

# Sakspapirer

**Utvalg:** Kommunestyret

**Møtedato:** 26.03.2010

**Møtested:** Kinoen

**Møtetid:** kl. 10.00

## Saksliste

Utvalgssakstype/nr.	Arkivsaksnr.	Tittel
PS 1/10	10/228	<b>KOM I FOKUS I FINNMARK</b>
PS 2/10	09/1262	<b>ÅRSRAPPORT FOR KONTROLLUTVALGAN IS - 2009</b>
PS 3/10	10/274	<b>ÅRSPLAN FOR KONTROLLUTVALGET 2010</b>
PS 4/10	09/1389	<b>FORVALTNINGSRAPPORT BARNEVERNET FOR PERIODEN 2007 TIL VÅR 2008</b>
PS 5/10	10/275	<b>FULLMAKT TIL Å SELGE KOMMUNALE EIENDELER</b>
PS 6/10	10/180	<b>TILPASNING LOKAL FORSKRIFT TIL NY HAVNE- OG FARVANNSLOV</b>
PS 7/10	10/277	<b>IKAF'S BEHOV FOR OMSTILLINGSMIDLER - SØKNAD TIL FYLKESMANNEN I FINNMARK</b>
PS 8/10	10/264	<b>EKSPPROPRIASJON - VEI TIL NERVEI</b>

PS	9/10	10/235 <b>UTBYGGING - BOLIGER</b>
PS	10/10	10/173 <b>SUPPLERINGSVALG AV NYTT MEDLEM TIL LIV-STYRET- STYRET FOR NYSKAPING OG OMSTILLING</b>
PS	11/10	10/83 <b>ANSETTLSE AV RÅDMANN I LEBESBY KOMMUNE</b>

**KOM I FOKUS I FINNMARK**

Saksbehandler: Olaf Terje Hansen

Arkiv: A30

Arkivsaksnr.: 10/228

<b>Saksnr.:</b>	<b>Utvalg</b>	<b>Møtedato</b>
PS 1/10	Kommunestyret	26.03.2010
PS 27/10	Formannskapet	18.03.2010

**Innstilling:**

Kommunestyret stiller seg bak en felles søknad om tilbakeholdte skjønnsmidler for 2010 til gjennomføring av prosjektet KOM I FOKUS Finnmark

**Dokumenter:**

Påmelding til prosjektet KOM I FOKUS Finnmark

Utlysning av tilbakeholdte skjønnsmidler 2010

Søknad tilbakeholdte skjønnsmidler 2010 Fylkesmannen i Finnmark

**Faktaopplysning:**

Lebesby kommune søkte sammen med Gamvik kommune om deltakelse i KOM I FOKUS Finnmark – et kulturskoleutviklingsprogram i 2009.

Prosjektet hadde oppstart høsten 2009 og involverer ca 100 deltakere i Finnmark. Prosjektet går over 3 år i perioden 2009 -2012 og involverer 17 kulturskoler/kommuner i Finnmark

Vi deltar med Kjøllefjord kulturskole og Lebesby kulturskole og har grunnskolene på de respektive stedene som samarbeidspart i prosjektet.

Bakgrunnen er ønsket om å utvikle kulturskolen i kommunen til et ressurscenter for barnehage, skoleverk og fritidskulturlivet. Dette er nedfelt i nasjonale styringsdokumenter som bl.a. regjeringens strategiplan *Skapende læring – Strategi for kunst og kultur i opplæringen 2007 – 2010*, (Juni 2007)

Det vil gjennom en samordning av de kommunale ressursene på denne måten være et naturlig sluttprodukt at barn og unge vil få et kvalitativt bedre tilbud innen de estetiske fagene.

For å kunne være i stand til å gjennomføre en slik omstilling, er det i prosjektet integrert et eget lederprogram skreddersydd for kulturskolens ledere. Lederprogrammet har både et individperspektiv og et systemperspektiv. Dette er utarbeidet i samarbeid med og finansiert gjennom KS sitt OU-fond. Kulturskolens ledere er nøkkelpersoner i et arbeid av denne art.

### **Bakgrunn for prosjektet:**

Prosjektet legitimeres gjennom nasjonale styringsdokumenter som St. meld. 30 "Kultur for læring" (2003-2004), St. meld 38 " Den kulturelle skolesekken"(2002-2003) og St. meld. 39 "Ei blott til lyst" (2002-2003), samt regjeringens strategiplan for operasjonalisering av målene i disse stortingsmeldingene; "Skapende læring – Strategi for kunst og kultur i opplæringen 2007 -2010."(juni 2007)

KOM I FOKUS Finnmark er et bredt anlagt prosjekt hvor Finnmark fylkes kulturavdeling/ Den kulturelle skolesekken, Fylkesmannen i Finnmark v/oppvekst og utdanningsavdelingen, Barentssekretariatet/Nordvestrusslandsamarbeidet, Sametinget, Samisk høgskole, Høgskolen i Finnmark, KS og andre sentrale kompetansemiljø bidrar både med midler og med personer inn i referansegruppa for prosjektet.

Det er nå utlyst 3,6 mill kr fra Fylkesmannen i Finnmark med søknadsfrist 31.3.10

Midlene kan gå til: *Kommunale omstillings- og fornyelsesprosjekter etter søknad fra en eller flere kommuner i fellesskap*

### **Konsekvenser for miljøet:**

#### **Vurdering:**

KOM I FOKUS Finnmark er et prosjekt som faller inn under overstående punkt i utlysingen av midlene, og Hammerfest kommune har stilt seg til rådighet som vertskapskommune i forbindelse med denne søknaden på vegne av de andre kommunene i prosjektet.

Det kreves at det vedlegges kommunestyrevedtak fra søkerkommunene.

For at søknaden skal behandles krever Fylkesmannen et positivt kommunestyrevedtak fra hver kommune som stiller seg bak denne.

Det søkes om kr 680000 kr for 2010 som en samlet sum for de 17 deltakerkommunene.

For at fellessøknaden som Hammerfest kommune sender Fylkesmannen på vegne av alle prosjektkommunene bør Lebesby kommunestyre stille seg bak søknaden

**ÅRSRAPPORT FOR KONTROLLUTVALGAN IS - 2009**

Saksbehandler: Margoth Fallsen

Arkiv: 034

Arkivsaksnr.: 09/1262

<b>Saksnr.:</b>	<b>Utvalg</b>	<b>Møtedato</b>
PS 20/10	Formannskapet	18.03.2010
PS 2/10	Kommunestyret	26.03.2010

**Innstilling:**

1. Lebesby kommunestyre tar Kontrollutvalgets årsrapport for 2009 tas til orientering.

**Behandling/vedtak i Formannskapet den 18.03.2010 sak 20/10****Behandling:**

Saken går til kommunestyret.

**Vedtak:**

1. Lebesby kommunestyre tar Kontrollutvalgets årsrapport for 2009 tas til orientering.

**Dokumenter:** Årsrapport 2009 (vedlegg)

**Faktaopplysning:**

Foranliggende rapport er et sammendrag av årsrapport 2009 for Kontrollutvalget i Lebesby kommune. Årsrapporten i sin helhet foreligger som et vedlegg.

Årsrapporten omhandler Kontrollutvalgets aktivitet opp mot både regnskapsrevisjon og forvaltningsrevisjon i saker som vedrører kommunen. Kontrollutvalget skal føre tilsyn med revisjonens drift. Videre er det slik at Kontrollutvalgets årsrapport omhandler saker som kontrollutvalget selv har bestemt skal gjennomføres eller som er bestilt av kommunestyret.

**Regnskapskontroll**

Kontrollutvalget har i 2009 behandlet regnskap og fulgt opp merknader fra revisor med hensyn til

- Lebesby kommunes årsregnskap 2008 og regnskapet for
- Lebesby- Kjøllefjord havn KF

### **Forvaltningskontroll**

Det var bestilt og gjennomført 3 saker på forvaltningsrevisjon i 2009

- Barnevern
- Renovasjon
- Tilpasset opplæring

### **Selskapskontroll.**

Det ble ikke gjennomført selskapskontroll i Lebesby kommune i 2009. Plan for selskapskontroll 2009-2012 ble vedtatt t av Kontrollutvalget og Kommunestyre høst 2009. Det er bebudet selskapskontroll for 2 selskap i 2010.



Dokid: 10002504 (09/1282-5)  
 ÅRSRAPPORT 2009 KONTROLLUTVALGET I  
 LEBESBY KOMMUNE

## Kontrollutvalgan IS

Vår dato: 01.03.2010

Vår saksbehandler:  
 Mietinen Sissel tlf. 78 96 24 01  
 sissel.mietinen@ffk.no

Lebesby kommune  
 Kommunestyret  
 Postboks 38  
 9790 KJØLLEFJORD

Lebesby kommune Postmottak	
Saks.nr.: 09/12625	Dok.nr.: 1327/10
04 MAR 2010	
Ark.kode P: 034	Ark.kode S:
Avdeling: Sentr.a	Saksbeh.: MF
Kopli til:	
Kassas/årsår:	Godkjent:

### Årsrapport 2009 kontrollutvalget i Lebesby kommune

Kontrollutvalget har i møte 16. februar 2010 sak nr 08/10 behandlet årsrapporten og gjort følgende enstemmige vedtak:

Det fremlagte utkast til årsrapport 2009 fastsettes som kontrollutvalget årsrapport for 2009. Rapporten oversendes kommunestyret for endelig behandling. Kontrollutvalget innstiller på at kommunestyret gjør slikt vedtak:

Kontrollutvalgets årsrapport for 2009 tas til orientering

Med hilsen

*Sissel Mietinen*  
 Sissel Mietinen  
 sekretariatsleder

VEDLEGG

Adresse	E-postadresse	Telefon	Organisasjonsnummer
Kontrollutvalgan IS Henry Karlsens plass 1 9815 Vadsø	kontrollutvalgan@ffk.no	78 96 20 00 Telefaks 78 96 24 10	974 795 159 Bankkonto 4930 09 12051

## KONTROLLUTVALGET I LEBESBY KOMMUNE

### SAMMENDRAG

Kommunestyret har det øverste tilsynet med den kommunale forvaltningen. Kontrollutvalget er et sentralt hjelpeorgan for kommunestyret og skal utøve sitt arbeid i henhold til kommuneloven og forskrift om kontrollutvalg. Kontrollutvalget rapporterer om sin virksomhet for kommunestyret.

Det nåværende kontrollutvalg ble valgt i 2007 og oversikten over medlemmene er omtalt i kapittel 3.1. Oversikt over møter og behandlede saker er omtalt i rapportens kapittel 3.2 og i vedlegget

Kontrollutvalget har rapporteringsplikt til kommunestyret og vil med denne årsrapporten gi informasjon om kontrollutvalgets virksomhet i perioden. Kontrollutvalgets oppgaver er bl.a. knyttet til følgende punkter:

- Tilsyn og kontroll
- Regnskapsrevisjon
- Forvaltningsrevisjon
- Selskapskontroll
- Budsjettbehandlingen (for kontroll og tilsynsarbeidet i kommunen)

#### ***Tilsyn og kontroll (kap.2.1 og 2.5)***

Kontrollutvalget har gjennomført noen tiltak for å gjennomføre tilsyn med forvaltningen. Det har vært gjennomført samtaler og orienteringer med rådmannen og økonomisjefen. Ingebjørg Liland fra kulturetaten har også hatt en orientering om etaten for kontrollutvalget. Orienteringene har vært nyttige for kontrollutvalget.

#### ***Regnskapsrevisjon (kap. 2.2)***

Kontrollutvalgets oppgaver knyttet til regnskapsrevisjon bygger i all hovedsak på revisjonens gjennomganger. Kontrollutvalget har gitt uttalelse til årsregnskapet og har behandlet oppfølging av merknader. Kontrollutvalget har mottatt ett nummerert brev med tre merknader i forbindelse med årsoppgjøret 2008. Dette er fulgt opp i brev fra sekretariatet av 12.10.09 til rådmannen. Sekretariatet mottok svar på henvendelsen i brev av 02.11.2009.

#### ***Forvaltningsrevisjon ( kap.2.3)***

I 2009 er det gjennomført ett forvaltningsrevisjonsprosjekt som omhandler barneverntjenesten i kommunen. Rapporten ble behandlet i kontrollutvalgets møte 10.11.2009 sak 17/09. Rapporten er oversendt kommunestyret i brev av 13.11.2009. Kontrollutvalget har bestilt en oppfølging av prosjektet gjennomført i 2010.

#### ***Selskapskontroll (kap.2.4)***

Det er ikke gjennomført selskapskontroll i selskaper hvor kommunen har eierinteresser i 2009. På kontrollutvalgets møte 10.11.2009 ble det bestilt eierskapskontroll for gjennomføring i 2010, se kap. 2.4

#### ***Budsjettbehandlingen(for kontroll og tilsynsarbeidet i kommunen)(kap. 2.6)***

Kontrollutvalget behandlet budsjett 2010 og økonomiplan 2010 – 2013 i møte 10. november, sak 16/09. Sekretariatet har ikke mottatt kommunestyrets vedtak. Regnskapet for kontroll og tilsynsarbeidet for 2008 ble ikke ført på eget formål. Regnskap for 2009 mot budsjett 2009 vil bli rapportert senere.



**KONTROLLUTVALGET I LEBESBY KOMMUNE*****Kontrollutvalgets sekretariat (kap.4)***

Kontrollutvalget har et eget sekretariat (Kontrollutvalgan IS) for å bistå seg i sitt arbeid. Sekretariatets virksomhet er nærmere omtalt i kapittel 4.

***Avsluttende kommentarer***

Kontrollutvalget har en viktig oppgave med å ivareta kontroll- og tilsynsfunksjonen i kommunen, sammen med revisjonen og sekretariatet. Kontrollutvalgets rolle ble betydelig styrket gjennom nye bestemmelser i kommuneloven og gjennom etablering av eget sekretariat. Det går frem av kapittel 3.3 at kontrollutvalget også i 2009 har hatt på dagsorden å gjøre utvalget mer synlig. Av kapasitetsmessige hensyn er det ikke gjort mye på dette område i 2009, men sekretariatet vil starte jobben med en orientering for kommunestyret 9. mars 2010. Synliggjøring vil for øvrig bli satt sterkere på dagsorden i 2010.

Kontrollutvalget er avhengig av et samarbeid med sekretariatsleder og revisjonen og dette samspillet har fungert veldig bra i 2009. Kontakten mot kommunen, mot rådmannen og hennes administrasjon er bra mens kontakten mot det politiske nivå, spesielt mot ordfører må forbedres i 2010.

Vadsø den 27.01.2010

*Agnar Mikkelsen*  
Agnar Mikkelsen  
Leder kontrollutvalget

*Sissel Miettinen*  
Sissel Miettinen  
sekretariatsleder

**ÅRSPLAN FOR KONTROLLUTVALGET 2010**

---

Saksbehandler: Margoth Fallsen

Arkiv:

Arkivsaksnr.: 10/274

---

<b>Saksnr.:</b>	<b>Utvalg</b>	<b>Møtedato</b>
PS 21/10	Formannskapet	18.03.2010
PS 3/10	Kommunestyret	26.03.2010

**Innstilling:**

1. Lebesby kommunestyre godkjenner Kontrollutvalgets årsplan for 2010

**Behandling/vedtak i Formannskapet den 18.03.2010 sak 21/10****Behandling:**

Saken går til kommunestyret.

**Vedtak:**

1. Lebesby kommunestyre godkjenner Kontrollutvalgets årsplan for 2010

**Dokumenter:** Årsplan for Kontrollutvalget 2009 (vedlagt)

**Faktaopplysning:**

**Årsplan inneholder følgende arbeidsområder for Kontrollutvalget:**

- Tilsyn med forvaltningen
- Regnskapsrevisjon
- Forvaltningsrevisjon
- Selskapskontroll
- Tilsyn med revisjon
- Budsjettbehandling
- Rapportering

**Kontrollutvalgets møter:**

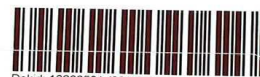
Kontrollutvalgets møter skal holdes for lukkede dører, dersom ikke utvalget selv har bestemt noe annet (KU – forskriften §19)

Det foreslås følgende møteplan for 2010:

tirsdag 16.februar 2010	tirsdag 31. august 2010
tirsdag 4. mai 2010	tirsdag 12. oktober 2010

Ved behov kan kontrollutvalget gjøre endringer i møteplanen eller innkalle til flere møter.

## Kontrollutvalgan IS



Dokid: 10002501 (09/1262-4)  
 ÅRSPLAN 2010 KONTROLLUTVALGET I LEBE  
 KOMMUNE

Vår dato: 01.03.2010

Vår saksbehandler:  
 Mietinen Sissel tlf. 78 96 24 01  
 sissel.mietinen@ffk.no

Lebesby kommune  
 Kommunestyret  
 Postboks 38  
 9790 KJØLLEFJORD

Lebesby kommune Postmottak	
Saksnr.: 09/1262-4	Dok.nr.: 1325/10
04 MAR 2010	
Ark.kode P: 034	Ark.kode S:
Avdeling: Sentr.a.	Saksbeh.: MF
Kopi til:	
Kassasjonsår:	Gradering:

### Årsplan 2010 kontrollutvalget i Lebesby kommune

Kontrollutvalget har i møte 16. februar 2010 sak nr 09/10 behandlet årsplan 2010 for kontrollutvalget og gjort følgende enstemmige vedtak:

Det fremlagte utkast til årsplan 2010 fastsettes som kontrollutvalget årsplan for 2010. Rapporten oversendes kommunestyret for endelig behandling. Kontrollutvalget innstiller på at kommunestyret gjør slikt vedtak:

Kontrollutvalgets årsplan for 2010 godkjennes

Med hilsen

*Sissel Mietinen*  
 Sissel Mietinen  
 sekretariatsleder

VEDLEGG

<b>Adresse</b> Kontrollutvalgan IS Henry Karlsens plass 1 9815 Vadsø	<b>E-postadresse</b> kontrollutvalgan@ffk.no	<b>Telefon</b> 78 96 20 00 <b>Telefaks</b> 78 96 24 10	<b>Organisasjonsnummer</b> 974 795 159 <b>Bankkonto</b> 4930 09 12051
---	---	---	--

**FORVALTNINGSRAPPORT BARNEVERNET FOR PERIODEN  
2007 TIL VÅR 2008**

---

Saksbehandler: Margoth Fallsen

Arkiv: F40 &58

Arkivsaksnr.: 09/1389

---

<b>Saksnr.:</b>	<b>Utvalg</b>	<b>Møtedato</b>
PS 23/10	Formannskapet	18.03.2010
PS 4/10	Kommunestyret	26.03.2010

**Innstilling:**

Lebesby kommunestyre følger Kontrollutvalgets forslag til vedtak slik:

1. Kommunestyret tar forvaltningsrapporten om Barnevern i Lebesby kommune til orientering.
2. Rådmannen pålegges å sørge for at barnevernstjenesten får etablert gode nok rutiner for oppfølging av barn under frivillig hjelpetiltak og barn i fosterhjem.
3. Barnevernstjenestens medvirkning i den kommunale planleggingsvirksomheten bør også bedres.

Etablerte rutiner skal dokumenteres skriftlig for kommunestyret/kontrollutvalget innen utgangen av april 2010.

**Behandling/vedtak i Formannskapet den 18.03.2010 sak 23/10****Behandling:**

Som innstilling.

\*\*\*Enst.

**Vedtak:**

Lebesby kommunestyre følger Kontrollutvalgets forslag til vedtak slik:

1. Kommunestyret tar forvaltningsrapporten om Barnevern i Lebesby kommune til orientering.
2. Rådmannen pålegges å sørge for at barnevernstjenesten får etablert gode nok rutiner for oppfølging av barn under frivillig hjelpetiltak og barn i fosterhjem.
2. Barnevernstjenestens medvirkning i den kommunale planleggingsvirksomheten bør også bedres.

Etablerte rutiner skal dokumenteres skriftlig for kommunestyret/kontrollutvalget innen utgangen av april 2010.

**Dokumenter:** Forvaltningsrapport vedrørende barnevern 2007/2008 **vedlegg**

**Faktaopplysning:**

Rapporten som er fremlagt var ferdig høsten 2009. Administrasjon skulle legge denne frem i desembermøte 09, men da kontrollutvalget ikke kunne være til stede da ble også saken utsatt til mars 2010..

Den fremlagte rapporten avdekker store mangler i barnevernet. Rapporten er fra en periode med mangel på barnevernsfaglig håndtering av sakene, og da det var generelt lite ressurser innfor daværende sosialkontor.

Sommeren 2008 gikk Lebesby kommune inn i et ”nytt barnevern”, i den forstand at en da hadde fått ansatt fagfolk og at Kommunestyre hadde bestemt en organisering i forhold til Kommunelevens § 28- Vertskapskommunemodellen. Organiseringen ble praktisert fra juli 2009.

Lebesby formannskap fikk den 26.februar 2010 orientering fra Barnevernstjenesten.



**LEBESBY KOMMUNE**  
**RÅDMANNEN**

Til Finnmark Kommunerevisjon IKS  
Avdeling for forvaltningsrevisjon  
Finnmark Fylkeskommune  
9800 Vadsø

*Deres ref.*

*Vår ref*  
09/1389-2

*Arkivkode*  
F40 &58

*Vår dato*  
26.10.2009

**TILSYN BARNEVERN- RÅDMANNENS KOMMENTAR TIL RAPPORTEN**

Lebesby kommune v/ rådmannen har gjennomgått forvaltningsrapporten for barnevern i kommunen. Rapporten ble gjennomlest først, så ble barnevernstjenesten kontaktet slik at en fikk en samlet gjennomgang av rapporten.

Lebesby kommune har alltid sett på forvaltningskontroll som noe viktig for en hver kommune. Forvaltningskontrollen gir oss en mulighet til å forbedre tjenesten, og innenfor barnevernet er dette spesielt viktig.

### **Om rapporten:**

Rapportens oppbygging gir et greit innsyn og forståelse av de problemområder som er vurdert, og vi mener Forvaltningskontrollen har "truffet" veldig bra på de problemområder de har trukket frem. Forvaltningskontrollen har jobbet tett opp til Barnevernstjenesten i kommunen, og dette samspillet har vært avgjørende for rapporteringen, og også avgjørende for tilliten til rapporten. Rapporten underbygger det som kommunen har vært bevisst på, og som man beviselig har gjort noe med.

### **Om kommunens barnevernstjeneste:**

Hvis en skal angi årsaker til at det har vært en svikt innen for de belyste problemområder, så må en peke på noen viktige årsaker til det sett fra kommunens side:

Skiftende fagpersonell og tidvis mangel på fagpersonell har bidratt til at ting ikke har fungert godt nok. Manglende rutiner for rapportering på barnevern har naturlig nok bidratt til informasjons- og samarbeidssvikt, men ikke i en slik grad at overordnede har vært uvitende om viktig ting innenfor barnevernet. En tredje og en viktig årsak er at de fagsystemer innefor barnevern ikke har vært benyttet slik hensikten var, og av den grunn er rapporteringer ikke kjørt ut slik det burde. Til tross for at det har vært vanskelige tider har de som har jobbet innfor barnevernet gjort en god jobb med de ressurser de har hatt til rådighet. For meg som rådmann, og sett forholdene på nært hold, er det viktig å understreke dette.

### **Om fremtidens barnevern**

Lebesby kommune har inngått et samarbeid med Gamvik kommune etter Kommunelovens § 28 A – Vertskommune samarbeid. Lebesby kommune har styrket sin barnevernstjeneste, og i dag har en 150 % stilling med kontorsted Lebesby kommune, og den administrative ledelsen ligger i Gamvik kommune etter inngått avtale etter Kommunelovens § 28 A. Med dette ser en at de vil være attraktivt å arbeid i et større fagmiljø, og dermed redusere sårbarheten innfor tjenesten. Revisors anbefalinger vil følges i den utstrekning de ikke allerede er fulgt opp.

Lebesby kommune

---

Margoth Fallsen  
Rådmann



Dokid: 9009029 (09/1389-3)  
FORVALTNINGSREVISJONSPROSJEKT  
"BARNEVERN" LEBSBY KOMMUNE

## Kontrollutvalgan IS

Vår dato: 13.11.2009

Vår saksbehandler:  
Mietinen Sissel tlf. 78 96 24 01  
sissel.mietinen@fk.no

Lebesby kommune  
Kommunestyret  
Postboks 38  
9790 KJØLLEFJORD

Lebesby kommune Postmottak	
Ark.nr. 01/1389-3	Dok.nr. 6512/09
18 NOV 2009	
Ark.kode P F40	Ark.kode S
Avdeling RAD	Saksbeh.: MAFA
Kopi til:	
Kassasjonsår:	Gradering:

Kopi: Rådmann og ordfører

### Forvaltningsrevisjonsprosjekt "Barnevern" Lebesby kommune

Kontrollutvalget har i møte 10. november 2009 sak nr 17/09 behandlet rapporten og gjort følgende enstemmige vedtak:

Kontrollutvalget har merket seg at barneverntjenesten i kommunen har etablert gode arenaer for utøvelse av forebyggende arbeid, at barnevernet samarbeider med andre sektorer og forvaltningsnivåer, at tjenesten i liten grad deltar i den kommunale planleggingsvirksomheten, at tjenesten i hovedsak overholder ukefrister for gjennomgang av meldinger, at tjenester overholder opplysnings- og veiledningsplikten, at tjenesten ikke har etablert gode rutiner for oppfølging av barn under frivillig hjelpetiltak og ikke har etablert gode nok rutiner for oppfølging av barn i fosterhjem.

*Kontrollutvalget tar rapporten til orientering og oversender rapporten til behandling i kommunestyret med følgende forslag til vedtak:*

Kommunestyret tar rapporten til orientering. Rådmannen pålegges å sørge for at barneverntjenesten får etablert gode nok rutiner for oppfølging av barn under frivillig hjelpetiltak og barn i fosterhjem. Barneverntjenestens medvirkning i den kommunale planleggingsvirksomheten bør også bedres. Etablerte rutiner skal dokumenteres skriftlig for kommunestyret/kontrollutvalget innen utgangen av april 2010.

Kontrollutvalget bestiller en gjennomgang av barneverntjenesten høsten 2010, for å få bekreftet at forholdene har bedret seg.

Vi gjør oppmerksom på at rapporten på enkelte steder er sladdet med hjemmel i offentleglova § 13.

Med hilsen

*Sissel Mietinen*  
Sissel Mietinen  
sekretariatsleder

Vedlegg: Forvaltningsrevisjonsrapport Barnevern Lebesby

Adresse  
Kontrollutvalgan IS  
Henry Karlsens plass 1  
9815 Vadsø

E-postadresse  
kontrollutvalgan@fk.no

Telefon  
78 96 20 00  
Telefaks  
78 96 24 10

Organisasjonsnummer  
974 795 159  
Bankkonto  
4930 09 12051

### Vurdering:

Mye er allerede rettet opp når det gjelder barnevernet; Fagmiljøet er større, og det er blitt et åpnere forhold mellom kommuneledelse og barnevern. Kontrollutvalgets innstilling vil skjerpe kontroll og oppfølging fra kommunens side. Kontrollutvalgets innstilling fremmes.



**FULLMAKT TIL Å SELGE KOMMUNALE EIENDELER**

Saksbehandler: Margoth Fallsen

Arkiv: 213

Arkivsaksnr.: 10/275

<b>Saksnr.:</b>	<b>Utvalg</b>	<b>Møtedato</b>
PS 22/10	Formannskapet	18.03.2010
PS 5/10	Kommunestyret	26.03.2010

**Innstilling:**

Kommunestyret mener at Kontrollutvalget har gjort et viktig vedtak for kommunen, og går inn for Kontrollutvalgets forslaget med følgende vedtak:

1. Kommunestyret gir Formannskapet fullmakt til å selge/avhende kommunale eiendeler som ikke er i bruk, og som antas å ha en verdi på inntil kr. 300 000,-
2. Formannskapet skal fastsette retningslinjer for hvordan et eventuelt salg skal gjennomføres, hvilke type eiendeler det gjelder, og når grensen går for hva administrasjon kan avhende.

**Behandling/vedtak i Formannskapet den 18.03.2010 sak 22/10****Behandling:**

Saken går til kommunestyret.

**Vedtak:**

Kommunestyret mener at Kontrollutvalget har gjort et viktig vedtak for kommunen, og går inn for Kontrollutvalgets forslaget med følgende vedtak:

1. Kommunestyret gir Formannskapet fullmakt til å selge/avhende kommunale eiendeler som ikke er i bruk, og som antas å ha en verdi på inntil kr. 300 000,-
2. Formannskapet skal fastsette retningslinjer for hvordan et eventuelt salg skal gjennomføres, hvilke type eiendeler det gjelder, og når grensen går for hva administrasjon kan avhende.

**Dokumenter:** Kontrollutvalgets vedtak og forslag til innstilling datert den 13.11.09

**Faktaopplysning:**

Kontrollutvalgets anbefaling er tatt inn. Forslaget måtte nødvendigvis omskrives noe for å passe inn i formuleringen, og for å slippe å ta saken opp to ganger.

Dette vedtaket er viktig for kommunen. Administrasjonen er ofte i tvil om en har avhendet saker og ting ulovlig selv om det har vært på det rene at kommunen selv ikke kan benytte dette. Avhending av kasserte eiendeler uten at det finnes regler for det er ikke heldig i forhold til omverden og kommunalt ansatte.

Kommunen har et reglement som heter Etske retningslinjer utarbeidet på 90-tallet, og her et av punktene:

”.....Lebesby kommune legger stor vekt på redelighet, ærlighet og åpenhet i all sin virksomhet. Både folkevalgte og ansatte har ansvar for å etterleve dette prinsippet. Som forvaltere av samfunnets fellesmidler stilles det spesielt høye krav til den enkelte medarbeiders etiske holdninger i sin virksomhet for kommunen.....”.

Saken dreier seg alle fellesmidler, også fysiske gjenstander.

**Vurdering:**

Administrasjonen er ofte i tvil om en har avhendet saker og ting ulovlig. Avhending av kasserte eiendeler uten at det finnes regler for det er ikke heldig i forhold til omverden og kommunalt ansatte. Vedtaket fra Kontrollutvalget er viktig.



Dokid: 9009131 (09/1262-2)  
FULLMAKT TIL SALG AV KOMMUNALE  
EIENDELER

## Kontrollutvalgan IS

Vår dato: 13.11.2009

Vår saksbehandler:  
Mietinen Sissel tlf. 78 96 24 01  
sissel.mietinen@ffk.no

Lebesby kommune  
Kommunestyret  
Postboks 38  
9790 KJØLLEFJORD

Lebesby kommune Postmottak	
Ar/saksnr: 09/1262-2	Dok.nr.: 6534/09
18 NOV 2009	
Ark.kode P: 034	Ark.kode S:
Avdeling: Sentr.-a.	Saksbeh.: MF
Kopi til:	
Kassasansvar:	Gradering:

Kopi: Rådmann og ordfører

### Fullmakt til salg av kommunale eiendeler

Kontrollutvalget har i møte 10. november 2009 sak 22/09 behandlet ovennevnte sak og gjort følgende enstemmige vedtak:

Kontrollutvalget oversender saken til behandling i kommunestyret og anbefaler følgende vedtak:

kommunestyret gir formannskapet fullmakt til å selge/avhende kommunale eiendeler som ikke lenger er i bruk. Siden kommunale eiendeler er et omfattende begrep, foreslår kontrollutvalget at kommunestyret selv setter beløpsgrense for fullmakten til formannskapet, for eksempel; gjenstander/varer og lignende som antas å ha en verdi på inntil kr..... Kan selges av formannskapet. Formannskapet bør fastsette retningslinjer for hvordan et eventuelt salg skal gjennomføres.

Med hilsen

  
Sissel Mietinen  
sekretariatsleder

Adresse  
Kontrollutvalgan IS  
Henry Karlsens plass 1  
9815 Vadsø

E-postadresse  
kontrollutvalgan@ffk.no

Telefon  
78 96 20 00  
Telefaks  
78 96 24 10

Organisasjonsnummer  
974 795 159  
Bankkonto  
4930 09 12051

## TILPASNING LOKAL FORSKRIFT TIL NY HAVNE- OG FARVANNSLOV

Saksbehandler: Margoth Fallsen

Arkiv: P00

Arkivsaksnr.: 10/180

Saksnr.:	Utvalg	Møtedato
PS 29/10	Formannskapet	18.03.2010
PS 6/10	Kommunestyret	26.03.2010

**Innstilling:**

- Lebesby kommune vedtar følgende endring /tilpasning av lokal forskrift til ny Havne- og farvannslø.**
- Forskrift om orden i og bruk av farvann i Lebesby kommune, fastsatt av Lebesby kommune den ..... med hjemmel i Lov av 17. April 2009 nr 19 om *Havner farvann* §§ og 14 første ledd og 42 første ledd.  
Sjøkart nr 104, 108 og 109, Statens kartverk serie M-711 blad nr 2136 I og 2237 II
- Grensene i sjøen innenfor Lebesby kommunes sjøområder skal være rette linjer mellom følgende punkter i farvannet.
- Pkt.nr    UTM-koordinater i Statens kartverks kartserie M-711, EUREF 89 sone 35**

	Nordverdi:	Østverdi:
1.	7 873 879,590	488 386,438
2.	7 894 937,517	495 172,540
3.	7 892 475,610	523 734,358
4.	7 892 425,440	523 693,030
5.	7 892 410,010	523 680,310
- Forskriften erstatter Forskrift om havnedistrikt i sjøen for Lebesby kommune fastsatt av Kystdirktoratet 7. Juli 2003.

**Behandling/vedtak i Formannskapet den 18.03.2010 sak 29/10****Behandling:**

Som innstilling.

\*\*\*Enstemmig.

**Vedtak:****1. Lebesby kommune vedtar følgende endring /tilpasning av lokal forskrift til ny Havne- og farvannslov.**

2. Forskrift om orden i og bruk av farvann i Lebesby kommune, fastsatt av Lebesby kommune den ..... med hjemmel i Lov av 17. April 2009 nr 19 om *Havner farvann* §§ og 14 første ledd og 42 første ledd.

Sjøkart nr 104, 108 og 109, Statens kartverk serie M-711 blad nr 2136 I og 2237 II

3. Grensene i sjøen innenfor Lebesby kommunes sjøområder skal være rette linjer mellom følgende punkter i farvannet.

4. **Pkt.nr    UTM-koordinater i Statens kartverks kartserie M-711, EUREF 89 sone 35**

	<b>Nordverdi:</b>	<b>Østverdi:</b>
1.	7 873 879,590	488 386,438
2.	7 894 937,517	495 172,540
3.	7 892 475,610	523 734,358
4.	7 892 425,440	523 693,030
5.	7 892 410,010	523 680,310

5. Forskriften erstatter Forskrift om havnedistrikt i sjøen for Lebesby kommune fastsatt av Kystdiriktoratet 7. Juli 2003.

**Dokumenter:****Faktaopplysning:**

Lebesby kommune vedtok i 2003 en lokal forskrift om havnedistrikt i sjøen innenfor kommunens grenser. Denne forskriften må nå endres og tilpasses den nye havne- og farvannsloven slik at vi med hjemmel kan evt. Gi pålegg, samt innkreve avgifter i kommunens sjøområder.

**Vurdering:**

Forslaget omfatter kun en tilpasning av tidligere vedtatt forskrift til den nye Havne- og farvannsloven.

**IKAF`S BEHOV FOR OMSTILLINGSMIDLER - SØKNAD TIL FYLKESMANNEN I FINNMARK**

Saksbehandler: Margoth Fallsen

Arkiv: 034

Arkivsaksnr.: 10/277

<b>Saksnr.:</b>	<b>Utvalg</b>	<b>Møtedato</b>
PS 30/10	Formannskapet	18.03.2010
PS 7/10	Kommunestyret	26.03.2010

**Innstilling:**

1. Lebesby kommunestyre beslutter å stå som søker av skjønnsmidler på vegne av andre medlemskommuner hos IKAF - Interkommunale arkiv i Finnmark.
2. Formålet med søknaden er at IKAF skal gjennom en omstillingsprosess.

**Behandling/vedtak i Formannskapet den 18.03.2010 sak 30/10****Behandling:**

Som innstilling.

\*\*\*Enstemmig.

**Vedtak:**

1. Lebesby kommunestyre beslutter å stå som søker av skjønnsmidler på vegne av andre medlemskommuner hos IKAF - Interkommunale arkiv i Finnmark.
2. Formålet med søknaden er at IKAF skal gjennom en omstillingsprosess.
- 3.

**Dokumenter:****Faktaopplysning:**

Fra Daglig leder på IKAF Lakselv:

IKAF jobber med omorganiseringsprosessen etter at Alta meldte seg ut, vi har hatt møte med administrasjonen og jobber for at Alta skal fortsetter som medlem av IKAF. Det er også oppretta ei strategigruppe med rådmenn som skal jobbe videre med momentene som kom frem i møtet.

Vi ønsker å søke på skjønnsmidler for å finansiere prosessen og trenger en kommune som kan søke på vegne av de andre kommunene i IKAF. Skjønnsmidler som har frist 31.mars må ha et kommunestyrevedtak i ryggen. En kommune kan søke på vegne av flere.

Kommunestyremøter i mars: 18. mars, Nesseby, Båtsfjord, Alta 22. mars og Lebesby kommune har møte 26. mars.

Vi undersøker via styremedlemmene om Nesseby og Berlevåg kan søke, men det mulig at det blir for kort frist og derfor er det fint om dere kan være behjelpelig.

IKAF er innmeldt i KS-bedrift og vi vil også søke OU -midler, men der er det mindre midler å søke på. (Ser at søknad fra 17 kommuner på skjønnsmidler, en felles søknad om Kulturskole tilbud, skal opp i flere kommunestyrene.

Jeg legger ved dokumentet som ble gjennomgått i Alta og rapporten fra møtet med fremdriftsplan for videre arbeid.

En strategigruppe

(opprettet etter møtet) møter 23. mars i Lakselv. Medlemmer av gruppen er: Målfrid Kristoffersen ass. rådmann Alta, Leif Vidar Olsen, rådmann Hammerfest, Geir Nesse rådmann, Kvalsund, Jørn Aslaksen, rådmann Tana.

Hvis det aktuelt for den kommunen som kan stå som søker å være med i arbeidet, er det sikkert mulig å utvide gruppa.

Søknaden skal utarbeides av IKAF selv.

**Fra:** Per Arnesen [mailto:per-arnesen@fikas.no]

**Sendt:** 8. mars 2010 10:11

**Til:** Målfrid Kristoffersen; Geir Nesse; Jørn Aslaksen; Leif Vidar Olsen

**Emne:** Strategimøte for IKAF

Jeg viser til hyggelige telefonsamtaler i dag.

Dere innkalles til strategimøte for IKAF (Interkommunalt arkiv i Finnmark)

**TIRSDAG, 23. MARS 2010, KL. 10:00 i IKAFS lokaler hos Statens Vegvesen i Lakselv.**

Det var ønskelig at Sør-Varanger kommune også deltok på møtet, men toppledelsen er opptatt hele uke 23. Rådmannen mente at Hammerfest og Sør-Varanger kommuner hadde samme interesser i forhold til selskapet.

Som kjent har Alta kommune meldt seg ut av IKAF med virkning fra 1.1.2011. IKAF ønsker at Alta kommune reverserer sitt vedtak. IKAF drøftet derfor dette med rådmannen i Alta kommune onsdag, 3. mars 2010. Det kom fram en del synspunkter som vi vil drøfte nærmere i strategimøtet.

Hensikten med strategimøtet er å drøfte forslag til:

-Vedtektsendringer i dagens §27 selskap og/eller vedtekter for IKAF IKS

Blant annet:

Formål

Representasjon i representantskapet

Bindingstid

Lån

-Forslag til punkter i en eieravtale

Styresammensetning

Betalingsregime

-Økonomi i begge selskapstypene herunder betalingsregime.

Kostnader ved etablering av selskapet

Alternative betalingsmodeller for deltakerne

Listen over er kun ment som stikkord. Nærmere synspunkter om ovennevnte punkter vil bli sendt deltakerne fra administrasjonen.

Vi har satt opp følgende foreløbige milepæler for saksbehandlingen:

1. Strategimøte uke 12
2. Etterbehandling per skjerm brev i uke 15 og 16
3. Fremleggelse på eierskapsseminaret/representantskapsmøtet 28.-29. april 2010
4. Forslag til selskapsavtale og eieravtale sendes ut på høring til eierne med uttalefrist: 1. september 2010
5. Endelig forslag til selskapsavtale og eieravtale sendes ut til vedtak i kommunestyrene/fylkestinget med frist  
1. desember 2010.
6. Stiftelsesmøte for IKAF IKS avholdes i desember 2010.

IKAF vil selvfølgelig dekke reiseregningene fra deltakerne.

Per Arnesen

styreleder for IKAF

mobil: 473 470 55

[per-arnesen@fikas.no](mailto:per-arnesen@fikas.no)



Fjordaveien 35A  
9610 Rypefjord

**Vurdering:**

Lebesby kommune løper ingen risiko med å stå som søker av disse midlene. Vår mulighet til innflytelse vil komme i omstillingsprosessen.

**EKSPROPRIASJON - VEI TIL NERVEI**

Saksbehandler: Kjell Wian

Arkiv: L10

Arkivsaksnr.: 10/264

<b>Saksnr.:</b>	<b>Utvalg</b>	<b>Møtedato</b>
PS 26/10	Formannskapet	18.03.2010
PS 8/10	Kommunestyret	26.03.2010

**Innstilling:**

1. Lebesby kommune ekspropierer grunn og rettigheter for bygging av vei til Nervei i samsvar med foreliggende reguleringsplan og byggetillatelse, for den delen som ligger i Lebesby kommune, i medhold av plan og bygningslovens § 35 nr. 1.

2. Lebesby kommune søker fylkesmannen i Finnmark om forhåndstiltredelse til ovennevnte tiltak i medhold av areinngslovens § 25.

**FULLMAKTER TIL GAMVIK KOMMUNE**

1. Lebesby kommunestyre gir Gamvik kommune på vegne av Lebesby fullmakter til å forestå de videre arbeider i forbindelse med ekspropriasjon av arealer og rettigheter i forbindelse med veien til Nervei.

2. Gamvik kommune gis fullmakter på vegne av Lebesby kommune til å søke om forhåndstiltredelse.

3. Gamvik kommune **gis ikke** fullmakter på vegne av Lebesby kommune til å treffe vedtak som av noe slag som fører til at Lebesby kommune må utbetale gebyrer, erstatninger, salær eller andre former for utgifter som følge av etableringen av veien til Nervei.

Det forutsettes at Gamvik kommune dekker alle kostnadene.

**Behandling/vedtak i Formannskapet den 18.03.2010 sak 26/10****Behandling:**

Som innstilling.

\*\*\*Enstemmig.

**Vedtak:**

1. Lebesby kommune ekspropierer grunn og rettigheter for bygging av vei til Nervei i samsvar med foreliggende reguleringsplan og byggetillatelse, for den delen som ligger i Lebesby kommune, i medhold av plan og bygningslovens § 35 nr. 1.

2. Lebesby kommune søker fylkesmannen i Finnmark om forhåndstiltredelse til ovennevnte tiltak i medhold av ekspropriasjonslovens § 25.

#### FULLMAKTER TIL GAMVIK KOMMUNE

1. Lebesby kommunestyre gir Gamvik kommune på vegne av Lebesby fullmakter til å forestå de videre arbeider i forbindelse med ekspropriasjon av arealer og rettigheter i forbindelse med veien til Nervei.

2. Gamvik kommune gis fullmakter på vegne av Lebesby kommune til å søke om forhåndstiltredelse.

3. Gamvik kommune **gis ikke** fullmakter på vegne av Lebesby kommune til å treffe vedtak som av noe slag som fører til at Lebesby kommune må utbetale gebyrer, erstatninger, salær eller andre former for utgifter som følge av etableringen av veien til Nervei.

Det forutsettes at Gamvik kommune dekker alle kostnadene.

#### Dokumenter:

Reguleringsplan – Vei til Nervei (ikke vedlagt)

Varsel om ekspropriasjon og forhåndstiltredelse av 05.08.09 fra Gamvik kommune

Skriv fra adv T. Biti av 31.08.09 vedr. ekspropriasjon

Saksframlegg i Gamvik kommune

Vedtak i Gamvik kommune om ekspropriasjon

Skriv fra Fylkesmannen om forhåndstiltredelse av 25.09.09.

#### Faktaopplysning:

Lebesby kommune har tidligere vedtatt reguleringsplanen for vei til Nervei og det er videre gitt byggetillatelse for den delen som ligger i Lebesby kommune.

Reindrifta ved distrikt 13 har gått imot etablering av veien med mindre det gis en erstatning for tapte driftsarealer.

Gamvik kommune har prøvd å oppnå en avtale med reindrifta om tillatelse til å sette i gang arbeidet før det foreligger avtale om erstatning eller en erstatningsfastsettelse fra skjønnsretten, men har ikke lykket med det.

Det er også gitt varsel om ekspropriasjon av arealene i hht reguleringsplanen.

Gamvik kommune har videre søkt Staten v/Fylkesmannen om forhåndstiltredelse og har fått dette i skriv av 25.09.09 – **for den delen som ligger i Gamvik kommune** og på bakgrunn av gjennomføring av ekspropriasjonsvedtaket i Gamvik kommune.

Det mangler dermed en forhåndstiltredelse fra Lebesby kommune samt vedtak om ekspropriasjon.

Gamvik kommune har påtatt seg alle kostnadene i forbindelse med veiprojektet samt arbeidene videre i denne sammenheng. For å gjøre dette på en smidigst mulig måte bør Lebesby kommune gi fullmakter til Gamvik kommune.

### **Konsekvenser for miljøet:**

Konsekvens antas å være belyst i forbindelse med behandlingen av reguleringsplanen. Konsekvensutredningen i denne forbindelse var vurdert som middels til store negative konsekvenser først og fremst ved at viktige landskapsøkologiske sammenhenger blir svekket.

Ekspropriasjonen og forhåndstiltredelsen har ingen påvirkning, selvsagt.

### **Vurdering:**

Lebesby kommune har i tidligere vedtatt reguleringsplanen og gitt byggetillatelse og vært positiv til å gi befolkningen på Nervei veiforbindelse med omverdenen. At reindriften er imot tiltaket og krever kompensasjon for tapte driftsarealer er en del av ”spillet”.

Gamvik kommune ønsker å få gjennomført veibyggingen i et tilfredsstillende tempo og har for å komme videre måttet ty til ekspropriasjon og søknad om forhåndstiltredelse.

Før ekspropriasjon gjennomføres skal bl.a. en ha prøvet å komme fram til minnelig løsning samt at det skal varsles.

Reindrifta antas å blitt gitt de rettigheter gjennom prosessen med Gamvik kommune da det hele veien henvises til reguleringsplanen for veien til Nervei i sin helhet og ikke bare den delen som ligger i Gamvik kommune.

Fylkesmannen oppfatter søknaden fra Gamvik kommune om forhåndstiltredelse som om det bare gjelder den delen som ligger i Gamvik kommune. Det må derfor gjøres et tilsvarende vedtak i Lebesby kommune om ekspropriasjon og søknad om forhåndstiltredelse.

Forslag til vedtak her blir følgende:

*1. Lebesby kommune eksproprierer grunn og rettigheter for bygging av vei til Nervei i samsvar med foreliggende reguleringsplan og byggetillatelser for den delen som ligger i Lebesby kommune, i medhold av plan og bygningslovens § 35 nr. 1.*

*2. Lebesby kommune søker fylkesmannen i Finnmark om forhåndstiltredelse til ovennevnte tiltak i medhold av oreigningslovens § 25.*

Når det gjelder fullmakter til Gamvik kommune for å gjøre prosessen minst mulig komplisert for alle må det gå på de gjøremål som en ekspropriasjonsprosess medfører, søknad om forhåndstiltredelse og de økonomiske konsekvenser mht erstatninger.

Forslag til fullmakter til Gamvik kommune:

*1. Lebesby kommunestyre gir Gamvik kommune på vegne av Lebesby fullmakter til å forestå de videre arbeider i forbindelse med ekspropriasjon av arealer og rettigheter i forbindelse med veien til Nervei.*

*2. Gamvik kommune gis fullmakter på vegne av Lebesby kommune til å søke om forhåndstiltredelse.*

*3. Gamvik kommune **gis ikke** fullmakter på vegne av Lebesby kommune til å treffe vedtak som av noe slag som fører til at Lebesby kommune må utbetale gebyrer, erstatninger, salær eller andre former for utgifter som følge av etableringen av veien til Nervei.*

*Det forutsettes at Gamvik kommune dekker alle kostnadene.*

**UTBYGGING - BOLIGER**

Saksbehandler: Margoth Fallsen

Arkiv: 613

Arkivsaksnr.: 10/235

<b>Saksnr.:</b>	<b>Utvalg</b>	<b>Møtedato</b>
PS 18/10	Formannskapet	26.02.2010
PS 24/10	Formannskapet	18.03.2010
PS 9/10	Kommunestyret	26.03.2010

**Innstilling:**

1. Med bakgrunn i tiltakende boligmangel i Kjøllefjord vedtar Lebesby kommunestyre at formannskapet gis fullmakt til å forestå utbyggingsprosessen under følgende rammer:
2. Det bygges ut inntil 6 leiligheter hvor av 3 leiligheter beregnet for 1-2 personer, og 3 familieleiligheter fra 4- 6 personer.
3. Antallet leiligheter kan ses i sammenheng med allerede kommunalt eide boliger som ikke er tatt i bruk.
4. Leilighetene skal fortrinnsvis ligge sentrumsnært.
5. Det skal i forbindelse med utbyggingen lages en fremtidsretta planskisse som tar hensyn til allerede vedtatte utbyggingsprosjekt, samt hensynet til stedsutviklingen.
6. Den ytre låneramme settes på inntil 8 mill. totalt med de gunstigste lån som er å oppdrive i markedet.
7. Utbygging av leiligheter må håndteres som et prosjekt med utredere/ saksbehandlere og formannskapet som styrings- og vedtaksorgan.
8. Låneopptaket skal behandles i særskilt sak i Kommunestyret, og i saken skal det fremkomme hvilke vilkår og driftskonsekvenser som følger av låneopptaket og veksten i boligmassen.

**Behandling/vedtak i Formannskapet den 18.03.2010 sak 24/10****Behandling:*****Forslag fra Stine Akselsen:***

Rådmannen legger fram et forslag til rammevedtak som gir formannskapet fullmakt til å bygge inntil 6 leiligheter.

Vedtaket må inneholde evt. størrelse der en tilpasser markedets behov, og en øvre låneramme.

Saken legges fram for kommunestyret 26.03.10.

\*\*\*Enstemmig.

**Vedtaket:**

Rådmannen legger fram et forslag til rammevedtak som gir formannskapet fullmakt til å bygge inntil 6 leiligheter.

Vedtaket må inneholde evt. størrelse der en tilpasser markedets behov, og en øvre låneramme.

Saken legges fram for kommunestyret 26.03.10.

**Dokumenter:** Formannskapets vedtak i arkivsak 10/235 den 18.mars 2010.

Oversikt fra Teknisk sjef: Tomtearealer, boliger, priser

### **Faktaopplysning:**

### **Dokument lagt frem i møte den 18.mars:**

#### UTREDNING BYGGING AV 4-6 KOMMUNALE BOLIGER PÅ CA. 70 M2

1. Kostnader
2. Tomtealternativer
3. Finansiering

#### A. Nye leiligheter

1. Kostnader

Byggekostnadene i Kjøllefjord antas å ligge på 18-20.000 kr./m2 med normal standard

Nye leilighet på 70 m2 vil koste mellom 1,3 - 1,4 mill. kroner

4 leiligheter vil koste mellom 5,3 - 5,6 mill. kroner

6 leiligheter vil koste mellom 7,8 - 8,4 mill. kroner

#### **2. Tomtealternativer**

Inne i Kjøllefjord er det ingen ledige tomter beregnet kun for boliger. I Snattvika er det flere ledige tomter.

Her er noen tomter for kombinasjon bolig/forretning:

Strandveien 128 (ved Coop.Bygg Mix)

Strandveien 168 ( ved "Nissenkrysset medenfor Rolf Øien)

Strandveien 157-161( Terje Pedersens tomt, øst for hans bygning)

Beste alternativet her er Strandveien 157-161 da det er plass til en bygning på ca 250 m2 grunnflate

Mer info i møtet.

#### 3 Finansiering

Husbanken gir grunnlån med varierende renter. Kommunen bør ha en egenandel på f. eks. 1million kroner

**B. Kjøp og rehabilitering av eksisterende boliger.**

Ofte står det hus som er ubebodd i lengere tid og mange ganger blir disse solgt på tvangsauksjon.

Her bør kommunen ha en strategi på å tilegne seg billige hus og rehabilitere disse. Selv om mange av disse husene er i dårlig forfatning vil det bli billigere enn å bygge nye hus. En vil videre få tatt vare på en del skjemmende bygg.

Rehabiliteringstidspunktet kan f. eks være året etter ervervelsen for å få dette med i økonomiplanen på en ryddig måte.

**C. Det nedlagte aldershjemmet**

Det nedlagte aldershjemmet vil kunne ombygges til leiligheter, totalt 8-10

Kostnadene er vanskelig å estimere uten prosjektering, men en kostnad på kr. 10000/m2 betyr ca. kr. 8. mill

**Vedtak i Formannskapet den 18.mars 2010:**

”.....Rådmann legger frem et forslag til rammevedtak som gir formannskapet fullmakt til å bygge inntil 6 leiligheter. Vedtaket må innholde størrelse, der en tilpasser markedets behov og øvre ramme.

Saken legges frem for kommunestyret 26.03.2010.....”

**Vurdering:**



**SUPPLERINGSVALG AV NYTT MEDLEM TIL LIV-STYRET- STYRET FOR  
NYSKAPING OG OMSTILLING**

---

Saksbehandler: Lill Wenche Evensen

Arkiv: 033

Arkivsaksnr.: 10/173

---

<b>Saksnr.:</b>	<b>Utvalg</b>	<b>Møtedato</b>
PS 16/10	Formannskapet	26.02.2010
PS 10/10	Kommunestyret	26.03.2010
PS 28/10	Formannskapet	18.03.2010

**Innstilling:**

Lebesby kommunestyre velger følgende som nytt medlem i LiV-styret: .....

**Dokumenter:**

Tor Petter Krogh har søkt om å bli fritatt fra sitt verv i LiV-styret, som ble innvilget i Formannskapsmøtet 26. februar.

**Faktaopplysning:**

Liv-styret er ikke et lovbestemt utvalg.

Det ble bestemt i Formannskapet av valget av nytt medlem i LiV-styret, skal vedtas i Kommunestyret.

Dersom nytt medlem blir valgt av varamannsrekka, må denne suppleres tilsvarende.

**Vurdering:**

Det er opp til Kommunestyret og velge nytt medlem.

## ANSETTLSE AV RÅDMANN I LEBESBY KOMMUNE

---

Saksbehandler: Lill Wenche Evensen

Arkiv: 410 &12

Arkivsaksnr.: 10/83

---

<b>Saksnr.:</b>	<b>Utvalg</b>	<b>Møtedato</b>
PS 6/10	Formannskapet	22.01.2010
PS 11/10	Kommunestyret	26.03.2010

**Innstilling:**

**Behandling:**

**Vedtak:**