for at selskapet har en sammensetning som oppfyller krav til kjønnsmessig balanse etter gjeldende regler. Det betyr at hver kommune må nominere en av hvert kjønn til styret, slik at representantskapet kan oppfylle vilkårene ved valg av styre (lov om interkommunale selskap § 10 annet ledd). Reglene kom inn i loven i 2003 og trådte i kraft 1. januar 2004, med en overgangsperiode på to år (fram til 1. januar 2006).

Vi ber derfor om at kommunene oppnevner en av hvert kjønn til styret, slik at Representantskapet kan velge et lovlig styre, med kjønnsbalanse 40/60. Ansattes representant vil være kvinne, da vi bare pr. i dag bare har kvinnelige ansatte.

Konsekvenser for miljøet:

Vurdering:

ELDRERÅD 2011-2015

Saksbehandler: Margoth Fallsen

Arkiv: 033

Arkivsaksnr.: 11/836

Saksnr.: **Utvalg**
 PS 163/11 Formannskapet
 PS / Kommunestyret

Møtedato
 09.12.2011

Innstilling:

Lebesby kommunestyre velger følgende representanter til Eldrerådet for 2012-2015:

1. Faste representanter fra pensjonistforeningene
2. Vararepresentanter.....
3. Som kommunens representant velges:.....
4. Som kommunens vararepresentant velges:.....

Dokumenter:

Brev til pensjonistforeningen om valg av Eldreråd
 Innspill fra Lebesby v/ Marith Myhre
 Innspill fra Kjøllefjord v/ Anna Movik
 Eldrerådsloven.

Faktaopplysning:**Eldrerådet er et lovpålagt kommunalt organ § 3 i** (*Oppgåvene for kommunale eldreråd*)

Eldrerådet er eit rådgjevande organ for kommunen. Alle saksdokumenta skal leggjast fram for rådet i god tid før kommunestyret handsamar sakene. Eldrerådet skal ha til handsaming alle saker som gjeld levkåra for eldre. Eldrerådet kan sjølv ta opp saker som vedkjem eldre i kommunen. Protokollen frå rådsmøtet skal fylgje saksdokumenta til dei kommunale organ som tek endeleg avgjerd i saka.

Det skal komme forslag fra pensjonistforeningene. Lebesby pensjonistforening er nedlagt i løpet av forrige valgperiode, noe en ikke var klar over. Det bør imidlertid være representanter både fra ytre og indre del av kommunen.

Eldrerådet består av 5 faste representanter og 5 vararepresentanter. Det skal være 4 valgt av pensjonistene, og en fra kommunen.

De foreslåtte må forespørres før valget.

Vi har fått følgende innspill:

” Margot Falsen ber om forslag til medlemmer av eldrerådet for perioden 2011-2015. Lebesby pensjonist forening blei nedlagt for noen år siden. Tillater meg allikevel å komme med forslag på to medlemmer.

Mitt forslag er: Aud Johnsen, Lebesby og Helge Masterne, Kunes. Jeg har ikke spurt noen av dem, det bør kanskje gjøres.

Med hilsen Marit Myhre. 9740 Lebesby.

Kjøllefjord Pensjonistforening har foreslått følgende kandidater til Eldrerådet .

Magne Robertson , ønskes som leder .

Karin Nilssen .

Odd Hermod Rasmussen .

Vara : 1 Turid Øien

2 Margareth Sjøgren

3 Helge Hansen

Mvh . Kjøllefjord Pensjonistforening

V /Anna Movik .

Anna J. Movik

Vurdering:

VALG AV VILTNEMND 2011 - 2015

Saksbehandler: Margoth Fallsen

Arkiv: 033

Arkivsaksnr.: 11/926

Saksnr.: **Utvalg**
 PS 164/11 Formannskapet
 PS / Kommunestyret

Møtedato
 09.12.2011

Innstilling:

Lebesby kommunestyre v elger følgende representanter til Viltnemda for perioden 2012-2015

1. Faste representanter:

-
-
-

2. Vararepresentanter:

-
-
-

Dokumenter: Valg i 2007, Viltloven – viltl.

§ 6. (viltorganenes arbeidsoppgaver)

”..... Viltorganene skal arbeide for å fremme formålet med loven og gi myndigheter og organisasjoner, bedrifter og personer bistand, råd og veiledning i saker om viltforvaltning. Kongen kan gi nærmere regler om viltorganenes organisasjon og virksomhet.....”

Faktaopplysning:**Nåværende valgte ned er:**

Frode Larssen, Friarfjord Lebesby
 Frank Olav Pettersen Kjøllefjord
 Per Magne Eriksen ,Kunes
 Vararepresentanter Anders Simonsen Kunes
 Birger Skreddernes, Bekkarfjord

Viltnemdas formål:

Vurdering:

Det går an å foreslå gjenvalg, og da må de være forespurt.

VALG AV DISPENSASJONSUTVALG FOR MOTORFERDSEL I UTMARK 2011 - 2015

Saksbehandler: Margoth Fallsen

Arkiv: 033

Arkivsaksnr.: 11/927

Saksnr.:	Utvalg	Møtedato
PS 165/11	Formannskapet	09.12.2011
PS /	Kommunestyret	

Innstilling:

Lebesby kommunestyre velger Dispensasjonsutvalg med følgende medlemmer:

1. Faste medlemmer:
2. Varamedlemmer.

Dokumenter: PSSAK 63/07

Faktaopplysning:

Dispensasjonsutvalget (Disputvalget) skal bestå av 3 medlemmer og 3 varamedlemmer.

Nåværende utvalg er:

Faste: Wiebke Slåtsveen, Frank Pettersen, Per Magne Eriksen

Vara: Mari Øien, Øystein Persen, Johnny Myhre, Jan Arne Johnsen

Konsekvenser for miljøet:

Vurdering:

**VALG AV POLITISK REPRESENTANT TIL SAMARBEIDSUTVALG I
OPPLÆRINGSSEKTOREN**

Saksbehandler: Margoth Fallsen

Arkiv: 010

Arkivsaksnr.: 11/932

Saksnr.:	Utvalg	Møtedato
PS 166/11	Formannskapet	09.12.2011
PS /	Kommunestyret	

Innstilling:

Lebesby kommunestyre v elger som politiske representanter for samarbeidsutvalgene:

1. **Kjøllefjord Skole:** Vara:
2. **Galgenes Barnehage**..... Vara:
3. **Lebesby Oppvekstsenter:**vara:

:

Dokumenter:

Faktaopplysning:

Sittende representanter :

Kjøllefjord Skole: Leif Yngve Wallenius

Vara: Lill Astrid Røvik

Galgenes Barnehage: Berit Sørbø

Vara: Jan Olav Evensen

Lebesby Oppvekstsenter: Aud Johnsen

Vara: Reidun Nilsen

Kunes Skole: Jorunn Tornvik

Vara: Edmund Johansen

Vurdering:

